

ЗВЕЗДНЫЙ БУЛЬВАР

№ 15(68)/2005
август

Москва. Северо-Восточный административный округ

Немного Швейцарии в Лианозове

Стр. 7



Мосгордума составила список особо охраняемых деревьев, кустов и болот на территории Москвы

Стр. 6

«Дело судей»: кто и как украл 100 квартир

Стр. 3, 8-9

Когда откроют тоннель на Сущевке

Стр. 10

Все воскресные школы нашего округа

Стр. 11

ЦЕНТР СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ ПЕНСИОНЕРОВ

заключает **ДОГОВОРЫ ПОЖИЗНЕННОЙ РЕНТЫ:**

- единоразово до 600 000 руб.
- ежемесячно от 1 500 руб.
- оплата коммунальных услуг
- необходимая помощь и уход
- подарки к праздникам

258-25-27

ИНКОМ
НЕДВИЖИМОСТЬ
ОТДЕЛЕНИЕ «САВЕЛОВСКОЕ»
Телефон для справок:
105-04-04

ВЫСТАВКА «ВСЕ ВИДЫ ОБМЕНОВ»

20 АВГУСТА суббота
с 11.00 до 17.00

ВХОД СВОБОДНЫЙ

Приглашаем Вас на выставку недвижимости! Наши специалисты расскажут, как обменять, купить, продать квартиру или комнату.

Ждем вас по адресу:
м. Бибирево, ул. Корнейчука,
д. 38, корп. 6.
В здании ДК «СМЕНА»



Открылся магазин мужской одежды «РЕАЛИСТ»

РЕАЛИСТ
классическая мужская одежда

Костюмы Пиджаки Брюки
Сорочки Галстуки Пальто

Подарочный купон со скидкой

3-10%

действует по адресу:

м. "ВДНХ", ул. Академика Королева, 3
Т. 683-19-92, 682-02-34

www.realist-msk.ru ежедневно 10.00-21.00



Это потрясающе!

До **750 000** руб.
почти даром!

Ситибанк.
Максимальный кредит на любые цели!
Срок выплаты увеличен до 5 лет!
Звоните сейчас (095) 580 7622
Приходите —
Проспект Мира 108
м. Алексеевская
www.citibank.ru

Your Citi power steps
citibank

**СДАТЬ/снять
квартиру**

СРОЧНО

492-06-35, 544-82-55,
744-56-55
Агентство Недвижимости «Крафт-М»
www.kraft-m.ru

Агентство Недвижимости
«Крафт-М»

СРОЧНЫЙ ВЫКУП

ПРОДАЖА
ИПОТЕКА

ПРИВАТИЗАЦИЯ и др.
492-06-35, 544-82-55,
744-56-55 м. «ВДНХ»
www.kraft-m.ru

Телефон редакции: 407-52-00; e-mail: bulvar@list.ru

Как победить разруху в отдельно взятом дворе



Началось все с того, что у «генеральского» дома на ул. Кибальчича, 2, корп.1 в нише под балконом квартиры третьего подъезда поселились бомжи. Из-за густых кустарников с дороги их видно не было. А им только это и было нужно.

Мало того, что они устраивали там попойки и брачные игры. Гадилы они тоже «не отходя от кассы». Терпению Ирины и Михаила, живущих на первом этаже, пришел конец, когда бомжи устроили пожар — у них загорелось ватное одеяло.

— Муж в 5 утра с фонариком сидел в засаде на балконе, чтобы прогнать бомжей, — рассказывает Ирина Сорокина. — Но они возвращались снова. Тогда мы решили зайти с другой стороны. Сначала убрали все кустарники и мусор, а потом постепенно втянулись в процесс благоустройства. От высадки цветов пришлось отказаться — из-за отсутствия солнца они не приживались. Мой муж очень любит фильм «Особенности национальной рыбалки» и читает много книг о Японии. Поэтому он и предложил идею с садом камней. И мы начали собирать камни со всего района. Ни осколки бетона, ни асфальт, искали натуральные камни. Ездили с тележками, с мешками, надрываясь в прямом смысле этого слова. И эти походы начали доставлять такое же удовольствие, как сбор грибов.

Но, начав благоустраивать

палисадник, они столкнулись с новой проблемой. Жители квартир выкидывали весь свой мусор в окно. Бутылки, банки, окурки, бумажки... Так что садоводство проходит в военно-полевых условиях. Задачи две — не попасть под «обстрел» и заметить, откуда полетел мусор.

— Мы вешали объявления на входной двери и за три года смогли воспитать большинство жильцов. Некоторые жильцы нашего дома тоже стали выходить с тяпками и граблями. Более того, к нам начали предъявлять претензии, почему мы ничего не делаем с другой стороны дома, — говорит Ирина.

Японскому садику на Кибальчича уже три года. Пока это больше похоже на клумбы. Но когда закончится борьба с соседями, выкидывающими из окон бутылки, Ирина и Михаил планируют сделать там альпийскую горку и гравийные дорожки, высадить хвойные деревья и можжевельник.

Евгения АСТРАХАНЦЕВА

Кто теперь главный по чистоте

Назначен новый начальник окружной АТИ

Виктор Лобачев родился в 1947 году в Егорьевске Московской области. Окончил инженерно-строительный институт по специальности инженер-механик строительных машин. До назначения на должность начальника административно-технической инспекции в СВАО работал заместителем начальника АТИ в Западном округе Москвы. Женат, имеет сына.

— Виктор Николаевич, вы на новом посту всего неделю, но работа эта вам знакома. Собираетесь что-нибудь менять во вверенном вам хозяйстве?

— Пока ничего менять и не нужно. Просто будем стараться, чтобы наш округ стал самым чистым и благоустроенным в городе.

— А в чем заключается работа инспектора? Насколько загружен его день?

— У инспекции очень много обязанностей. Мы следим за состоянием дорожных покрытий,



за своевременной уборкой мусора, внешним оформлением фасадов зданий, за организацией торговли в районе. Инспекторы в течение трех дней успевают обходить всю территорию, которая за ними закреплена. У нас есть план комплексных проверок, разработанный правительством Москвы, который мы и выполняем в течение всего года. Проверяем, как снег убирается, смотрим, прилично ли выглядят гаражи и дворы. Если в точности следовать этим программам, выполнять их неформально, то на территории округа просто не будет грязных, неухоженных мест.

Ксения ПЕТРОВА

Школьный базар откроется возле «Байконура»

Единственный в нашем округе школьный базар откроется, как обычно, возле кинотеатра «Байконур» (м. «Отрадное»).

— Точную дату открытия пока назвать не могу, — говорит ведущий специалист управления потребительского рынка и услуг префектуры СВАО Екатерина Афонина. — Но это будет не позже 25 августа. А проработает школьный базар до 1 сентября. Пока трудно назвать средние

цены, но вряд ли они будут сильно отличаться от расценок в магазинах.

К примеру, в «Доме книги в Отрадном» (Алтуфьевское шоссе, 34а) базовый набор первоклассника (тетрадки, кассы букв и слогов, папки, обложки для тетрадей и учебников, цветные карандаши, линейка, простой карандаш, авторучка, счетные палочки, точилка) обойдется в 280 рублей. А в «Доме книги в Медведков»

(Заревый пр., 12) можно приобрести уже более полный набор первоклассника с фломастерами, в котором больше тетрадей, закладок, обложек и др. Но и стоит он будет уже 960 рублей. Школьную форму можно купить в «Детском мире» в торговом центре «Александр ленд» (ул. Пришвина, 22). Средняя ее стоимость здесь — 1500 рублей.

Полина ПОТАПОВА

Чемпионат мира по пятиборью прошел в районе Северный



Когда-то база принадлежала «Мосводоканалу». Пять лет назад нынешний директор ЭШВСМ «Северный» Олег Халпанов, при поддержке Москомспорта, управы района, префектуры и окружного спорткомитета создал на ней центр олимпийской подготовки. Сейчас здесь тренируется больше ста спортсменов. Недавно на спартакиаде учащихся в Санкт-Петербурге юные пятиборцы школы завоевали пять золотых медалей из шести возможных. Кстати, с сентября начнется набор в спортшколу — мальчиков и девочек с 8 лет.

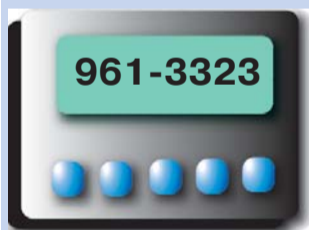
На базе в Северном работают также отделения — триатлона, стрельбы из лука и стендовой. В ближайшие годы планируется реконструкция комплекса. Будет построен объединенный закрытый конный и легкоатлетический манеж, гостиница.

Зоя БАРЫШЕВА

На всякий случай:

ЭШВСМ «Северный» расположена в районе Северный, 9-я линия, 1б, тел. 409-7583

Кто звонил на пейджер префекта



14 июля на пейджер префекта поступила жалоба от Альханжи Л.М., проживающей по адресу Стандартная, 5. Ее беспокоил свист в полотенцесушителе в ванной. В тот же день подрядная орга-

низация ДЕЗа Алтуфьевского района заменила стгон полотенцесушителя в квартире заявительницы.

21 июля на пейджер префекта обратилась жительница дома № 21 по Белозерской улице Кондрашова Е.А. Она рассказала, что 18 июля в соседней квартире был обнаружен труп, и с тех пор соседней мучают ужасные запахи из квартиры умершего. 22 июля в указанной квартире была проведена дезинфекция.

Данилушкина Л.С., прожива-

ющая по адресу Декабристов, 35А, позвонила на пейджер префекта 27 июля с жалобой на большое количество крыс в доме. 29 июля управа района Отрадное ответила заявительнице, что подрядной организацией ДЕЗа проведена травля грызунов в подъезде, подвале, мусорокамерах, а также в крысиных норах возле дома.

С 7 июля по 7 августа на пейджер префекта поступило 231 обращение от жителей СВАО.

Вадим ПОПОВ

ЦЕНТР ЮВЕЛИР
ДРАГОЦЕННЫЕ МГНОВЕНИЯ

Великолепный выбор ювелирных украшений ведущих российских производителей НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ:

Прием ювелирных изделий на комиссию (комиссионное вознаграждение - 30%; первые 90 дней плата за хранение не взимается).

Выдача ссуды под залог ювелирных изделий (ломбард):

- 0,5% в день!
- 0,4% в день для льготных категорий!

Скупка изделий и лома драгоценных металлов.

Ждем Вас в магазине "ЦЕНТР ЮВЕЛИР" пн-сб 10.00 - 21.00 вск 11.00 - 19.00

Олимпийский пр-т, д. 22

Тел.: 688-49-39 www.c-j.ru

Летний авиалайнер цен в себя и сыру

СОЗВЕЗДИЕ
ХОЗОВАРЫ, ПОСУДА, ПОДАРИ

До 31 августа на весь товар скидка - 15%

5% Скидка на весь товар!

10000 вознаграждений!

Без выходящих дней! 9.00-21.00 9.00-19.00

Москва ул. Складочная д.1, ст.1 торговый комплекс "Станция" тел./факс: (095) 727-18-80/88 e-mail: cc@housewares.ru

Про эмоции и про факты

Разговор с префектом Ириной Рабер

Про назначение Шанцева

— Ирина Яковлевна, хотелось бы услышать Ваш комментарий по поводу самого шумевшего события двух последних недель — назначения вице-мэра Москвы Валерия Шанцева нижегородским губернатором...

— Я считаю, что нижегородцам просто повезло.

— В прессе было много пересудов о причинах столь неожиданного кадрового решения президента. А Ваше мнение об этих причинах?

— Мне кажется, в России существует определенный кадровый голод. Мы видим, как трудно и с какими ошибками формировалось российское правительство. Очень не простая ситуация в регионах: экономика во многих из них трещит по швам, хотя потенциал для развития собственной производственной базы, строительства, создания нормальных условий жизни людей там имеется. Это говорит о том, что не хватает квалифицированных управленческих кадров. Москва — мегаполис с огромным количеством проблем и с нарастающим опытом их решения. Очевидно, что люди, работающие в Москве (да еще так долго), обладают хорошими профессиональными навыками. Поэтому когда московским руководителям предлагают более высокие должности в России, — с моей точки зрения, это не плохо, а хорошо.

— То есть, сначала были «питерские», а теперь — «московские»?

— Вы знаете, не всегда хорошо, когда варишься только в собственном соку. Новый человек, — это взгляд со стороны, возможность каких-то новых подходов.

— Тем не менее в СМИ активно высказывается точка зрения, что назначение Шанцева — это попытка «разбить команду Москвы»...

— Во-первых, когда одного человека делегируют куда-то, это не значит разрушение системы. Например, у меня был первый заместитель — Владимир Николаевич Силкин. Пришло время, когда я сама уже чувствовала, что он перерос должность, которую занимает. Он приобрел в префектуре достаточно широкие знания,

плюс к тому он еще и учился во время работы (мы этому способствовали), — почему же его не продвинуть дальше? Теперь он возглавляет департамент имущества города Москвы. Так что это абсолютно нормальная ситуация. Валерий Павлович тоже в определенной степени перерос ту должность, которую занимал. Вся его биография, как управленца, говорит о том, что, конечно, он способен на большее. Для того, чтобы человека увидеть и потом, может быть, взять в российское правительство (что вполне вероятно), нужно посмотреть его на самостоятельной работе: все-таки второе лицо — это не первое лицо. Даже очень хороший зам не всегда хорош как первый руководитель. У первого руководителя есть еще много политических функций, это публичный человек. Это более широкие полномочия, умение принимать ответственные решения, брать на себя ответственность, умение работать с кадрами и т.д. Как это можно проверить? Только в деле.

Во-вторых, откуда еще взяться кадровому резерву, как не с территорий? У нас, например, смотрят глав управ на предмет перемещения на более высокие должности, и не только в нашем округе, но и в других округах Москвы, — это нормальная кадровая политика. Ротация и по вертикали, и по горизонтали чрезвычайно полезна.

— Для членов московского правительства это решение было неожиданным?

— Такой вариант, действительно, раньше не обсуждался, для меня, например, это было в определенной степени неожиданно. Опять же, я ничего особенного тут не вижу. Обычно сначала смотрят свои кадры, но если на месте не находится, то дальше поиск расширяется. В этом случае было именно так. Кстати, Валерия Павловича очень хорошо восприняли в Нижнем, и депутаты проголосовали практически единогласно. Это говорит о том, что у россиян уважительное отношение к московской команде.

— А кто теперь будет вице-мэром Москвы?

— Я не знаю. Думаю, здесь не нужно спешить, потому что



уход даже такой важной и значимой фигуры из московского правительства совсем не означает его развала. Хотя лично мне жалко: Валерий Павлович сам был префектом, и это давало ему возможность понимать нас с полуслова, он всегда нас поддерживал.

О письме федеральных арендаторов

— На минувшей неделе очередной всплеск получила тема борьбы за московскую собственность. Ряд руководителей федеральных ведомств подписали письмо с требованием передать в федеральную собственность занимаемые ими помещения. Чем это вызвано?

— В начале года мы предъявили всем федеральным службам, арендующим помещения у города, новые ставки арендной платы. Мы ее рассчитали так же, как мы это делаем для всех остальных, поскольку наша позиция — если федералы не дают Москве субвенции за осуществление городом столичных функций, если лишают городской бюджет дополнительных источников доходов, то, значит, нам нужно самим зарабатывать эти деньги и эффективно использовать городскую собственность. Наверное, это вызвало неудовольствие со стороны федеральных структур, и они решили, что лучше не платить большую аренду, а

заполучить помещения в собственность.

— И чем это закончится?

— Посмотрим.

Про «строительные» конфликты

— На днях по ТВЦ в православной программе «Русский взгляд» был показан большой сюжет о конфликте в Бабушкинском районе: группа жителей активно выступает против начинающегося здесь строительства российско-американского христианского университета. Насколько можно судить по комментарию программы, они считают, что это учебное заведение то ли будет готовить «оранжевую революцию», то ли займется «антиправославной деятельностью»...

— У меня была встреча с населением Бабушкинского района, и на ней этот вопрос тоже обсуждался. Я попросила после этой встречи, чтобы мне еще раз подготовили всю подборку документов по российско-американскому институту, — вот эти документы, у меня на столе. Здесь подробно рассказывает история его создания, кто является руководителем, кто входит в консультативный совет, где работают российские выпускники, кто преподает, — это все наши, российские ученые, московские профессора, доктора наук. У меня состоялась также беседа с руководителями (они приехали по первому моему приглашению), и беседа

еще раз подтвердила, что это абсолютно вменяемые, интеллигентные, просвещенные люди, целью которых является воспитание толерантности в обществе (а сама эта история показывает, что такая программа нужна нам как воздух). Кроме того, они действуют с согласия Русской Православной Церкви, — я попросила, чтобы нам представили соответствующие документы. Я также попросила их (поскольку обещала это жителям) обсудить у себя в попечительском совете возможность перепрофилирования института в медицинское либо в спортивное учреждение.

Учредитель и президент института представили также расходы, которые они понесли на оформление документации, — это существенные деньги. Документация полностью оформлена, прошла все согласования. Есть свидетельство о государственной аккредитации в министерстве образования РФ, есть лицензия, выданная министерством, они представили аккредитованные образовательные программы, — по специальностям «социальный работник» и «экономика». Мы будем еще раз встречаться с жителями района и, возможно, проведем пресс-конференцию на эту тему. Я попросила Владимира Михайловича Платонова, председателя Московской городской думы (он является членом попечительского совета этого университета) тоже поучаствовать на встрече и ответить на вопросы жителей.

— Еще один «строительный» конфликт не утихает на улице Академика Королева. Здесь жители протестуют против самого факта строительства. Газета «Известия» пишет, что новая стройка затрагивает историческую зону Шереметевской судьбы.

— На самом деле произошла корректировка границ этой зоны. Площадка, где намечено строительство, находится рядом с домом, в котором живут протестующие. Так что им тоже можно сказать: ваш дом построен в исторической зоне. В этом доме, кстати, живут люди, работающие прежде в Совете Федерации и Государственной думе, и они знают, куда писать и как писать. Сейчас идет судебное разбирательство по этому поводу, состоялось одно реше-

ние, подана кассация. Какое решение примет суд, — такое решение мы и исполним.

— Все-таки, надо, наверное, уточнить — что собираются строить?

— Жилой дом. Для людей. Внизу будет гараж. Иногда очень трудно говорить с людьми, которые не хотят тебя слушать. Они не воспринимают твоих доводов, у них есть какая-то точка зрения, которую они считают верной, и все. При этом, как правило, преобладают эмоции, а не факты. Моя позиция в подобных ситуациях — мы должны соблюдать закон. Помните, какая конфликтная ситуация была в связи со строительством поликлиники на Комарова (на днях она открывалась)? Там были две противоборствующие группы жителей: одни говорили, что строить не надо, а другие — наоборот. Кто-то вышел и сказал, что у строителей нет необходимых согласований. Я поручила это немедленно проверить, и действительно, выяснилось, что ряд согласований на тот момент отсутствовал. Стройку тут же остановили. Мы, повторю, за то, чтобы все на территории округа делалось в соответствии с законом. И если в соответствии с законом организация приобрела участок земли, расплатилась полностью с городским бюджетом, в соответствии с законом прошла все установленные согласования, — почему мы должны говорить им: «Нет, не стройте»? Вот, например, тот же российско-американский университет. Они заплатили то, что полагается, в бюджет, они потратили большие деньги на проектирование, у них есть все разрешения. Кто сейчас им должен компенсировать потраченные средства? Жители? Нет. Власть? С какой стати? Нельзя же в таких вопросах руководствоваться эмоциями, надо руководствоваться законом. Нарушен закон, — значит, надо стройку остановить. Не нарушен закон — надо строить и надо объяснять жителям — почему. Мы же не отказываемся отвечать на вопросы жителей, мы с ними встречаемся, пытаемся объяснить. Надо руководствоваться здравым смыслом и законом.

Беседовал
Юрий СОРОКИН

**РАБОТА
рядом
с ДОМОМ**

Ресторану
«Крестьянин Барон»
требуются:
■ бармен
(с опытом работы)
■ официанты
■ посудомойщица
Гражданство РФ
50 м от м. «Бибирево»
407-98-65

**Редакции
требуется
водитель**
т. 675-13-39,
675-13-25

Крупнейшая французская торговая компания
открывает новый гипермаркет
Ашан - Алтуфьево
приглашает Вас на
мероприятие по трудоустройству,
которое пройдет

Приглашаем на работу:
ПРОДАВЦОВ
хозяйственной группы товаров:
женщины от 20 до 40 лет
с московской регистрацией и мед. книжкой. З/п
до 11 000/месяц.
Тел. 683-00-78

Требуется
МОЙЩИК
на ручную
мойку машин,
с опытом работы
Тел. 188-16-50 (доб. 265),
188-88-02 (доб. 265),
188-76-82
м. «ВДНХ»,
ул. Красной Сосны, 24

В гостинице «МОЛОДЕЖНАЯ»
18 августа с 18 часов
МЫ ЖДЕМ ВАС!
по всем вопросам звоните по тел.
721-95-06 721-95-07 721-95-08

Две сосны в законе

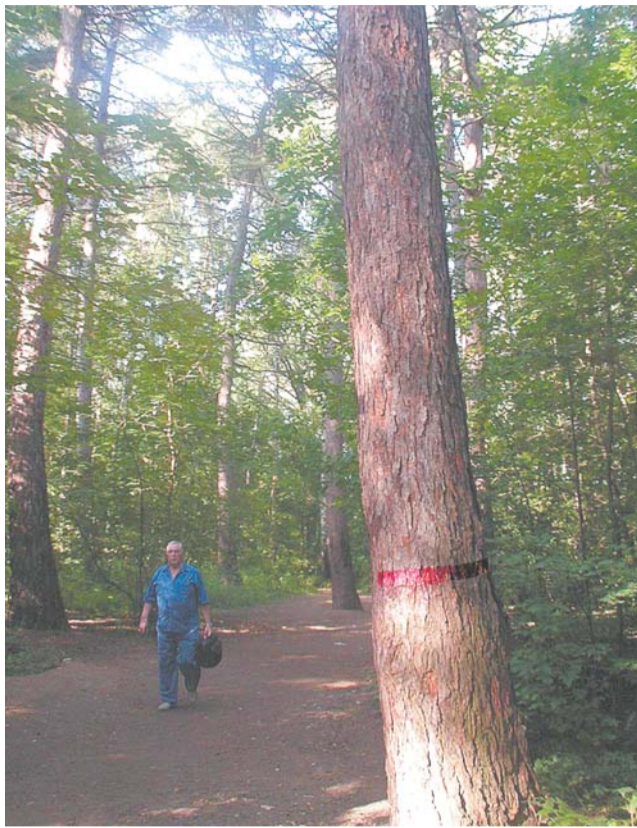
Татьяна Портнова — за персональную охрану деревьев



Похоже, власти (во всяком случае, московские) начали мыслить иными, чем прежде, экологическими масштабами. Подтверждение тому — весьма необычный законопроект, принятый Мосгордумой под самый занавес весенней сессии. Называется он «О схеме размещения особо охраняемых природных территорий в Москве». Согласно закону, в список особо охраняемых объектов вошли даже отдельно стоящие деревья, кустарники, болотца и пойменные участки ручьев. В разработке закона участвовала экологическая комиссия Мосгордумы, членом которой является депутат Татьяна Портнова. Мы попросили Татьяну Артуровну ответить на несколько вопросов.

— Кому принадлежала идея законопроекта и почему возникла потребность защищать болота, поймы рек и отдельные деревья?

— Изначально этот закон разрабатывался в недрах департамента природной политики московского правительства. Документ призван положить начало цивилизованному учету парков, озер, отдельных деревьев, которые должны находиться



Сосна на левобережном склоне долины р. Яузы ниже Окружной жд.

под опекой государства, но по тем или иным причинам не охраняются сейчас должным образом.

— Вот, скажем, есть в законе две сосны на берегу Яузы. Они что, особую ценность представляют?

— А как же! Все, что нам подарила природа и что смогло выжить в условиях мегаполиса, — все это представляет особую историческую и культурную ценность. Если все это сохранить, грядущие поколения будут нам за это безмерно благо-

дарны. Сегодня это, возможно, трудно представить, но так будет. А старый дуб в Леоновском парке возле метро «Ботанический сад» — это вообще уникальный объект, ему, по-моему, лет 300 с лишним. Десятки поколений до нас его берегли. Так почему мы должны действовать как варвары? Мы тоже обязаны сохранить все для будущих поколений. Кстати, список этих объектов в дальнейшем должен пополниться, потому что многое не было учтено.

— Как вы себе представляете



Старый дуб в усадьбе «Леоново»

охрану «штучных» объектов?

— Недавно я побывала в командировке в Берлине. Меня поразило, что рядом с каждым растением, даже возле маленьких кустиков, установлены таблички с учетным номером. Для себя я отметила, что именно таким способом государство должно охранять природу в городе. Сейчас довольно часто жители домов приходят с жалобами на то, что деревья, которые они когда-то высаживали в парках, вырубали. К сожалению, наш законопроект не предусматривает такой системы охраны,

хотя я считаю, что те деревья, которые не подлежат вырубке и выкорчевыванию, должны быть учтены и пронумерованы. Каждому дереву после посадки необходимо присваивать номер и вносить в специальный экологический реестр.

— Будут ли эти объекты инспектировать? Если да, то кто это будет делать — специально созданные органы или экологическая милиция?

— В Москве есть специальное подразделение по охране природных ресурсов. Оно и будет инспектировать эти объекты.

Задача экологической милиции заключается в другом: она в соответствии с Административным кодексом накладывает штрафы на нарушителей.

— За нарушение этого закона предполагается наказывать какими-то специальными штрафами или можно будет обойтись старыми?

— Штрафы останутся прежними (от 25 до 50 минимальных размеров оплаты труда) в зависимости от статуса нарушителя (юридическое или физическое лицо).

— Сможет ли этот закон улучшить экологическую ситуацию в Москве?

— Перед этим законопроектом стояла совсем другая задача — определение территорий и отдельных природных объектов, которые нужно взять под опеку государства. Кстати, Северо-Восток — один из наиболее благоприятных в экологическом плане округов. И ситуация с каждым годом улучшается. Сейчас проводится активная очистка водоемов и парков округа от мусора. Раньше мы совершенно не обращали внимания на экологию. Сейчас пришло время решать: будем ли мы дышать выхлопными газами, есть загрязненную пищу или все же задумаемся о том, как выживем сами и что оставим потомкам.

Беседовала
Ксения ПЕТРОВА

Какие объекты на территории СВАО упомянуты в законе

Природные заказники
— «Медведковский»;
— «Северный» (два участка);
— комплексный заказник «Алтуфьевский»;
— ландшафтный заказник «Лианозовский»;
— фаунистический заказник «Долгие пруды».

Памятники природы
— высоковозрастные дуб и липа в Леоновской роще;
— группа лиственниц в Леоновской роще;
— группа старых лип в усадьбе «Медведково»;

— две сосны на левобережном склоне долины р. Яузы ниже Окружной жд.;
— долина р. Лихоборки на территории Главного ботанического сада РАН;
— левобережная старица р. Яузы на участке долины между Енисейской ул. и насыпью по трассе метро;
— Останкинская дубрава;
— переходное болото в Лианозовском лесопарке;
— пойменный водоем по правому берегу р. Яузы ниже Окружной жд.;
— правобережная старица р.

Яузы с фрагментом низкой поймы напротив Северодвинской ул., вл. 9-11;
— родник на Алтуфьевском ручье;
— Свибловская излучина р. Яузы напротив Лазарева проезда;
— сквер по Ярославскому ш., вл. 17/19;
— старые деревья в усадьбе «Алтуфьево»;
— старый дуб в усадьбе «Леоново»;
— старый сосняк на территории детского санатория по Стартовой ул.;

— старый сосняк на территории дома отдыха «Лось»;
— старый сосняк на территории санатория «Светлана»;
— участок долины р. Яузы между проездом Дежнева и Кольской ул. ниже Ленской ул.;
— участок правобережной долины р. Яузы с водоемом напротив вл. 5 по Сухонской ул.;
— участок долины р. Чермянки между ул. Корнейчука и ул. Лескова;
— участок левобережной долины р. Яузы со старицей от Кольской ул. до устья р. Чермянки;
— участок левобережной до-

лины р. Яузы напротив вл. 18-20 по Олонецкому пр.;
— участок левобережной поймы в излучине р. Яузы на участке между Осташковской и Енисейской ул.;
— фрагмент аллен из старых лип в усадьбе «Леоново».

Заповедные участки
— левобережная пойма р. Яузы ниже Ростокинского акведука;
— пойма Алтуфьевской речки от МКАД до Алтуфьевского пруда;
— пойменный ивняк по правому берегу р. Яузы выше пр. Дежнева;

— пойменный ивняк в правобережной долине р. Чермянки напротив вл. 22а по ул. Плещеева;
— пойменный ивняк в правобережной долине р. Чермянки напротив вл. 14а по ул. Плещеева;
— правобережная старица р. Яузы с рогозником на участке долины р. Яузы между Широкой и Осташковской ул.

Водоохранные зоны
— р. Ички;
— р. Лихоборки (часть);
— р. Чермянки;
— р. Яузы (два участка).

Пенсионерам СВАО !!!



"Очень благодарна аппарату ОРИОН, который приобрела три года назад. Я вылечила им свои суставы."
Елисеева К., г. Москва

Я победила артрит



Кто хоть раз испытал боль в суставах и спине, тот поймет радость автора письма. Прием таблеток приносит только временное облегчение. И только лазеротерапия (что признано врачами всего мира) способна решить проблему с суставами кардинально. Лазерный луч ОРИОНА, проникая в сустав, быстро снимает боль и воспаление, улучшает обмен веществ и кровоснабжение. Способствует полноценному восстановлению хрящей и подвижности сустава. Лазерная терапия эффективна при лечении суставов и варикоза, гипертонии и ИБС, астмы, аденомы и еще более 150 заболеваний без побочных эффектов и возрастных ограничений.

Лазерный аппарат "Орион", фильтры для воды, люстры Чижевского, массажеры, грелки, приборы серебрения воды, пищевые добавки отечественных производителей, бальзамы, препараты на травах, прополисе и другие товары для здоровья.

При покупке "Ориона" по купону до 31 августа - подарок на сумму 450 р.

**"Товары для здоровья Орион", тел. 101-33-23
Проспект Мира д.105, вход со стороны пр-да Ольминского.**

Швейцария на улице Череповецкой

За два месяца Лианозовский парк преобразили до неузнаваемости

Последний раз в Лианозовском парке я гулял лет 12 назад. С женой и еще маленькими детьми. Недолго. Через 5 минут развернулись и покинули территорию — грязь, битые бутылки, мусор, нетрезвые посетители.

Не знаю, может, просто не повезло. Но когда неделю назад рассказал эту историю главе управы Лианозова Сергею Семерханову, он подтвердил: очень правдоподобно.

28 июля парк открыли после реконструкции. И одновременно в обновленном парке начал работу 4-й окружной фестиваль цветников. И я там был (теперь — по долгу службы): прошелся по брусчаткам дорожкам, постоял на мостике, посмотрел на водопад, на лазерное шоу на экране из водяных брызг. Лебедям, плавающим по пруду, бросил кусочек печенья. На центральной площадке сидел на скамейке с решетчатый задником и навесами (после узнал, что эти конструкции называются «пергалы», и тут неожиданно вспомнил, что такие же скамейки видел недавно в Вене: то ли в парке перед Дворцом императора Франца Иосифа, то ли на Фридрих-плац).

Вообще-то я не склонен к восторгам, но сидя на скамейке и созерцая зеленую газонную гладь, вдруг понял, как незаметно пролетели эти 12 лет. И Лианозовский парк стал вполне европейским.

— Еще не впопыхе, — поправил меня Семерханов. — Мы уже продумали программу строительства на территории парка трех-четырёх кафе или ресторанов, где можно было спокойно отдохнуть. Они будут очень приличными. Приличное кафе в моем понимании — это хорошая еда, белые скатерти, официант с бабочкой, стеклянная посуда. Никаких шашлычных, пластмассовых стаканов и стульев — тоже.

На прогулку с калькулятором

Глава управы Лианозова Сергей Семерханов любит считать.

— В прошлом году весной я решил понять, сколько людей одновременно гуляет на пешеходной улочке вдоль парка, которую все зовут лианозовским



Арбатом. Вышел как-то субботним вечером и насчитал 870 человек! Теперь делим на площадь: 7 метров ширина, 430 — длина, получается 3000 кв. м. Приблизительно по одному человеку на 3,5 кв. м. И это было в прошлом году. Сейчас, после реконструкции, желающих здесь отдохнуть намного больше.

Действительно, столько родителей с детьми, молодых мам с колясками я больше нигде не видел. Семерханов тут же подтверждает:

— По данным, правда, трехлетней давности, Лианозово было на первом месте в Москве по рождаемости и на последнем — по смертности. Думаю, сейчас тенденция осталась. Где они должны гулять? Правильно: в уюте и красоте.

Так что решение префектуры округа о том, что именно здесь, в Лианозовском парке, нужно провести 4-й окружной фестиваль цветников, оказалось очень своевременным. Под это дело из экологического фонда Москвы выделили 25 миллионов рублей. Деньги «поработали» эффективно —

была реконструирована вся центральная часть парка, разбиты новые цветники и обустроены газоны. Почистили пруд, укрепили его берега, высадили лилии. Заново была организована тропиновая сеть: дорожки здесь теперь исключительно из гранитного отсева и искусственной брусчатки. Вся Европа давно на них перешла. Говорят, что когда бывшие наши прибалтийские республики собрались вступать в ЕС, то руководство Евросоюза поставило перед их правительствами такое условие: уберегите из парков и скверов асфальт — тогда добро пожаловать в Европу.

Было бы Лианозово суверенным государством, ему хоть завтра можно в ЕС. Потому что Семерханов, по его словам, озабочился этой проблемой еще лет семь назад. Тот самый лианозовский Арбат раз пять пытались заасфальтировать дорожные службы. Но Семерханов его отстоял. Зато теперь лианозовские молодежки приезжают сюда фотографироваться. Их не обманешь — значит, мостовая с фонаря-



ми и есть самая главная достопримечательность Лианозова.

Опыт №4

Реконструкция парка и организация фестиваля цветников проходила под патронажем окружного управления природно-исторических территорий.

— Кто придумал всю эту красоту? — спросил я начальника управления Наталью Александровну Руденко.

— Автором проекта реконструкции парка была Галина Кандучалова. Она же придумала в прошлом году и всю организацию пространства в этнографической деревне в Бибиреве. Там мы проводили 3-й окружной фестиваль цветников. Кандучалова — большой ландшафтный художник, она придумывает замечательные образы. Для Бибирева она использовала стиль кантри, здесь, в Лианозове, основой стал романтический стиль. Цветы на воде, кашпо и подставки, которые поднимают цветы над землей, — это все его «родные» элементы. А де-

ревянные конструкции, разбросанные по всему парку, придумал художник Николай Полиский. В прошлом году мы увидели его работы на Крымской набережной и поняли, что эти инсталляции из ветвей орешника смогут стать украшением парка. Мне кажется, так оно и вышло. Эти конструкции, кстати, будут выигрывать смотреться и зимой, когда из парка уйдет буйство зелени.

— Наталья Александровна, немного странно называть фестивалем цветников все, что произошло этим летом в Лианозовском парке. Фестиваль — это что-то скоротечное, а здесь, по всему видно, многое сделано капитально, на годы...

— Считайте, что такой подход — фирменный стиль Северо-Восточного округа. Взять заброшенный либо не очень ухоженный уголок территории и сделать его любимым местом отдыха горожан. Так было с этнографической деревней в Бибиреве, так будет и дальше.

— А много еще неухоженных мест в округе?

— Не волнуйтесь, на наш век хватит.

За что отвечает «Мосзеленхоз»

Чтобы все нагляднее было, Семерханов все же настоял на специальной экскурсии по парку. И как-то сам собой разговор повернулся к менталитету рядового российского гражданина, который, конечно, красоту тоже любит, но только тогда, когда унесет ее к себе на дачу.

— Лет 5-7 назад точно бы все унесли, — ответил Семерханов. — Сейчас — сомневаюсь. Две недели как открыли парк, а отсюда украли только 2 цветочных корзинки из 295. И то этих двух молодых ребят тут же задержали. Оказалось, взяли из баловства.

И дело, по словам главы управы, не только в наличии охраны (в парке постоянно дежурят два милиционера из ОВД Лианозова, есть сторожа, на ночь входы в парк закрывают). Народ стал другим.

Оказалось, есть более существенная проблема. Кто будет следить за чистотой в парке, как его станут убирать? Понятно, что людей в парке теперь станет больше (едут не только из соседних районов, но и из других округов). А у «Мосзеленхоза», который обязан убирать парк, отряжено на это дело всего 2 человека. А еще надо регулярно стричь газоны, сажать цветы, обрезать деревья.

— Все эти новые дорожки и тропинки нужно убирать совершенно другой техникой, — говорил Сергей Семерханов. — «Беларусь» со щеткой тут все покорежит. Принципиальный разговор с руководством «Мосзеленхоза» состоялся, вроде нашли понимание. Но как будет на самом деле, никто не знает.

— Сколько денег понадобится, чтобы поддерживать в парке надлежащий порядок?

— Оценить сложно, но по аналогии, скажем, с бибиревской деревней, площадь которой поменьше, думаю, что около 10 миллионов рублей в год. Если бы «Мосзеленхоз» смог выделять такие деньги, тогда можно надеяться, что парк будет жить.

Михаил ПЕТРОВ



RONOVA
CLEANING

Крупнейшая в России клининговая компания «Ронов» Клининг приглашает на работу

Метро «Третьяковская», ул. Малая Ордынка, д. 13 стр. 3, 1 этаж. Ждем Вас с понедельника по пятницу с 9.00 до 20.00

Ежедневно более 50 вакансий

**БРИГАДИРОВ и МЕНЕДЖЕРОВ на объекты
ДВОРНИКОВ
ГОРНИЧНЫХ
ТРАКТОРИСТОВ
УБОРЩИКОВ и ДВОРНИКОВ на временную работу**

до 20000 руб.

до 10000 руб.

до 10000 руб.

до 14000 руб.

до 600 руб./смена

СХЕМА ПРОЕЗДА



Стабильная зарплата

• Любой график. • Любая станция метро.
• Обучение работе с уборочной техникой, инвентарем.

Телефоны: 953-34-83, 953-32-81, 953-37-63. Звоните с понедельника по пятницу с 9.00 до 22.00

«Вали решения, не читая» на территории Северо-Восточного округа

Он был осужден на 9 лет и до сих пор находится в розыске. А глава преступного сообщества был признан невменяемым: суд отправил его на принудительное лечение от шизофрении.

— Эту возможность Евстафьев подготовил себе заблаговременно, — поясняет Павел Горячев. — Еще в 95 году он подстраховался и, жалуюсь на манию преследования, встал на учет в психоневрологический диспансер. Дома у Евстафьева было обнаружено множество специальной литературы о шизо-

ний, но утверждает, что они не были фиктивными, и она на них присутствовала. А Василий Савелюк, осужденный на 12 лет, заявил, что стал жертвой обмана, в частности, своего приятеля Сниткова (который, кстати, был осужден, но так и не получил наказания из-за истечения сроков давности преступления) — тот якобы хитростью заполучил с его помощью две квартиры. В результате и Мишина, и Савелюк обвинили во всем... своих секретарей: дескать, судьи им полностью доверяли, по-

чтобы эти квартиры были возвращены государству. Но решение по ним до сих пор не принято, — говорит начальник управления Николай Буданов. — Проблема в том, что мы фактически не получаем вовремя достоверной информации о том, что квартиры освободились. К примеру, из десятков квартир, которые были присвоены мошенниками в 96-98 годах, до нас дошла информация (то есть справки о том, что жилплощадь освобождена) только по 35. По остальным неправосудные решения были вынесены, видимо, на начальном этапе.

По закону, о том, что жилплощадь свободна, вне зависимости от того, является ли она приватизированной, нас должны уведомлять на 4-е сутки. А на деле первыми в известность ставится милиция, ДЕЗы и ЗАГСы, а до нас информация доходит, порой, месяцами. Бывало и такое: я выдаю ордер на квартиру очередникам, а они возвращаются ко мне и сообщают, что в квартире уже живут люди, и не просто так, а по решению суда. Я считаю, что главная задача сейчас — наладить систему взаимодействия между различными государственными органами, которые так или иначе ведут (каждый — в своей компетенции) квартирные вопросы.

Что нужно знать, покупая квартиру

— Обстановка с квартирными мошенничествами в округе остается криминально-опасной, — говорит заместитель начальника 4-й ОРЧ ОБЭП УВД СВАО Сергей Войтов. — С начала 90-х в милицию периодически обращаются законные наследники, которые обнаруживают, что в квартирах их умерших родственников уже давно проживают другие люди. И каждый год преступники изобретают новые схемы. В этом году остается популярной регистрация права собственности (наследование

или купля-продажа) по поддельным документам. А к группе риска все также относятся инвалиды, пожилые люди и алкоголики. Все эти квартиры перепродаются по несколько раз, и отличить нормальными гражданами, от жилплощади «от мошенников» крайне сложно. Раньше можно было доверять агентствам недвижимости, через которые шла купля-продажа, но после недавней отмены лицензирования риэлтерской деятельности сделками с недвижимостью может заниматься кто угодно.

— А чем грозит покупка жилья у мошенников?

— Длительной судебной тяжбой. Чаще всего родственники все-таки объявляются, и тогда они имеют полное право попытаться отсудить квартиру. То есть, вы будете доказывать, что добросовестный приобретатель, они — что квартира досталась вам незаконно. Тянутся такие тяжбы обычно годами, и, вне зависимости от принятого решения, отнимают кучу нервов и времени. Сергей Войтов дал несколько простых советов для тех, кто решился на покупку квартиры.

Первым делом при осмотре жилплощади неплохо бы познакомиться с соседями. Соседи — это хороший независимый источник информации. И если они скажут, что в квартире, к примеру, долгое время жил одинокий пенсионер, а через пару лет после его смерти в ней появились незнакомые люди, к которым квартира якобы перешла по наследству,

лучше будет все еще раз тщательно перепроверить. Во-вторых, важно ознакомиться с документами продавца, в которых указано, на основании чего он владеет квартирой. Если это договор купли-продажи, то неплохо бы посмотреть на дату покупки. Подозрительно, если человек сам выкупил эту жилплощадь пару месяцев назад и уже решил с ней расстаться. В том же договоре должно быть указано, у кого была приобретена квартира. Если предыдущий владелец вступил в право собственности по праву наследования, это легко проверить через нотариуса: в договоре должно указываться, когда и кем выдавалось свидетельство о праве наследства. Можно позвонить нотариусу и попросить его подтвердить (или опровергнуть) информацию — то есть, узнать, а было ли вообще такое завещание?

В-третьих, можно попросить расширенную выписку из домовой книги. Вдруг обнаружится, что прежний владелец квартиры неожиданно выписался куда-нибудь в дальнее Подмосковье и уехал? Кстати, сделку по купле-продаже квартиры можно застраховать. В случае, если она будет признана незаконной, страховая компания должна будет выплатить стоимость квартиры, указанную в договоре. Правда, тут придется решить: указывать ли реальную стоимость квартиры и платить налоги со всей суммы или стандартную «стоимость по оценке БТИ».

Елена ХАРОВА

Сквы первыми на подозрительные рами. В августе 98-го оловное дело против ИЦ»

френии. Ему удалось дважды обманывать экспертизу, но все-таки третье обследование, проведенное в Институте Сербского, показало, что он абсолютно вменяем.

Сейчас Алексей Евстафьев отбывает наказание.

Из троих судей свою вину признала только Нина Ивченко. Но срок ее наказания все равно оказался самым большим — 14 лет лишения свободы. Нина Мишина, приговоренная к 11 годам заключения, во время следствия утверждала, что не помнит подробностей заседа-

этому, не читая, подписывали бумаги, которые принесли секретари.

Департамент жилого фонда судится за 13 квартир

С вопросом о том, что будет с квартирами, проходящими по «делу Евстафьева», я обратилась в управление городского департамента жилищной политики и жилищного фонда в СВАО.

— Шесть лет назад я подал 13 исковых заявлений о том,

РАБОТА рядом с ДОМОМ

ОАО «ЯУЗА-ХЛЕБ» (Хлебозавод №19) на постоянную работу требуются:

- Торговые агенты
- Кондитеры
- Укладчики-упаковщики
- Уборщики цехов
- Оператор котельной

Наличие медкнижки обязательно.

Адрес: проспект Мира, дом 220-А Тел. о/кадров: 187-59-09
Проезд: м. «ВДНХ», ост. «Ремзавод» (недалеко платформа Северянин)

ФАБРИКА-ПРАЧЕЧНАЯ приглашает на работу

- слесаря-ремонтника (з/п 8-10 т.р.)
- комплектовщиков по доставке (подсобные рабочие) (з/п 7-8 т.р.)

Муж. от 18 до 50 лет, гражданство РФ
График работы 2-сменный: 7.00-15.30, 15.30-23.00
цех №1 — пр-д Ольминского, 6 (м. «Алексеевская»)
цех №2 — ул. Бажова, 28 (м. «ВДНХ») тел. 682-03-31

УБОРЩИЦЫ

в магазины одежды до 60 лет, прописка Москва, МО. ТК "Рамстор" (Марьино роша, м.ВДНХ) График посменный с 08.00 до 19.00 3/п 7000 руб.

телефоны: 739-53-56, 632-22-98 доб.113

МИЛЛИОН МЕЛОЧЕЙ

требуется:

консультант в салон бильярдov

Запись на собеседование по т. 780-5153, 8(916)676-4453

Фабрике «Военхот» №3 требуется

ШВЕИ

с опытом работы

476-72-16

Детскому саду «АНДРОМЕДА» требуется:

- ♦ педагог Монтессори
 - ♦ воспитатель
 - ♦ учитель начальных классов
 - ♦ помощник воспитателя
- ул. Новоалексеевская, д.18, корп.5 (м. «Алексеевская») Тел./факс: 686-2672

Работа в р-не «ВДНХ»:

• Специалист-хозяйственник с действующим допуском по электромонтажу. Требования: равносторонние знания и умения по хозяйству, возраст 30-45, гражданство России, московская регистрация, опыт работы по хозяйственной специальности не менее 3 лет. З/п — 13 000 руб.

• Заместитель главного бухгалтера. Работа с 9.00 до 18.00 в дружном коллективе из 5 бухгалтеров на стабильном предприятии оптов.-розн. реализации хозяйств. групп и товаров. З/п — 25 000 руб. на руки. Требования: москвичка, 28-40 лет, опыт работы не менее 3 лет.

Тел. 683-00-78

Макдоналдс приглашает на работу на должность «член бригады ресторана»

8000 и 5 ТОЧКИ ЗА 3Д

- 1 крупная международная компания
- 2 гибкое расписание - можно учиться и работать
- 3 реальная карьера в растущей компании
- 4 программы профессионального развития на мировом уровне
- 5 дружный коллектив таких же молодых и энергичных, как ты

заработная плата от 8000 рублей*

по адресу: ул. Шереметьевская, д. 60 А, ТЦ "Рамстор-2", 3-й этаж Т. 837-26-49, 837-26-60
по адресу: ул. Декабристов, д. 12 ТЦ "Золотой Вавилон", 2-й этаж Т. 756-00-41

Учись успеху!

McDonald's I'm lovin' it

ЧШ

на дорогах

Опрокинулась маршрутка

Днем 22 июля 31-летний водитель автомобиля «Тойота», двигаясь по Новосущевскому переулку, на пересечении с Новосущевской улицей не уступил ехавшей по главной дороге пассажирской «Газели» 19-го маршрута. Произошло столкновение, после которого маршрутка опрокинулась. Пострадали четыре ее пассажира. С различными травмами их развезли по больницам.

Водитель скрылся

2 августа в 17 часов 50 минут возле дома 25 по Анненской улице неизвестный водитель на автомобиле (предположительно ВАЗ-2104), ехавший в сторону Огородного проезда, сбил 67-летнего мужчину, переходившего дорогу в неустановленном месте. Водитель с места происшествия скрылся. Пострадавшего с переломом голени доставили в институт Склифосовского.

Свидетелей этого наезда ГАИ просит обращаться по телефону 216-0901.

Потерял колесо



Вечером 10 августа по проспекту Мира в сторону области ехал новенький трактор «Беларусь». Около дома 198 у него прямо на ходу отвалилось заднее колесо из-за дефекта заводской сборки. Обошлось без пострадавших, но потребовалось немало времени, чтобы устранить поломку и убрать трактор с дороги.

Александр МЕДВЕДЕВ

Тоннель на Сущевке

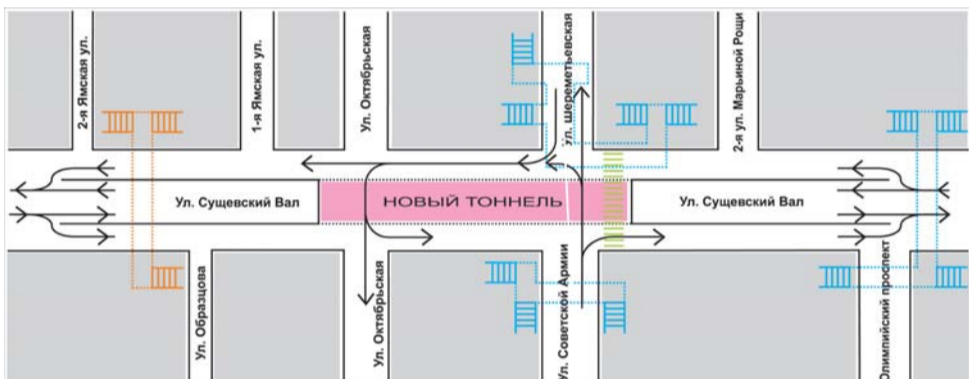
обещают открыть 30 октября

Что происходит сейчас

Строительство новой развязки на пересечении Сущевского Вала и Шереметьевской улицы ведется с сентября 2003 года. За это время объявленные прежде сроки открытия тоннеля несколько раз откладывались. Например, так было в прошлом году, когда выяснилось, что геологическая обстановка не позволяет проложить транспортный тоннель на глубине, которую запланировали поначалу. Пришлось вести его на пару метров выше, чем предполагалось. Из-за этого в толще земли места для подземного пешеходного перехода, который должен был соединить стороны Сущевского Вала в районе Шереметьевской улицы, не осталось. Так что здесь пешеходам придется переходить дорогу по верху, по «зебре». Хотя, когда тоннель заработает, основной поток машин уйдет «в трубу», так что особых неудобств для пешеходов здесь больше не будет. К тому же фазы светофоров обещают сделать для них более удобными.

Мэр Москвы Юрий Лужков, побывавший на строительстве 30 июля, сообщил, что нынешние затруднения носят больше не технический, а организационный характер. Они связаны со взаимодействием между строителями и теми, кто эксплуатирует коммуникации, лежащие на пути тоннеля. Сейчас основная проблема — в двух трубопроводах теплосети диаметром по полметра, которые нельзя останавливать. Они, по словам мэра, критичны с точки зрения их технического состояния, поэтому работа по их перекладке потребует хорошего, но смелого технического решения. Но скоро проблема должна быть решена.

Остальные работы идут сво-



На схеме обозначены:

- Оранжевым цветом** — новый, уже действующий подземный пешеходный переход.
- Синим цветом** — строящиеся подземные пешеходные переходы.
- Зеленым цветом** — наземный пешеходный переход («зебра»).
- Черным цветом** — некоторые из разрешенных направлений движения автомобилей.

им чередом. Заработал новый подземный переход под Сущевским Валом около улицы Образцова. Пешеходы им активно пользуются, судя по тому, что он уже основательно замусорен. Переход у Олимпийского проспекта строители планируют доделать к концу августа, а переход под улицей Советской Армии — в сен-

тябре. И, наконец, уже после того, как заработает тоннель для автомобилей, должен быть достроен последний подземный пешеходный переход — под Шереметьевской улицей. Пуск рабочего движения по автомобильному тоннелю назначен на 30 октября. А пока что на Сущевке по-прежнему пробки.

Какой станет схема движения

Когда тоннель, наконец, вступит в строй, третье транспортное кольцо станет бесцветным полностью. Пропускная способность северной части ТТК должна возрасти к концу года очень значительно — ведь

в тоннеле на Сущевке будет по 4 полосы для движения в каждую сторону, а в тоннеле на Беговой улице, под Ленинградским проспектом, реконструкция которого сейчас идет полным ходом — даже по 5 полос! (Открыть рабочее движение по пяти полосам в каждую сторону в тоннеле на Беговой намечено в ноябре этого года.)

Для тех, кто живет на северо-востоке, очень важной будет возможность проехать в центр и обратно домой по Шереметьевской улице. Для этого достаточно будет лишь переесечь над тоннелем Сущевский Вал. При этом по Октябрьской улице сохранится одностороннее движение в сторону центра, а по улице Советской Армии — в обратном направлении. Выезжая на Сущевский Вал как с Шереметьевской, так и с улицы Советской Армии, можно будет вырлиться также и на ТТК в нужную вам сторону (см. схему). Возможно и обратное: в каком бы направлении вы ни ехали по ТТК, свернув перед тоннелем в боковой проезд, сможете попасть как в центр, на Октябрьскую, так и на север, на Шереметьевскую. Кроме того, те, кто едет по кольцу, над тоннелем смогут развернуться.

Из подземных пешеходных переходов под Сущевским Валом заработал пока только один, возле улицы Образцова. Вскоре должен появиться еще один — около Олимпийского проспекта и два — под примыкающими дорогами: улицами Советской Армии и Шереметьевской (см. схему). Причем в переходе под Шереметьевской запланировано ответвление для входа на станцию метро «Марьяна Роща».

А временный металлический надземный переход над Сущевкой в районе примыкания Олимпийского проспекта по окончании строительства собираются демонтировать.

Александр КАРЧЕВСКИЙ

Что пишут на заднем стекле автомобиля

На «Оке»: Вот что можно сделать из обычной швейной машинки!

Берегите пешеходов!

Как сообщил заместитель начальника ОГИБДД округа майор милиции Сергей Мельников, с 10 августа в городе проходит месячник «Зебра». Его цель — пресечение нарушений, связанных с проездом пешеходных переходов. Многие водители «забывают», что нужно уступить дорогу пешеходам, имеющим

преимущество на «зебре». ГАИ напоминает, что за это можно поплатиться двухсотрублевым штрафом. ГАИ также сообщает, что с 22 августа начинается операция «Снова в школу». Юных пешеходов и велосипедистов на дорогах скоро станет больше. Будьте внимательны к ним. Юрий СИДОРОВ

Розыск:

Марка и модель	Номер
ВАЗ 2114	О 799 УН 97
«Опель Монтерей»	В 068 ХТ 97
ВАЗ 11113	Н 850 РВ 99
ВАЗ 21099	Н 115 УХ 50

Эти автомобили недавно угнаны в СВАО. Если вы встре-

тили один из них или обладаете другой важной информацией об угонках или причастных к ним людях, сообщите в отделение розыска ГИБДД округа по телефонам:

216-0912 или 216-0911

Розыскники надеются на вашу помощь!

Подготовка водителей категории А, В, С, D, снегоходов, квадроциклов, скутеров и мокики

м. «Свиблово»
м. «Бабушкинская»
м. «Алтуфьево»

Звездный мост

Категории А, В, С, D

АВТОШКОЛА
772-59-69
(центральный офис)

Частный детский сад — начальная школа «АНДРОМЕДА» приглашает детей:

- в детский сад (с 3 лет)
- в начальную школу
- в группы временного пребывания по системе Монтессори: с 1 года до 3 лет с 3 до 6 лет
- в детский сад на «полдня» с 2 до 3 лет (утро, вечер)
- в группу выходного дня (с 3 до 5 лет)

Филиалы:
м. «Алексеевская» т.: 686-26-72
м. «Отрадное» т.: 904-33-00
ул. Летчика Бабушкина т.: 470-13-69 с 8.00 до 18.00
Ждем Вас!

НУШкола «Надежда» — лауреат конкурса «Лучшая школа Москва-2005»

Основана в 1992 г., лицензия №009487, гос. аккредитация — продолжает набор учащихся:

- 1-11 классы (базовые предметы, три иностранных языка, кружки, секции, экскурсионные программы, довузовская подготовка)
- дошкольное отделение (с 5 лет, подготовка к школе, английский язык, занятия с логопедом, психологом, кружки, секции, оздоровительные процедуры, медицинское обслуживание)

ул. Плещеева, д. 8а
www.nadezhda.starlink.ru

Т. 405-03-49, 902-35-45

АВТОШКОЛА "Старт"

Отрадное Бибирицево Лианозово Медведково

Полный комплекс услуг по обучению вождению кат. В, С. Компьютерный класс, автотренажер, фото, медкомиссия. Комбинированные курсы для начинающих.

☎ 400 21 02, 909 92 49 www.startavto.ru

Экономико-гуманитарный институт

Специальности: менеджер, юрист, продюсер, рекламист

Прием без экзаменов

452-59-61

КУРСЫ АНГЛИЙСКОГО с преподавателями ВУЗов для школьников, студентов, взрослых

рядом с м. «Медведково» (ул. Грекова, д. 20, шк. № 753), «Отрадное» (Северный б-р, д. 4А, шк. № 258), Ярославское ш. (ул. Палехская, д. 8, шк. № 750).

Запись на курсы с 20 августа

512-67-34, 8-926-532-22-21
519-44-43 www.englcourse.ru

Как попасть в воскресную школу

Маша, студентка Финансовой академии, окончила воскресную школу храма Живоначальной Троицы в Останкине уже 6 лет назад.

— Занятия проходили совсем не только по воскресеньям, — рассказывает она, — а почти каждый день, просто одни предметы были обязательны для посещения, а другие нет. Основными дисциплинами считались Закон Божий и старославянский язык.

Маша училась 3 года, а по окончании получила диплом.

— Все ученики были детьми религиозных родителей, — продолжает она. — Но вели себя по-разному: кто-то действительно серьезно и трепетно относился к занятиям, другим было интереснее просто пообщаться со сверстниками. Шумели, болтали и валяли дурака, как и на обычных уроках.

Воскресная школа в храме



Живоначальной Троицы при приюте братьев Бахрушиных работает всего три года. Здесь дети от 4 до 13 лет изучают Закон Божий, евангельские чтения, жития святых, каноны и принципы иконописной гра-

фики, поют в хоре на уроках церковного песнопения и даже пробуют писать иконы сами. Часть занятий проходит по выходным, остальные — по будням во второй половине дня. Для учеников школы регу-

лярно устраивают паломнические экскурсии по монастырям и храмам Москвы, раз в месяц настоятель храма отец Сергей проводит с ними наставительную беседу, а по праздникам дети устраивают представления православного содержания — отмечают Рождество Христово, Масленицу, Пасху, Троицу. Есть здесь и особенный предмет, который так и называется — духовная нравственность: малышек стараются научить жить по законам христианской морали, в гармонии с собой и окружающими.

— С детьми занимаются преподаватели с высшим образованием, со стажем педагогической работы, — рассказывает директор воскресной школы Галина Лаврушкина. — Стараемся, чтобы малыши не уставали от занятий: поэтому уроки длятся только 25 минут

и без обязательных заданий.

Воскресные школы есть во многих других церквях нашего округа. Набор учащихся — в конце лета, с сентября начнутся занятия. Как правило, воскресные школы принимают детей с 5 лет, а иногда и с 4. Во многих школах практикуется деление по возрастным группам, ученикам самой старшей группы бывает около 16-17 лет, а при некоторых храмах существуют и специальные группы для взрослых. Чтобы ребенка приняли в воскресную школу, родители должны написать прошение на имя настоятеля храма. Во многих школах с детьми проводят собеседование, на основании которого и отбираются учащиеся. Но проверяют не уровень познаний или интеллект ребенка, а его стремление приобщиться к вере, познать Бога и христианскую мораль. Все занятия в воскресных школах бесплатны, но родители всегда могут оказать храму материальную поддержку, если у них есть для этого возможность.

Юлия РОДИНА

Храмы Северо-Восточного округа, при которых есть воскресные школы:

- храм Живоначальной Троицы в Останкине (1-я Останкинская ул., 7, стр. 2);
- храм Живоначальной Троицы при приюте братьев Бахрушиных (1-й Рижский пер., 2, стр. 7);
- храм Покрова Пресвятой

- Богородицы в Медведкове (Заповедная ул., 52а);
- храм Положения Ризы Пресвятой Богородицы в Леонове (Докукина ул., 19);
- храм Воздвижения Креста Господня в Алтуфьеве (Алтуфьевское ш., 147);

- храм Благовещения Пресвятой Богородицы в Бабушкине (Енисейская ул., 14);
- храм иконы Божией Матери «Нечаянная радость» в Марьиной Роще (Шереметьевская ул., 33);
- храм мучеников Адриана и

- Наталии в Бабушкине (Ярославское ш., 95);
- храм Тихвинской иконы Божией Матери в Алексеевском (Церковная горка, 26а);
- храм Рождества Богородицы во Владыкине (Алтуфьевское ш., 4);
- храм мучениц Веры, Надежды, Любви и матери их Софии на Миусском кладбище (Суцевский Вал, 21);

- храм Владимирской иконы Божией Матери в Виноградове (Дмитровское шоссе, 170);
- храм преподобного Сергия Радонежского в Бибиреве (Костромская ул., 7);
- Живоначальной Троицы на Пятницком кладбище (Дроболитейный пер., 5);
- Живоначальной Троицы в Свиблове (Лазоревый пр., 15).

Кадры для власти

готовит некоммерческий вуз в Отрадном

Получить высшее образование недалеко от дома могут жители округа в Институте экономики, финансов и права, расположенном в Отрадном и работающем при поддержке мэрии Москвы, префектуры СВАО и управы района Отрадное. В нем готовят бакалавров и специалистов в области экономики, менеджмента, финансов и кредита, юриспруденции. Государственная аккредитация института дает ему право выдачи государственных дипломов, а его студентам полагается отсрочка от призыва в армию на период учебы.

— Институт занимает соб-

ственное здание, где и проходят все занятия. Это позволяет нам создавать особую атмосферу творчества в учебном процессе, — говорит первый проректор Николай Мельник. — Занятия идут в небольших группах — не больше 25 человек. У нас работают высококвалифицированные преподаватели: три академика российских и международных академий, 27 докторов наук и профессоров, более 60 кандидатов наук. Большое внимание мы уделяем комплектованию библиотеки, техническому оснащению аудиторий. Есть четыре компьютерных класса с техникой пятого поколения,

локальная сеть с выходом в Интернет. Кипит у нас и студенческая жизнь: спортивные соревнования, художественная самодеятельность, КВН, экскурсии, студенческое самоуправление.

На базе института можно получить не только первое или второе высшее, но и среднее профессиональное образование: здесь работает колледж, выпускники которого зачисляются на 2-й, а то и 3-й курс без экзаменов. Кстати, будущим экономистам, менеджерам и финансистам придется пройти тестирование по русскому языку и истории, юристам — по рус-

скому языку и географии. Обучение в вузе платное, но цена, по словам первого проректора, доступная.

— А как обстоят дела с трудоустройством выпускников?

— В этом году у нас был второй выпуск, — рассказывает Николай Мельник. — Большинство наших бывших студентов устроились туда, где проходили преддипломную практику. И в основном — рядом с домом. Например, жительница Отрадного Вероника Кострова работает в районном суде, два выпускника экономического факультета — в филиале банка «Москворецкий» на ул. Хачатуряна. Вообще перспективы трудоустройства выпускника у нас зависят, в первую очередь, оттого, как они себя проявят на практике. Немало наших ребят работают в СВАО судебными приставами. Готовим мы также кадры

для префектуры и районных управ, в том числе и по их завякам. Спрос на наших выпускников есть.

Для поступления в институт необходимы аттестат или диплом о среднем или высшем образовании с вкладышем, 5 фотографий 3 на 4, личное заявление на имя ректора. Приемная комиссия работает с 15 апреля по 31 августа, на очно-заочном (вечернем) и заочном отделениях — до 1 ноября.

Ростислав КОКШАГИН

На всякий случай:

Адрес Института экономики, финансов и права — ул. Березовая Аллея, 76, тел. — 403-3377, 402-4758. Проезд — м. «Отрадное» или «Ботанический сад», далее автобусом 628.

Как я стала жертвой рекламы

В одном из прошлых выпусков газеты я прочитала статью «Скупой платит дважды», где журналисты рассказали о представительстве известной немецкой фабрики Nolte. В частности, там указывалось, что в Чермянском проезде, 5 можно купить настоящую немецкую мебель (высочайшего уровня качества) без торговой наценки и за совсем небольшие деньги. Шкаф-купе, например, обещали за 8000 рублей! Нам как раз срочно требовался шкаф-купе и я, обездив пол-Москвы, убедилась, что цена на подобный шкаф-купе начинается от

35 000 рублей. Естественно, я тут же отправилась в Чермянский, несмотря на то, что мне туда ехать довольно далеко, да и возраст не позволяет просто так кататься в общественном транспорте. Войдя в салон Nolte, я убедилась, что мебель выставлена действительно красивая, добротная и именно такая, о которой мечтала вся наша семья. Но, увы, первая же моя попытка выяснить, где же находится вождельный шкаф-купе за 8000, обернулась печальной фразой девушки-продавца: «К сожалению, нас подвели журналисты. Это опечатка. За та-

кие деньги можно приобрести обычный шкаф, а не купе». Я не люблю скандалов, но жара, дорога и высокое давление сделали свое дело — я устроила настоящий скандал. На мой крик вышло все руководство фирмы почти в полном составе. Сейчас мне искренне стыдно за свою несдержанность, и я пользуюсь этим случаем, чтобы принести извинения всем — и Татьяне, и Екатерине, и Александру Валентиновичу, и Наталье. Сотрудники немецкого представительства очень корректно отнеслись к моей истерике, объяснили, что и как, а затем случилось са-

мое интересное. Дежурный консультант показал мне всю экспозицию Nolte, в том числе и прекрасный шкаф-купе. Выяснилось, что стоит он всего 21 000. Это, конечно, другие деньги, но зато в два раза дешевле, чем шкаф-купе российского производства, не говоря уже об импорте. За то какой это был шкаф! Немцы настолько все продумали, что ни малейшего изъяна в их изделии мне найти не удалось. Практично, стильно, вместительно и смотрится очень дорого! Более того, когда в салон приехала моя дочь с мужем и привезли недостающие

деньги, дети тут же выбрали в придачу к шкафу еще и новую спальню. Дело в том, что у меня растет пятилетний внук, и дочку буквально подкупила «антивандалная», с одной стороны, и «антиударная», с другой, конструкция спальни. Ручки шкафов и ящиков выполнены из особого гибкого материала, который не сможет изувечить ребенка, если даже тот врежется в ручку на бегу. Поверхность зеркал и самих дверей не боится царапин и ударов, а специальный крепеж на кровати обещает, что она прослужит без скрипов минимум десятилетие. А цена этой импортной спальни была чуть ниже российской, шатурской. Так что из Nolte мы уезжали с покупками, абсолютно доволь-



ные. Как говорится, не было бы счастья, да несчастье помогло... Я хочу поблагодарить замечательных сотрудников фирмы и всем своим соседям, коллегам, всем москвичам искренне рекомендую запомнить телефон: 540-78-17, ставший для нашей семьи счастливым!

С уважением, Наталья Петровна Галибова, учитель начальных классов
Адрес салона Nolte: м. «Медведково», Чермянский проезд, д. 5
Тел.: 540-78-17

История с фотографией



Неистребимые «ракушки»

Двор у дома 57 по Ярославскому шоссе сделали отличный. Разбили цветники, оборудовали детскую площадку, убрали уродливые гаражные

«ракушки». И вдруг, как издевательство над всеми усилиями на газоне вновь появился металлический тент.

Ирина МИХАЙЛОВА

Рецепт есть, а лекарства нет

По телефону в редакцию обратилась читательница и сообщила, что в аптечном пункте 120-й поликлиники не смогла приобрести выписанный врачом бесплатно препарат Коринфар. Как рассказали в администрации поликлиники №120, хотя Коринфара в аптечном пункте не было в течение недели, все это время там имелось в наличии сразу три его аналога: Нифедипин, Кордилин и Кордафлекс. А все эти препараты не только аналогичны Коринфару по действию — они содержат то же самое лекарственное веществ-

во. Большинство пациентов, получив детальные разъяснения о действии препаратов-аналогов, соглашались на замену. Кстати, сейчас в аптечный пункт поступил и Коринфар.

В тех случаях, когда вы не согласны ни с одной из возможных замен категорически, обращайтесь в администрацию поликлиники, поскольку она контролирует работу аптечного пункта и проследит, чтобы ваш вопрос решили как можно скорее.

Александр КАРЧЕВСКИЙ

Дождь проездному противопоказан

В редакцию позвонила читательница и рассказала, что магнитный билет на автобус, намоченный у нее под дождем, при посадке в машину не сработал. Валидатор «зажевал» его, и система АСКП не пропустила пассажирку в автобус. По мнению читательницы, дорогостоящая система АСКП могла бы работать и более четко.

Как сообщили в ГУП «Мосгортранс», АСКП (автоматизированная система контроля проезда) продолжает дорабатываться. В том числе сейчас рассматривается и возможность применения непромокаемых материалов для изготовления билетов.

Между тем в правилах пользования АСКП, развешенных повсюду (в том числе в пунктах продажи билетов и в салонах транспорта) сказано, что с магнитной картой надо бережно обращаться. Мять, брать ее грязными руками, а тем более мочить не следует. (То же самое, кстати, справедливо и в отношении магнитных карт, используемых на метрополитене, к которым все пассажиры уже привыкли.) Если магнитная карта для проезда на наземном транспорте не срабатывает, хотя количество поездок еще не исчерпано, ее могут вам обменять в пункте продажи билетов, но только при одном

важном условии — если она не имеет видимых механических повреждений! Таким образом, получается, что, приобретая такой билет, пассажир берет на себя ответственность за его сохранность от дождя или царапин.

Телефоны горячей линии ГУП «Мосгортранс» по вопросам работы «электронного кондуктора»: 951-1258; 951-1429.

О получении и использовании социальной карты москвича для оплаты проезда в общественном транспорте спрашивайте по телефону специальной горячей линии: 101-4591.

Дополнительная информация — на сайте ГУП «Мосгортранс»: www.mosgortrans.com.

Александр КАРЧЕВСКИЙ

ЖЭК, как судьбу, не выбирают

Временами нам кажется, что у нашего дома вообще нет хозяина. Или дело в том, что наш ЖЭК №37 находится далеко от нашего дома, и не видит, что у нас творится? Начали, ко всеобщей радости косметический ремонт, но ограничились покраской первых этажей в подъездах. На детской площадке медленно ржавеет остов детских качелей. А уж лестницы в подъездах — сами видите. А ведь дому всего 10 лет.

Фотографии жильцов дома №2 по ул. Вешних Вод



Наша «09»

Как получить наследство

На вопросы читателей отвечает адвокат Марина Котлова, адвокатская контора «Бабушкинская»

При вступлении в наследство нотариус сначала затребовал справку об оценке имущества от БТИ, а через некоторое время потребовал справку о рыночной стоимости. Правоммерно ли это?

Если на день открытия наследства оценка имущества осуществлялась по БТИ, а потом через некоторое время нотариус затребовал справку о рыночной стоимости, то данное действие нотариуса можно обжаловать через суд.

Можно ли отложить вступление в наследство до 2006 года, если человек ушел из жизни в 2003 году?

Президент с 1 января 2006 года отменил Закон «О налоге на имущество, переходящего в порядке наследования или дарения». Но наследства, открывшиеся до 1 января 2006 года, облагаются налогом по старому закону. Причем налогом облагается та часть, которая превышает 850-кратный размер минимальной месячной оплаты труда.

ГИПЕРМАРКЕТ
ПЕРЕКРЕСТОК

ШОППИНГ
В ДВУХ ШАГАХ
ОТ ДОМА!

XL

1 км от МКАД по Ярославскому ш.

Прогулки на авто

«Роллс-Ройс» на гусеницах в Горках

Заповедник находится всего в 10 минутах спокойной езды от МКАД. Перед входом — огромная площадка для автомобилей, парковка на ней — бесплатная. Просторный красивый парк — излюбленное место отдыха местных жителей и москвичей. Летом многие катаются здесь на роликах — широкие и ровные дорожки это позволяют. Заповедник имеет федеральный статус и, видимо, неплохо финансируется: здания содержатся в порядке, лес и дорожки не замусорены, есть указатели. Сотрудники музея, очевидно, по старой привычке, рассказывают посетителям практически только о том, что связано с последними годами жизни Ленина, которые он провел в Горках: о том, какими комнатами он пользовался, на какой кровати умер. А между тем подмосковная усадьба Вышне Горки известна с XVI века, сменила за долгие годы много именитых владельцев и



очень интересна сама по себе. Специалисты по садово-парковому искусству утверждают, что здешний парк — один из лучших в Европе. Гулять тут —

одно удовольствие. Приятно пройтись среди деревьев, некоторым из которых более трехсот лет, спуститься по старинным каменным ступе-

ням к живописному пруду, переждать дождик под крышей изящной ротонды. Несколько портит впечатление лишь коттеджный поселок, выросший за последние годы на противоположном берегу пруда. В Большом доме старинный интерьер сочетается с новшествами, которые принес XX век. Например, здесь можно увидеть кинопроектор и телефон с надписью «Эриксон» русскими буквами — тому и другому около сотни лет. А в гараже неподалеку стоит совершенно уникальный автомобиль «Роллс-Ройс» на гусеничном ходу, на котором Ленин добирался сюда из Кремля зимой. Несколько лет назад представители фирмы «Роллс-Ройс» осматривали машину, и хранители необычного автомобиля утверждают, что он полностью исправен и готов хоть сейчас отправиться в рейс.

Александр КАРЧЕВСКИЙ

Как добраться

На машине: выезжаем из Москвы по Каширскому шоссе (если добираться до него по кольцевой, вам нужен 24 км МКАД), на развилке через два километра уходим направо (по указателю «Видное»), еще через пять с половиной километров сворачиваем налево по указателю «Горки Ленинские». Проезжаем еще три с неболь-

шим километра и, следуя указателям, попадаем на большую площадку перед заповедником.

Без машины: на метро до станции «Домодедовская», далее на автобусе №439 до поселка Горки Ленинские (остановка «Музей»).

Часы работы

Музеи и выставки заповедника работают ежедневно

кроме вторников и последнего понедельника каждого месяца. Экскурсии по зданиям усадьбы начинаются каждый час с 10 до 16 часов. Но на территорию парка можно попасть в любое время.

Цены

Вход на территорию парка бесплатный. Билеты на посещение самой усадьбы

стоят 30 рублей для взрослых, 15 рублей — для школьников и студентов.

Дополнительная информация

На сайтах www.museum.ru/M446 и gorki.artmiem.ru, телефоны музея: 548-9309, 548-9017, 548-9019.

Когда сходить в церковь

Рубрику ведет Валерий Коновалов



16 августа. Если нужна поддержка в затруднительной ситуации, есть смысл обратиться за помощью в этот день к одному из самых необычных русских святых — Антонию Римляну, Новгородскому чудотворцу. Это действительно римский уроженец, который после гонений в Риме на православных и страшной морской бури, каким-то необъяснимым образом оказался близ Новгорода, на берегу реки Волхов. Он не знал ни языка, ни местных порядков, ни одного живого человека. Купец-грек помог ему как-то сориентироваться и отвел к новгородскому епископу Никите. А потом Антоний получил благословение от епископа на монастырское служение, основал монашескую обитель, исцелял больных и помогал заблудшим.

19 августа. Ну а в этот день в храме нужно быть обязательно. Один из самых красивых и таинственных христианских праздников — Преображение Господне — дарит надежду каждому из нас на то, что с Божией помощью все у нас переменится к лучшему, а главное, что сами мы способны к преображению.

20 августа. Если настагает человека серьезный недуг, или

предстоит сложная операция, за поддержкой стоит обратиться к святому Пимену Многоблезному, которого поминает в этот день Церковь. Он ничуть не тяготился своими многочисленными и тяжелыми хворями, а находил в них возможность самоочищения, приближения к Богу. Пимен двадцать лет не вставал с постели в Киево-Печерском монастыре, а помог молитвами множеству людей и во время земной своей жизни, и после нее.

25 августа. Человек, которого вспоминают в храмах в этот день, сначала получил и богатство, и прекрасное образование, а потом принял на себя подвиг юродства — стал изгоем общества, постоянным объектом насмешек. Но пришел час — и тайна его открылась, а он был рукоположен в епископы, прославился как талантливый проповедник и церковный правитель. А закончил свою жизнь епископ Александр Команский мученически — был сожжен на костре гонителями христиан в 244 году. И все это время он оставался самим собой. К такому человеку стоит обратиться с молитвой, если нужна поддержка в сложных ситуациях.

Префектура Северо-Восточного административного округа г. Москвы
ЗАО «Моспромстрой»
 осуществляет строительство многофункционального жилого комплекса бизнес-класса

«Каменный Цветок»
 по адресу ул. Бажова, д. 8, 10, 12, 14, м. «ВДНХ»

9-25 этажные кирпично-монолитные дома индивидуальной планировки. Квартиры от 52 кв. м до 160 кв. м. Супермаркет, предприятия бытового обслуживания и общественного питания. Медицинские и спортивные центры. Банк. Подземная автостоянка.

Срок сдачи в эксплуатацию III квартал 2005 — III квартал 2006 гг.
Справки по телефону 232-3514

С В Р К
Северо-Восточная Риэлторская Компания

Берингов проезд, 3 м. "Свиблово"

КВАРТИРЫ
 Покупка Обмен Продажа

- Приватизация квартир
- Военские сертификаты и субсидии
- Оформление готовых вариантов
- Обмен с доплатой на Подмосковье

Рента Ипотека

Бесплатные консультации Оценка по телефону 186-08-61

www.svrkielty.ru **186-08-60**

Центр развития предпринимательства СВАО г. Москвы оказывает следующие услуги:

- ✓ Регистрация коммерческих и некоммерческих организаций с предоставлением юридического адреса;
- ✓ Внесение изменений в учредительные документы, перерегистрация и реорганизация организаций;
- ✓ Регистрация акций в ФКЦБ;
- ✓ Постановка и ведение бухгалтерского учета для предприятий;
- ✓ Юридические услуги;
- ✓ Подготовка исковых заявлений, кассационных и надзорных жалоб, ведение дел в суде;
- ✓ Представление интересов юридических лиц в арбитражных судах, государственных органах;
- ✓ Ликвидация предприятий, филиалов, представительств;
- ✓ Услуги по аттестации рабочих мест с последующей сертификацией работ по охране труда в организациях;
- ✓ Помощь предприятиям в подготовке документов для получения разрешения на привлечение и использование иностранных работников.
- ✓ Предоставление IT-услуг: Проектирование, размещение и поддержка сайтов;
- ✓ Предоставление субвенций и льготных кредитов малым предприятиям СВАО;
- ✓ Разработка бизнес-планов и ТЭО инвестиционных проектов;
- ✓ Услуги оперативной полиграфии: различные виды печати, дизайн, нанесение символики на изделия и т.д.

Наш адрес: г. Москва, ул. Летчика Бабушкина, д. 1
Т. 471-56-22, 180-35-25, 189-80-05
 e-mail: contact@crpsvao.ru <http://svao.mbm.ru>

МИЭЛЬ НЕДВИЖИМОСТЬ КОМПАНИЯ ОСНОВАНА В 1990 ГОДУ

ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

Ближайшие отделения:

м. «Аэропорт» ул. Усиевича, 1/5	974-2224
м. «Бибирево» ул. Пришвина, 21	777-9917
м. «ВДНХ» ул. Академика Королева, 13	777-3307
м. «Дмитровская» Дмитровское ш., 2	777-3301
Митино Митинская ул., 48	929-9595
м. «Рижская» Суцевский Вал, 64	785-0055
м. «Сокол» Волоколамское ш., 7	777-9977

Пункты консультаций: ул. Расковой, 16/18 (ср. 16-18); Бескудниковский б-р, 9А (будни 10-17); ул. Летч. Бабушкина, 1 (пнд. 15-18, четв. 10-13).

О квартирах и не только!

На вопросы читателей отвечает управляющий директор компании «МИЭЛЬ-Недвижимость» Роман Эмильевич Куман.

С принятием нового Жилищного Кодекса РФ встать на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий могут только малоимущие граждане. Я отношусь к категории «молодая семья», но не являюсь малоимущим. Скажите, могу ли я в таком случае получить ипотечный кредит?

Андрей Корнеев.
 Уважаемый Андрей! Для получения ипотечного кредита вовсе не обязательно стоять в очереди на улучшение жилищных условий, тем более быть малоимущим. Возможно, Вы путаете государственную программу «Молодая семья» и одноименные программы «Молодая семья», по которым банки выдают ипотечные кредиты. Основными условиями банков при выдаче ипотечного кредита по программе «Молодая семья» будут следующие: - возраст заемщиков (супругов) не должен превышать 30-ти лет; - первоначальный взнос 30% от стоимости жилья (если у Вас есть ребенок - то 10%); - поручителями выступают родители заемщиков; - процентная ставка от 11%. Для подбора наиболее выгодной для Вас ипотечной программы и приобретения квартиры за счет средств ипотечного кредита, Вы можете обратиться в нашу Компанию.

Мы купили квартиру в новостройке, но пока в нее не прописывают (похоже, что пропишут не раньше чем через полгода). Чтобы отдать долги, нам необходимо продать старую квартиру, в которой прописаны муж, жена и четырехлетний ребенок. Можем ли мы зарегистрироваться (временно или постоянно) в квартире сестры жены площадью 77 квадратных метров, в которой прописано два человека и не будет ли в этом случае проблем с продажей старой квартиры?

Александр Чумаков.
 Уважаемый Александр! Для продажи Вашей старой квартиры, Вам необходимо зарегистрироваться по другому месту жительства постоянно. Регистрация по месту жительства в Москве и Московской области производится в порядке установленном Постановлением Правительства Москвы и Московской области от 30.03.1999 г. 41-28.

Подробную информацию по жилищным вопросам можно ежедневно получить у наших дежурных экспертов. Звоните или приходите на консультации в офисы компании «МИЭЛЬ-Недвижимость».

Сегодня — это уже завтра?



Фотографию внука Вали прислала бабушка О.Е. Марченко

Валя Марченко, 4,5 года

— В моем детстве, Валя, не было ни телевизора, ни компьютера.
— И чем же ты занималась в детстве, бабушка?
— Почему ты постоянно лезешь в драку?
— Это не я дерусь. Это моя глупая голова кулаками размахивает.
— Бабушка, а когда мама с папой вернутся из отпуска?
— Завтра.
На следующий день, только проснувшись, Валя спрашивает нетерпеливо:
— Бабушка, а сегодня — это уже завтра?

Партия ЖИЗНИ:

гастарбайтеры не должны чувствовать себя в Москве хозяевами

Сегодня, согласно официальным данным, в Москве проживают представители 167 национальностей, существует 147 национальных диаспор, насчитывается до 50 различных религиозных конфессий. Точных же данных об общей численности населения столицы нет. По разным оценкам, эта цифра колеблется от 10 до 13 миллионов. Возможно, причина разночтений связана с неуклонным и неконтролируемым притоком мигрантов. Ведь немалую долю прибывающих в Первопрестольную составляют гастарбайтеры из стран СНГ. Сейчас число находящихся в столице трудовых нелегалов приблизилось к 3 миллионам.
Как мы, жители Москвы, должны относиться к гастарбайтерам? Благо ли это для нас и нашего города? До сих пор эти вопросы вызывают неоднозначные реакции в нашем обществе. Отбросим самые радикальные из них и попробуем разобраться в наиболее распространенных.



Ирина Рукина: Москва должна получать с умеющих хорошо торговать приезжих налоги

Их всего две.
По мнению одних, гастарбайтеры выгодны. Нам, москвичам, — потому что сделают за нас всю грязную работу. Да еще за небольшие деньги. Властям на родине — потому что хоть как-то наполняют небогатые

бюджеты своих стран и тем самым позволяет избежать социального взрыва. Правда, в среде выходцев из СНГ распространен криминал, но это же наши бывшие сограждане. Значит, надо быть терпимее. Не следует смущаться и тем фактом, что гастарбайтеры ежегодно вывозят из Москвы домой несколько миллиардов долларов. Просто это — наша плата соседям за их к нам политическую симпатию. Россия всегда была донором сопредельных государств, таковым по сути и осталась.
Сторонники другой позиции считают, что давно пора упорядочить наши отношения с теми, кто приезжает в Москву жить и работать. По мнению Ирины Рукной, депутата Мосгордумы и лидера фракции «Партия ЖИЗНИ», Москва должна получать с умеющих хорошо торговать приезжих налоги. Эти деньги должны работать на благо нашего города — пойти на развитие социальных программ. Наше со-

трудничество должно быть цивилизованным и взаимовыгодным.
— Нужно, чтобы гости столицы, желающие здесь зарабатывать, понимали: они приехали развивать московскую экономику, — говорит Ирина Рукина. — И приехали не хозяевами, а потому обязаны принять установленные городом правила. До тех пор, пока диаспоры захватывают целые сектора экономики, зарабатывают для своих государств, в то же время не платя в московский бюджет ни копейки, ксенофобские настроения среди москвичей будут расти. Сегодня в нашем городе межнациональные отношения и без того напряжены. Завтра, если власти Москвы не будут действовать, ситуация может взорваться. Так зачем же до этого доводить. Давайте учиться разговаривать с нашими соседями экономическим языком. Его понимают все.

Марина Иванова

БАГЕТНЫЕ РАБОТЫ
Оформление картин, вышивок, художественное ламинирование рисунков, фото, постеров; перенос на холст, основу
м. «Отрадное», ул. Декабристов, д.28, корп.2 (вход со двора)
907-99-03

Театральная студия «ЗОЛОТОЙ КЛЮЧИК»
объявляет набор детей 6-12 лет и 13-17 лет.
Обучение: актерскому мастерству, хореографии, вокалу, декламации и др.
Занятия на базе школы №963: ул. Яблочкова, 35 Г

84507
человека посетили наш сайт
www.zbulvar.ru

ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ КОМПЬЮТЕРНАЯ ПОМОЩЬ
Решение любых проблем
Гарантия на все виды работ
Выезд Сервис-Инженера
БЕСПЛАТНО!
225-25-67
С 10:00 до 22:00 ЕЖЕДНЕВНО
Этим Летом 6% скидка
Мы Рядом с Вами!

У меня есть в собственности двухкомнатная квартира. Она устраивает мою семью по планировке и количеству комнат, но мы хотим поменять район. Существует ли сегодня возможность обмена и как его лучше осуществить?
Договор мены предусматривает обмен квартирами. Однако реализация прямого обмена сопряжена с определенными сложностями: довольно непросто найти человека, который бы хотел приобрести Вашу квартиру и при этом продает именно такое жилье, которое подходит Вам. Поэтому на практике такие обмены осуществляются через сделки купли-продажи — так называемые альтернативные сделки.
Выгоды альтернативной сделки в сравнении с прямым обменом очевидны. Она проходит быстрее, нежели поиск интересного для Вас обмена. Вы можете продать свою квартиру гораздо дороже, а купить дешевле. Обмен с доплатой не так выгоден, потому что, устав от безрезультатных поисков, человек зачастую соглашается на вариант, который лишь отдаленно напоминает желаемый. При альтернативе предоставляется лучший выбор: квартир, выставленных на продажу, несравнимо больше, нежели тех, владельцы которых планируют прямой обмен. В корпорацию «БЕСТ-Недвижимость» приходили клиенты, менявшиеся годами, и специалисты компании в короткие сроки подбирали им именно то, что нужно.
Достичь желаемого результата и организовать сделку правильно поможет профессионал — риэлтор: он найдет покупателя на Вашу квартиру, подберет Вам новое жилье в соответствии с Вашими требованиями, проверит юридическую чистоту квартиры, которую Вы покупаете, и сэкономит Ваше время, деньги, силы.
На VIII Конгрессе по недвижимости «БЕСТ-Недвижимость» признана лучшей брокерской фирмой на рынке продажи жилья Москвы и Санкт-Петербурга-2005.

105-3938
м. «Проспект Мира», ул. Щепкина, д. 47, Стр.1
www.best-realty.ru
БЕСТ НЕДВИЖИМОСТЬ

ДОМОСТРОЙ НЕДВИЖИМОСТЬ
Все операции с недвижимостью
СУПЕР АКЦИЯ!
с 1 августа по 30 сентября при заключении договора на обмен, покупку, продажу квартиры
страховой полис-гарантия на право собственности
подарки
скидка на услуги 10%
розыгрыши туристических путевок
м. Отрадное 970-10-03
м. Тимирязевская 980-50-96

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ МОСКОВСКИЕ ОГНИ
ул. Отрадная, д. 2/14
904-16-63
904-16-72
otradnoe@ogni.ru

СРОЧНЫЙ ВЫКУП КВАРТИР КРЕДИТ 3% ПОКУПКА/ПРОДАЖА
юр. гарантии, сопровождение, расселение

Медицинский центр **РЕГИСС+АИС**
NEW! КОМПЛЕКСНОЕ ФИЗИОТЕРАПЕВТИЧЕСКОЕ ЛЕЧЕНИЕ В ГИНЕКОЛОГИИ И УРОЛОГИИ:
• гормональная контрацепция, планирование беременности
• коррекция нарушений менструального цикла
• лечение патологического климакса
• хронические заболевания половой системы
• заболевания, передающиеся половым путем
• спазмы на протяжении в малом тазу
• подготовка к ЭКО
• уретрит, простатит, нарушение половой функции
• мужское бесплодие, стриктура уретры
• УЗИ ППР ЯИМ, гормоны, онкомаркеры
м. «ВДНХ», ул. Космонавтов, д. 18, корп. 2 www.stupko.ru
682-6144, 500-6793

СТОМАТОЛОГИЯ «Дента-Арс»
Лицензия ЛПМО 0012801
Консультация и осмотр бесплатно
10.00-20.00, без выходных
Лечение:
пломбы светового отверждения — от 500 руб.
химич. отвержд. — 200-400 руб.
реставр. зуба — от 1000 руб.
Протезирование:
металлокерамика — 80 у.е.
(Германия)
металлокерамика — 100 у.е.
(Япония)
металлопластмасса — 45 у.е.
съёмные протезы (импортные материалы) — 3800 руб.
силиконовые съёмные протезы — от 14000 руб.
м. «Медведково», Осташковская ул., 12а
т. 796-2088

ОБИВКА МЯГКОЙ МЕБЕЛИ
Диваны, кресла, матрасы, софы, стулья и т. д.
Выбор ткани
Быстро, качественно, дешево
Новые **пружинные** подушки к софе
335-45-37

PROMIRA.NET
INTERNET PROVIDER
ТЕЛЕФОНИЯ
IP-ТЕЛЕФОНИЯ
ИНТЕРНЕТ
скидки на подключение
Тел. : 785-29-29
www.promira.net
Проспект Мира д. 106 офис 341

«Звездный бульвар»
Издатель — ООО «РИЦ Северо-Восток».
Главный редактор Ю.Сорокин.
Шеф-редактор М.Петров.
Главный художник В.Арутюнов.
Ответственный секретарь В.Боровяк
1-й зам. ответственного секретаря Е.Каприанова
Зам. главного редактора Ю.Мирошенко.
Обозреватели: Е.Алексеева, Б.Вишневский.
Специальные корреспонденты: Е.Харо, А.Карчевский.
Корреспонденты: З.Барышева, И.Колпакова, П.Носов, И.Камо, О.Сорокина, В.Попов, А.Сорокина, Р.Царев.
Фотокорреспондент В.Ситников.
Ведущие рубрик: В.Коновалов,

И.Исаева, В.Красноухов.
Верстка: В.Парамоненко, Э.Старостина, Н.Петров.
Корректор Н.Бурова, Н.Соколова
Начальник отдела П.Д.Харо
Зав. редакцией Н.Савушкина
Секретарь редакции Н.Филимонова
Телефон: 407-5200
Размещение рекламы: ООО «Звездный бульвар», Дирекция по рекламе: Н.Орлова, М.Лытова, 405-0425, 406-8382, e-mail: gzb@list.ru
Адрес редакции (для писем): 127560, Москва, ул. Коненкова, 15, корп.1
e-mail: bulvar@list.ru
Электронная версия: www.zbulvar.ru
Редактор электронной версии Д.Сердюков

Газета зарегистрирована в МИПР России 29.07.2002, свидетельство ПИ №77-15171. Отпечатано в Полиграфическом комплексе «Пушкинская площадь», г. Москва, ул. Шоссейная, 4л. Тираж номера 360 046 экз. Подписано в печать 13.08.2005
Заказ № 05-1456
Газета выходит 2 раза в месяц и распространяется на территории Северо-Восточного административного округа г. Москва. Подписные индексы для физических лиц — 46 823, для юридических лиц — 46 824. Дополнение №1 к каталогу Роспечати «Газеты. Журналы».
Газета распространяется службой доставки ООО «Альянс-Авангард». Вопросы по доставке по тел.: 407-5200, 655-5180

Анекдоты
Двое школьников разговаривают:
— Только что мы писали контрольную по анатомии. Санька получил двойку.
— За что?
— За шпаргалку. Учительница подловила его, когда он считал у себя ребра.

— Скажи, Витя, сколько мы имеем частей света?
— Так известно же...
— Ну-ка назови.
— Тот свет и этот свет.

— Боже мой, — говорит муж жене, — Ты так долго собираешься на концерт. То ли дело я — заткнул ватой уши, и готов.

— У этой пьесы был счастливый конец?
— Конечно, все были так рады, что она закончилась.