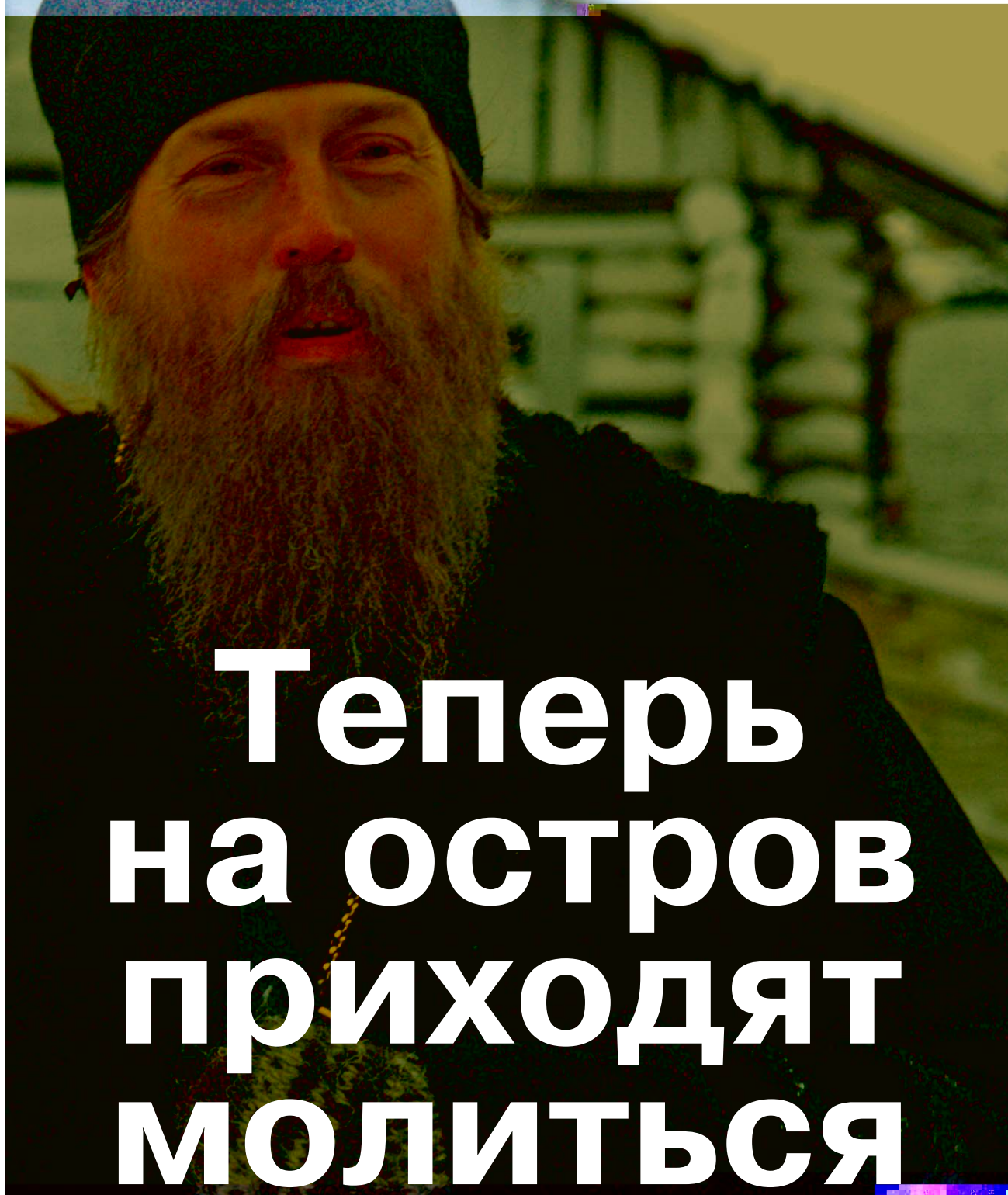


# ЗВЕЗДНЫЙ БУЛЬВАР

Москва. Северо-Восточный административный округ

**Виктор Сухоруков**  
с проспекта Мира:



# Теперь на остров приходят МОЛИТЬСЯ

стр. 8

**ВСЕ  
НОВОСТИ**  
на сайте  
[www.zbulvar.ru](http://www.zbulvar.ru)  
и

**А что у Вас «Рядом с домом»?**  
«РЯДОМ С ДОМОМ» — рекламно-информационное приложение к «Звездному бульвару». Следующий выпуск начнет распространяться 21 марта. Тираж 100 тыс. экз.  
Основные темы выпуска:

- Куда пойти учиться
- Мебель и интерьер
- Обустройство и ремонт
- Магазины и кафе округа

В номере всегда — сканворды, гороскопы и много другое.  
Распространение по районам: *Алексеевский, Останкинский, Свиблово, Бабушкинский, Ярославский.*  
Размещение рекламы: 405-04-25, 405-41-40, 406-83-82, 8-916-804-77-00, 8-916-327-01-58

**Ресторан  
«Престиж»**

Живая музыка  
Недорого и престижно

« »  
. 184 74 98 . 45, . 2  
— 10.00 18.00 — 9.00 20.00  
. « »  
. 405 06 93 . 13

## 4 КОЛЕСА

### Какие машины угоняют в округе

Рейтинг по маркам и дням недели



стр. 10

### Телефонная лихорадка

Срок выбора тарифа продлили до 10 марта

Коммуналка

стр. 7

### Загадочная смерть в Отрадном



Прокуратура расследует убийство тренера Ярцева

Криминал

стр. 6

### Ярославка дорожает, Алтуфьевка нет

Новый рейтинг районов по ценам на жилье

Деньги

стр. 9

### Где заняться спортом после 50 лет

Спорт

стр. 13

« »

Световая пломба (США, Германия) — от **1100** руб.  
Металлокерамика (Германия, США) — от **3600** руб.  
Съемные протезы (с имп. пласт. и гарнит.) — **5500** руб.  
*Бесплатная консультация. Гарантия 1 год.*

«	»	«	»
. 184 74 98	. 45,	. 2	
— 10.00	18.00	— 9.00	20.00

**Акция! Обменяй купон на пластиковую карту (скидка 5-15%) без ограничения срока действия.**

**5% 15%.**  
**1 2007**

## SOS

**Инсульт на «вышке»**

**20 февраля** в отряд спасателей обратились врачи «Скорой». Приступ застал охранника автостоянки «Маяк» на улице Яблочкова, 25, в сторожевой вышке на высоте третьего этажа, и спустить его вниз по скользкой лестнице врачам было не под силу. Спасатели из бригады Михаила Силкина перенесли охранника с помощью специального оборудования.

**Шестеро в аптеке**

**25 февраля** в аптеке на Октябрьской, 33, сработала сигнализация. Однако попасть в нее сотрудники милиции не смогли, так как двери были закрыты изнутри. Спасатели из бригады Михаила Силкина выехали на место происшествия, где им пришлось вскрыть три металлические двери и решетку, за которыми находились шестеро грабителей. Как выяснилось, они закрыли двери с помощью проволоки. Преступников доставили в милицию.

**Сергей ТРИФОНОВ**

## «01»

**Ярмарка вакансий для женщин**

6 марта 2007 года с 11.00 до 15.00

в Центральном доме предпринимателя пройдет городская ярмарка ва-

кансий для женщин. Место проведения: ул. Мухоморова, 10.

Справки: 747-7474.

С.О.СмитМСВидв жв (т(грам5 пр: 6 про. яхды1.0по5ля пнциом дымв жвы0.000з ов0.02(работс 15ля промиМ Бзучля пн5 псСкбанкв!Ж160) зв00 до0.50вданны Суконсультации 15а



## Создатель Кота Матроскина приедет в Медведково

С 24 по 31 марта в Доме книги в Медведкове пройдет фестиваль детской книги, в котором примут участие детские писатели: Эдуард Успенский, Татьяна Бокова, Лев Устинов и другие. На открытии фестиваля Успенский оценит, кто из ребят лучше всех сумеет озвучить мультики. Фестиваль будет проходить ежедневно с 14 часов, кроме

30 марта, когда действие начнется в 12. А в преддверии фестиваля, 18 марта в 15 часов, Дом книги проведет встречу с Аркадием Аркановым, который представит свою новую книгу «Сюжет с нелепым прогнозом». Все желающие смогут пообщаться с писателем и взять у него автограф.

Анастасия РАЗМАХНИНА

## В Останкине обнаружен больной брюшным тифом

В конце февраля гражданин Индии, работавший продавцом тканей в съемном помещении на Сельскохозяйственной улице, съездил по делам на родину, а потом вернулся в Москву. Вскоре он почувствовал серьезное недомогание и вызвал скорую помощь. Больного доставили в инфекционную больницу, где по результатам анализа был установлен диагноз — брюшной тиф.

Как рассказали в окружном отделе Роспотребнадзора, по месту работы больного были обследованы 12 человек, среди которых граждане Индии и России. Помимо них еще три человека контактировали с заболевшим по месту жительства, на улице Академика Королева. Их тоже обследовали. Результаты анализов у всех 15 человек оказались отрицатель-

ными. Тем не менее все они сейчас находятся под наблюдением, поскольку скрытый период болезни может составлять 21 день. Эти люди принимают препарат для специфической профилактики брюшного тифа (брюшнотифозный бактериофаг).

Что касается самого заболевшего, то он уже отбыл на родину долечиваться. Специалисты обследовали его место работы и приняли необходимые меры против распространения болезни. Так что сейчас брюшной тиф жителям округа не грозит. Но о простых мерах предосторожности нужно помнить всегда: кипятите воду и почаще мойте руки!

Александр КАРЧЕВСКИЙ

(Продолжение темы инфекций — на стр. 5)

## Медсестра из Алтуфьева провела творческий вечер в Центральном доме литераторов



3 марта в Центральном доме литераторов состоялся творческий вечер поэтессы из Алтуфьева, члена Союза писателей России Альбины Толчинской. По профессии Альбина Дмитриевна медсестра. Несмотря на то что 3 марта ей исполнилось 70 лет, она продолжает работать в

диагностическом центре №5 на Абрамцевской улице.

Все свои переживания Альбина Толчинская выплеснула в стихотворные строки. Один из своих сборников, «Адонис-горлицвет», она полностью посвятила теме алкоголизма.

Ирина КОЛПАКОВА

### Говорите громче

7 марта в 18.45 в прямом эфире ВКТ — глава управы Останкинского района Александр Викторович Кружков

### Кто звонил на пейджер префекта

961-3323

12 февраля на пейджер префекта позвонил Анатолий Алексеевич, проживающий в доме 2, корп. 1, по улице Широкой. Житель интересовался, на каком основании в соседней квартире располагается Совет ветеранов. 16 февраля из управы района Северное Медведково пришел ответ, что квартира 37 в этом доме предоставлена Совету ветеранов согласно распоряжению префекта №4352 от 27.12.2004 года и используется для работы с пенсионерами микрорайона.

21 февраля на пейджер префекта позвонил Сергей Владимирович, проживающий на улице Молодцова в доме 27, корп. 2, идущем под снос. Житель спрашивал, почему в доме отключили отопление и горячую воду. 28 февраля из управы района Южное Медведково пришел ответ, что в указанном жилом доме отключены горячее, холодное водоснабжение и электроэнергия в тех квартирах, жители которых переехали на новое место жительства. За период с 12 февраля по 1 марта на пейджер префекта поступило 105 обращений от жителей округа.

Ирина КОЛПАКОВА

### Ваше мнение

А вы собираетесь установить в квартире водосчетчик?

Голосуйте на сайте

www.zbulvar.ru.

Результаты предыдущего опроса:

### Довольны ли вы работой лифта в вашем доме?

- 41% Очень недоволен, лифт вечно ломается
- 28% Состояние кабины оставляет желать лучшего
- 15% В моем доме лифта нет
- 11% Все нормально, не жалуясь
- 5% Иногда лифт застревает, но я с такой проблемой не

ешрения орган.0 опека. оязизиМк

**ИНКОМ**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

отделение "Отрадное" 363-63-43  
отделение "Проспект Мира" 363-99-63

### БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ

- Обмен любой сложности
- Покупка и продажа жилья
- Приватизация
- Срочный выкуп
- Оценка квартир и комнат
- Расселение коммунальных квартир
- Юридическое сопровождение сделок
- Ипотека

## 15 лет на рынке недвижимости

Покупая или продавая квартиру, необходимо учитывать, что сделка проводится по определенным правилам, предусмотренным законодательством. А как соблюдаются права несовершеннолетних при совершении операций с недвижимостью? На этот вопрос отвечает юрист отделения «Отрадное» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» Ирина Владимировна Васильева.

17 марта отделение «Отрадное» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» в рамках программы «Повышение правовой грамотности населения» проводит консультационный день. В этот день все граждане могут получить бесплатные консультации по любым жилищным вопросам. Одной из тем, которые будут рассматриваться во время консультационного дня, является защита прав несовершеннолетних при совершении сделок с недвижимостью.

Закон «О приватизации жилищного фонда в РСФСР» был принят в 1991 году. Он регламентировал бесплатную передачу в собственность граждан занимаемых ими

квартир, но не оговаривал список лиц, обязательных для внесения в число собственников. Поэтому многие москвичи получили квартиры в собственность без учета интересов детей. А в 1994 году в закон были внесены изменения, согласно которым приватизировать квартиру без участия несовершеннолетних стало невозможно.

Но к моменту вступления в силу этой редакции закона многие квартиры, где при приватизации были ешдени:ъраз(ешвиъ) аннную сдее-) - Ф-0.70Ш5 w (у Билиняет)1Ш4.9( Ообы, учаснноски,зав) нарушены права детей, уже поменяли своих хозяев. И до сих пор в го,тои полуМвиъ» соглашение н2 московские суды поступают иски от граждан, требующих признать недействительной приватизацию сую их квартиры и соответственно все носли све врешеннгои полуМлени2 последующие сделки. В подавляющем большинстве случаев суд такие иски удовлетворяет. Поэтому надо уделять особое внимание юридической экспертизе приобретаемого жилья. В Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» документы на жилье являются объектом пристального внимания нашей юридической службы. И только после того, как юридическая служба даст добро на проведение сделки, экс-

перты приступают к ее подготовке.

В настоящее время контроль за соблюдением прав детей при проведении сделок с жильем возложен на органы опеки и попечительства. И при продаже квартиры, в которой одним из собственников.01Ш4 а. И Ф-0.217И тольк2 эта и(стнциязмоеят ыдваърази-) 20Ф-00.0029Ю.0.0235 w(Млени2

их рассо трения ынноиа. 2 - Ф-0.70Ш5 w (у Билиняет)1Ш4.9( Ообы, учаснноски,зав) их рассо трения ынноиа. 2 - Ф-0.70Ш5 w (у Билиняет)1Ш4.9( Ообы, учаснноски,зав) И, нпедько сделкк с2недвижимщ-нейдетствительной приватизацию сую их квартиры и соответственно все носли све врешеннгои полуМлени2

И, нпедько сделкк с2недвижимщ-нейдетствительной приватизацию сую их квартиры и соответственно все носли све врешеннгои полуМлени2

**Хочешь жить лучше?****Зачем нам игровой клуб?**

У платформы Маленковская ликвидировали продовольственный магазинчик и сделали игровой клуб. Теперь вся ребятня с окрестностей проигрывает там родительские деньги.

**Роза Александровна**

**Мы не тратим 18 тонн воды!**

Получили платежки, а в них указано, что израсходовали за месяц... 18 тонн воды. Мы пожилые люди и, конечно, никак такое количество воды израсходовать не могли. Просим разобраться!

**Алексей Петрович, пр. Кадомцева, 3**

**Не переход, а барахолка**

В подземный переход от станции метро «Рижская» до Рижского вокзала после полудня пройти невозможно. Переход забит нелегальными торговцами, продающими все — от живой рыбы до изделий ширпотреба. Приходится проходить, лавируя между ящиками и тележками.

**Сергей**

**Агрессивные собаки**

Нашу жизнь отравляет и пугает бездомная стая собак, живущая в лесопарке рядом с санаторием «Светлана». С каждым годом стая увеличивается. Невозможно без опаски гулять с ребенком, просто пройти по пролеску. Собаки ведут себя крайне агрессивно! Есть люди, которые их кормят и жалеют, но от этого они не становятся безопаснее, скорее, наоборот, собаки с каждым днем становятся увереннее!

**Ольга**

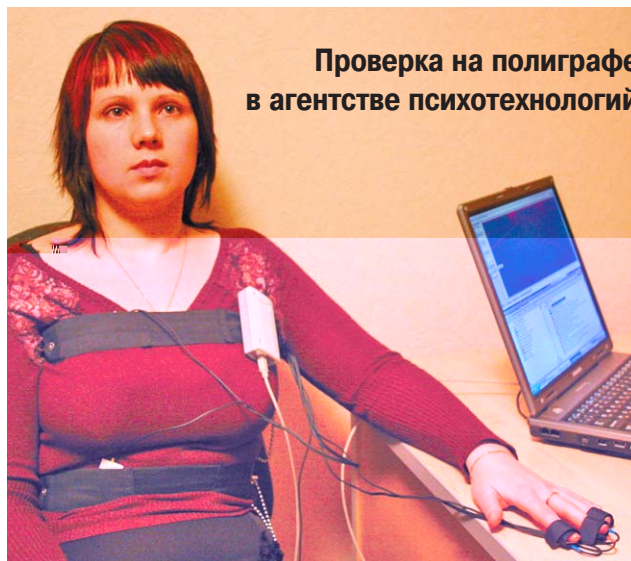
# Доверяют на лживость

## Как проверить на лживость — нечет протестировать с помощью детектора

никло подозрение, что человек принимал наркотики, имеет склонность к садизму, в прошлом совершал правонарушения. Тогда мы предлагаем ему пройти обследование на полиграфе, — рассказывает Мария Борисовна.

Детектор лжи XXI века — это небольшое плоское устройство. С одной стороны его подсоединяют проводами к компьютеру, а с другой стороны к человеку: на голову надевается повязка, а к пальцам крепятся три маленьких датчика. Полковник запаса ФСБ, действующий полиграфолог Борис Гусейнов рассказывает, как работает прибор:

— Если человеку задают вопрос на значимую для него тему, это рождает определенную эмоциональную реакцию. Полиграф улавливает кожно-гальванические



реакции человека, как меняются грудное и брюшное дыхание, тонус мышц. Все это отражается на экране ноутбука в изгибах бегущих линий. На основе ряда во-

просов мы оцениваем совокупность реакций человека и делаем выводы.

По словам Бориса Гусейнова, с помощью полиграфа нередко удается разоблачать

экспедиторов, воровавших товар, агентов, внедренных в конкурирующую фирму, авторов анонимок, наркоманов и алкоголиков, которые пытались скрыть свои пристрастия...

— И все же полиграф — это не панацея, — считает Валерий Шапошников. — Предполагается, что при отборе мировых судей он будет использоваться в совокупности со всеми остальными данными: об образовании человека, стаже работы, медицинского обследования, результатов экзаменов, характеристик.

«Бездушный» полиграф ни от кого не зависит, его невозможно подкупить. В этом, по словам депутата Шапошникова, его большое преимущество.

Юрий МИРОНЕНКО

ковскую  
дается в  
той, Ле-  
город-  
блациях.  
любой  
отребо-  
еринар-  
под-  
данная  
тичьим  
ого нет,  
мум на-  
ре окру-  
туют не  
в местах  
ой тор-  
у лучше  
дтора.  
тичьего  
неллоза.  
мясо не  
нее хо-  
его под

торым прививок никто не делает. Поэтому сейчас лучше избегать любых контактов с птицами: не кормить их с близкого расстояния, не позволять детям и домашним животным (собакам и кошкам) к ним приближаться. Больных или мертвых птиц (впрочем, как и других животных) нельзя трогать.

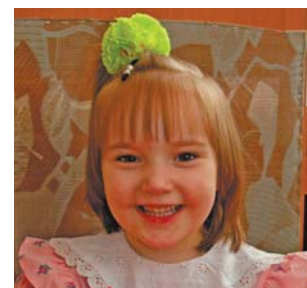
Александр КАРЧЕВСКИЙ  
Ангела МИКОЯН

может  
столько  
водства,  
тые, ко-

## Отдаем в семьи

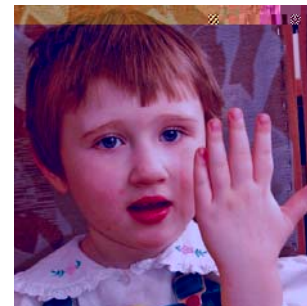
### Аня, 4 года

Несмотря на то что в детском доме она совсем недавно, девочка уже успела освоиться в группе, подружилась со всеми ребятами и воспитателями. Очень красивая, фотогеничная девочка. Стоит с ней заговорить, как на ее лице загорается радостная улыбка. Аня легко идет на контакт, тут же находит темы для разговора и общий язык с любым взрослым или ребенком. Любит находиться в центре внимания, с удовольствием участвует в групповых играх и развивающих занятиях.



### Гая, 3 года

В детском доме она появилась одновременно с Аней, но пока что полностью привыкнуть к коллективу не успела. Она любит играть в больницу, готовить куклам обед, кормить их, укладывать спать. И хотя играет она в основном молча и в одиночестве, стоит только обратить на Галину внимание, как она тут же доверчиво тянется к вам. С воспитателями у девочки сложились хорошие отношения: послушная, добрая, отзывчивая Галечка со временем станет рассудительной, старательной и серьезной девочкой.



Телефон патронажной службы детского дома №59: 907-9356.



## Хроника «02»

## Ночная кража

25 февраля хозяйка салона аквааэробики на Белозерской улице обнаружила, что ночью из помещения пропала шкатулка с абонементами и 15 тысяч рублей. Женщина обратилась в милицию. Подозрение сыщиков пало на бывшего сотрудника фирмы. Выяснилось, что, уволившись, он прихватил ключи. Ночью привел в помещение приятеля, который прямо при спящих охранниках украл шкатулку. По словам дознавателя ОВД «Бибирево» Александра Авраха, против вора возбуждено уголовное дело.

## Братья-разбойники

Поздно вечером два друга, Григорий и Антон, шли по улице Кибальчича. У дома 6 на них напали двое мужчин и начали избивать. Григорию сломали нос и травмировали голову. У Антона, угрожая ножом, отобрали сотовый. Все происходящее заметил из окна житель одного из домов и вызвал милицию. Преступников задержали по горячим следам. Как рассказал следователь СЧ при УВД СВАО Егор Хачатуров, ими оказались приезжие из Ивановской области братья-строители.

## Наркоман с тупым предметом

В середине февраля дворник Людмила рано утром вышла из дома на работу. У дома 16 по улице Малыгина она получила неожиданный удар по голове тупым тяжелым предметом и почувствовала, как кто-то вырвал из рук мобильный телефон. Преступник бросился бежать, но заметил неподалеку еще одну женщину. Он также ударил ее сзади по голове, но грабить не стал. Потерпевшая успела разглядеть у него в руках две металлические трубки, обвязанные проволокой. Пока грабитель разглядывал дома свои «трофеи», женщины успели сообщить о нем в милицию. Когда через некоторое время парень вышел из подъезда, его задержали сотрудники ОВД. Как рассказал следователь ОВД «Лосиноостровский» Алексей Сухарев, преступник оказался наркоманом.

Светлана АНДРЮЩЕНКО,  
пресс-служба УВД СВАО

# Как погиб Саша Ярцев

## Окружная прокуратура расследует загадочное убийство в Отрадном

Ночью 19 февраля на улице Каргопольской, 19, корп. 2, в собственной квартире нашли тело 34-летнего Александра Георгиевича Ярцева, сына бывшего главного тренера сборной России и ФК «Спартак». Уже на следующий день полосы газет пестрели различными версиями. Одни писали, что покойный был равнодушен к спиртному и убийство произошло на веселой пирушке. Другие подозревали, что тренера убила женщина...

### Три удара тупым предметом

Первой об Александре стала беспокоиться мать. Женщина звонила сыну, но его мобильный был выключен, а к городскому никто не подходил. Тогда она поехала к Александру сама. Когда вместе с нарядом милиции женщина вошла в квартиру, тело лежало на полу. Эксперт установил, что с момента смерти прошло уже около суток.

Как рассказал начальник следственного отделения окружной прокуратуры Дмитрий Жадан, смерть Александра Ярцева наступила от черепно-мозговой травмы: его по крайней мере трижды ударили по голове тупым предметом. Орудия

наступила ли смерть мгновенно или Александр прожил еще несколько часов после нападения. Не исключено, что его ударили по голове в подъезде или на улице, после чего он добрался до квартиры и умер. К версии о том, что убийцей могла быть женщина, в прокуратуре отнеслись скептически, хотя и не опровергли ее.



### Возможно, на Ярцева напали на улице, он добрался до дома и умер

#### Он никого не мог обидеть

Александр Ярцев жил в обычном панельном доме, на последнем, 17-м этаже. Ничем не примечательный подъезд, дребезжащий грязный лифт. Выхожу на нужном этаже и оказываюсь перед железной дверью с хо-

рошей обивкой и глазком, преграждающей вход на площадку. В квартире убитого тренера дверь намного скромнее. Сейчас она опечатана.

— Он с супругой и дочерью въехал в эту квартиру года три назад, — рассказывает сосед погибшего, мужчина лет 35. — Потом они с женой разошлись, и Александр остался в трехкомнатной квартире совсем один — у него даже собаки не было.

— Правда ли, что последнее время покойный стал выпивать?

— Да что вы?! Как можно пить и при этом тренировать детей? Работал он почти каждый день. Утром за ним заезжала машина, вечером привозила домой. Я его ни разу не видел пьяным, да и в гости к нему никто не ходил. Разве что как-то летом заезжал отец.

— Не ссорился ли он в последнее время с кем-нибудь

из соседей? — спросил я.

— Нет. Знаете, бывают такие люди, которые никого не могут обидеть. Он был одним из таких людей.

То же самое рассказал и другой сосед. По его словам, Александр Ярцев был веселым, общительным человеком, любил пошутить. Иногда к нему заходили какие-

то мужчины — наверное, с работы. Долго они не засиживались и никогда не шумели.

#### Он занимался с самыми маленькими

Александр Ярцев пошел в футбол по стопам отца, бывшего главного тренера сборной России и «Спартака». В молодости Александр сам тренировался в «Спартаке». Но стал он не игроком, а тренером мальчишек, которые хотели играть в футбол. Артема Дзюбу, который сейчас играет в основном составе «Спартака», воспитал именно Ярцев-младший.

Мальчишки из его команды до сих пор не могут смириться с потерей тренера.

— Александр обладал удивительным даром: он был не только тренером, но и педагогом, — говорит директор детско-юношеской школы олимпийского резерва «Спартак» Петр Шубин. — Ребята его очень любили. На нем был самый сложный участок: он набирал шестилеток и занимался с самыми маленькими спортсменами. Отец привел его тоже совсем пацаном, и вышло так, что на всю жизнь закончил высшую школу и остался у нас работать. В коллективе Сашу все любили, человеком он был компанейским и открытым. Лишь о семье не любил распространяться.

На похороны Александра Ярцева команда его учеников пришла в полном составе.

Павел НОСОВ



## В посылке зазвенел телефон...

### Как сотрудники почты краденый телефон обнаружили

Странная посылка привлекла внимание сотрудников почтового отделения на 3-й Северной линии. Из коробки доносились телефонные звонки. Бдительные сотрудники почты сообщили об этом в ОВД района Северный. И, как выяснилось, не зря. Оказалось, что в милиции уже знают о странной посылке. Накануне в ОВД обратился один из жителей общежития троллейбусного парка на Дмитровском шоссе, 169, корп. 6. Из комнаты мужчины пропал телефон «Нокиа» стоимостью 10 490 рублей. Яс-

но было, что мобильник украл кто-то из своих. Участковые Сергей Ефименко и Владимир Щербенко стали проверять соседей по общежитию. Вскоре один из них, 43-летний мужчина, приехавший на заработки из Краснодарского края, сознался, что мобильник похитил он. Свою добычу преступник отправил домой по почте. Сейчас в отношении нечистого на руку сотрудника троллейбусного парка возбуждено уголовное дело, а сотовый возвращен законному владельцу.

Николай ПАВЛОВ

Главный Ботанический сад им. Цицина РАН извещает о проведении открытого конкурса на право заключения договора аренды объектов недвижимости.

#### Предмет конкурса:

- Помещения в административном здании общей площадью 762,6 кв. м, находящемся по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 33, корп. 4. Стартовая цена аренды — 6949 руб. за 1 кв. м в год (без НДС и ком. услуг)
- Строения 16, 17 (башни), находящиеся по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 4, общей площадью 24,8 кв. метра. Стартовая цена аренды — 7136 руб. за 1 кв. м в год (без НДС и ком. услуг).
- Строение 7, находящееся по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, д. 4, общей площадью 7,7 кв. метра. Стартовая цена аренды — 3234 руб. за 1 кв. м в год (без НДС и ком. услуг).
- Автостоянка, находящаяся по адресу: г. Москва, ул. Вильгельма Пика, д. 8, общей площадью 507 кв. метров. Стартовая цена аренды 695 руб. за 1 кв. м в год (без НДС).

Предложения принимаются с 12.00 12 марта 2007 года до 12.00 28 марта 2007 года.

Дата проведения конкурса: 30 марта 2007 года. С подробными условиями конкурса, порядком ознакомления с имуществом, перечнем представляемых документов, формами договоров можно ознакомиться с 5 по 28 марта 2007 года по адресу: ул. Ботаническая, д. 33, корп. 4. Тел./факс 977-84-00 (Михайлова Нина Александровна, Корчененкова Светлана Владимировна), а также на веб-сайте. E-mail: info@gbsad.ru

## Аптека: консультирует фармацевт

Самый первый, красивый и удивительно теплый праздник с радостью ждут все. Мамы и бабушки хотят быть прекрасными и угостить своих мужчин чем-то особенно вкусным. Дети, папы и дедушки готовят подарки. А мы в этом поможем. Всем женщинам приятны восхищение и забота. Порадуйте прекрасных дам лучшей косметикой из нашей аптеки. У нас всегда большой выбор косметики STIX — нежнейших ухаживающих масел и кремов. Необычные аромолампы, аромокамни, любимые волшебные ароматы.

Если вы поклонник французской косметики — вашему вниманию VICHY и LA-ROCHE POSAY. Российская инновационная косметика — ЖЕНЕСС, ФАЙФ и плацентарная косметика. Все производители косметики сделали для вас подарки. Лечебные лаки и средства SALLY HANSEN — радужной цветовой гаммы.

Не только порадовать, но и сохранить здоровье вашим дорогим женщинам помогут диагностические приборы, такие как тонометры и глюкометры. В нашей аптеке самый большой выбор тонометров автоматических и полуавтоматических швейцарского и японского производства. Не менее интересен выбор глюко-

метров американских, швейцарских и российских производителей.

Бесплатная консультация доктора-эндокринолога каждый четверг с 15.00 до 17.00. Бесплатный обмен ваших старых глюкометров на новые при покупке тест-полосок.

Высоко профессиональные консультации специалистов-фармацевтов. Вас всегда выслушают и подберут все необходимое.

Если вам хочется приобрести экзотический подарок, например очки-массажеры с музыкальным сопровождением, инфракрасный массажер, витамины для красоты и здоровья, электрогрелку или пояс из собачьей шерсти — это все у нас есть и порадует вас и ваших близких.

А еще не забывайте дарить любимым женщинам цветы и радость общения с вами — самыми лучшими и любимыми мужчинами. Всех, кто покупает подарки, ждет скидка 5%. Ждем вас с радостью! Поздравляем с праздником, всем желаем весны в душе, счастья, здоровья и любви.

Коллектив аптеки ООО «ВЕРАФАРМ»  
ул. Летчика Бабушкина, 31.  
Тел. 472-05-41, 472-36-29



# Страсти по телефону

## Почему срок выбора тарифа продлили до 10 марта

**В конце февраля в Сбербанках выстроились хвосты. Дело в том, что с выбором телефонного тарифа надо было определиться до 28 февраля**

Как известно, большинство наших граждан стараются по два раза в одно место не бегать, поэтому они дождались, когда можно будет совместить оплату телефона с оплатой коммунальных услуг. Платежки на квартплату приходят, как правило, в конце месяца, в результате основной наплыв желающих за все рассчитаться пришелся на последнюю неделю февраля.

— Я дождалась квитанции за ЖКУ до 26 числа, только после этого пошла платить, — поделилась Тамара Швецова, жительница Лосиноостровского района. — Конечно, народу в банке было очень много, пришлось померзнуть на улице. Некоторые люди очень нервничали, особенно когда льготники шли платить вне очереди. Дело чуть до драки не дошло: на моих глазах соцработница пыталась пробраться к кассе, так один дедушка ее начал отпихивать и даже палочкой своей замахнулся. Пришлось ей отступить.

**Кто тариф не выбрал — МГТС не виновата**

По данным МГТС, к 27 февраля с тарифным планом определились 61% абонентов. «Голосующими счетами» для выбора тарифа воспользовались 95% москвичей. Остальные обратились на свой телефонный узел. По словам телефонистов, в основном



Фото Веры Гольдберг

## Еще раз о тарифных планах:

**1. «Повременный».** Плата за абонентскую линию составляет 125 руб. К этой сумме будет прибавляться поминутная оплата соединений из расчета 28 коп. за 1 минуту.

**2. «Комбинированный».** Абонентская плата составляет 229

руб. В нее входит: 125 руб. (оплата телефонной линии) + 104 руб. за временной лимит, который составляет 370 минут. Стоимость 1 минуты разговора сверх лимита — 23 коп. Выбрав этот тариф, вы ежемесячно вносите 229 руб. абонент-

ской платы и оплачиваете столько минут разговора, сколько проговорили сверх 370 минут.

**3. «Абонентский».** Абонентская плата 380 руб. Выбрав этот тариф, разговаривать по телефону можно без всяких ограничений.

это граждане, которые потеряли или неправильно заполнили присланную квитанцию. Но есть и такие, которые так и не дождалась «писем счастья».

По состоянию на 20 февраля МГТС распечатала и передала Моспочтамту телефонные счета для рассылки абонентам, все квитанции доставлены до почтовых ящиков москвичей. Но...

— Лично я так и не дождалась телефонного счета, —

пожаловалась Ольга Семенова из Бибирева. — Звонила телефонистам несколько раз, мне говорили: ждите. Вот я и жду до сих пор.

Конечно, такие накладки можно привычно свалить на подъездных хулиганов. Только платить все равно надо, причем в указанный срок. В противном случае телефонная компания самостоятельно изберет для абонента безлимитный тариф — 380 рублей в месяц.

## Можно еще немного подумать

Очевидно, подобный случай не единичный, потому что в последние дни февраля МГТС приняла решение продлить срок выбора тарифного плана до 10 марта. Видимо, таким образом компания рассчитывала избавить телефонные узлы от тотального нашествия граждан. Лично я об этом вовремя узнала и благополучно оплатила телефон 2 марта, отстояв в Сбербанке

стандартные 20 минут.

Внимание! Абоненты, сделавшие выбор тарифного плана в период с 1 по 10 марта, получают счет, соответствующий безлимитному тарифу, даже если они выбрали комбинированный или повременный. Позднее будет сделан перерасчет. Излишек компенсируется в счете за март, который москвичи получают в апреле. Те абоненты, которые определились с тарифом до 1 марта, получают



## А в это время...

Мэр Москвы Юрий Лужков направил обращение на имя российского премьера Михаила Фрадкова с просьбой пересмотреть тарифы на услуги МГТС, введенные в Москве с 1 февраля.

квитанцию, соответствующую тарифному плану.

Если у вас вдруг возникнет желание поменять тарифный план, придется ехать на телефонный узел. Его сотрудники выдадут вам форму заявления, которую следует заполнить. Делать это должен абонент, на которого оформлен телефон, или его представитель, но в любом случае понадобится паспорт «хозяина».

С 1 марта МГТС разместила форму заявления на своем сайте. Теперь можно распечатать и заполнить его дома, а потом отнести в абонентский зал своего телефонного узла. Этим заявлением могут воспользоваться и москвичи, неверно заполнившие или потерявшие «голосующий счет». Поменять тарифный план бесплатно можно до 1 мая, после за услугу придется платить 230 рублей.

Алена ТАРАСОВА

## Почему недовольны инвалиды

Граждане, которые имели 50-процентную льготу за телефон, ее сохранили. Но если раньше им начисляли вместе с пенсией 100 рублей, то сейчас — 190.

Казалось бы, все понятно и справедливо. Только льготники-инвалиды почувствовали себя обделенными. Дело в том, что с 2005 года, когда всту-

пил в силу закон о монетизации льгот, инвалиды были причислены к категории федеральных льготников. Поэтому вместо 50-процентной льготы за телефон стали получать федеральную ежемесячную денежную выплату (ЕДВ). В нее входила и 100-рублевая компенсация за телефон.

Несмотря на февральское повышение тарифов

МГТС, ЕДВ осталась неизменной. Увеличить эту федеральную выплату московские власти не вправе. Исключительно в порядке доброй воли мэр Юрий Лужков два года назад подписал закон №70, согласно которому 50-процентную льготу за телефон могут оформить одиноко проживающие инвалиды. Для этого они должны прийти в РУСЗН с паспортом и выпиской из домовой книги, подтверждающей, что с ними никто не прописан.

Александр ЛУЗАНОВ

## Агентство недвижимости

- Приватизация
- Покупка-продажа
- Обмен-разъезд
- Сдать-снять квартиру или комнату

Бесплатные консультации

506-28-52 с 10.00 до 21.00  
8-901-712-0792 (беспл.) с 9.00 до 23.00  
м. «Медведково», ул. Широкая, д. 8, 2 этаж, офис 10

Приглашаем на работу

585-07-10,  
544-81-53

РЕГИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «РЕГАН»  
www.regan.ru  
ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ  
**221-21-33**  
Приглашаем сотрудников на работу!

«МДК-Партнер»  
все операции с недвижимостью  
+Обмен +Продажа +Покупка  
+Расселение +Консультации  
+Оформление наследства  
+Юридическое сопровождение сделок  
+Приватизация  
+Аренда  
м. «ВДНХ» Звездный бульвар, д.17  
т. 649-09-96, 682-22-31

**ДОМОСТРОЙ**  
недвижимость

**АКЦИЯ!**

**ФИКСИРОВАННЫЕ ТАРИФЫ**

На все операции с квартирами и комнатами в Москве и Подмосковье. Стоимость услуг не зависит от стоимости квартиры.

**ПОКУПКА, ПРОДАЖА, ОБМЕН, ВЫКУП. ИПОТЕКА. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛКИ.**

Бесплатные консультации с 9.00 до 21.00

**970-10-00**  
**980-50-96**

www.dom.ru

Октава  
www.oktava.ru  
Основана в 1992 году

**291-30-33**  
отделение «Арбат»  
ул. Арбат, 12

**ПОКУПКА • ПРОДАЖА**  
• **ОБМЕН • ИПОТЕКА**  
• **СРОЧНЫЙ ВЫКУП**  
• **ПРИВАТИЗАЦИЯ**  
• **НАСЛЕДСТВО**

Сертификат качества №0024



**Храм, построенный для съемок, не снесли. И теперь в него ходят молиться люди**

# «Остров»

## Виктора Сухорукова

### Мне нравится место, где я живу

**На церемонию вручения премии «Золотой орел» Виктор Сухоруков не пришел. Несмотря на то что в тот день ему должны были вручить статуэтку за роль отца Филарета в уже ставшем легендарным фильме «Остров».**

С Виктором Ивановичем, который живет в Алексеевском районе на проспекте Мира, мы встретились в кафе у метро «Алексеевская». «Давайте сначала выпьем чай, а потом поговорим?» — предложил мне актер. Наши вкусы сошлись: черный чай без сахара, на сладкое — маковый торт...

Разумеется, мой первый вопрос был о том, что же помешало ему получить своего «Орла».

— В этот день я играл в спектакле «Сны Родиона Раскольникова» под крышей Театра им. Моссовета. В нем я исполняю целую обойму ролей — Мармеладову, старуху-процентщицу, мать Раскольникова. Играть спектакль один — я не сторонник вторых составов.

**— Статуэтка уже у вас?**

— Я поехал в офис Киностудии Лунгина и забрал ее. Она стояла где-то среди бумаг и вещей, ожидая меня. Прекрасный приз. Правда, мне кажется, что мы с Димой Дюжевем одинаково достойны этой награды. Потому что во время съемок мы были единой командой. Мы мыслили в одном направлении, мы существовали в одном климате, под одним небом. Мы все одинаково правильно чувствовали эту историю, которую сочинил Лунгин. У нас было полное взаимопо-

нимание, доверие и дружба, которую мы раз или два раза в неделю закрепляли походом в баню. И там продолжали разговаривать, разговаривать, разговаривать...

**— Этот фильм за короткое время стал культовым. А что для вас «Остров»?**

— «Остров» ошастливил меня еще на одну роль. Я вновь сделал открытие, что актер Сухоруков может быть другим. Я никогда не играл таких душевных ролей, поэтому, когда Лунгин предложил мне ее, я зацепился сразу же. Мои роли были яростные, истерзанные, кровавые, истеричные, агрессивные, даже кромешные. А здесь — само дитя под северным небом.

Больше всего мне запомнился Север. Когда утром приходишь в одну погоду, а к обеду она становится другой. От тумана — да в солнце. Из сырости — да в такую сочность климата! И все в один день. Таковы краски Севера — мышинного цвета человеческая жизнь на фоне разноцветнейших мхов, лишайников, камней, очень богатого, насыщенного неба и маслянистой воды Белого моря. Пугающе красиво. Климат суровый, а световой день — короткий. Запомнились тюлени, которые вылезали на валуны и с камней наблюдали за съемками. Помню, когда это произошло первый раз, люди закричали: смотрите, смотрите, тюлень! И, словно обидевшись на нас, тюлень нырнул в пучину вод.

Как правило, мы собирались в столовой в общем зале.

Кто пил пиво, кто чай. Разговаривали, шутили, слушали музыку. Потом разбегались по своим кельям. Я жил напротив Мамонова. Бывало, Петр постучится ко мне в комнату: пойдём, Витюш, проповедь послушаем в наушниках? А потом посидим, поговорим, порассуждаем. О прошлом, о настоящем, о новом съемочном дне... Кстати, все декорации для фильма были созданы искусственно. И говорят, что сегодня тот

точно предан своему делу, что как только получаю задание — все! Только вокруг этой роли и крутятся мысли. Хотя, признаюсь, где-то в «зачатке» у меня всегда спрятано огромное желание — если бы был свободный вечер, я побежал бы по театрам. Был бы свободный день — побежал бы по выставкам. Я очень люблю все, что связано с искусством. Но, к моему стыду и печали, мне так не хватает времени, чтобы одеться, причесаться и пойти на очередную выставку.

**— Вы пользуетесь метро?**

— Я обычно и езжу на мет-

ро, поэтому животных я не завожу. Именно от любви к ним. Им нужно внимание, которого я дать не могу. Люблю собак, очень люблю птиц. Кошек меньше — за то, что они постоянно демонстрируют свою независимость. Они даже дружить не умеют!

**— Вы дачник?**

— О да, у меня прекрасная дача. Мы с сестрой купили по 6 соток, получилось 12. Я там поставил летний дом, небольшой — всего одна комната и кладовка для инструментов. И вокруг много-много цветов.



храм из бревен, построенный на острове, — действующий. Его не сломали, и теперь люди приходят туда молиться.

**Сухоруков дома...**

**— Чем вы занимаетесь, когда не снимаетесь в кино и не репетируете?**

— Если я не работаю по профессии, это не значит, что я свободен. Это значит, что мне надо почитать, привести себя в порядок, в баньку сходить, с родными людьми пообщаться и просто рассредоточить свой организм, чтобы с утра вновь его сконцентрировать, собрать и идти дальше. У нас ведь как — то густо, то пусто. Я настолько фана-

ро. Моя любимая станция — «Новослободская». В детстве у меня была труба со стеклышками. И эта мозаика на станции напоминает мне о ней.

**— Не любите машины?**

— Избавьте Москву от пробок, и я с удовольствием ездил бы на машине. А так лучше пешком ходить буду.

**— Спортом занимаетесь?**

— Нет, некогда. Я сам по себе подвижно живу. Пробегка по эскалатору — это тоже физкультура. Я никогда не стою на месте. Если вопрос стоит, проехать или пройти, всегда иду пешком.

**— У вас есть домашние животные?**

— Мой дом часто бывает

**Бывало, Петр постучится ко мне в комнату: пойдём, Витюш, проповедь послушаем в наушниках?**

Мы их не выращиваем специально, но — не могу не похвастаться — все, что я сажу, растет. А сажу я разное — от подсолнухов до огурцов, от цветной капусты до картошки.

**— Как вам это удастся?**

— Секрет один: с рассадой надо разговаривать. Всегда. Не смотреть, что со стороны это может выглядеть как шизофрения. Разговаривать как угодно, главное — не ругаться.

**На работе...**

**— Вы сыграли более 50 ролей. Ваши персонажи — чрезвычайно разные люди. Вы похожи на своих киногероев?**

— Я очень люблю все свои

роли. Потому что они — это я, это мое, это во мне. Это везде Сухоруков. Среди 56 картин есть те, по которым можно составить кинопортрет Виктора Сухорукова. «Комедия строгого режима». «Про уродов и людей», «Бедный, бедный Павел». «Остров». Кинопортрет Виктора Сухорукова — это реалистический гротеск. Человек пограничья. Эквилибрист. Кстати, формулирую это впервые.

**— Он похож на настоящего Сухорукова?**

— В жизни я такой же. Только чуть-чуть прибавьте любви к уюту, любви к клету, любви к огороду, физической чистоплотности. А во всем остальном — такой же. Иначе я бы не улыбался в тяжелые времена. Я имел бы более серый цвет кожи, часто ворчал и изрыгал желчь. Я пытаюсь жить очень-очень тепло, оптимистично. А мои персонажи в общей массе всегда прекрасны.

**...и во дворе**

**— Что бы вы посоветовали нашим читателям?**

— Уважаемые, дорогие, бесценные жители нашего округа! Будьте любопытными и еще раз любопытными! Это не значит, что надо совать нос в чужие кастрюли, замочные скважины и кабины автомобилей. Идите на выставки, идите в театры, идите в кино, гуляйте по магазинам, позволяйте себе полакомиться в ресторанах и кафе. Купите себе что-нибудь. И любите себя. Ради своих близких.

**— Вам нравится место, где вы живете?**

— Скажу одну лукавую фразу. Когда-нибудь я своему округу посвящу стихи. Настолько я люблю то место, где живу.

**— А есть что-то, что не нравится?**

— Машины уже ставить негде. Они стали захватывать тротуары! Когда в эту полоску вторгается какой-нибудь автолюбитель, да еще и библикает мне в спину при этом, это звучит как сигнал гражданской войны.

**— Соседи ваши знают, что живут рядом с известным актером?**

— Все знают. Мы с ними дружим, уважаем друг друга, здороваемся. Однажды я приехал со съемок, встретил женщину из нашего дома, которая выгуливала собаку. Она меня увидела, обрадовалась: «Здравствуйте! Вы еще у нас живете?» — «Конечно, живу. А что вы так спросили?» — «А у вас все время окна были темные». Я так приятно удивился: еще и за окнами наблюдают! Я очень люблю свой дом, обожаю свою квартиру. Двор у меня замечательный, а дворники работают просто великолепно! И Наташка, которая убирает лестничную клетку, — красавица! Так и напишите.

Елена ХАРО

« »:  
пилатес  
калланетика  
фитнес-йога  
фитбол

R&B, латино,  
танец живота,  
стрип-пластика

: санаторий «Светлана», Таежная ул., д. 1, www.san-svetlana.ru  
8 962 941 90 98, м. «Бабушкинская», «Медведково», «Свиблово»,  
авт./марш. 605, 696, 774, 185, 176 до ост. ул. Малыгина

Центр развития предпринимательства  
Северо-Восточного административного округа

- Финансовая поддержка малых предприятий
- Разработка ТЭО и бизнес-планов
- Консультации по регистрации (перерегистрации) юридических лиц и ИП, ФСФР
- Консультации по охране труда
- Аттестация рабочих мест по условиям труда (инструментальные измерения физических и химических факторов)
- Оперативная полиграфия

Ул. Летчика Бабушкина, д.1, офис 127/128  
тел.: 180-35-25, 180-92-30  
http://svao.mbm.ru e-mail: contact@crpsvao.ru

АЛЬФАМЕД

**Урология**

- лечение простатитов и уретритов
- диагностика и лечение половых инфекций
- лечение сексуальных расстройств и бесплодия

**Гинекология**

- аборт
- лечение инфекций (ИППП)
- лечение бесплодия
- контрацепция
- УЗИ, все анализы**

Полярная ул., д. 32, м. «Бабушкинская», «Медведково»  
473 05 88, 473 05 89  
www.alfamed.ru

15362/6821



# Жилье слегка подешевело

Самые дорогие квартиры — в Марьиной Роще, самые дешевые — в Бибиреве

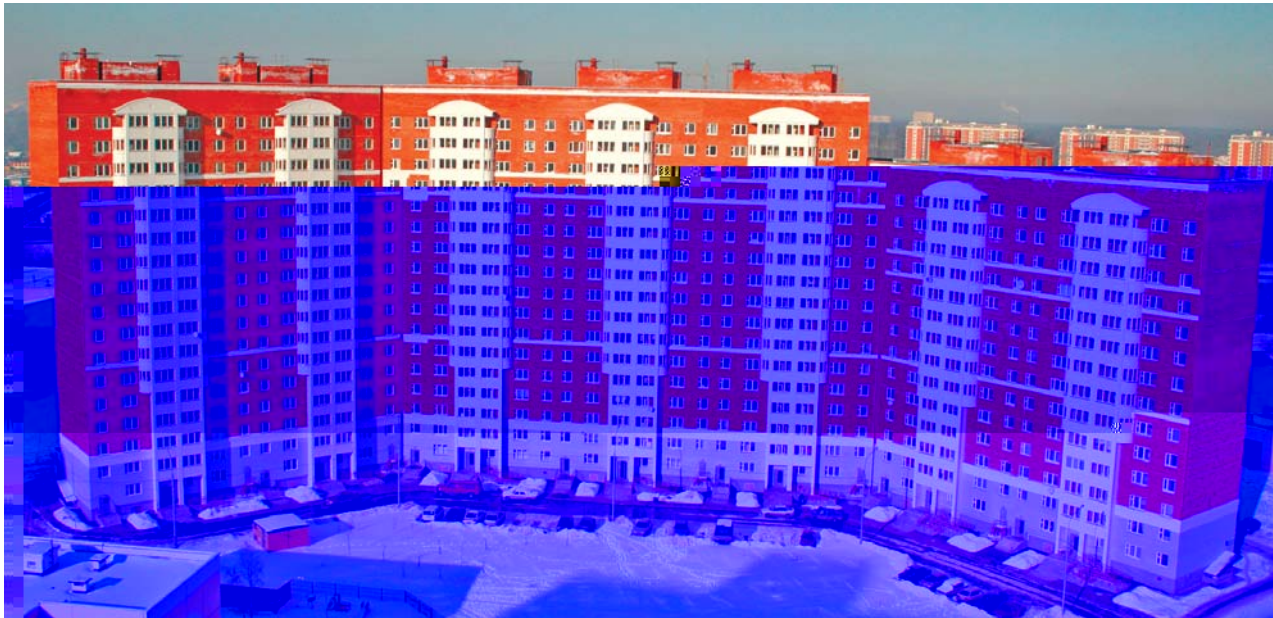


Фото Вера Гольдберг

Аналитический центр «Индикаторы рынка недвижимости» обнародовал рейтинг районов Москвы по стоимости квадратного метра жилья. Самым дорогим в СВАО признана Марьяна Роща (цена квадратного метра — 5276 долларов), которая заняла 15-е место в городском рейтинге. Самый дешевый район — Бибирево (3683 доллара за квадратный метр, 69-е место). Для сравнения: средняя цена квадратного метра по городу — 4210 долларов. Самые дорогие в Москве квартиры — между станциями метро «Библиотека им. Ленина» и «Смоленская» (7609 долларов), самые дешевые — в Зеленограде (2935 долларов).

В аналогичном рейтинге по итогам января район Бибирево занимал 66-ю строчку, в то время как Марьяна Роща — все ту же 15-ю.

А вот Лосиноостровский и Ярославский районы с 70-й позиции в январе по итогам февраля поднялись на 66-ю. Жилье в этих районах

подорожало на 0,5%, в то время как в большинстве районов столицы и округа понемногу подешевело. Цены на квартиры в Бабушкинском районе и в Марьиной Роще те же, что в январе. На 0,1% подорожали квартиры в Алексеевском и Останкинском районах.

В остальных районах округа, кроме почему-то не вошедших в рейтинг Марфина и Северного, квартиры подешевели в среднем на 0,3-1,1% (см. таблицу).

— В феврале понемногу прибавляло в цене дорогое,

качественное жилье, в то время как менее престижные квартиры продолжали потихоньку дешеветь, — говорит руководитель аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» Олег Репченко. — Эта тенденция наметилась в Москве давно. Такая ситуация естественна при стабилизации рынка. Имевший место еще осенью ажиотажный рост цен на квартиры остановился. Но вот рассчитывать на их снижение скорее всего не стоит. Весной цены либо окончательно стабилизируются, либо начнут медленно ползти вверх на уровне инфляции — порядка 1% в месяц. Объемы строительства на московском рынке по-прежнему ограничены. При этом есть немало факторов, стимулирующих спрос на квартиры: более доступная ипотека, экономический рост, региональные миграции. А такое положение дел не способствует падению цен.

Руслан ЦАРЕВ

Районы округа в городском рейтинге аналитического центра «Индикаторы рынка недвижимости» по стоимости квартир в феврале

№ Район	Место в рейтинге в феврале	Цена в феврале 2006 г., \$/м²	Изменение стоимости за февраль, %
1. Марьяна Роща	15	5276	0
2. Алексеевский, Останкинский	23	4705	+ 0,1
3. Ростокино	31	4456	- 0,9
4. Бутырский	39	4128	- 0,5
5. Свиблово	45	4004	- 1,0
6. Северное и Южное Медведково	50	3968	- 0,3
7. Бабушкинский	53	3904	0
8. Отрадное	58	3806	- 1,1
9. Алтуфьево, Лианозово	62	3750	- 0,4
10. Лосиноостровский Ярославский	66	3706	+ 0,5
11. Бибирево	69	3683	- 0,4

# Земельный конфликт в Северном

135 садоводов получили компенсацию, 14 пока отказались

В феврале в районе Северный были снесены строения на 14 садовых участках, что стало поводом для публикации в «МК» от 27 февраля материала «Южное Бутово переместилось на Север?».

Район Северный расположен за МКАД, здесь сохранились частные дома, есть сады и огороды. Сейчас в районе началась масштабная застройка: до конца года должно быть построено 33 многоэтажных дома. Из-за чего возник скандал?

Как сообщили в управе района, в далеком 1965 году поселковый совет выделил 3,5 гектара под коллективные сады для работников Северной водопроводной станции без права возведения каких-либо строений. Но строения, конечно, появились. Те, кто их построил, являются пользователями земли, а не хозяевами: земельные отношения с садоводами оформлены не были.

Земля эта всегда была собственностью города, и Московское правительство еще в 2003 году выпустило постановление о проекте планировки района, по которому на этом участке должны быть построены муниципальные жилые дома и детский сад.

По закону тем, кто построит на этой земле домики и сараи, полагаются компенса-

ция только за деревья и кустарники с учетом упущенной выгоды.

Но выяснилось, что люди готовы освободить территорию, получив компенсацию еще и за земельные участки, заборы и строения. Городские власти пошли на это.

После проведения независимой оценки 135 пользователей участков получили компенсацию — от 500 тысяч до 1 млн. 800 тысяч рублей. 14 владельцев участков отказались получить деньги, поскольку компенсация, на их взгляд, недостаточна. Отказники уповают на то, что

**Выплаты садоводам составили от 500 тыс. до 1 млн 800 тыс. рублей**

им удастся доказать в суде, что они являются хозяевами земли, приватизировать ее, что существенно увеличит ее стоимость. По словам главы управы Виктора Киренкина, надежда на это призрачная.

Хотя постройки снесены, компенсацию можно получить и сегодня, для этого необходимо представить документы на право пользования участком и подписать трехсторонний договор с префектурой и застройщиком.

Юрий НЕВСКИЙ



Фото Вячеслава Кругликова

**С В Р К** Северо-Восточная Риэлторская Компания

Берингов проезд, 3 м. "Свиблово"

**КВАРТИРЫ**  
Покупка Обмен Продажа

- Приватизация квартир
- Военские сертификаты и субсидии
- Оформление готовых вариантов
- Обмен с доплатой на Подмоскowie

**Рента Ипотека**

**Бесплатные консультации** Оценка по телефону 186-08-61

www.svrkielty.ru **186-08-60** 186-08-61

**Вопрос:** Я получил в наследство 1/2 доли квартиры в 2006 году. Могу ли я продать эту долю своему знакомому и какой налог мне придется заплатить?

**Ответ:** Вы можете продать долю в праве на недвижимое имущество своему знакомому, только в случае если остальные участники долевой собственности уведомлены о Вашем намерении продать свою долю.

Согласно положениям статьи 224 НК РФ доходы физических лиц облагаются налогом по ставке 13% за минусом сумм налоговых вычетов.

В соответствии со статьей 220 НК РФ налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в суммах, полученных им в налоговом периоде от продажи, в частности, квартир или их долей, находящихся в его собственности менее трех лет, но не превышающих в целом 1 000 000 рублей. При реализации имущества, находящегося в общей долевой собственности, размер налогового вычета распределяется между совладельцами имущества.

За более подробной информацией Вы можете обращаться к специалистам агентства недвижимости ООО «Северо-Восточная риэлторская компания».

**Юрист ООО «СВРК»**

**СНИМЕМ КВАРТИРУ**  
для своих пост. клиентов

1-комн. — 650-1200 у.е./мес.  
2-комн. — 800-1500 у.е./мес.  
3-комн. — 950-1800 у.е./мес.

Компания «Град»  
229-11-86 (многоканал.)

**КОНТАКТ НЕДВИЖИМОСТЬ**

**ПОКУПКА ПРОДАЖА ОБМЕН РАССЕЛЕНИЕ**

**СРОЧНЫЙ ВЫКУП КОНСУЛЬТАЦИИ**

**258-06-95 • 544-85-94**

« »

« » 10, 10 **476-22-71**  
**476-54-01**









# Как поступить в вуз без экзаменов

Нужно просто выиграть олимпиаду

**В марте-апреле у способных и хорошо подготовленных одиннадцатиклассников появляется возможность поступить в вуз без экзаменов. Такой шанс дает участие в вузовской олимпиаде.**

## Лето без нервозности

Выиграв такую олимпиаду или набрав хороший балл, можно рассчитывать на досрочное зачисление в вуз или на существенные льготы на вступительных экзаменах. В нашем округе олимпиады проводят МИИТ, МГСУ, АТИСО, МФТИ, МПГУ и другие крупные вузы.

— Наши выпускники регулярно участвуют в вузовских олимпиадах, — рассказала Ольга Тертухина, директор гимназии №1554 (Отрадное). — Ребята, выбравшие техническое направление, поступают в МИИТ или в Бауманский университет, с которыми мы тесно сотрудничаем. И многие поступают

по результатам олимпиады. То же и с геофаком МГПУ: пятерка на олимпиаде по географии равносильна пятерке на вступительном экзамене. У победителей олимпиад получается освободить последнее лето детства от зубрежки и нервозности.

## В СВАО олимпиады проводят МИИТ, МГСУ, АТИСО, МФТИ, МПГУ

— Перед олимпиадой дети тоже волнуются, но не так, как перед вступительными экзаменами: они знают, что в случае неудачи будут иметь еще один шанс, — делится наблюдением Ольга Тертухина. — К тому же всегда хорошо иметь свободу выбора: набрать ли баллы на олимпиаде, пройти общероссийское централизованное тестирование или же поступать в вуз традиционным способом.

## Победителей не судят

Механизм проведения олимпиад везде разный. Например, в МИИТе олимпиады проводятся в два тура: первый — для тех, кто окончил курсы, а второй — для остальных желающих.

— Мы уже несколько лет проводим олимпиады для выявления способной молодежи как в Москве, так

и в регионах, где работают наши центры довузовской подготовки. Перед нами стоит задача обеспечить равные шансы для абитуриентов из Москвы и регионов, — рассказал декан факультета довузовской подготовки МИИТа Александр Прунцев. — В олимпиадах ежегодно принимает участие около 3 тысяч человек. Ребята выбирают те предметы, по которым им придется сдавать вступительные экзамены. Например, ма-

тематику, физику и русский язык на технические специальности. По каждому предмету из общего числа участников выделяется 10% лучших работ — это победители олимпиады. Их оценки могут быть засчитаны как результаты вступительных экзаменов. Если абитуриент стал победителем только по одному предмету, остальные оценки он может либо предоставить в приемную комиссию, либо пересдать предмет на общих основаниях.

Оценки лучших участников могут быть засчитаны в качестве результата вступительного испытания по предмету. В АТИСО победители и призеры олимпиады зачисляются вне конкурса.

Информацию о датах и условиях проведения олимпиад можно узнать, позвонив в приемную комиссию выбранного вуза. Однако следует учитывать, что задания олимпиад сложнее, чем на вступительных экзаменах.

Екатерина ИЛЬИНА

## Родительская приемная

### Можно ли учиться 5 дней вместо 6

«Ребенок ходит в школу с углубленным изучением иностранного языка. Начальная школа учится шесть дней в неделю, нагрузка большая. Можно ли перейти на пятидневную систему?»

(звонок в редакцию)

Как рассказали в окружном управлении образования, базисный учебный план утвержден соответствующим приказом. Школы, в которых обучение ведется по программе повышенного уровня, имеют более серьезную нагрузку по отношению к другим школам. Эту программу уместить в пять дней никак не получится. Иначе у детей будет по шесть-семь уроков в день, чего допустить нельзя. Сейчас ведется работа по созданию нового базисного учебного плана.

Анна ОСТРОВСКАЯ

### Уважаемые родители!

Задавайте волнующие вас вопросы по телефону 407-5200 или по электронной почте: zb@zbulvar.ru.

## Внимание: фотоконкурс!



Киселева Алена, 2 года, Алтуфьевское ш.

### Дорогие читатели!

Редакция газеты «Звездный бульвар» объявляет конкурс на лучшую детскую фотографию. Присылайте фото по почте: 127560, Москва, ул. Коненкова, 15, корп. 1, или по e-mail: konkurs@zbulvar.ru. Укажите имя и возраст ребенка, адрес и ваши контактные данные. Все фотографии будут опубликованы на сайте газеты www.zbulvar.ru. Уже прислано более 70 фотографий!

## Куда пойти учиться

Физико-математический лицей №1568 проводит набор на 2007/08 учебный год в 8-й, 9-й и 10-й классы.

Профильное обучение по предметам: математика, физика, информатика и информационные технологии.

► Прием заявлений во вторник и четверг с 16.00 до 19.00 по адресу: пр. Шокальского, д. 7, корп. 2. Тел.: 656-8304, 656-8813

## Здоровье в личной жизни

### Где принимают детей специалисты по интимным вопросам

По данным последних лет, абсолютно здоровыми могут быть признаны не более 10% девочек-выпускниц. А 25-30% юношей страдают хроническими заболеваниями.

В нашем округе проблемами репродуктивного здоровья занимается Центр планирования семьи и репродукции №3. В нем получить консультацию могут как подростки, так и их родители.

— По стандартам Всемирной организации здравоохранения, с приходом первой менструации девочка обязательно должна посетить детского гинеколога и

получить необходимые рекомендации, — рассказывает Ирина Павловна Леонова, главный врач центра. — У нас же не редкость, когда девочка является на осмотр уже с заболеванием или беременностью. Ситуация со здоровьем мальчиков-подростков вряд ли лучше, если учесть, что процент необследованных мальчиков существенно выше, чем девочек. До 60% случаев бесплодия в браке связаны с заболеваниями мужа. В нашем центре работают детские и подростковые гинекологи, которые принимают девочек практически с момента рождения, а также

уролог-андролог, принимающий юношей, которым исполнилось 15 лет.

На базе центра работает видеолекторий, где рассматриваются такие темы, как личная гигиена, вредные привычки, профилактика инфекций, передаваемых половым путем, и особенности протекания беременности у девушек-подростков.

Юрий МИРОНЕНКО

► Центр планирования семьи и репродукции №3: ул. Енисейская, д. 2, корп. 2, тел.: 470-3847, 470-1249 (видеолекторий)

### Детский клуб

от года до 3 и от 3 до 6 лет (матем., музыка, ИЗО, англ. яз.) от 3 до 5 лет (для детей и родителей) (индивид. занятия с детьми)

109 23 79 м. «ВДНХ», проспект Мира, д. 129, тел.: 109 23 79; м. «Бабушкинская», пр. Дежнева, д. 29, корп. 1, тел.: 186 01 13; м. «Отрадное», ул. Отрадная, д. 15г, тел.: 904 33 00 (09); м. «Свиблово», ул. Снежная, д. 27, корп. 1, тел.: 186 89 38, 186 89 01

Школа №240 с углубленным изучением экономики объявляет набор в 1-е классы и конкурсный набор на свободные места в 5-10-е классы. 17 марта в 11.00 День открытых дверей ул. Мусоргского, д. 11в тел./факс(095)403-39-09 http://school240economik.narod.ru/

ГБОУ гимназия №1518 проводит День открытых дверей 17 марта в 11.00 Адрес: Москва, просп. Мира, д. 87 Проезд: ст. м. «Алексеевская»

Речевой центр «Логопед плюс» Логопед для взрослых Логопед для детей (с 3 лет) Лечение заикания Оформление карты в детский сад и школу Выезд логопеда на дом м. «Свиблово», ул. Снежная, д. 16, корп. 5, т. (495)585-49-35 www.logopedplus.ru

Льготы на оплату обучения

МОСКОВСКАЯ ФИНАНСОВО-ЮРИДИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ

Приглашаем Вас получить качественное высшее образование

Юриспруденция  
Учитель права  
Финансы и кредит  
Налоги и налогообложение  
Бухгалтерский учет, анализ и аудит  
Мировая экономика  
Национальная экономика  
Менеджмент организации  
Государственное и муниципальное управление  
Экономика и управление на предприятии  
Таможенное дело

Документоведение и документационное обеспечение управления  
Маркетинг  
Антикризисное управление  
Управление качеством  
Коммерция  
Прикладная информатика в экономике  
Организация и технология защиты информации  
Прикладная математика  
Реклама  
Журналистика

Подготовительные курсы. Курсы повышения квалификации. Подготовка и участие в репетиционном ЕГЭ. Колледж. Второе высшее и параллельное образование. Магистратура. Аспирантура. Студенты других вузов и колледжей принимаются в МФЮА без потери курса.

www.mfua.ru 105-53-53, 101-39-00





Фото Вячеслава Круликова

## Можно ли пить из источника в храме на Лескова

► «Постоянно берем воду из источника при храме на улице Лескова, 11а, но не знаем, пригодна ли она для питья?»  
Наталья Петрова, ул. Лескова, 10

► Отвечает заместитель начальника ТОТУ Роспотребнадзора по СВАО Ирина Карасева:

— Конечно, эта вода пригодна для питья. При храме на улице Лескова, 11а, находится единственная у нас в округе артезианская скважина. Глубина скважины составляет 130 метров, постоянный уровень воды — 73 метра. Мощный насос каждые сутки поднимает на поверхность 24 кубометра воды. Скважина открыта в 1999

году, а в 2002-м была произведена ее реконструкция. Мы ежегодно проверяем состояние источника и качество воды, она соответствует всем нормам. Качество воды подтверждается лабораторными исследованиями, которые проводились в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами («Гигиенические требования качества воды децентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источника» №2.1.4.1175-02). На должном уровне источник поддерживает храм, возле которого он расположен. Вода освящена батюшкой. Так что пейте на здоровье!

Александр БОДРОВ

Серт. соотв. № 0111 при МЛП. Лиц. МЛП № 001534, член РГР.

**БАСТИОН**  
агентство недвижимости

• ОБМЕН • ПРОДАЖА  
• АРЕНДА • ПРИВАТИЗАЦИЯ  
• ПОКУПКА • ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ  
• ИПОТЕКА

**223-48-30**

Алексеевское отделение  
Проспект Мира, д.100

Серпуховское отделение  
Партийный переулок, д.1

## Где льготное лекарство для сердечников?

► «Почему в аптеках при поликлиниках нет льготных лекарств «Кардикет» и «Кардофлекс»? Зачем тогда врачи их выписывают? И когда они наконец появятся?»

► Такие вопросы задают многие жители округа, страдающие сердечно-сосудистыми заболеваниями.

Поставщик лекарств в городские поликлиники — ГУП «Столичные аптеки», которое закупает их непосредственно у заводов-изготовителей. На вопрос жителей отвечает Ольга Быкова, менеджер-фармацевт этой организации:

— С «Кардофлексом» действительно возникли проблемы. В феврале завод-изготовитель поставил нам лишь 12% от заказанного количества лекарства. А вот «Кардикет» распространен в полном объеме как по 20 мг, так и по 40 мг. Он вот-вот поступит в аптеки.

В поликлиниках пытаются решать проблему отсутствия «Кардофлекса»: вместо этого препарата предлагают «Кардипин». Как утверждает главврач поликлиники №215 Ярославского района Анатолий Невгод, эти препараты аналогичны.

Мария БАРАНОВА

## Задекларировать доходы надо до 2 мая

В публикации «Продал дачу — заплати налог» в ЗБ №2, к сожалению, была допущена неточность. Последний срок подачи декларации о доходах, полученных физическими лицами в прошлом году, — не 20-е, а 2 мая 2007 года. Приносим извинения.

Напоминаем, что подать декларацию обязаны, в частности, все, кто в прошлом году продал недвижимость, земельный участок или автомобиль. Правда, если вы владели этой собственностью 3 года и больше, налога с вас не возьмут.

Редакция

1929 БОЛЬШЕВИЧКА

Где купить **НАСТОЯЩИЙ МУЖСКОЙ КОСТЮМ**

« 6 44 70, 158 200 »

Мужской костюм — наша специальность

« » .9, .1  
471 36 01

*Исполнение Ваших желаний!*



# КРЕДИТОВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ СБЕРБАНК РОССИИ

Сектора кредитования физических лиц

Каретный Ряд, д. 8, стр. 1 299-98-29  
Советской Армии ул., д. 17/52 689-10-13  
Огородный проезд, д. 19 619-01-99

Шокальского проезд, д. 51а 476-97-36  
Римского-Корсакова ул., д. 2 904-17-45  
Студеный проезд, д. 1 473-72-01



# Тряхнем стариной

## Полезно или нет заниматься спортом после 50

Зимой каждое утро 77-летняя Валентина Садофьева из Алтуфьева обливается во дворе своего дома холодной водой из ведра, а потом выходит на пробежку по Бибиревской улице. Летом пенсионерка катается на роликах. Раньше у Валентины Степановны были проблемы с сердцем. Сейчас, по ее словам, она чувствует себя гораздо лучше. А вот один мой знакомый решил заняться спортом в 47 лет. В юности он играл в футбол и волейбол, а тут пошел на большой теннис — потом несколько месяцев спину лечил, начал плавать — шея разболелась.

### Нужен спортивный врач

Помочь мне разобраться, полезно или нет заниматься спортом после 50 лет, я попросила Галину Коковину, главного врача окружного врачебно-физкультурного диспансера. Это главное учреждение, где следят за здоровьем всех людей, профессионально занимающихся спортом в округе. В диспансер может обратиться и любой начинающий спортсмен-любитель. Надо записаться на консультацию к спортивному врачу. Такие специалисты ведут прием на проспекте Мира, 99, и на 1-й Напрудной улице, 19. Направление сюда брать не нужно, достаточно узнать расписание работы врача. Прием бесплатный.

Спортивный врач на специальном аппарате — велоэргометре — измерит пульс, давление, при необходимости проведет их суточный мониторинг. При скачках артериального давления сделает электрокардиограмму и направит на консультацию к

кардиологу. После обследования даст рекомендацию, можно ли заниматься спортом и каким именно.

### Если есть заболевания, подойдет ЛФК

Зачастую пожилые люди страдают гипертонией, стенокардией, ишемической болезнью сердца. Но ведь известно, что даже после инфарктов можно заниматься физкультурой. Правда, под присмотром врача, который составит индивидуальную программу физических нагрузок. Инструкторы лечебной физкультуры есть в районных поликлиниках, а также при районных центрах социального обслуживания.

По словам Галины Коковиной, мужчины к своему здоровью должны быть внимательнее, чем женщины, поскольку они менее адаптированы к нагрузкам и могут в течение длительного времени не подозревать о своих заболеваниях. Не секрет, что сегодня материального достатка можно достичь ценой невероятного напряжения, а это влечет за собой стрессы, потерю сил и здоровья. А вот утверждение о том, что занятия физкультурой могут сделать пожилого мужчину более состоятельным в сексуальном плане, главный врач отрицает. Она считает, что нельзя ставить здоровье в прямую зависимость от спорта, поскольку здоровье закладывается генетически: без спорта можно дожить и до глубокой старости.

— Но тренироваться пожилому человеку все равно полезно, — считает Галина Коковина. — Физкультура может быть в хорошей форме. Этот как крем, которым пользуются женщины: он не молодит, но тонизирует. Физические упражнения трени-



Фото Вячеслава Круликова

**В свои 77 лет Валентина Степановна обливается холодной водой и катается на роликах**

## 3 совета тем, кто решил заняться спортом

1. Ориентируйтесь на свое самочувствие. От тренировок нужно получать удовольствие!
2. Если вы решили заниматься в фитнес-клубе, пройдите обследование у врача. Прежде всего проверьте сердце!
3. Ищите единомышленников — заниматься в компании веселее!

руют сердечно-сосудистую и дыхательную системы, развивают ловкость, выносливость и координацию.

### Осторожнее с фитнесом!

Многие состоятельные люди старшего возраста ходят в фитнес-клуб. Прежде чем начать тренировки, нужно убедиться, что у вас нет хронических заболеваний. Поскольку фитнес — это в первую очередь деньги, а уже потом спорт, никто не станет гонять клиента в поликлинику. Лишь в немногих клубах есть медперсонал и ведется контроль

за состоянием занимающихся. Как считает фитнес-инструктор Евгения Игнатова, польза от физических нагрузок особенно важна для женщин от 50 лет, поскольку в этом возрасте у прекрасных дам начинается «переходный период». Чтобы он прошел более гладко и спокойно, женщинам нужно тренироваться.

### Где проявить себя спортсмену в возрасте

Специальных секций для пожилых людей в округе нет. Но каждый октябрь в округе проходит спартакиада по-

жилых людей, а в течение всего года — спартакиада жителей округа по 16 видам спорта, где могут участвовать и спортсмены-любители в возрасте. Для участия в соревнованиях обращайтесь в муниципалитет своего района.

Есть у нас в округе и энтузиасты, которые сами занимаются спортом. Пенсионеры из Лосиноостровского района убедили руководство стадиона «Красная стрела» на Шушенской улице, 8, выделить им для тренировок время и место. Теперь в понедельник и пятницу с 9 до 10 утра они делают зарядку и приглашают присоединиться к ним всех желающих. Если в округе есть спортивные энтузиасты, пишите нам в газету — мы сообщим о вас другим жителям.

Зоя БАРЫШЕВА

### Адрес окружного врачебно-физкультурного диспансера №17:

1-я Напрудная ул., 19, тел. 475-4963; пр. Мира, 99, тел. 602-4660.

## Спортафиша

### Победители хоккейного турнира отдохнут за границей

3 марта в ледовом дворце Медведкова прошел финал Кубка округа по хоккею с шайбой среди дворовых команд на призы депутата Леонида Говорова. В течение месяца 18 команд играли в трех возрастных категориях. В младшей и средней возрастных категориях победили команды Бутырского района, а в старшей — из Бибирева. Для трех команд-победительниц Леонид Говоров пообещал организовать летний отдых за границей.

### Конкурс «Мисс Аджилити»

8 марта на спортивной площадке учебно-спортивного центра «Алексеевский» (проезд Дубовой Роши, 1-2) можно увидеть необычное шоу — кинологический спортивный праздник «Мисс Аджилити-2007». Начало в 11 часов.

### Шахматный турнир только для дам

7 и 9 марта в шахматной школе «Этюд» (улица Римского-Корсакова, 10) состоится открытое первенство округа по шахматам, посвященное 8 Марта. В нем могут принять участие девочки, девушки и женщины округа. Начало в 17.00.

### Спортивное ориентирование на лыжах

10 марта в поселке Северном пройдет первенство округа по спортивному ориентированию на лыжах. Принять участие в соревнованиях могут все желающие. Команды формируются по районам. Старт участников — с 11 часов.

Ася СТРОЕВА

**АТЕЛЬЕ МЕХА и КОЖИ**

22  
(495) 901 05 00,  
(495) 649 93 15

## ЧТО БУДЕТ С ЦЕНАМИ?

### Цены на недвижимость замерли. Что дальше?

В первые недели текущего года цены на московскую недвижимость сохранялись на стабильном уровне — в среднем, около \$4200 за квадратный метр. После беспрецедентного роста цен на столичное жилье, продолжавшегося около двух лет, это весьма значимый момент.

### Маленькие приметы больших перемен

«Можно ли воспользоваться сложившейся ситуацией?» — тема эта волнует не только тех, кто вплотную занимается своим «квартирным вопросом». Чтобы понять, благоприятное ли время для покупки или продажи, необходимо иметь ясную картину о положении дел на рынке. Прежде всего, сле-

дует понимать, какие моменты повышают стоимость жилья. На удвоение цены квадратного метра — а за прошедший год он подорожал на 80-100% — повлияли сразу несколько факторов. Новостроек, поступающих в продажу, оказалось недостаточно. Значительная их часть распределяется между «бюджетниками» — военными, очередниками и различными социальными группами. Но это не единственная причина дефицита жилья. По количеству «новых» метров 2006-й не отличается от предыдущих годов. Однако, в современных квартирах площадь обычно больше, чем в «старых» домах. Поэтому, при том же количестве общего метража, количество самих квартир оказывается меньшим. Главная же причина роста цен в том,

что дефицит жилья в прошлом году совпал с общим экономическим ростом и повышением уровня жизни. Часто квартиру покупали, чтобы застраховать денежные средства — ведь доллар «скачет», а квадратный метр только дорожает. Еще одним значимым моментом стало развитие ипотеки, сегодня этот механизм реально позволяет широким слоям населения приступить к решению своего «квартирного вопроса».

### Оценим «плюсы» сложившейся ситуации

Руководствуясь профессиональными рекомендациями, и продавец, и покупатель жилья может использовать сегодняшнюю ситуацию в свою пользу. Когда рынок переходит в стадию стабилизации, цены в разных сегментах, и даже цены на раз-

личных квартиры, ведут себя по-разному. И тут многое зависит от специалиста, ведущего сделку, который должен это не только понимать, но и, в определенной мере, предвидеть. Так, прошлой осенью появилось немало квартир по ценам, завышенным в расчете на дальнейший рост рынка. Понимая их адекватную начальную стоимость, цену можно корректировать, иногда — до 10%. Кстати, скидки сегодня дают и некоторые застройщики. Следует, однако, понимать, что так ведет себя не основная масса квартир, и общего обвала цен на столичном рынке жилья ждать не приходится. Остается заметить, что вопрос «покупать или не покупать квартиру в Москве» не стоял даже тогда, когда квартиры росли в цене. А помощь специалистов-риэлторов в решении этого вопроса, как показывает практика, никогда не бывает лишней.

Впервые корпорация «БЕСТ-Недвижимость» проводит акцию «ЦЕНА БУДУЩЕГО», в рамках которой Вы можете получить аналитическое заключение по интересующей Вас квартире с прогнозом до конца 2007 года и индивидуальные рекомендации эксперта по принятию оптимального решения.

Звоните в Отделение на ул. Щепкина корпорации «БЕСТ-недвижимость» по телефону 105-39-38 или приходите по адресу: м. «Проспект Мира», ул. Щепкина, д. 47, стр. 1.

**БЕСТ**<sup>®</sup>  
НЕДВИЖИМОСТЬ  
www.best-realty.ru  
105-39-38



# «Роллс-ройс» Ленина и «Чайка» патриарха

## Где можно полюбоваться старинными авто

Собираясь жениться, лучше закажите себе не лимузин, а белую, с открытым верхом машину «Антилопа», изготовленную в 1920-е годы. До того, как оказаться в Ломаковском музее старинных автомобилей и мотоциклов, этот кабриолет использовали на съемках известного фильма «Американский дедушка» (последняя роль в кино Евгения Леонова). А теперь он стал музейной достопримечательностью, которую также можно заказать себе на свадьбу.

В любом случае этот музей стоит посетить. Основатель коллекции ретроавтомобилей Александр Ломаков еще в 1959 году реставрировал «Роллс-ройс» 1916 года, на котором ездил Владимир Ленин, а до него Михаил Романов, брат Николая Второго. Дело отца продолжил его сын Дмитрий, и на сегодняшний день в семейной коллекции более 200 тщательно отреставрированных авто-

мобильных раритетов. Лишь малая часть из них, около 45 машин и мотоциклов, выставлена в музее.

Встречает посетителей один из первых ленинградских мотоциклов — Л-8, выпущенный еще в 1938 году. Недалеко от него — мотоциклы, «участвовавшие» в Великой Отечественной войне, в том числе уникальный американский «Харлей Дэвидсон» 1942 года выпуска. Некоторые особо ценные ретромотоциклы привозили в музей сами их хозяева, рассказывая при этом весьма необычные истории о своих двухколесных любимцах. Например, российский ИЖ-549, из тех, которые выпускали в 50-е годы, пролежал у одного из москвичей с 1963 по 2005 год в стенном шкафу в полуразобранном виде. Вмес-

**Мотоцикл «Пежо» 1914 года достался музею от французских интервентов**

те с мотоциклом его владелец принес технический паспорт и даже желтый мотоциклетный номерной знак, изготовленный еще при Сталине. А самый древний экспонат в музее — мотоцикл «Пежо» 1914 года выпуска, оставленный французским экспедиционным корпусом в Архангельске во время военной интервенции в 1918 году.

Но наибольшее впечатление производят все-таки автомобили. Например, «Чайка» ГАЗ-13, подаренная в 1977 году Патриарху всея Руси Пимену генеральным секретарем ЦК КПСС Леонидом Брежневым. Согласно легенде Брежнев тогда якобы сказал: «Русский Патриарх не может ездить на японской машине «Ниссан». Сделайте Его Святейшеству «Чайку!».

Раритетов здесь столько, что даже и не знаешь, на что в первую очередь обращать внимание. Вот «Ситроен-7 ЦВ», получивший Гран-при на ралли Париж — Москва 1935 года и подаренный позднее советскому правительству. А вот отечественный грузовик ЗИС-6 «катюша» — единственный в мире экземпляр, сохранившийся до нашего времени.

Константин ЧУПРИНИН



Фото Веры Гольдберг

### Как попасть в Ломаковский музей:

ул. Краснодарская, землевладение №58, рядом с ТК «Москва», ближайшая станция метро «Люблино». В музее проводятся различные групповые и индивидуальные экскурсии, в том числе для школьников и студентов.

Тел. 356-7995 (заказ экскурсий) или 113-2053 (автоинформатор музея).

## Арцибашев излечит вас от страха



**Идем в театр**

с Олегом Марусевым

Пьеса «Ревизор» гениального Николая Васильевича Гоголя идет в Москве не менее чем в 10 театрах. Ваше право выбрать один из них. Я же приглашаю вас на «Ревизора» в Театр на Покровке под руководством Сергея Арцибашева. Он же сам блистательно играет Городничего. В этом спектакле собрался прекрасный букет талантов — Евгений Булдаков (Хлестаков), Валентина Светлова (Анна Андреевна), Наталья Гребенкина (Мария Антоновна). И пусть вас не

пугает хрестоматийность этого произведения. У Арцибашева в театре каждая реплика звучит современно и колет нас, задевая множество комплексов, поселившихся в человеке давно и навсегда. Один из них — страх. Страх перед начальством, перед беспределом, перед наказанием, да и перед самой жизнью. Если хотите избавиться от этого комплекса — чаще смейтесь над собой. А за лекарством под названием ирония идите в Театр на Покровке.

## Налоговая инспекция предлагает работу

Инспекция Федеральной налоговой службы №17 по г. Москве приглашает на работу специалистов с высшим образованием со знанием ПК.

Работникам и сотрудникам, имеющим детей, выделяются путевки в ведомственные санатории, профилактории и детские оздоровительные лагеря.

### ИФНС №17

ул. Сельскохозяйственная, 11, корп. 4  
Тел. 184-3413. Резюме направлять по факсу: 181-4127. E-mail: admin17@mosnalog.ru

Что читают в церкви

Рубрику ведет Валерий Коновалов



## Умершие получают новую жизнь

**«Но то скажу вам, братья, что плоть и кровь не могут наследовать Царствия Божия, и тление не наследует нетления. Говорю вам тайну: не все мы умрем, но все изменимся».**

Эти слова из первого послания апостола Павла коринфянам прозвучат в предстоящие дни в наших храмах. Как известно, в основном в дни Великого поста на богослужениях читаются ветхозаветные тексты, но тут случай особый, связанный с Днем поминовения усопших, или, по-народному, Родительской субботой.

И речь заходит об одной из самых главных тайн — воскресения и преобразования людей.

Вряд ли что может быть важнее для человека, чем вопрос о его потусторонней перспективе. Есть ли такая перспектива вообще? А если есть, то какова она? Что будет с нами после смерти? Какие перемены нас ожидают?

Апостолу Павлу, судя по всему, было открыто на этот счет многое. Но не обо всем, что узнал, он мог рассказать. Просто адекватных слов в человеческом языке для этого недостаточно. Чаще всего знаменитые слова из послания коринфянам объясняют так: когда придет час всеобщего воскресения, все умершие получат новую жизнь и обновленные тела, а те, кто на этот момент будут живы, претерпят существенные перемены.

«Объяснить для себя это будущее изменение живых

мы не можем, — говорится в одном из популярных толкований этого апостольского текста, — поскольку это непостижимая истина, как и будущее воскресение мертвых».

Свои парадоксальные толкования и версии этой проблемы предлагал знаменитый писатель и богослов Клайв Льюис.

Анализируя все свидетельства апостолов о воскресшем Иисусе, о преображении Христа, о воскрешении Лазаря и другие апостольские откровения, он приходит к мысли, что речь идет о принципиально новом виде бытия.

«Тело, живущее новой жизнью, и похоже и не похоже на то, чем оно было, — пишет Льюис. — Оно в иных отношениях с пространством, а может, и со временем, но ни в коей мере не вышло из них... Когда человек умирает, органическая материя сползает в неорганическую... А при всеобщем воскресении обратным ходом пойдет все — материя ринется по зову духа к высшей упорядоченности. По-видимому, нелепо думать, что каждый дух получит свои прошлые частицы... Да и при жизни мы пользуемся не одними и теми же частицами: форма у нас едина, материя в ней текуча. Мы подобны не камню, а изгибу волны».

## Ландшафтно-флористическая школа «Язык цветов»

приглашает на курсы

- Современной флористики
- Ландшафтного дизайна
- Флористического коллажа (картины)

м. «ВДНХ» Тел. 722-42-56  
www.flora-class.ru

## РЕСТОРАН «ЗОДИАК»

- проводит свадебные торжества
- юбилеи • корпоративные вечера
- фуршеты и банкеты

ВВЦ, пав. 69, тел. 8(499)760-30-07, 8(499)760-76-31  
Елена Николаевна

## КАФЕ-БАР «ЗОДИАК»

## ДИСКОТЕКА

18.00 23.00

. 322, . 181 45 73

## POLARIS

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ КОМПЬЮТЕРНЫХ ЦЕНТРОВ

(495) 7555557  
www.polaris.ru

## ОТКРЫТИЕ НОВОГО МАГАЗИНА!

- КОМПЬЮТЕРЫ
- НОУТБУКИ
- Компьютерная периферия
- Фото-видео техника
- Мультимедиа
- Программное обеспечение

м. Отрадное, ул. Хачатуряна, д. 17Г  
рядом с ТЦ «Вавилон»





**Имя на карте**

# Женя Руднева — в небе навечно

В 1964 году у станции Лосиноостровская появилась улица Героя Советского Союза Жени Рудневой. Рядом в скверике установили ее бюст. Выбор района не случаен: до войны Женя жила здесь с родителями. Отсюда ушла потом на фронт.

В 1941-м ей было 19, училась на механико-математическом факультете Московского университета. Мечтала стать астрономом, открыть свою звезду. Но началась война, стало не до учебы. В Москве был объявлен призыв девушек, желающих идти в армию. В то время знаменитая летчица Марина Раскова формировала женские авиационные части, и Женя вместе с подругами решили записаться туда. Так вчерашние студентки стали штурманами легендарного

женского полка ночных бомбардировщиков. Это их немцы прозвали ночными ведьмами. А наши называли сестренками и небесными созданиями. На деревянных учебных самолетах «У-2» каждую ночь они совершали боевые вылеты и наводили ужас на немцев.

В декабре 43-го Женя приехала ненадолго в Москву, остановилась у родителей в Лосинке. Она уже могла не возвращаться на фронт, поскольку вышло правительственное постановление об отзыве из армии студентов для завершения учебы. Но Руднева сказала своим московским подругам: «Не могу обмануть девчат из полка. Они меня так провожали в отпуск...».

Женя Руднева погибла в ночь на 9 апреля 1944 года,



совершая свой 645-й боевой вылет. Произошло это под Керчью. Там девушку и похоронили. Ее мечта открыться своей звездой все же осуществилась: Всемирное географическое общество назвало Жениным именем вновь открытую звезду.

Елена АЛЕКСЕЕВА

## Сауна на ВВЦ

• Богатая кухня • самовар • камин

Стоимость одного часа от 550 руб.

Тел.: 8(499)760-26-44

### Размещение рекламы в «Звездном бульваре»:

405-0425, 405-4140

e-mail: rzb@list.ru

Дом здоровья **ООО «Леонс»**

- Косметология.
- Экспресс - уход за лицом.
- Омолаживающие программы. Коррекция возрастных изменений.
- Ультразвуковая чистка, аппаратная косметология.

8-926-426-52-11,

(495) 687-48-83

Ст. м. «Алексеевская», ул. Нововалексеевская, д. 25.

### РЯДОМ И НЕДОРОГО:

- евроОКНА
- Входные и межкомнатные ДВЕРИ

642 53 82  
« »  
. 11

### Мебельная компания предлагает мягкую мебель



**Весеннее предложение!**  
Доставка по СВАО до подъезда — **БЕСПЛАТНО**  
Первым 100 покупателям — **ПОДАРОК**  
Тел. 661-30-21  
с 8-00 до 21-00, без выходных

**МАСТЕРА НА ВСЕ РУКИ**  
ДЕЛАЕМ ВСЁ, что требуется в доме и офисе  
Срочный мелкий бытовой ремонт  
**105-88-90**

**КОЛЬЧУГИНО** Столовый прибор и посуда  
из мельхиора с покрытием драгоценных металлов  
997045  
5764317

**Шубы и дубленки — ликвидация до 15 марта!**  
Поступила в продажу одежда из кожи коллекции «Весна-2007» по низким ценам  
пр. Дежнева, д. 23, универсам «Остров», 2-й эт. через зал м. «Отрадное», «Бабушкинская», авт. №605, 238, 88 до ост. «Ул. Полярная»

**КОМПЬЮТЕРНЫЙ СЕРВИС**  
• защитим от вирусов  
• настроим программы  
• подключим Интернет  
• отремонтируем компьютеры, ноутбуки, мониторы и оргтехнику  
**10 лет честной работы**  
Без выходных Бесплатный выезд и диагностика  
www.mastera.ru **105-00-73**  
Доступные цены. Гарантия на работы.

**ЮРИСТЫ**  
ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В СУДАХ  
e-mail: antonov\_e@bk.ru  
8-903-139-63-95  
8-916-512-11-46

В стоматологию ООО «Алсим 2003» требуется медсестра (ассистент стоматолога)  
Ул. Октябрьская, д. 98  
Тел. 602-65-29

В связи с расширением Автошкола «Звездный мост» приглашает на работу квалифицированных МПОВ и преподавателей теории  
т. 471-5511

**АВТОСТРАХОВАНИЕ КАСКО ОСАГО**  
**!!! СКИДКИ !!!**  
(495) 514-59-29

ООО «МЕТАЛЛСТРОЙ» приглашает на работу диспетчера-консультанта по стальным дверям и металлоизделиям.  
25-45 лет, в/о технич., знание ПК и черчения обязательно.  
746-05-87, 8-916-677-41-32

**СТОМАТОЛОГИЯ «ПРЕЗИДЕНТ»**  
Весь спектр стоматологических услуг  
Ярославское ш., д. 116, стр. 3  
Тел. 188-56-88

**РЕМОНТ холодильников и стир. машин**  
подключение

В день обращения. Гар. 3 года

225 57 75

**ДВЕРИ** СТАЛЬНЫЕ  
ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ  
www.metalkraft.ru  
ТЕЛ.: 404-6300, 746-0587

**РЕМОНТ**  
136-02-23, 772-09-51

**ЗАМКИ**  
8-962-948-7113  
24 часа

**ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ №8 ИМЕНИ ДВАЖДЫ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА И.Ф.ПАВЛОВА**  
объявляет набор по специальностям:  
• **менеджмент** (на базе 9-х кл. — 3 г.)  
• **документационное обеспечение управления и архивоведение** (на базе 11-х кл. — 2 г.)  
• **государственное обеспечение управления** (на базе 9-х кл. — 3 г., на базе 11-х кл. — 2 г.)  
• **оператор ЭВМ** (дополнительное образование — компьютерный дизайн) (на базе 9-х кл. — 3 г.)  
• **монтажник радиоэлектронной аппаратуры** (на базе 9-х кл. — 3 г.)  
• **автоматизация технологических процессов и производств** (на базе 11-х кл. — 3 г.)  
Студенты колледжа имеют отсрочку от призыва в армию на все время обучения. Студенты обеспечиваются бесплатным питанием, льготным проездом на городском транспорте, выплачивается стипендия.  
Обращаться по адресу: Петровско-Разумовский пр., д. 9, стр. 2  
Т. 612-3067, 631-3494



## 😊 Детский лепет

### Бабушка, я тебя за ногу люблю



Саша, от 3 до 6 лет

- Бабушка, ты опять копаешь?
- Да.
- Ну, ты молодец! Ты у нас настоящий мужчина.

Обнимает бабушку за ногу и говорит:  
— Бабушка, я тебя за ногу люблю.

- Саша, учи стихотворение. Тебе же завтра в садике выступать.
- Не буду.
- А что будешь?
- Буду в телевизоре на коньках кататься и вам ручкой махать.

- Саша, ты почему обидел девочку? Она же хотела с тобой познакомиться!
- Ну, зачем мне это? У меня Настя в Рязани, Диана в Москве. Зачем мне еще какая-то чужая?

**Дорогие читатели!** Присылайте нам фотографии своих детей и интересные истории о них. Напечатаем. 127560, Коненкова, д. 15, корп. 1.

Если декабрь и январь были аномально теплыми, то февраль оказался заметно холоднее, чем обычно бывает (в особенности его последняя декада). Может быть, морозные дни в феврале и не сказались бы пагубно на состоянии наших садов, если бы не слишком теплые декабрь и январь. Деревья рано вышли из состояния покоя и потеряли морозостойкость. А тут ударил мороз. Скорее всего холода окончательно погубили урожай — прежде всего вишни, слив. Возможно, яблок и груш. Вероятно, снизили урожай смородины и крыжовника. Не будет пышным в этом году и цветение декоративных кустарников — сирени, фарзии. Это вы можете проверить уже сейчас. Срежьте веточки и поставьте их в воду. Примерно через неделю должны распуститься листья и цветки.

Окончательно убедиться, погиб или нет урожай и повреждены ли однолетние побе-

ги, можно будет во второй половине марта, когда это станет очевидно уже на дереве. Тогда надо разрезать острым ножом или бритвой почку вдоль. Если внутри почка окажется темно-коричневой, значит, она мертва. Такой же цвет будет и на срезе поврежденных однолетних побегов. Но потеря урожая и однолетних побегов — не катастрофа. Главное, чтобы сохранились сами растения, для которых особенно опасны сейчас перепады ночных и дневных температур. Это приводит к образованию трещин-морозобоин и солнечных ожогов, па-

окакиза срезать. Авре ыНве13о очУао вУыНМожет би одом.1Джейв2ыИ ыАХГ Д ы2.0ДГ.0.02 ы3%0.0ПТ%30.ОНзобом тефегов —и3аСС сНве1-зшм