

Москва. Северо-Восточный административный округ



## Старшая по подъезду помогла задержать воров

Жительница Останкина Марина Хайлетдинова спасла имущество соседа

В тот вечер, три кавказца обходили дома на улице Годовикова. Еще утром они видели, как мужчина грузит вещи в дорожную машину: явно собирается на дачу. И, как стемнело, стали искать жилище намеченной жертвы. Удача улыбнулась им в одном из крайних подъездов на Годовикова, 2 — на звонок в дверь никто не ответил. Они выставили молодого Мамуку дозорным у подъезда и «пошли на дело».

В это самое время 48-летняя Марина Хайлетдинова посмотрела в дверной «глазок». Группа незнакомцев на лестничной клетке ее насторожила. А «дежурный» кавказец во дворе укрепил подозрения. Женщина позвонила своему участковому. И милиционеры успели — остановили троих уже на выходе. Парни вели себя странно: все вали по-разному. В их карманах участковые нашли нож и золото. Тогда старший участковый инспектор Владимир Кришталь поднялся на этаж и обнаружил вскрытую дверь — квартира была ограблена. Воров задержали, и ближе к ночи они сознались. Против домушников возбуждено уголовное дело. Идет следствие, уже выяснилось, что они ограбили в Останкине еще три квартиры.

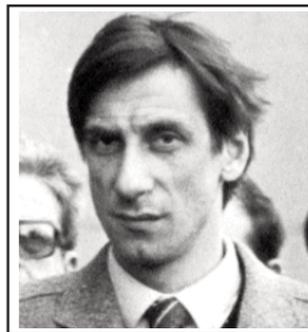
Марина Хайлетдинова выполняет обязанности старшей по подъезду давно, правда, пока — неофициально. Выборов еще не было. Кстати, благодаря ей преступники уже «попадались». Однажды Марина увидела в окно, как неизвестный взламывает соседскую машину. Она предупредила хозяина автомобиля и вызвала милицию. «Это наш подъезд, и мы сами должны поддерживать здесь порядок», — считает Марина.

Елена ХАРО

15 января в автобусах 290-го маршрута поставят турникеты **Стр. 2**

Гости столицы тоже могут получить «лужковскую» надбавку **Стр. 4**

Как воруют квартиры у доверчивых граждан **Стр. 6**



Внук Мейерхольда живет на Полярной **Стр. 8-9**

Наш корреспондент побывал в центре по борьбе с «пробками» **Стр. 10**



ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ  
АВТОГРАЖДАНСКОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТИ

А также страхование:

- АВТОМОБИЛЕЙ — ОТ УГОНА И УЩЕРБА ● КВАРТИР
- ДАЧ ● ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ ● ПУТЕШЕСТВЕННИКОВ

КОНСУЛЬТАЦИИ И ВЫЕЗД АГЕНТА — БЕСПЛАТНО  
ПРИГЛАШАЕМ НА РАБОТУ АГЕНТОВ — ОБУЧЕНИЕ БЕСПЛАТНО

Ждем вас по новым адресам: проспект Мира, 13  
ул. С. Эйзенштейна, 1 (МПАС)  
т. 207-9525, 234-0450, 181-0555 (доб. 2-20)  
e-mail: reso8@rol.ru

**ИНКОМ**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

ОТДЕЛЕНИЕ «САВЕЛОВСКОЕ»

Все виды сделок с недвижимостью

- ПОКУПКА И ПРОДАЖА КВАРТИР И КОМНАТ
- ОБМЕН И РАССЕЛЕНИЕ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

м. Савеловская  
ул. Бутырская, д. 4, стр. 2

105-04-00

## ПРИРОДНЫЙ РЕСТАВРАТОР СУСТАВОВ



ИСЦЕЛИН® - 100% натуральный продукт на основе уникальных лечебных свойств редких океанических видов - paraliithodes samtschatica и cucumaria japonica. ИСЦЕЛИН® производит клинически обоснованный эффект при артрите, артрозах, остеохондрозе и многих

других проблемах опорно-двигательного аппарата. В основе этих проблем лежит разрушение суставного хряща - особой прослойки между позвонками или костями сустава. При разрушении суставного хряща кости или позвонки соприкасаются друг с другом, что причиняет вам боль в покое и при малейшем движении. Вот почему восстановление суставного хряща - основная задача суставной терапии. Однако традиционные препараты (НПВС) с ней не справляются. А вот ИСЦЕЛИН® разработан как раз для этого! Природные компоненты ИСЦЕЛИНА® заполняют полости и трещины в суставном хряще, благодаря чему он снова становится гладким и упругим - таким, каким и должен быть идеальный амортизатор. В результате к вашим суставам возвращается их природная подвижность. А к Вам - свобода движения, не скованного болью!

### Результаты применения ИСЦЕЛИНА®:

- ✓ снижение болевых ощущений, ломоты, болезненной отечности суставов
- ✓ улучшение подвижности суставов рук и ног, гибкости позвоночника
- ✓ уменьшение изношенности всех суставов, исчезновение хруста
- ✓ устранение дефицита кальция в организме (профилактика остеопороза)

Клинически апробировано. Высокоэффективно. Без побочных явлений.

**ВНИМАНИЕ!** В подарок к ИСЦЕЛИНУ® вы получите согревающий пояс "Золотое руно" из целебной овечьей шерсти. Он защитит вас от вредных для суставов сквозняков и холода! Звоните прямо сейчас!

**780-80-80**  
бесплатная консультация



НОВОГОДНЯЯ ЦЕНА! + ПОЛЕЗНЫЙ ПОДАРОК! + СКИДКИ ЛЬГОТНИКАМ!

# ЧТО, ГДЕ, КОГДА

## Новый торговый центр

открылся у метро «Медведково»



Фотография Валерия СИТНИКОВА

## 15 декабря еще можно подписаться на «Звездный бульвар»

Присоединиться к тем, кто будет регулярно и со 100-процентной гарантией получать любимую газету, можно в любом отделении связи до 15 декабря: каталог — «Почта России».

Цена полугодовой подписки для физических лиц — 113 руб. 83 коп., для организаций — 143 руб. 81 коп. Кстати, подписаться можно и «в рассрочку», т.е. на меньший срок. Подписной индекс — 10033



## 39 елочных базаров

С 20 по 31 декабря включительно в Москве будут работать елочные базары. На территории нашего округа их откроется 39. Это всего на три базара меньше, чем в прошлом году.

Цены по сравнению с прошлым годом остались примерно на том же уровне — 200-300 рублей за метр. Красавицы-сосны стоят в два раза дороже — 450-550 рублей за метр.

Открываться базары будут в 10 утра, работать — до позднего вечера. Организаторы елочных базаров позаботятся о вечернем освещении. На многих из них, кроме елок, можно будет купить игрушки.

Самый большой базар расположится на ул. Декабристов,

21 и откроется раньше других — 16 декабря. В прошлом году он занимал территорию 30 x 40 метров. В нынешнем году ее слегка ужали в связи с действием 25-метровой зоны ограничения у метро. Но гендиректор ООО «Зеленый капитал» Алек-

сандр Дронов обещает, что тесно не будет. Кстати, это единственный елочный базар, на котором можно будет купить не только живую, но и искусственную елку.

Арина СОРОКИНА

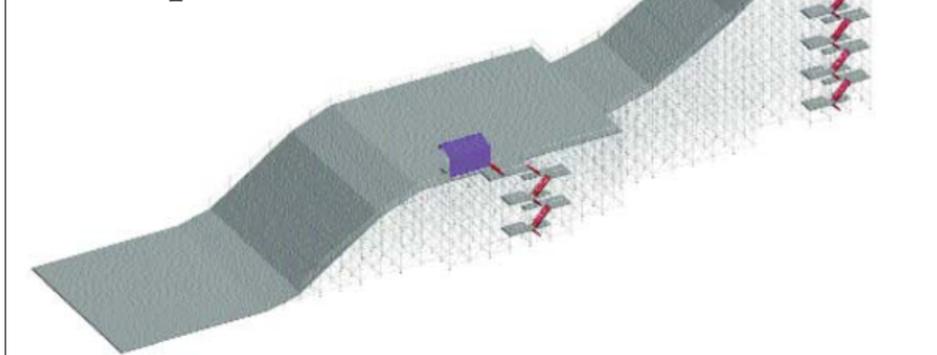
### Адреса елочных базаров

Проспект Мира, 120; проспект Мира, 110; ул. Космонавтов, 26; площадь у м. «Алексеевская»; ул. Костромская, 20б; Алтуфьевское ш, 66/2; ул. Енисейская, 19; ул. Менжинского, 38; ул. Бутырская, 4; ул. Яблочкова, 37; ул. Лескова, 5; Шенкурский пр-д, 13б; ул. Пришвина, 9/2; ул. Коненкова, 14; ул. Череповецкая, 14; ул. Абрамцевская, вл. 2; Анадырский проезд, ст. Лосиноостровская; ул. Тайнинская, 24; ул. Изумрудная, 3; ул. Б. Марфинская,

вл. 6; 4-й проезд Марьиной Рощи, 15а; ул. Декабристов, 21в; ул. Декабристов, 11. Ул. Санникова, 13; Северный бульвар, 7г; ул. Цандера, д. 14; ул. Бочкова, 3; ул. Снежная, вл. 16; 9-я Северная линия, 19; ул. Останкинская ул., вл. 53; проспект Мира, 167; Студеный проезд, 7а, ул. Широкая, 9, корп. I; Ярославское ш., 111, Ярославское ш., 115.

## Чудо-горка на ВВЦ

### Трамплин с 9-этажным дом построят для спортсменов



Гигантский трамплин высотой с 9-этажный дом построят на ВВЦ. 9 января здесь пройдет этап Кубка мира по сноуборду. Он впервые проводится в России.

Отчаянные ребята на досках порадуют зрителей рискованными прыжками. Соревноваться они будут в дисциплине — «биг-эйр» (в переводе «большое пространство»): разогнавшись, спортсмены исполняют в воздухе всевозможные трюки. В соревнованиях примут участие около 40 спортсменов из более чем десяти стран мира. В Москву приедут звезды сноуборда: француз Матье Бозетто, австриец Александр Маер, олимпий-

ский чемпион Солт-Лэйк-Сити Филипп Шох.

Возведет трамплин, высотой 32 метра и длиной 130 метров, из немецких конструкций российская «Компания JSA», которая соорудила сцены для фестиваля «Нашествие», концертов Пола Маккартни, Роллинг Стоунс, Плачидо Доминго, московского кинофестиваля. Сверху металлические конструкции покроют фанерой и засыпят снегом. На выводном круге для лошадей (возле павильона «Животноводство») установят снежный генератор. Он будет производить снег для чудо-горки. С помощью специальных пушек снег разбрас-

ают по трамплину, который начнут строить в конце декабря. Подниматься на горку спортсменам придется по 150 ступенькам.

8 января спортсмены проведут тренировку. 9 января с девяти утра до девяти вечера пройдут соревнования. Вход для зрителей — бесплатный. Как рассказал руководитель федерации сноуборда Москвы Дмитрий Рябов, рядом с трамплином установят два больших экрана и мощные музыкальные динамики. Проживет трамплин всего два дня. Покататься на нем смогут только спортсмены: сразу после соревнований огромную конструкцию разберут.

Зоя БАРЫШЕВА

## В 290-м автобусе турникеты появятся с 15 января

Как сообщили в ГУП «Мосгортранс», система «электронный кондуктор» заработает на автобусах 290-го маршрута (ул. Корнейчука, метро «Бибирево») совсем скоро.

По вопросам оплаты проезда с помощью «электронного кондуктора» работает «горячая линия»: 951-1258, 951-1429.

Сообщения граждан также

принимаются на пейджер: 742-5353, 913-5353 для абонента «Мосгортранс».

По вопросам получения и использования социальной карты москвича для оплаты проезда в общественном транспорте нужно обращаться по телефону специальной «горячей линии»: 101-45-91

Александр МЕДВЕДЕВ

## «Горячие линии» по льготам

Как известно, в связи с тем, что Федеральный закон заменил льготы денежными компенсациями, столичное правительство приняло Законы «О мерах социальной поддержки» и «О ежемесячном пособии на ребенка». Они сохраняют натуральные льготы для москвичей. Для оперативного информирования жителей по этому вопросу организованы «горячие линии»:

291-3478, 291-3585 — Департамент социальной защиты населения Москвы;

184-4236 — Управление социальной защиты населения СВАО;

В Пенсионном Фонде с 1 декабря также действует «горячая линия»: 8-800-200-0122.

Григорий МИНКО

## Кому жаловаться на снег

Сразу после первого снегопада в редакцию начали звонить читатели с жалобами на низкое качество уборки снега во дворах и на дорогах.

Уборка снега на улицах округа находится в ведении ГУП ЗВБ СВАО.

Телефон круглосуточной диспетчерской службы: 219-8821.

По вопросам состояния дорог в зимний период следует также обращаться в штаб

ГИБДД Москвы по зиме по телефону: 209-0106.

Как рассказал начальник управления ЖКХ СВАО Алексей Жидков, о неудовлетворительной уборке снега во дворах следует сообщать в районные ДЕЗы и управы. Если же это не приносит должного результата, нужно позвонить в диспетчерскую префектуры СВАО по телефону: 219-9400

Александр КАРЧЕВСКИЙ



## Говорите громче

15 декабря с 17.00 до 18.00 — «горячая линия» администрации района Бибирево, тел.: 405-3202; с 17.00 до 18.00 — «горячая линия» администрации района Северный, тел.: 409-6865; в 18.00 встреча администрации района Ростокино с жителями (Сельскохозяйственная, 13, корп. 2); в 19.30 в «прямом эфире» СКТВ «СКВ» глава управы района Лосиноостровский Ю.А. Леонов; в 19.30 в «прямом эфире» СКТВ «Инфокос» директор ГУП ДЕЗ Свиблова О.В. Бирюков; в 20.00 в «прямом эфире» СКТВ «АЛС» глава управы района Отрадное А.П. Баннов.

16 декабря с 16.00 до 18.00 — «горячая линия» администрации района Северное Медведково, тел.: 476-7786; с 17.00 до 18.00 — «горячая линия» главы управы района Бабшинский М.М. Михайлова, тел.: 471-4477; с 17.00 до 19.00 — «горячая линия» администрации района Лианозово, тел.: 400-0101; в 18.00 встреча префекта СВАО Ирины Рабер с жителями района Свиблово (ул. Амундсена, 10а, школа №1098); в 20.00 в «прямом эфире» СКТВ «АЛС» председатель Совета ветеранов СВАО А.П. Кочина.

17 декабря с 15.00 до 17.00 — «горячая линия» администрации района Алексеевский, тел.: 287-7855; с 15.00 — «горячая линия» администрации района Марьино, тел.: 219-3735.

# МГТС предупреждает:

заплатите за АОН и звоните спокойно

Автоматический определитель номера (АОН) — услуга платная. Стоит она сравнительно недорого — 50 рублей. В квитанции по оплате телефона есть соответствующая графа. Но как-то так повелось, что люди ее просто игнорируют. И на все попытки МГТС призвать их к порядку отвечают упорным молчанием.

Полгода назад МГТС закупила новое оборудование, которое позволяет со 100-процентной точностью определить, есть у вас на телефоне АОН или нет. Но если раньше МГТС просто пугало неплательщиков автоматическим голосом, то теперь все изменилось:

— С конца лета — начала осени мы стали просто высылать счет за три летних месяца, — говорит начальник управления по связям с общест-



венностью МГТС Анатолий Верещагин. — Тем, кто не оплатит после первого предупреждения, выслаем счет повторно. После чего даем человеку месяц на размышление. Если реакции нет, МГТС включает автоматический информатор. Он сообщает людям о том, что если они не оплатят услугу автоматического определителя номера, то на основании Правил оказания услуг телефонной связи ему могут отключить телефон до устранения задолженности.

Но есть способ и не платить. Если вы при получении счета отключаете определитель номера, МГТС прощает вам долги. Но если решите включить АОН через какое-то время, вас тут же поставят на контроль.

Арина СОРОКИНА

# Милиционерам — новый дом

ОВД «Северное Медведково» переезжает



Почти 10 лет отдел милиции Северного Медведкова ютился в подъезде жилого дома на Студеном проезде. Милиционерам давно обещали новое помещение, и вот его построили. До конца декабря отдел переедет на улицу Широкую, 3 в отдельное здание.

По сравнению с прошлым, это просто дворец. Пять этажей, просторные комнаты, все удобства. Редакция газеты «ЗБ» поздравляет сотрудников ОВД «Северное Медведково» с новосельем.

Ричард ПАВЛОВ

# Лучшая мама округа

живет в Лианозове



Фотография Валерия СИГНИКОВА

У Елены Костровой с мужем трое детей. И воспитывает еще 18 в детском садике на ул. Абрамцевской. В этом году она стала лучшей мамой округа.

Она любит вязать, вышивать и печь пироги. А еще обожает цветы. Озеленила квартиру, теперь озеленяет подъезд.

Старшему сыну Денису 20 лет. Он учится в МАДИ. Отличник, получает стипендию от Лужкова. Недавно Денис участвовал в московском конкурсе «Профсоюзный лидер студентов» и занял в нем третье место.

Среднему сыну Никите 15 лет. Он окончил музыкальную школу по двум инструментам

— гитаре и виолончели. Участвовал во многих олимпиадах, как гуманитарных, так и математических. Сейчас учится в гимназии №1514, на культурологическом отделении.

10-летний Кириуша учится в школе №1416 с углубленным изучением английского языка. Очень любит спорт.

Арина СОРОКИНА

# Задохнулся на пожаре

4 декабря в 4 часа утра жильцы 14-этажного дома №131 на Ярославском шоссе проснулись от удушливого запаха. Дым попадал в квартиры с последнего этажа. В панике люди вызвали пожарную службу. Оказалось, что в одной из однокомнатных квартир на 14-м этаже бушевало пламя. Холл уже закоптился, и там лежал мертвый мужчина — хозяин обгоревшего жилья. Жители соседних квартир его почти не знали, только вспомнили, что звали его Валерий. Вероятно, мужчина надыхнулся угарным газом.

При осмотре кухни был обнаружен лежак и платежные документы на другое имя. А документов, удостоверяющих личность самого потерпевшего, так и не нашли. По версии дознавателя Госпожнадзора, возгорание произошло из-за неосторожного обращения с огнем при курении. Дело было передано в ОВД «Ярославский».

Елена ПЕСЕЛИС

# SOS

## Новое самоубийство

Ночью 29 ноября из-за несчастной любви покончил с собой 24-летний житель Бескудниковского бульвара. Он выбросился из окна и упал на козырек подъезда. Милиция вызвала окружной отряд спасателей, чтобы они сняли труп и перенесли его к машине. Спасатели выполнили просьбу.

## Труп в шахте лифта

3 декабря на дне шахты лифта в доме №3 на улице Пестеля лежал мужчина лет сорока неопрятного вида. Один из жителей дома увидел его и

вызвал милицию и спасателей. Спасатели спустились вниз и вытащили мертвое тело. Документов при погибшем гражданине не было, судя по всему, он был бомжом. Труп передали судмедэкспертам.

## Бомж в колодце

Вечером 6 декабря мимо дома №6/2 в Гостиничном проезде шли рабочие. Они услышали стоны из колодца, закрытого решеткой, и заглянули туда. На дне лежал грязный мужчина. В 17.50 на место происшествия приехал экипаж спасателей. Они спилили решетку и вытащили несчастного на волокушах. Мужчина продолжал стонать и не отвечал на вопросы. Спасатели предположили, что в колодце он пролежал больше суток. И отправили гражданина в 20-ю горбольницу.

Елена ДЕЛИБАШ

# Присылайте на пейджер

Уважаемые жители округа! Правительством Москвы возобновлена работа пейджинговой связи по реформе жилищно-коммунального хозяйства. Ваши вопросы, предло-

жения, пожелания, отзывы, критика по проведению реформы принимаются по телефону: 725-2689, абонент «Реформа», по рабочим дням с 8.00 до 21.00

# Жилье мое



Многие москвичи испытывают необходимость в изменении жилищных условий. Одни хотят сменить район проживания, другие — жить в более просторной квартире. Некоторые годами мечтают о приобретении дачи, но не могут накопить необходимые для этого деньги. Однако далеко не все догадываются о том, что осуществить желаемое зачастую можно и без вложения дополнительных средств.

О том, как при обмене жилья определить размер доплаты, рас-

# Выгодный обмен без затрат

сказывает руководитель отделения «Проспект Мира» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» Павел Анатольевич Серетин.

— Квартира, находящаяся в собственности — это ваш капитал. Если суметь им правильно распорядиться, можно реализовать многие планы, казавшиеся несбыточными.

Понятие обмена с доплатой существовало всегда. Но в прошлом ее размер нередко определялся приблизительно. Теперь же, когда существует рынок недвижимости, есть и методы четкой оценки. Так, стоимость жилья зависит от его параметров. К ним относятся месторасположение дома, удаленность от станции метро, категория здания, год его постройки. Большое значение имеют размер квартиры, ее планировка, наличие вспомогательных помещений и

многое другое. Обмен жилья — не легкая задача. И риэлтеры, приступая к его подготовке, прежде всего определяют стоимость квартиры, которую клиент хочет обменять. Для проведения первичной оценки мы пользуемся специализированными компьютерными программами. А определить точную стоимость жилья можно только после осмотра квартиры. Ведь только специалист сможет выявить и учесть все влияющие на цену факторы.

Затем с учетом пожеланий клиента мы приступаем к подбору вариантов нового жилья. Наша компания располагает обширной базой данных по продаваемым квартирам. В ней можно подобрать жилье на любой вкус. Ведь нередко оказывается, что квартира, расположенная в менее престижном районе, стоит несколько дешевле.

Либо, если место будущего проживания принципиально важно, можно сэкономить на покупке, рассмотрев вариант переезда, допустим, не в кирпичный, а в панельный дом. И во многих случаях удастся сменить место жительства и получить доплату. Ее размер нередко оказывается настолько значительным, что дает возможность нашим клиентам осуществить свою мечту. Однако, проводя подобные операции самостоятельно, граждане очень часто ошибаются в оценке жилья, лишая себя возможности эффективно использовать свой капитал. Я могу привести множество случаев из нашей практики, когда клиентам с помощью специалистов удавалось совершить очень удачные обмены. Например, один из них хотел обменять квартиру, расположенную около метро «Бабушкинская» на

аналогичную, но в другом районе. Причина обмена — необходимость в частых поездках на дачу. Она находится по Рязанскому направлению, и добираться туда с противоположного конца Москвы очень неудобно. После оценки его квартиры и изучения встречных вариантов клиенту предложили переехать в квартиру недалеко от конечной станции метро. Жилье его полностью устроило. Кроме того, он получил доплату. Она позволила приобрести новый автомобиль, что стало для нашего клиента приятной неожиданностью.

18 декабря, в субботу, с 10.00 до 16.00, отделение «Проспект Мира» Корпорации «ИНКОМ-недвижимость» проводит выставку недвижимости «Верное решение жилищного вопроса». Всем, кто заключит эксклюзивный договор в этот день, будет выдана индивидуальная «карта клиента», обслуживание по которой предусматривает скидки.

И еще информация для всех жителей «коммуналок». Если вы хотите купить, продать или обменять комнаты в коммунальных квартирах, то именно для вас в этот день действует специальное предложение.

Приглашаются все жители Северо-Восточного округа Москвы. Ждем вас по адресу: м. «ВДНХ», ул. Сельскохозяйственная, д. 24 (здание Дома культуры им. Луначарского). Дополнительную информацию можно получить по телефону: 363-99-63.

Смотрите наши консультации на КТВ «АЛС» по четвергам в 21.00, понедельникам и субботам в 14.00, а также слушайте по радио «Говорит Москва» 15 и 24 декабря в 15.35.

**ИНКОМ**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

Официально

## Премии победителям

Префект подписала распоряжение, в котором подведены итоги окружного этапа городского конкурса на лучшую реализацию инициатив жителей «Улучшаем свое жилище» в 2004 году. 15 призерам в 8 номинациях присуждены денежные премии в размере от 5 тыс. рублей до 50 тыс. рублей. Пятеро жителей округа награждены грамотами.

(30 ноября 2004, №3900)

## Чья газета лучше

Распоряжением префекта утверждены номинации и смета расходов на проведение окружного этапа ежегодного городского смотра по информированию населения «Информируем из первых рук» за 2004 год. Премия за первое место в номинации «Лучшая районная система информирования населения о работе органов власти» составит 90 тыс. рублей, в номинациях районных студий кабельного телевидения и районных газет — по 70 тыс. рублей. Общий премиальный фонд — 280 тыс. рублей.

(30 ноября 2004, №3901)

## О спортивной работе

Утвержден календарный план физкультурно-спортивных мероприятий СВАО на 2005 год. Распоряжением префекта Управлению физической культуры и спорта поручено укомплектовать сборные команды округа для участия в городских соревнованиях, главам управ районов — экипировать районные команды инвентарем и спортивной формой.

(6 декабря 2004, №3969)

# Построят ли метро вдоль Ярославки



## Префект Ирина Рабер ответила на вопросы жителей Ростокина

### О судьбе девятиэтажек

— Планируется ли снос 9-этажных домов?

— В ближайшее время 9-этажные дома мы сносить не будем. Для того, чтобы снести панельные 5-этажки до 2010 года, нам приходится принимать очень большие усилия, и, конечно, за 9-этажки никто брать до этого времени не будет.

### О транспорте

— У остановки на пересечении Докукина и проспекта Мира очень сложно переходить дорогу, а там еще трамвай хо-

дит. Нужно или поставить светофор, или продлить подземный переход.

— Возможность установки светофора неоднократно обсуждалась с ГИБДД, но по техническим причинам его поставить нельзя — обязательно будет возникать пробка на проспекте Мира. Конечно, хорошо было бы сделать подземный переход, но для этого нужен, во-первых, проект, а, во-вторых, деньги. Нет ни того, ни другого. Мы еще раз вернемся к этому вопросу, когда будем строить 4-е транспортное кольцо, потому что здесь будет разгонная полоса.

— На тротуарах очень много

частных машин, паркуются где хотят. Пешеходам пройти невозможно. Неужели нельзя навести порядок?

— Очень сложная задача. К сожалению, навести порядок можно только одним способом — построить большое количество гаражей и парковок и убирать туда машины хотя бы на ночь. Мы пытаемся заниматься машинами, которые паркуются в неустановленных местах, купили эвакуаторы, сделали штрафные стоянки. Но задача очень сложная, поэтому я еще раз призываю всех активизировать усилия по строительству «народных гаражей», гостевых и притротуарных парковок.

— Что такое «народный гараж»?

— В последние годы все временные гаражные комплексы строились за счет инвестирования. Инвестор при реализации машиномест в построенном комплексе старался получить максимальную выгоду, поэтому стоимость машиноместа оказывалась достаточно высокой: от 7 до 20 тыс. у.е. Встал вопрос: как удешевить стоимость машиноместа? Родилась идея «народного гаража», которая нашла воплощение в постановлении правительства Москвы. Суть в том, что автовладельцы объединяются, получают при реализации проекта по «народному гаражу» ряд преимуществ,

освобождаются от городского конкурса и получают машиноместо по себестоимости. Обращаться по этому вопросу надо в управу района.

## О метро

— Планируется ли строительство метро от ВДНХ по проспекту Мира и Ярославскому шоссе?

— Планировалось строительство монорельса, но маршрут этот был отвергнут комиссией по транспорту, считают, что в этом нет необходимости, может быть, когда проспект Мира и Ярославское шоссе будут расширяться, какой-то дополнительный транспорт и будет, но это не раньше 2015-го года.

## О «коммуналке»

— Зачем снесли 170 гаражей по левую сторону от Миллионного моста, и уже год там ничего не строят?

— Во-первых, прошло всего полгода. А во-вторых, будем не строить, а дальше благоустраивать реку Яузу. Первую очередь уже сделали: отреставрирован Ростокинский акведук и приведена в порядок прилегающая территория. Дальше будут второй и третий этапы. На следующий год приступаем к санитарной очистке территории, а дальше будем проводить работы в соответствии с графиком и утвержденным проектом.

— У нас в доме стоят газовые колонки, но они уже десятки лет не ремонтировались.

— Программа замены колонок есть. Не могу сказать, когда в нее попадет улица Бажова, но программа эта краткосрочная: года за 3 мы ликвидируем все старые газовые колонки.

Вадим ПОПОВ

(Из стенограммы встречи с населением района, школа №269, 30 ноября 2004 г.)

# Хочешь жить лучше?

## Про почтовые ящики:

### 1. Кто заплатит по счетам?

Если мне отключат телефон за неуплату, кому предъявлять претензии — управе или ДЕЗу? Две секции почтовых ящиков сломаны, письма и счета на оплату пропадают, из-за этого постоянно возникают проблемы. Пишем, пишем, нам обещают, обещают, только от слов к делу не переходят.

Галина Александровна, Мурановская, 11, подъезд 1

### 2. Обещали — сделайте!

10 лет не закрывается почтовый ящик, письма и счета пропадают. Я постоянно обращалась в РЭП №41, несколько раз был мастер, но сделано так ничего и не было. В марте обратилась в управу, прислали письмо с обещанием исправить ящик в ноябре. Ноябрь закончился, все без изменений.

Ольга Михайловна, Коненкова, 19а

## Для кого закон не писан?

Здравствуйте, редакция га-

зеты «Звездный бульвар». Спасибо вам за интересное, увлекательное и полезное издание. Очень помогла ваша рубрика «Хочешь жить лучше?».

Осенью 2003 года написала вам по поводу ограждения части Алтуфьевского шоссе. Сначала ответственные органы власти ссылались на отсутствие финансирования, но летом этого года, видимо, деньги нашли, и ограждения были сделаны. Спасибо. И опять к вам с проблемой. Около метро «Алтуфьево», рядом с домом №91 по Алтуфьевскому шоссе, в соответствии с законом, убрали все палатки мелкорозничной торговли на расстоянии 25 метров от метро, во избежание терактов. Но сейчас буквально в метре от входа в метро устроили парковку автолюбители. Автомобили разъезжают по тротуару, стоят и днем, и ночью, выходят людям из метро стало небезопасно. Почему же можно устраивать парковку неизвестного автотранспорта, непонятно с какой целью поставленного рядом с входом в метро, на тротуаре, да еще внутри радиуса 25 метров?

С уважением, Евгения Дмитриева

## Где купить продукты маме с ребенком?

Я с мужем и двумя маленькими детьми живу на Новоалексеевской улице недалеко от пр. Мира. В нашем районе великое множество различных магазинов: одежды, обуви, мебели и пр. — все кроме продуктовых. Не буду лукавить, есть на пр. Мира два магазина, один из которых слишком дорогой, а другой с более или менее приемлемыми ценами, но с узкими дверями. Для меня, например, огромная проблема купить что-либо в этом магазине, т.к. с коляской я в него не прохожу. Ближайший доступный нам магазин в конце улицы. На то, чтобы что-то там купить, у нас уходит три часа (мой старший сын еще слишком мал, чтобы быстро проходить такое расстояние). У меня огромная просьба к городу: постройте нам такой магазин, в который можно было бы войти с коляской и купить необходимые продукты.

С уважением, Юлия

## Про «Пятерочку»

Прошу вас обратить внимание на территорию магазина «Пятерочка» по адресу: Полярная ул., дом №5, корп. 1.

Дело в том, что при строительстве этого дома был запланирован магазин на первом этаже, и ввоз товара был предусмотрен с правой стороны здания, с большой площадкой для грузовых машин. Новые «хозяева» решили изменить территорию подвоза товара, не спросив жителей, удобно ли им.

Расстояние слева, между домами, незначительное — метров 15-20. Разъехаться машинам трудно.

Жителям домов приходится шлепать по грязным лужам, которые образуются от мощных грузовых машин, ломающих чугунные ограждения газонов и разбивающих асфальт на тротуаре.

Почему бы не подумать о жителях близлежащих домов и не вернуться к первоначальному проекту?

С уважением, Людмила Владимировна

## Письмо не опубликовано, но...

Еще весной в газету обратились жители дома №2 по 1-му Рижскому переулку, протестующие против установки «ракушек» на единственном зеленом пятке. Признавая право ветеранов на установку «ракушек» рядом с домом, жители недоумевали: неужели нельзя найти другое место и не портишь скверик? Редакция передала письмо в префектуру, и на днях мы узнали, что конфликт, наконец, разрешился. Жители позвонили в редакцию с просьбой поблагодарить главу управы района Алексеевский Марию Антонову Феневу за удаление «ракушек» из сквера.

## Официальный ответ на письмо читателя

Уважаемая Лариса Дмитриевна!

Администрация Ярославского рынка внимательно оз-

накопилась с Вашей публикацией «Куда смотрит СЭС», опубликованной в «ЗБ» №20(49)/2004, и сообщает, что в палатках, торгующих продуктами питания, установлены рукомойники, на рынке работает туалет (7 мест и 3 умывальника в женском отделении и 9 мест и 3 умывальника в мужском, есть горячая вода). Пользование туалетом для продавцов, работников рынка и продавцов бесплатно. Уборка территории производится постоянно.

К сожалению, в связи с проведением работ по реконструкции рынка создаются неудобства для покупателей, за что мы приносим свои извинения.

Территория, прилегающая к рынку, в темное время суток освещается проектором.

По вопросу обустройства тротуара по Зубареву переулку предлагаем обратиться в управу района «Алексеевский» или в ДЕЗ, т.к. данная территория не относится к рынку.

Директор В.Б. Горюнов

Ждем ваших откликов в любой форме: письмом (127560, Москва, ул. Коненкова, 15, корп. 1), e-mail: bulvar@list.ru, по телефону 407-5200.

# Соцкарты и доплаты для приезжих

Временная регистрация дает право на «лужковские» прибавки к пенсии

Напомним, в общественном транспорте без соцкарты пенсионеры не смогут.

В прошлом номере «ЗБ» мы сообщили о том, что социальную карту москвича могут получать не только столичные пенсионеры. Ее вправе оформить и приезжие граждане России, оформившие временную регистрацию.

— Но чтобы получать СКМ, такие пенсионеры должны переоформить пенсию здесь. Для этого надо сняться с пенсион-

ного учета по месту постоянного жительства. После чего можно встать на учет в отделении Пенсионного фонда в том районе, где вас временно зарегистрировали. Как только человек оформит пенсию в Москве, он сможет идти к нам за социальной картой москвича. Ее выдадут на тот срок, который обозначен во временной регистрации. Продлив ее, пенсионер сможет продлить и соцкарту, — рассказала начальник отдела районного управ-

ления социальной защиты населения Северного Медведково Раиса Пономарева.

Кстати, иногородние пенсионеры с временной регистрацией могут получать не только пенсию, но и «лужковские» доплаты.

Связавшись с отделениями Пенсионного фонда в нашем округе, мы выяснили, куда нужно обращаться гражданам для оформления столичной пенсии. Зарегистрированным в Бибиреве, Ростокине, Остан-

кине, Лианозове, в Алексеевском и Северном районах надо идти на ул. Енисейскую, 2, стр. 2 (кабинет 135). Тел.: 189-2021. Туда же, на Енисейскую, стр. 2 (кабинет 140) нужно обращаться жителям Отрядного, Северного Медведково и Южного Медведково. Тел.: 189-2105.

Зарегистрированным в Алтуфьеве, Бутырском районе и Марфине надо идти на ул. Милашенкова, 12д (кабинет 1). Тел.: 210-0140.

Зарегистрированных в Марьино Роше ждут на ул. Шереметьевской, 37/2.

Время работы всех отделений ПФ в СВАО: понедельник-четверг с 9.00 до 18.00, пятница — 9.00-16.30. Перерыв — 12.30-13.15.

**Юрий МИРОНЕНКО**

# Минимальную зарплату будут повышать постепенно

В 2005 году — до 800 рублей

10 декабря Госдума приняла во втором чтении законопроект, в котором предлагается увеличить минимальный размер оплаты труда (МРОТ) в следующем году более чем на 30%, а в дальнейшем вывести его на уровень прожиточного минимума.

Как пояснили в пресс-службе Госдумы, сейчас «минималка» равна 600 руб. и покрывает лишь четверть прожиточного минимума, который в среднем

по России составляет 2396 руб. Это противоречит статье 133 Трудового кодекса, в которой сказано, что МРОТ «не может быть ниже размера прожиточного минимума трудоспособного человека». При этом, около 60% работающего населения России получают зарплату ниже прожиточного минимума.

В Думе была достигнута договоренность о поэтапном повышении МРОТ, которое обес-

печит к 2008 году его приближение к уровню прожиточного минимума. В частности, с января будущего года МРОТ предполагается поднять до 720 руб. в месяц, с 1 сентября 2005 года — до 800 руб., с 1 мая 2006 года — до 1100 руб.

Основное требование оппозиции — МРОТ надо повышать более интенсивно. Между тем, такой шаг может привести к росту безработицы и задолженностей по зарплате. К тому же

резкое повышение будет стимулировать работодателей к выплата «зарплат в конвертах». Именно поэтому МРОТ должен повышаться продуманно и постепенно. По расчетам, процесс повышения МРОТ до уровня прожиточного минимума при устойчивых темпах экономического роста займет примерно 3-4 года.

**Алексей СЕДОВ**

# Субсидии на квартиру

Ее размер зависит от года постановки на учет

В конце октября правительство Москвы утвердило новое Положение о порядке и условиях предоставления субсидий

на строительство и приобретение жилищ. Это сделали для того, чтобы помочь как можно большему числу москвичей,

которые нуждаются в улучшении жилищных условий.

Ключевую роль при этом будет играть год постановки на

учет, от которого также зависит размер субсидии (см. таблицы). При прочих равных условиях приоритет получат семьи, которая готова, улучшив жилищные условия, высвободить занимаемую квартиру.

Бюджетные субсидии дают жителям округа широкий простор для маневра.

Используя субсидию, можно искать жилье в любом районе — как в новостройках, так и на вторичном рынке. Более того, не возбраняется купить квартиру или дом даже в Подмос-

ковье, где цены на жилье значительно ниже. Нет также верхнего предела метража приобретаемого жилья.

Таблица определения размера субсидий для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий на общих основаниях

Количество полных лет, прошедших после постановки на учет	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15 и более лет
Процент от нормативной стоимости жилого помещения	5	6	8	11	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	70

Таблица определения размера субсидий для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на предоставление жилого помещения в первоочередном или во внеочередном порядке

Количество полных лет, прошедших после постановки на учет	1	2	3	4	5	6	7 и более лет
Процент от нормативной стоимости жилого помещения	5	16	27	38	48	59	70

# Работающим — охрану, милиционерам — жилье

Новый минимум зарплаты согласуют власти, работодатели и работники



Профсоюзный лидер Николай Леготин

Трехстороннее соглашение на 2005 год в ближайшее время подпишут префектура, отделение СВАО Региональной общественной организации «Московская конфедерация промышленников и предпринимателей (работодателей)» и окружной совет Московской федерации профсоюзов. Что дает этот документ, рассказывает лидер профсоюзов СВАО Николай Леготин.

— Николай Дмитриевич, что нового в этом документе по сравнению с соглашениями 2004?

— По настоянию профсоюзов появился пункт, требующий, чтобы мероприятия по охране труда обязательно включались в коллективные трудовые договоры между работодателем и работниками.

Если на некоторых крупных заводах об этом еще пекутся, то на малых предприятиях — нет. В строительных организациях большие творятся безобразия. Рабочие падают, калечатся. Берут неподготовленного парня из деревни, а он через два дня отсекает себе полруки на станке. В прошлом году в Москве на производстве погибло около 300 человек. И это только официально зафиксированные.

— Строительство — самая проблемная сфера?

— В общем, да. Хотя в последнее время заметны сдвиги к лучшему — нарушений здесь гораздо меньше. В предыдущие годы примерно 30% всех

несчастных случаев на производстве приходилось на строительство. А в этом году — только 19%.

— А сколько человек в год калечится на производстве?

— Если брать тяжелые травмы, то в позапрошлом году в СВАО был зафиксирован 101 такой случай, 22 человека погибли. В прошлом — соответственно 90 искалеченных и 19 погибших. В этом году за 9 месяцев уже 68 человек получили серьезные травмы.

— Вы думаете, новые пункты на бумаге способны изменить ситуацию?

— Не сразу, конечно. Нужно восстановить стройную систему охраны труда, начиная с министерства и заканчивая любым предприятием. Все должно оговариваться — ответственность за соблюдение техники безопасности, наличие вытяжек, спецодежды, средств индивидуальной защиты и так далее. В округе работает фирма, которая предоставляет любые услуги по охране труда — по аттестации рабочих мест, по проведению лабораторных замеров ПДК и так далее. Обращайтесь в центр развития предпринимательства, на ул. Летчика Бабушкина, 1.

— Размер минимальной зарплаты будет больше?

— Да, на 1000 рублей с лишним. С 1 мая этого года работодатель должен был платить работнику не меньше 2000 рублей в месяц, а с 1 октября — не меньше 2500. С 1 мая 2005 года нижняя планка зарплаты должна вырасти до 3000 рублей, а с 1 октября — до 3700.

А еще префектура берет обязательство в 2005 году выделить 1300 кв. м жилищной площади для работников окружного и районных управлений милиции. Власть округа обещают перевести в жилой фонд 5 общежитий. На безвозмездные жилищные субсидии для очередников выделяют не менее 150 млн рублей.

**Юрий МИРОНЕНКО**

## РАБОТА

рядом с домом

Кафе приглашает на работу официантов (мужчин и женщин) м. «Владыкино» т. 482-03-18

**ММАКС**  
**ТРЕБУЮТСЯ:**  
• Страховые АГЕНТЫ (особые условия оплаты)  
• ДИРЕКТОРА продающих подразделений, оклад от 300 \$ + %  
Тел.: 283-15-76, 507-54-45

## ИНОГОРОДНИМ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ОБЩЕЖИТИЕ

На конкурсной основе приглашаем на работу трех продавцов, женщин от 25 до 40 лет с мос. регистр. и мед. кн. З/п до 11 000 в месяц. График работы 3/1. Собеседование проводится 16, 17, 20, 21 декабря с 10.00 до 18.00 по адресу: Рижский проезд, дом 11, офис «Бернер»

Приглашаем на работу: **Специалиста-хозяйственника** с действующим допуском по электромонтажным работам 4 кат. З/пл — 13000 руб. Район работы м. «Свиблово» с 9.00 до 18.00. Требования: разносторонние знания и умения по хоз. части, возраст 30-45, гражданство России, московская регистрация, опыт работы по хоз. специальности не менее 3 лет. Обязанности: Закупка, монтаж и установка выставочного и торгового оборудования; поддержание в офисе и на складе в рабочем состоянии электросетей, тепла, воды; организация ремонтных работ на площадях предприятия. Тел. 283-27-37 с 10.00 до 19.00 кроме сб. и вс.

ОАО МПО им. И.Румянцева **требуется:**  
• слесарь-инструментальщик (по изготовлению горячих штампов)  
• токарь  
• фрезеровщик  
• наждачник  
• наладчик ст-в ПУ  
• слесарь механосборочных работ  
• штамповщик  
• токарь-револьверщик  
• электромонтер по ремонту оборудования  
• слесарь-ремонтник  
• слесарь-сантехник  
Т. 401-00-89, 401-03-55, 257-42-14  
Алтуфьевское ш., д. 29А

**Фармацевтическая компания**  
**приглашает провизоров и фармацевтов**  
в аптечные пункты по адресам: ул. Гончарова, 19, ул. Череповецкая, 4 А. З/п от 11 000 руб. + %  
Т. 113-5437, 113-9408

**Детскомусаду «АНДРОМЕДА»**  
требуются:  
• педагог Монтессори  
• музыкальный руководитель  
• воститатель  
ул. Новоалексеевская, д. 18, корп. 5 (м. «Алексеевская») Тел./факс: 286-2672

# Кражи без взлома

Как воруют квартиры у доверчивых жителей округа



Житель дома №5/1 на Звездном бульваре Михаил жил один. Соседи по лестничной клетке хорошо знали его в лицо и часто видели нетрезвым. В середине октября они обратили внимание, что Михаила давно не видно, и написали заявление об его исчезновении в розыскной отдел ОВД «Останкино». Затем к расследованию подключились окружные службы и 11 ноября Михаила нашли. Оказалось, что в октябре несколько мужчин напоили его и насильно вывезли в Тверь. Все это время они держали его там связанным и заставляли подписать документы на продажу квартиры. Преступную группу (четверых мужчин из Тверской области) задержали. В прокуратуре было возбуждено уголовное дело.

По словам сотрудников уго-

ловного розыска УВД СВАО, в месяц к ним обращаются 2-3 человека с заявлениями о посягательствах на их квартиры. Среди них попадаются люди с психическими отклонениями (как, например, жительница Бутырского района, которая каждую осень и весну жалуется, что из-за кустов Ботанического сада за ней следят люди из ФСБ и пытаются отнять квартиру). Но одно-два уголовных дела в месяц заводятся регулярно.

Чаще всего для махинаций мошенники выбирают квартиры, которые принадлежали умершим гражданам без наследников. В таких случаях фигурирует «липовое» заявление, причем иногда преступники даже не стараются подделать почерк бывшего владельца квартиры. Недавно подобное

мошенничество «провернула» 50-летняя жительница нашего округа со своим молодым знакомым — помощником нотариуса. Женщина «завещала» себе квартиру, а помощник нотариуса — гараж умершего. Преступники не знали, что у умершего в Белоруссии живет сын, а тот, когда появился в Москве, естественно, обратился в милицию. Эксперты установили, что подписи на завещании — поддельные. Ведется следствие.

Также популярна у мошенников подделка договоров купли-продажи от лица алкоголиков. Гражданин уходит в запой, от его имени квартира «продается» подставному лицу, потом следует цепочка из нескольких аналогичных договоров купли-продажи и, наконец, квартира продается за реальные день-

ги ничего не подозревающему человеку. «Покупайте смело и не обращайте внимания на алкоголь, он скоро выпьет», — успокаивают его мошенники. Когда пьяница возвращается из запойного состояния, в его квартире уже живут другие люди, а он выписан в Московскую область.

Кстати, иногда жертвами мошенников становятся и покупатели. В этом году был случай, когда гражданин купил квартиру у алкоголика, заплатил ему реальную стоимость жилья по расписке. А договор купли-продажи был составлен на стоимость по справке БТИ. В тот же день пьяница напился, угодил в милицию, получил справку о том, что был доставлен в алкогольном опьянении. И как только новый владелец квартиры предложил ему съехать, обратился в суд со справкой. «Был пьян, не соображал, что делал», — прокомментировал хитрец. Сделку аннулировали, а несчастный покупатель получил обратно только деньги по договору купли-продажи.

И, наконец, иногда пьяниц просто накачивают спиртным и подсовывают им документы. Как, например, жителю Лианозова, который познакомился с женщиной, долго с ней пьянствовал, а очнулся в больнице с сотрясением мозга. Когда он вернулся домой, он узнал, что «подарил» свою комнату, а сам выписался в город Гусь-Хрустальный. Причем договор дарения был подписан его рукой.

**Для совершения сделки купли-продажи (или дарения) квартиры необходим комплект документов, который может выдать только местный ЕИРЦ. Это дает возможность родственникам алкоголиков или людям, которые прописаны с ними в одной квартире, подстраховать несчастных пьянчуг от мошенничеств с их жильем. Они могут написать заявление в УВД СВАО или в ЕИРЦ с просьбой наложить запрет на сделки с его жилплощадью. В этом случае квартира будет взята на контроль, и, если кто-то обратится в ЕИРЦ по вопросу продажи или дарения квартиры, сведения попадут в милицию.**

Елена ХАРОВА

## Бандитская парочка

Водителей грабили у гостиницы «Космос»



В начале ноября в ОВД «Алексеевский» стали поступать жалобы от водителей. Все рассказывали одно и то же. На проспекте Мира к ним в машину подсаживались симпатичная девушка с парнем, называли адрес. Потом просили остановиться возле гостиницы «Космос», хитростью забирали мобильный телефон, деньги и скрывались в здании гостиницы. Охранники «Космоса» припомнили эту парочку. А их лица запечатлела камера внутреннего наблюдения. Милиция установила слежку.

Днем 30 ноября молодые люди подсадились в машину к Игорю. «Вы не могли бы остановиться у гостиницы? Мне надо встретиться с подругой», — вежливо сказала девушка. А потом попросила Игоря дать ей позвонить с мобильного телефона — якобы у нее разрядилась батарейка. И тут ее друг достал долларовую бумажку,

сложенную гармошкой. «У меня только доллары, нечем будет расплатиться. Но тут в казино есть обмен валюты, правда, вход туда платный — 1500 рублей. Дай мне эти деньги в долг?» — обратился он к Игорю. Тот, естественно возмутился, но его собеседник показал ему пистолет. «На самом деле я бандит, но честный, — сообщил он. — Деньги верну — не сомневайся». Игорю пришлось подчиниться, и пара скрылась в казино. Они направлялись ко второму выходу (которым обычно пользовались), и в этот момент их задержала милиция. Позже они пытались подкупить судью, но у них ничего не вышло.

Артур и Нина — не москвичи, но «работали» они на проспекте Мира. Милиция просит всех, кто пострадал от их действий, звонить по телефону: 216-0629.

Елена ДЕЛИБАШ

### Внимание: розыск!

#### Пропала семиклассница



3 ноября 14-летняя Наташа Комахидзе ушла из дома около 4 часов вечера. Сказала родителям, что идет гулять. С

тех пор домой (в общежитие на улице Поморской) она не вернулась. Теперь Наташу разыскивает милиция. Девушка была в джинсах и клетчатой куртке. Приметы: рост 165 см, худощавая, темно-русые волосы, причёска каре. Учится в 7 классе. Всех, кто располагает информацией о местонахождении Наташи, просят позвонить в оперативно-розыскной отдел ОВД «Алтуфьево» по телефону: 409-45-66.

#### КОЛЛЕГИЯ АДВОКАТОВ «На ВДНХ»

- Помощь в принятии наследства
  - Услуги по оформлению недвижимости на детей (приватизация «под ключ», дарение, купля-продажа)
    - Расторжение брака без Вашего участия
    - Раздел имущества супругов
  - Брачный договор — основа Вашей независимости
    - ДТП, споры со страховыми организациями
    - Другие виды юридических услуг
- Запись на консультацию по тел. 508-6772**

## Хроника «02»

### Отнял шапку

В Москву Эдуард ненадолго приехал из Нижегородской области. Вечером 2 декабря он забрел в Анадырский проезд и у дома №63 приметил красивую женщину. Эдуард зашел за ней в подъезд и накинулся с кулаками. Несчастная громко закричала, и тогда он сорвал с нее меховую шапку, отнял сумку и портфель с доку-

ментами и 11 000 рублями и побежал. На ее счастье, мимо ехали милиционеры УВД СВАО. Они задержали негодяя.

### Растратчик

17 лет дружили Константин Николаевич и Александр Борисович. В начале января этого года Александр зашел к приятелю и узнал, что тот хочет купить себе гаражный телекс и даже накопил на него деньги. «Давай, помогу!» — предложил он. И в тот же вечер унес с собой 900 000 рублей на покупку. Шли недели, и Константин начал беспокоиться. Приятель не отвечал на телефонные звонки, а жена постоянно сообщала, что его нет дома. Спустя месяцы мужчина обратился в милицию. 3 декабря сотрудники уголовного розыска задержали Александра у дома №6 на Северном бульваре. «Я

действительно хотел помочь с покупкой, но мне понадобилось купить машину, и я все деньги истратил», — объяснял он. Против него возбуждено уголовное дело.

### Лианозовское побоище

В конце ноября жительница Лианозова Олеся дала приятелю пользоваться сим-картой со своего мобильного телефона. И не предупредила об этом своего бывшего молодого человека, Григория. Григорий позвонил по ее номеру, услышал мужской голос и рассвирепел. 29 ноября возле дома №83 на Алтуфьевском шоссе Олеся и Григорий встретились, каждый привел на встречу свою компанию. В результате началась массовая драка. Двое (включая самого Григория) попали в больницу с ножевыми ранениями, а один по-

лучил удар бутылкой по голове. Участников драки задержали.

### Хитрый попутчик

Днем 7 декабря по улице Хачатуряна ехал Сергей на своем автомобиле «Тойота Королла». Он увидел симпатичного молодого человека, который голосовал на обочине, и посадил его в свою машину. Автомобиль остановился у дома №16, и тут попутчик схватил барсетку, которая лежала на заднем сидении. Парень выскочил из машины и побежал по улице. И тогда его заметили милиционеры из группы немедленного реагирования ОВД «Отрадное». Они догнали и задержали вора.

Вероника ХАРИСОВА,  
пресс-служба СВАО



Рубрику ведет  
Руслан ЦАРЕВ

# Платить или не платить?

Материал «Черный нал» («ЗБ», №18), посвященный проблеме родительских взносов, вызвал бурю откликов

## Почем воздух в классе?

«Ребенок пошел в первый класс. Поборы — это ужасно, только за воздух не берут, и все наличными», — рассказала читательница, не пожелавшая называть ни своего имени (практически все родители, обратившиеся в редакцию, настаивают на анонимности), ни номера школы.

Порядок приема родительских взносов, о котором мы писали в «ЗБ» №18, судя по звонкам в редакцию, часто нарушают. Напомним, что платные дополнительные занятия с детьми должны проходить строго после уроков. Посещение их добровольно.

По словам же родителей учеников школы №966, урок ритмики в начальных классах стоит в расписании и является обязательным, но обходится им в 220 рублей в квартал за ребенка, причем наличными. Хотя это, как мы уже писали, незаконно. Родители из школы №305, в свою очередь, жалуются, что платят за дополнительные занятия наличными и никакие договоры с ними не заключают.

Недовольны родители тем, что и при оплате через Сбербанк не все ясно с назначением платежей. Звонок в редакцию: «В детском саду №1266 платим по 33 рубля в месяц «на благотворительность». Подразумевается, что эти деньги должны идти на игрушки для детей. Но от нас не скрывают, что это доплата воспитателям».

## А если не платить?

Папа, не назвавший даже номера школы, где учится его ребенок, жалуется, что в начальных классах практикуются платные занятия по английскому языку по 300 рублей за урок (для сравнения: взрослым студентам языковой школы Language Link, где преподают учителя-иностранцы, тот же академический час обходится в 138 рублей). Родителей, которые отказываются платить, предупреждают, что в средней школе их дети будут учить немецкий.

Позволившая в редакцию мама пожаловалась, что реше-

ла не вносить деньги на очередной подарок учительнице. Но классный руководитель так замучила ребенка вопросом, принес ли он деньги, что тот сдал требуемые 100 рублей из своих «карманных» средств.

Совсем вопиющий случай: «Если не сдаем деньги, классный руководитель травит ребенка. Говорит при всем классе: раз твои родители не могут заплатить, значит, они бомжи или пьяницы. При всех высмеивает физические недостатки ребенка, чтоб над ним еще одноклассники издевались. Сын-первоклассник несколько раз приходил из школы в слезах. Обращаться в управление образования боюсь: имя мальчика в любом случае станет известно, и ему тогда вообще житья не дадут».

## «Черный нал» в детсаду

Многих родителей интересует, законно ли собирать наличные в детских садах. На этот вопрос отвечает Татьяна Погорелова, юрист, специализирующийся на вопросах образовательного права:

— Это незаконно. Действие приказа Московского комитета образования «О мерах по предупреждению незаконного сбора денежных средств с родителей обучающихся» от 30.12.1996 г. №521 и других нормативных актов, посвященных этой проблеме, как федеральных, так и московских, распространяется на все образовательные учреждения столицы, включая детские сады. Так что порядок для дошкольных учреждений тот же — все деньги только через Сбербанк с указанием расчетного счета учреждения. Все другие варианты исключены.

В любом случае, если воспитатели или представители родительского комитета говорят о необходимости внести дополнительный платеж, а вы сомневаетесь, нужно ли это делать, надо обратиться к заведующему детским садом и поинтересоваться, на каком основании взимаются деньги. Это должно делаться на основании действующего законодательства и устава конкретного учреждения. Если там не указаны

основания для этого, сбор денег уже вне закона.

Хотелось бы также напомнить, что дополнительные образовательные услуги в детских садах также добровольны и должны быть отражены в договоре с родителями. Если же этот порядок не соблюдается, необходимо сообщить об этом в органы управления образованием на уровне округа. Правда, факт сбора наличных очень трудно доказать.

## Так что же делать?

Обращаться в управление образования большинство позвонивших родителей не хотят.

«Спасибо вам за то, что не игнорируете эту тему, — говорит обратившаяся в редакцию жительница ЮВАО, которой случайно попал на глаза «ЗБ» №18. — Но я лично даже куда не жалуюсь, потому что уверена: поборы были, есть и будут, так как выгодны, в первую очередь, государству, которое фактически сбрасывает бремя финансирования образования на плечи родителей».

Похожей точки зрения придерживается и Дмитрий Растишин — бывший советник по правовым вопросам не так давно ушедшего в отставку министра образования РФ Владимира Филиппова. По его мнению, на деле одна из главных целей концепции реформы образования, которая на прошлой неделе обсуждалась в правительстве, — максимально расширить возможности для привлечения в школу родительских денег. И все же: даже если сегодня проблема кажется неразрешимой, говорить о ней надо.

Обо всех нарушениях сообщайте в северо-восточное окружное управление образования (адрес: ул. Руставели, 10, тел.: 219-0674).

**Ждем ваших новых вопросов в родительскую приемную в любой форме: по тел. 407-5200, 406-7610, 8-916-487-48-32, e-mail: bulvar@list.ru и tsarev73@hotmail.com и на почтовый адрес редакции 127560, г. Москва, ул. Коненкова, 15, корп. 1.**

# Вон из вуза за сигарету

РГСУ объявил войну табаку раньше Госдумы



На проходной корпуса РГСУ на ул. Сельскохозяйственной красуется объявление о запрете курить на территории университета.

— Здесь еще можно, — поясняет первокурсник Олег, оставившийся как раз для того, чтобы докурить сигарету. — А вот за проходной, если попадешься, вылетит из института, будь ты хоть отличник. Ректор у нас живет по принципу «кто не курит и не пьет, тот здоровеньким помрет». И нам того же желает. Хотя какое его дело до моего здоровья? К концу третьей пары уши пухнут: сюда бегать далеко, за перемену не обернешься.

По словам руководителя пресс-службы РГСУ Юрия Попова, на частную жизнь студента никто не покушается: за проходной травись на здоровье. Да и абитуриентов во время экзаменов никто на предмет курения не опрашивает: за то, что он курит, баллы ему никто не снижает.

— Злостные курильщики забирают, что, дыма на глазах у

других, они подают им дурной пример, — говорит Юрий Попов. — У нас же принципиальная позиция администрации университета — пропаганда здорового образа жизни. И курение в эту концепцию не вписывается. Так что курить на территории нашего университета запрещено всем — и студентам, и преподавателям, и другим сотрудникам, и посетителям. Кроме того, не будем забывать о некурящих. Находясь рядом с курильщиком, эти люди вынуждены получать больше никотина, чем он сам, — об этом давно говорят врачи. Выходит, курильщик не только травится сам, но и травит других.

Антитабачный законопроект, недавно одобренный Советом Федерации, еще не вошел в силу. И все же законодательство в области образования дает ректорам вузов достаточно свободы для войны с табаком по собственной инициативе.

— Ректор не вправе запретить студенту курить у себя дома, — поясняет замначальника

отдела высшего профессионального образования Федерального агентства по надзору в сфере образования РФ Любовь Кравцова. — Но ввести запрет на территории вуза ему никто не возбраняет. Аналогичные запреты действуют не только в РГСУ. Так что абитуриентам или студентам, которым столь дорога эта вредная привычка, стоит поискать вуз, где подобных ограничений нет. Тем более что такие сегодня в большинстве.

— А мне запрет на курение в стенах университета пошел на пользу, — признается студентка третьего курса РГСУ Марина Новиченкова. — Живу в общежитии, где тоже курить нельзя, довольно много времени после лекций провожу в библиотеке. Сперва ругалась про себя, что дохнуть свободно не дают, а в конце концов, месяц помучилась — и курить бросила. Хотя пристрастилась к этому еще в восьмом классе. Зато теперь не жалею и другим советую: лучше бросайте.

Руслан ЦАРЕВ

## Детские университеты

### «Новый стиль» для стеснительных В театр моды приглашаются дети от трех лет

В будущем году при центре творчества детей и подростков «Останкино» начнет работу детский театр моды «Новый стиль». Здесь юных жителей округа научат не только создавать собственные модели, но и показывать их и себя во всей красе.

— Основной предмет у нас — дефиле, — рассказывает руководитель «Нового стиля» Маргарита Макарова. — Дети научатся красиво ходить, держать спину. Ведь одна из самых больших проблем здоровья ребенка — осанка: приходится много сидеть и за партой, за компьютером. К тому же нередко ребята смотрят в пол от природной стеснительности. А все наши воспитанники научатся идти по жизни с высоко поднятой головой. Буду преподавать также пластику с элементами хореографии. Ну а дети, которые хорошо рисуют или хотят попробовать себя в качестве модельеров, получат полную свободу для своей творческой фантазии. В идеале ребенок у



Такой у них стиль

нас будет сам придумывать костюм, сам его разрабатывать, сам шить и сам же показывать. Конечно, познакомлю их и с азами изобразительного искусства — без этого никак.

Детский театр моды «Новый стиль» появился в 1999 году при Московском доме моделей, у метро «Парк культуры». И вот переехал в наш округ. По словам Маргариты Макаровой, раньше детей к ним возили со всей Москвы. Она уверена, что теперь, обосновавшись в Останкине, «Новый стиль» придется по душе юным жителям СВАО, включая самых маленьких. Ведь туда принимают малышей от 3 лет.

Ростислав КОКШАГИН

## На всякий случай

Занятия детского театра моды «Новый стиль» будут проходить в ЦТДиП «Останкино» по адресу: ул. Новомосковская, 10/16, записаться можно по тел.: 283-5769.

Ваш достойный выбор для воспитания свободной гармоничной личности

Детский сад «АНДРОМЕДА» приглашает детей в

- группы **Монтессори:** временного пребывания (утро и вечер) с 1 года до 3 лет «Вместе с Мамой» с 3 лет до 5 лет

Наши филиалы: м. «Алексеевская»,

Экономико-гуманитарный институт  
Специальности: менеджер, юрист, продюсер, рекламист  
Прием без экзаменов  
452-59-61

# «Я вообще дворня»

Внук Всеволода Мейерхольда и сын Василия Меркурьева

В Северном Медведкове на Полярной улице живет Петр Васильевич Меркурьев — сын знаменитого актера Василия Меркурьева. (Помните обаятельного Тучу из «Небесного тихохода», точно знающего, что «первым делом — самолеты, ну а девушки потом»?) А его дед — легенда русского театра режиссер Всеволод Мейерхольд. Сам Петр Васильевич по профессии музыковед и тоже снимается в кино. У него уже больше 70 фильмов и среди них — «Они сражались за Родину», «Иди и смотри», «Супруги Орловы». Его новую актерскую работу можно увидеть в дебютной картине Алексея Германа-младшего «Последний поезд», где Меркурьев сыграл одну из главных ролей. Фильм отмечен призами нескольких кинофестивалей.

— Моя квартира на Полярной никакая не мемориальная, обычная. Самое ценное в ней это кошка по имени Кошка. Так что встретимся лучше в Брюсовом переулке, — предложил Меркурьев.

И вот мы сидим в кабинете Мейерхольда в той самой квартире, где Мастера арестовали в 39-м. Сегодня здесь музей.

— Петр Васильевич, вы так похожи на деда. Вам никогда не предлагали его сыграть?

— Режиссер Соколов пригласил меня на эту роль в фильм «Я — актриса» про Комиссаржевскую. Но я не могу сказать, что я его сыграл. Роль Мейерхольда была в фильме чисто служебной. Текст совершенно не эмоциональный. Тогда еще была жива мама. Она мне старалась помочь, подсказывая какие-то фразы, междометия, которые были характерны для Всеволода Эмильевича. Но ничего не помогло. И я зарекся, когда-либо еще его играть. Очень тяжело.

— В эту знаменитую квартиру деда когда вы первый раз зашли?

— В 91 году. Тогда отсюда



Отец — Василий Меркурьев



переселили жильцов и отдали квартиру под музей.

— Это подлинные вещи?

— Практически нет. Мало, что сохранилось. Например, этот книжный шкаф стоял у Мариэтты Шагинян. Те два шкафа у стены были у моей тетки. Каким-то чудом сохранились портфель и вот эти два кресла у письменного стола. Видите ту расписаную вазу у окна, она участвовала в спектакле «Дама с камелиями» и находилась в театре. А все остальное здесь воссоздано. Главное же, что музей работает. И все это благодаря моей двоюродной сестре Марии Алексеевне Валентей. С 15 лет она начала борьбу за Мейерхольда, то есть, с момента его ареста в 39 году. Поразительно, как ей, школьной учительнице русского языка и лите-

ратуры, удалось поднять общественность на то, чтобы имя и дело Мейерхольда не канули в небытие. Дед был реабилитирован уже в 55-м, в одну из первых очередей.

— Как вы попали в картину Германа-младшего?

— Я заканчивал сниматься у его отца в «Трудно быть богом». И чуть ли не в последний день съемок ассистент Германа-старшего спросила меня: «Петр Васильевич, где найти актера, похожего на вас?». — «А зачем вам актер, похожий на меня?». — «Да вот «маленький» сделал сценарий. И ему нужен актер, похожий на вас». И я смотрю, по косоугору ходит Леша и поглядывает, стесняется подойти. Я его позвал, говорю: «Чего ты ко мне гонцов посылаешь, давай, покажи, что написал». Я посмотрел

Мне показалось, что это очень талантливо. В свои 24 года он сумел увидеть войну в совершенно другом ракурсе. Я играю немецкого военного почтальона, который попадает на Восточный фронт. Там он встречает военного врача. Эти два пожилых человека, никогда не державшие в руках оружия, волею судьбы затянуты в кровавый водоворот войны.

— Вы играете свою роль на немецком языке. Вы этот язык знаете или специально для фильма выучили? Он ведь был когда-то родным для ваших предков. В своей книге вы пишете о довольно сильных немецких корнях и со стороны вашей мамы, и со стороны отца...

— Языка я не знаю, хотя

моя бабушка (папина мама) была швейцарской немкой, но говорила с нами по-русски. А как иначе. Мы и так были из семьи врагов народа со всех сторон. Но я не люблю разговоров о национальностях. Про отца все говорили — истинно русский артист. А один псковский краевед мне рассказывал, что он докопался до отцовской родословной и не обнаружил русской крови. А Пушкин русский был? Ну, при чем тут это... Я вообще дворняг люблю. Замечательные существа. Умные и выносливые.

— Отец ваш не хотел, чтобы вы шли в актеры.

— Не то чтобы не хотел... Он не вмешивался в выбор

профессии. Он просто знал, что актер — рискованное занятие. Сегодня ты нужен и тебя снимают, а завтра могут про тебя забыть. И потом он прекрасно понимал, кто он. И что начнут с ним сравнивать. И еще скажут: «А сын-то не тынет...». Но когда я начал сниматься и мне предложили поступить в Студию киноактера и давали большую зарплату, я отказался от этого предложения. Тогда я уже работал с моим другом Александром Пономаревым, который создал в городе Бабушкине (теперь это Бабушкинский район) детский хор «Весна» и позвал меня работать. И мы считали это своим главным делом, хотя заработа-

**alfamed** Лицензия МДКЗ № 15362/6821

**Гинекология**

- прерывание беременности (аборт), в т.ч. медикаментозное
- лечение инфекций (ИППП)
- лечение бесплодия
- контрацепция

**Урология**

- лечение простатитов и уретритов
- диагностика и лечение половых инфекций
- лечение сексуальных расстройств и бесплодия

**УЗИ, все анализы**

Косметология  
ЛОР

Полярная ул., д. 32  
м. «Бабушкинская», «Медведково»  
Тел. 473-05-88, 473-05-89  
www.alfamed.ru

Оплата после приема врача.  
Рассрочка платежа.

**Спортивно-оздоровительный центр**

- тренажерный зал с инструктором, все виды аэробики, йога, танец живота, фитнес, каратэ, вьетнамская борьба Нят-Нам
- индивидуальные занятия
- сауна, косметолог, солярий, бар

**АВТОСТОЯНКА, АВТОМОЙКА, ШИНОМОНТАЖ**

м. «Бабушкинская»:  
— Норильская ул., д. 7, т. 475-00-03,  
— Староватугинский пр-зд, д. 7, т. 472-56-78

Часы работы: 9.00-22.30

**МедТехника-8**  
Больше чем аптека

- + Персональный подход к клиентам
- + Лучшие цены
- + Выгодные условия
- + Широкий ассортимент
- + Квалифицированные сотрудники

Магазины медицинских товаров для дома

Большой выбор  
- медицинских приборов и аппаратов  
- предметов ухода за больными  
- расходных материалов  
- техники для инвалидов

ул. Образцова 13, тел (095)775-9531, 684-2010  
3-й Красносельский пер. 19, тел (095)264-7554

E-mail: mmt8@yandex.ru

**РАДИКС Стоматология**  
Клиника доктора Варфоломеева С.А.

- бесплатная консультация
- семейные скидки до 7%
- специальное новогоднее предложение

м. «Бибирево» ул. Коненкова, 6 «А»,  
тел.: 407-1530

Мы рядом с Вами! **Туристическая компания** АГМИНА

**ГОРНЫЕ ЛЫЖИ** Вся Европа, Турция, Россия  
**ОТДЫХ НА МОРЕ** Египет, ОАЭ, Таиланд, Канарские о-ва, ГОА

Экскурсионные туры по Европе  
**ПОДМОСКОВЬЕ** — Новый Год и Рождество

Лиц. м. «Ботанический сад», г-ца Турист 4 корпус, оф. 324 **187-5444, 980-6676**

скидки!!!

# ЯТ ЛЮБЛЮ...»

## Мурьева живет на Полярной улице



Внук и сын — Петр Меркурьев



Дед — Всеволод Мейерхольд

тывали гроши. Сегодня «Весна» — лучший хор в мире. Только у нас в стране об этом мало кто знает. Мои родители приезжали в наш с Сашей подвалчик в Бабушкине, где мы репетировали. Папа сначала не мог понять, что мне нравится в этой работе. Но однажды он увидел, как я играю с ребятами в вышибалы, как в азарте одна из девочек кричала мне: «Петр Васильевич, вы жулите». А я ей в ответ: «Нет, это ты жулишь». И отец сказал: «Ты все правильно делаешь. В молодости надо много отдать, чтобы потом это к тебе вернулось».

Елена АЛЕКСЕЕВА



«Небесный тихоход»

# Маги и вампиры

## собираются на улице Бориса Галушкина

Днем 27 ноября в клубе «Золотая лестница» на проспекте Мира, 186, собрались «иные». Темные и светлые маги, оборотни, вампиры и простые дозорные — поклонники бестселлера «Ночной дозор» и творчества Сергея Лукьяненко. Все они — участники Интернет-проекта «Виртуально-реальный дозор» и встречаются в этом баре больше года.

Клуб «Золотая лестница» «иные» выбрали для своих встреч не случайно. Рядом стоит знаменитый «дом на ножках». На его крыше в «Ночном дозоре» сражались маги, а в соседней подворотне вампиры поймали подростка.

Люди, которые приходят на реальные встречи, автоматически становятся дозорными. Во время посиделок «иные» чаще всего просто отдыхают — общаются, пьют пиво и танцуют. Все общение «по теме» — в Интернете. На сайте дозорных (зарегистрировано там уже больше 3000 человек) «иные» играют в ролевые игры, спорят о книгах Лукьяненко и проблемах добра и зла, проводят конкурсы красоты. У них есть даже свое брачное агентство (правда, пока — только виртуальное).

Как рассказал один из организаторов проекта, сейчас в движении «дозорных» уже больше ста москвичей. Встречи проходят каждую неделю, и чаще всего и «темные» и «светлые» прекрасно уживаются за одним столиком. У «дозорных» все, как в книге. Организационные вопросы, чаще всего, решают Инквизиторы. Они — организаторы сайта и администраторы форума. «Если человек любит вести ночной образ жизни, он чаще всего выбирает роль вампира, — рассказывает «иной» из Ростокина — А если ассоциирует себя с каким-нибудь животным, то становится оборотнем или перевертышем».

«Игра ли это для вас?» — спросила я у одного из темных. «На мой взгляд, — да... Но такая игра, где главное правило — не признаваться, что ты играешь. Поверить, что не мы играем по книгам Лукьяненко, а Сергей написал историю о нас».



Сергей Лукьяненко

Сам автор бестселлера — Сергей Лукьяненко — иногда появляется на этих встречах. «Мне нравится проект, но все-таки, я очень надеюсь, что для них это просто игра», — сказал он корреспонденту «ЗБ».

Кстати, 11 ноября Сергей начал публиковать в Интернете свой новый роман. Каждую неделю он добавляет по главе. «Идея книги родилась спонтанно. Просто я подумал, что один из человеческих страхов — это страх потерять свое место в жизни, свои ориентиры. Я обещал читателям, что буду писать не менее 1 авторского листа (40 000 знаков) в неделю и постараюсь закончить роман за 5 месяцев».

Почему публикую книгу в Интернете? Во-первых, это подстегивает меня работать быстрее. А во-вторых, это просто интересный эксперимент».

Я спросила у Сергея, знает ли он, чем все закончится? «Если честно, пока это для меня такая загадка, как и для читателей», — признался писатель».

Прочитать начало нового романа Сергея Лукьяненко можно по адресу:

[www.livejournal.com/users/doctor\\_livsy/](http://www.livejournal.com/users/doctor_livsy/)

Расписание встреч дозорных смотрите на сайте [www.dozorni.ru](http://www.dozorni.ru).

Елена ХАРО

Лицензия МДКЗ № 15362/6821

**alfamed**

**СТОМАТОЛОГИЯ**

- безболезненное лечение
- комфортное протезирование
- металлокерамика
- художественная реставрация

С 1 ноября по 31 января — новогодняя акция: скидка на лечение 20%

Полярная ул., д. 32 м. «Бабушкинская», «Медведково»  
Тел. 473-05-88, 473-05-89  
[www.alfamed.ru](http://www.alfamed.ru)

Центр развития предпринимательства СВАО г. Москвы оказывает следующие услуги:

- ✓ Регистрация коммерческих и некоммерческих организаций с предоставлением юридического адреса;
- ✓ Внесение изменений в учредительные документы, перерегистрация и реорганизация организаций;
- ✓ Регистрация акций в ФКЦБ;
- ✓ Разработка бизнес-планов и ТЭО инвестиционных проектов;
- ✓ Постановка и ведение бухгалтерского учета для предприятий;
- ✓ Проведение маркетинговых и аналитических исследований;
- ✓ Юридические услуги;
- ✓ Регистрация товарных знаков и логотипов;
- ✓ Услуги по аттестации рабочих мест с последующей сертификацией работ по охране труда в организациях;
- ✓ Предоставление IT-услуг: Проектирование, размещение и поддержка сайтов;
- ✓ Предоставление субвенций и субсидий малым предприятиям СВАО в размере 120 000 рублей безвозмездно на конкурсной основе.

Наш адрес: г. Москва, ул. Лет. Бабушкина, д. 1.  
т. 471-56-22; 189-80-05.

## Судейские вакансии

Управление Судебного департамента в г. Москве на конкурсной основе приглашает кандидатов на должности мировых судей и судей районных судов г. Москвы.

Зароботная плата от 11 тыс. рублей (дополнительно: бесплатный проезд на транспорте, материальная помощь к отпуску, квартальные премии, премии по экономии фонда заработной платы, бесплатное медицинское обслуживание, включая членов семьи, бесплатное санаторно-курортное обеспечение, включая членов семьи,

с оплатой проезда, а также другие льготы).

Собеседование и прием документов проводятся по адресу: г. Москва, Новинский бульвар, дом 28/35, строение 1а.

Управление Судебного департамента в г. Москве, отдел государственной службы и кадрового обеспечения органов судебного сообщества, кабинет 34.

**Приемные дни: вторник, четверг с 14.00 до 17.00.**  
**Контактные телефоны: 290-3388, 290-2943.**

## Путевки по медпоказаниям

Государственное учреждение — Московское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации сообщает: по вопросам обеспечения санаторно-курортным лечением граждан, имеющих право на получение путевок по медицинским показаниям в соответствии с Федеральным Законом от 22.08.2004г. №122-ФЗ, следует обращаться по телефонам «горячей линии»:

209-5473, 275-3345, 275-6222, 742-8865, 209-2187, 275-1068, 631-7070, 976-4263, 708-0286, 275-3940, 917-9540, 369-5466, 279-9540, 335-4188

# Откуда берутся «пробки»?

Наш корреспондент передает из столичного центра управления движением

## Кто виноват

Почему на улицах Москвы возникают «пробки»? Вроде бы, ясно: пропускной способности дорог недостаточно для растущего с каждым днем автопарка столицы. Но на мониторах центра телеавтоматического управления движением транспорта (ЦТАУДТ) ГИБДД Москвы, что на Садовой-Самотечной улице, можно увидеть и более конкретные причины заторов.

— Выясните, что там происходит на внешней стороне, — отдает приказание операторам заместитель начальника центра Владимир Рыкунов.

— Дайте следующую камеру. Выше, правее!

Буквально за пару минут удается обнаружить причину огромного затора на Садовом кольце. Оказывается, причиной всему стал единственный автомобиль, припаркованный под углом к краю дороги в узком боковом проезде. Машина нарушителя практически перегородила полторы полосы, движение в боковом проезде резко замедлилось. Далее началась характерная цепная реакция. Машины тех, кому нужно было направо, в этот боковой проезд, а не прямо, в тоннель, встали в двух правых рядах Садового кольца. Тут же нашлись нетерпеливые водители, не желавшие пристраиваться в хвост этой очереди. Они попытались объехать образовавшееся скопление автомобилей по третьей-четвертой полосе, чтобы втиснуться в нужный ряд в последний момент, в результате чего «заперли» и прямое направление.

По словам Рыкунова, около 95% всех «пробок» начинается аналогичным образом — из-за нарушения водителями правил. Помимо неправильной парковки еще одна довольно распространенная причина — проезд на красный свет, из-за чего перекресток быстро «забивается». Водители с пересеканой дороги стремятся «просочиться» сквозь затор, автомоби-



В зале оперативного управления

ли нередко становятся в шахматном порядке и долго не могут разъехаться.

## Центр управления

Центр получает информацию с десятков телекамер, установленных на Садовом кольце и основных лучевых магистралях. Главный зал центра разделен на семь зон. На мониторах самой большой зоны, расположенной посередине, — картинки с камер, установленных в центральной части города. Кроме того, сюда поступают данные с расположенных под проезжей частью детекторов, регистрирующих плотность транспортных потоков, — это необходимо для расчета оптимальных фаз для светофоров. Операторы при необходимос-

ти управляют светофорами прямо из центра, отдавая приоритет тому направлению, на котором движение замедлилось. Впрочем, фазы можно менять лишь незначительно, ведь дорожная сеть — единый организм, и грубое вмешательство в одном узле может навредить системе в целом. Система видеонаблюдения позволяет быстро обнаруживать любые помехи для движения. Например, на мониторах я увидел, как патрульный экипаж подъехал к месту ДТП на Садовом кольце всего через несколько минут после аварии.

Но, как сказал Рыкунов, ни одна подобная система не может избавить город от «пробок» полностью. Работа центра позволяет увеличить скорость на оборудованных системой трассах на 20-25%.

## Штрафовать? Эвакуировать!

Статистика показывает, что усиление штрафных санкций не всегда помогает. Например, за выезд на встречную полосу водителя сейчас могут лишить «прав», но количество таких нарушений продолжает расти — в СВАО их выявлено 18 732 за 11 месяцев текущего года (в прошлом году — 10 307 за тот же период).

Довольно эффективной оказалась эвакуация. Те, кому пришлось два-три раза забирать свой автомобиль со штрафстоянки, больше не оставляют его где попало. Хороший пример — Малый Краснохолмский мост. После тотальной эвакуации припаркованных здесь автомобилей в течение нескольких недель подряд нарушения

прекратились надолго. Помех здесь теперь нет, что мне и продемонстрировали на мониторах.

## Их нравы

По словам Рыкунова, в других крупных городах, например, в Париже, имеющем сходную с московской систему дорожных колец и радиусов, власти пошли, на первый взгляд, по неожиданному пути. Они создают трудности для тех, кто непременно хочет попасть в центр на собственном автомобиле. Припарковать автомобиль в разрешенном месте там можно не более чем на 2 часа — таковы порядки. Так что в течение рабочего дня его придется переставлять несколько раз. Нарушители, конечно, есть и там, но с ними расправляются

быстро. Машину, поставленную не там, где положено, эвакуируют уже через 5-7 минут. Штраф исчисляется сотнями евро. Кстати, о нарушителях нередко сообщают в полицию бдительные граждане. В результате многие отказываются от столь обременительных поездок на своей машине. В самом деле, зачем лишний раз садиться за руль, терять время, думать о парковке, тратить немалые деньги, если выгоднее воспользоваться общественным транспортом? В итоге количество автомобилей на семью уменьшилось в Париже с 3-4 в недавнем прошлом до двух. Впрочем, для этого городской пассажирский транспорт должен развиваться одновременно с созданием «трудностей» для водителей-частников. Сравните — в Москве лишь немного больше сотни станций метро, а в том же Париже их более 400, с удобными пересадками на пригородные поезда.

## «Пробочная зависимость»

Люди, привыкшие за много лет добираться до работы на машине, не хотят от этого отказываться, несмотря ни на какие препятствия, а в метро чувствуют себя совершенно некомфортно. Причина на первый взгляд кажется надуманной, но на страницах Интернет-конференций, посвященных автомобильным делам, каждый день можно найти сотни новых сообщений от водителей, которые делятся впечатлениями от трехчасовой поездки на работу. Людей, испытывающих такую «автомобильную зависимость», в Москве насчитываются многие тысячи. А те, кто уже пересел на метро, смотрят на них с недоумением и посмеиваются: как же вас терпят на службе, если туда приходится добираться первые полдня, а сразу после обеда надо трогаться в обратный путь, иначе попадешь домой только ночью?

Александр КАРЧЕВСКИЙ

## Кто не будет платить транспортный налог

Инвалиды и ветераны войны получают льготу

В редакцию поступил вопрос от жителя Северо-Восточного округа, инвалида II группы П.С. Руднева. Его интересует ситуация с предоставлением этой категории граждан налоговых льгот по транспортному налогу. За разъяснениями мы обратились к депутату Государственной думы, члену налогового подкомитета Сергею Широкову.

Как пояснил депутат, транспортный налог уплачивают все

физические лица, на которых зарегистрированы транспортные средства. По закону ставки налога, порядок и сроки уплаты устанавливаются субъектами Российской Федерации, т.е. в нашем случае правительством г. Москвы. Соответственно предусматривать налоговые льготы — прерогатива московских властей.

Сейчас не платят налог только Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации,

граждане, награжденные орденом Славы трех степеней, а также лица, имеющие легковые автомобили с мощностью двигателя до 70 лошадиных сил. Однако с 1 января 2005 года этой льготой смогут воспользоваться ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды I и II групп. Изменения в московский закон «О транспортном налоге» подписан в июне этого года мэром Москвы Юрием Лужковым.

Алексей СЕДОВ

## ЧП на дорогах

### Попала под «Вольво»

Днем 24 ноября 70-летняя женщина переходила Малыгинский проезд в неустановленном месте. Ее сбил автомобиль «Вольво». Пострадавшая скончалась на месте происшествия.

### Во хмелю

Утром 28 ноября 23-летний водитель автомобиля ВАЗ-2106 ехал по Ярославскому шоссе в сторону МКАДа. Около дома 113 он врезался в мачту городского освещения. Водитель отделался ушибом живота, а его 33-летний пассажир — переломом пальца. Как выяснилось, водитель находился в нетрезвом состоянии.

### Ночное происшествие

1 декабря в первом часу ночи водитель «Жигулей» четвертой модели, ехавший по Заповедной улице, не справился с

управлением и врезался в столб у дома 3. Водитель погиб на месте.

### Скрылся с места наезда

8 декабря в 2 часа 49 минут ночи неизвестный водитель, ехавший по Мурановской улице, возле дома 12 сбил пешехода. Водитель с места ДТП скрылся. 27-летнего пострадавшего с тяжелым ушибом мозга доставили в 20-ю больницу. Свидетелей этого наезда ГАИ просит обращаться в дежурную часть по телефонам: 216-0900, 216-0901

Григорий МНИШЕК

Подготовка водителей категорий А, В, С, D

м. «Сухаревская»  
м. «Свиблово»  
м. «Бабушкинская»  
м. «Алтуфьево»

**Звездный мост**

**АВТОШКОЛА**  
772-59-69  
(центральный офис)

**АВТОШКОЛА "Старт"**

Отрадное Библирево Лианозово Медведково

Полный комплекс услуг по обучению вождению. Комфортный класс, инструкторы, фото, видеонаблюдение. Компьютерные курсы для новичков.

Тел. 400-21-02, 909-92-49 www.startavto.ru

**Автосервис «Денка-Авто»**

Все виды ремонтных работ. Любой автотранспорт. Качественно. С гарантией. с 9.00 до 18.00

м. «Алексеевская»  
1-й Рижский пер., д. 2, стр. 3  
т. 286-86-16

# Приключения на льду

Несколько полезных советов от тренера по фигурному катанию

В Ледовый дворец на Заповедной улице детишек везут со всех районов: здесь работает единственная в округе секция фигурного катания. Принимают в нее с четырех лет. «Это самый подходящий возраст для обучения: детишки умеют держать спинку, хорошо координируют свои движения», — говорит старший тренер отделения фигурного катания Елена Александрова. Правда, на лед малышей пускают не сразу. Сначала они в спортзале прыгают на скакалке, ловят теннисный мячик, занимаются гимнастикой под музыку. «Сколько такой кроха может выдержать на льду?» «От сорока минут до часу».

Я сама катаюсь на коньках и с удовольствием выслушала несколько полезных советов тренера. Она рассказала, что точить коньки, если катаешь на открытом воздухе, нужно раз в месяц. Но доверять заточку мастерским по изготовлению ключей не стоит. Там на лезвии делают слишком глубокий желоб. На таких коньках вращаться и прыгать уже нельзя. Специализированная заточка коньков есть в Ледовом дворце и на катке стадиона «Искра» (ул. Сельскохозяйственная, 26).

Упаковывать свои ноги в шерстяные носки тренер тоже не советует. Туго зажатая в бо-



На тренировке в Ледовом дворце

тинке нога, быстро мерзнет. Лучше надеть тонкие носки, а на ботинок — теплые гетры. Выбор коньков сейчас огром-

ный, и я поинтересовалась, какие из них самые лучшие. По словам Елены Александровой, самые качественные — отече-

ственные коньки: самарские «Жигули» и питерские «Мастерские». Правда, сегодня их купить можно только по объ-

явлению: в последние годы эти коньки не выпускают. Зато появились пластмассовые раздвижные коньки. Для ребенка

удобно: его нога растет, и конек можно увеличивать с 32 до 41 размера. Но покупать их тренер не советует. Прыгать, крутиться на плоском лезвии такого конька, как и на хоккейном, сложно. И падают на них дети чаще. Придется разориться на «фигурки»: стоят они от 2 до 5 тысяч, тренер рекомендовала магазин торгового дома «Ледо» в Сокольниках.

Он специализируется на продаже коньков и одежды для фигуристов. Кстати, тренер считает, что дети обязательно должны гонять на коньках на открытом воздухе. «Естественные трудности — холод и ветер закаляют не только организм, но и характер».

Наши фигуристы, которые занимаются в закрытом помещении Дворца, отвыкают от трудностей».

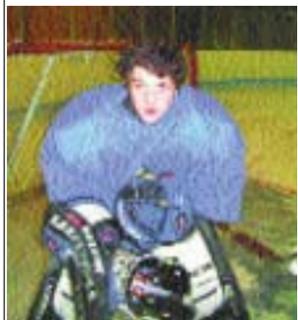
Зоя БАРЫШЕВА

**Хорошо:** развивает координацию движений, сообразительность, дисциплинирует, закаливает.

**Плохо:** травматизм.

**Внимание:** Занятия в секции фигурного катания тренер не рекомендует совмещать с занятиями в бассейне. Плавание расслабляет мышцы, и опасность травматизма увеличивается.

## Он играл с Павлом Буре



16-летний школьник Женя Крапивной играет в хоккейной команде префектуры СВАО. Его партнеры по тренировкам — зам. префекта, руководители муниципалитетов. Несколько лет Женя участвовал в самых престижных мо-

лодежных соревнованиях в составе дворовой команды Бутырского района. В прошлом году эта команда выиграла все окружные турниры. Тогда молодого талантливого вратаря заметил тренер команды чиновников Николай Морозов. А минувшей зимой Женю пригласили в Ледовый дворец сыграть против Павла Буре. Знаменитый хоккеист провел дружеский матч с нашей сборной. Все шайбы «русской ракеты» Женя пропустил, но Буре сказал: «Толк будет!» И депутат Георгий Боос подарил начинающему вратарю полную амуницию.

Ася СТРОЕВА

## Спортивная афиша

### Первенство округа по капоэйре

19 декабря в большом зале детского парка «Фестивальный» (Сушецкий Вал, 56) пройдет первый чемпионат округа по капоэйре (афро-бразильскому боевому искусству). Зрители попадут на необычные соревнования — смесь танца и единоборства. Без капоэйры не обходится ни один бразильский карнавал. Теперь красочное, музыкальное представление смогут увидеть москвичи. В первенстве примут участие 50 юношей и девушек. Во время соревнования можно купить только что вышедшую книгу председателя федерации Москвы ка-

поэтры Романа Белова. В ней рассказывается об истории и технике этого искусства (стоимость книги 450 рублей). Соревнования начнутся в 12 часов. Вход бесплатный.

### Хоккейные турниры

24 декабря на хоккейных площадках округа начнется традиционный турнир памяти Валерия Харламова. В нем примут участие ребята 13-14 лет. Турнир продлится пять дней. А 2 января дворовые хоккейные команды выйдут на лед снова. Они сразятся за главный приз турнира «Золотая шайба». В прошлом году победителем двух турниров стала команда Бутырского района «Юниор». Узнать расписание матчей можно по тел. 219-9418.

Екатерина КОЗЛОВА

## 5-е место в мире



Лена Пономарева из клуба боевых искусств «Пума-Алтуфьево» вошла в пятерку сильнейших на чемпионате мира по каратэ в Мексике. Она впервые участвовала во взрослом турнире. До этого 19-летняя каратистка занимала призовые места на юниорских чемпионатах. Вместе с Леной за победу в Мексике боролись 45

российских спортсменок. Три боя девушка выиграла, но потом проиграла за выход в финал гватемалке. Сейчас Лена готовится к отборочному туру чемпионата Европы среди юниоров в Греции. «Надеюсь туда попасть и победить», — решительно заявила девушка.

Татьяна СЕМЕНОВА

# Утепление окон: и холода не беда

Живу в старом доме, так называемой хрущевке. С наступлением холодов проблемы: окна плохо закрываются, из них дует. Приходится каждую осень заклеивать и затыкать щели в окнах и в балконной двери, а потом весной очищать рамы от остатков бумаги и клея. Можно ли избавиться от этих проблем, не меняя окон?

В.М. Смирнова

Ответить на вопрос читательницы мы попросили специалиста компании «Оконный доктор», занимающейся уплотнением окон по новой, так называемой шведской технологии.

— Каждое окно и каждая

дверь имеют небольшие щели, через которые улетучивается теплый воздух, и проникает воздух холодный. Зазоры могут показаться совсем незначительными. Но 2-миллиметровая щель (по всему периметру) эквивалентна 10-сантиметровой «дыре».

Можно, конечно, установить пластиковые окна и двери. Но это дорого. Можно по старинке заклеивать окна бумагой, губчатой резиной-самоклейкой или поролоном. Но самоклеяка не отративает самоотклеивается, заклеенное окно нельзя открыть, не повредив утеп-

литель, а весной, действительно, очень трудно избавиться от «следов» такого утепления. А как хочется, чтобы окно или дверь закрылись надежно и герметично и служили долго, не требуя замены. Современная технология утепления с помощью шведского уплотнителя позволяет добиться того, что обычные окна не уступают пластиковым по герметичности, пыле- и шумозащите. Способы крепления и тип уплотнителя позволяют, в дальнейшем, открывать и закрывать рамы без опасений нарушить герметичность соединения.

Шведский уплотнитель долговечен (15-20 лет), сохраняет эластичность от -50° до +50°С, не боится сырости и солнечных лучей. При установке уплотнителя ремонтные замки и подгоняются створки, так, чтобы они легко открывались и закрывались. Специальным инструментом уплотнитель устанавливается в паз, предварительно сделанный фрезой. Этот способ крепления имеет одно важное свойство — уплотнитель надежно закрепляется в створках.

Самостоятельно провести эти работы нельзя: нужны специальный инстру-

мент и определенные навыки. Отделка одного окна занимает 2-2,5 часа, двухкомнатную квартиру можно обработать за один рабочий день. Благодаря использованию специального экрана, температура в квартире во время работы понижается только на 2-3°С, так что утепление можно производить и зимой, даже когда температура на улице -25°С. Все — теперь изоляционные качества ваших старых окон не хуже, чем окон с современными стеклопакетами. Исчезают сквозняки, уличная пыль и шум транспорта не прони-

кают в помещении, отпадает необходимость покупать дополнительные электронагревательные приборы и ежегодно заклеивать окна, при этом можно пользоваться балконом и форточкой в холодное время года.

Сделать заказ вы можете, обратившись по телефону 456-71-55. Оставьте свои координаты оператору, мастера свяжутся с вами в ближайшее время, ответят на ваши вопросы, помогут выбрать наилучшее соотношение стоимости работ и материалов, назначат время визита.

Зимние скидки

## Можно ли жить по-человечески?

### Что думают старшие по домам и подъездам о коммунальной культуре

**Нина Балакина, старшая по дому по ул. Бабушкина, 37, корп. 1:**

— Нашему дому больше 30 лет. С тех пор лифты у нас не меняли. А они уже сильно барахлят, часто ломаются. Не мешало бы двор благоустроить. Детская площадка есть, но неогороженная. И тут же рядом проезжая часть. По мелкому ремонту жалоб нет, частная фирма «Гранат» все делает. Для нас это очень важно, потому что большинство жильцов — люди пожилые, собирать с них деньги я не могу.

**Антонина Руденко, управляющая по дому ТСЖ «Монолит»:**

— Жильцы относятся с пониманием, при необходимости сдают деньги. Решили на собрании сделать цветник, установить доводчик на двери, который ее захлопывает. Сделали. А вот когда обращаемся к диспетчеру ДЕЗа с просьбой что-то отремонтировать, в ответ часто слышим: «Платите». Даже думали отказаться от платы за техобслуживание, но решили, что

конфронтация делу не поможет.

**Римма Данилова, старшая по дому по ул. Грекова, 8:**

— Наш дом проблемный — рядом метро, рынок. Мы, как могли, защитились: силами жильцов поставили домофон, наняли дежурную. ДЕЗ помог еще в апреле установить «тревожную» кнопку, поставил камеру видеонаблюдения. Каждый месяц собираю с жителей по 50 рублей. А с тех, кто сдает квартиры — по 100: если пустил человека в квартиру, значит, несешь за него особую ответственность. А вот с ДЕЗом общаться трудно: все делают спустя рукава.

**Людмила Репка, старшая по дому с Шенкурского проезда, 6:**

— Трубы постоянно прорывает, кровлю менять пора. Хотелось бы, чтобы ДЕЗ уделял больше внимания домам, которые он обслуживает. Профилактика не проводится, капремонты тоже. Они говорят, что им выделяется очень мало

средств. Организовали круглосуточные дежурства в доме, ДЕЗ нам туалет для дежурных поставил. Только стенку не утеплили, но я надеюсь, что эту проблему они решат.

**Фрида Зайонц, председатель ТСЖ с ул. Фонвизина:**

— Основная проблема в людях. Их очень тяжело собирать на субботники. Многие не понимают, что такое «товарищество собственников жилья», что это наша собственность, которую мы должны ценить и сохранять. Плюс ТСЖ — мы сами решаем, что нам необходимо сделать в первую очередь.

**Мария Павочкина, старшая по подъезду с Челюскинской, 6:**

— Не хватает культуры у жильцов. Гадят в подъезде. ДЕЗ не очень идет на контакт. Я уже два года прошу сделать доску объявлений. Они обещали, но так и не сделали. Не можем добиться, чтобы у нас крысы потравили.

**Юрий МИРОНЕНКО  
Арина СОРОКИНА**

## Актер Виктор Косых «закрывает» спектакли на лестничной клетке



Старшим по дому 5, корп. 1 на Докукина его объявила управа Ростоккина.

— В один прекрасный день я полез в почтовый ящик — а там ламинированная карточка с печатью, — рассказывает актер. — И письмо из управы — о том, что я объявляюсь старшим по дому. Наверное, там узнали, что я мужик активный, вот и выбрали. Районные власти поддерживают, грех жало-

ваться. Глава управы Петр Полоцкий помог собрать деньги на дверной домофон — поставил фирму, которая занимается у нас цоколь, выделить половину суммы. Старушкам было тяжело ходить — я им сделал ступеньки и перила в подъезде и на выходе из подъезда.

Еще была проблема с черным входом. Через него в подъезд шастал кто попало, а потом буянили в подъезде.

Однажды под моей дверью собралась компания — хлещут пиво, орут, матом ругаются. Пришлось урезонивать. Решил я черный вход закрыть, пошел туда. А там в закутке — матрац, чьи-то ботинки, вещи. И какая-то баба сидит, явно здесь живет. Пришлось вызывать участковых. После этого черный вход я закрыл и выдаю ключ только жильцам.

Но и с парадным входом проблема. Когда собирали деньги на домофон, не все жители захотели сдавать деньги. Поэтому магнитной пластины для снятия кода у них нет. Некоторые, с позволения сказать, жильцы ломают дверь, портят домофон. Мало того, еще и в подъезде гадят — в лифте испражняются, на стенах матюки пишут.

Думали посадить консьержек. Но им же надо платить, собирать деньги. На четверых консьержек — 6 тысяч рублей в месяц. У нас в подъезде 47 квартир, то есть каждая должна платить больше 127 рублей в месяц. Не все с этим согласны. В общем, работы с жильцами хватает.

А к ДЕЗу особых претензий нет. Особенно во дворе здорово работают — метут, снег убирают, лед колют...

## Ведущая «АБВГДейки» Татьяна Черняева учит грамоте работников ДЕЗа

Она человек известный. Уже много лет ведет на телевидении передачу «АБВГДейка», которая сейчас выходит на канале ТВЦ. Ее день распisan по минутам. При этом Татьяна Кирилловна успевает руководить жилищно-строительным кооперативом в обычной панельной многоэтажке по адресу: ул. Новосуцеская, 37, корп. 4.

— Как получилось, что жильцы именно вас выбрали председателем ЖСК? Сказалось то, что вас все знают?

— Все нет. Просто кому-то надо этим заниматься — обращаться в ДЕЗ с нашими проблемами, решать вопросы с комендантом, консьержками и охранныками, организовывать собрания жителей и так далее. Никто не хотел взваливать на себя эту ношу, поэтому мне пришлось. Я хочу, чтобы наши подъезды были чистые, чтобы во дворе было светло, чтобы



моя машина была в безопасности, наконец.

Уже пятый год руковожу ЖСК. В первые два года было трудно, сейчас полетче. Но все равно проблем много. Главная — это наши обслуживающие организации, ДЕЗы, РЭПы. Они работают по старинке, с «советским» отношением к делу. Тут поневоле вспоминается

фильм «Афоня». Сколько такому работнику ни заплати, он все равно сделает не так, как положено. Коммунальщики должны менять свою психологию, отношение к делу. Должна быть полноценная альтернатива ДЕЗам. Чтобы жильцы могли выбирать, какой организации платить за вывоз мусора — «А», «Б» или «В»...

## Кто и как должен следить за вашим домом

**Что входит в ежедневную уборку подъезда?**

Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних двух этажей. Влажное подметание мест перед загрузочными клапанами мусоропроводов. Мытье пола кабины лифта.

**Как часто уборщица должна мыть окна?**

Один раз в год.

**Кто должен менять перегоревшие лампочки в подъезде?**

Эксплуатирующая организация по заявкам жителей.

**Кто ремонтирует сломанную дверь в подъезде? Должны ли жители за это платить?**

Ремонтирует эксплуатирующая организация, без оплаты жителей.

**Кто вставляет разбитые окна? Платят ли за это жители?**

Окна вставляет эксплуатирующая организация, без оплаты жителей.

**Как часто должен производиться капитальный ремонт дома? Что сюда входит?**

Сроки между ремонтами и объемы ремонта устанавливаются с учетом технического состояния и конструктивных особенностей дома. Ремонт может быть комплексным и выборочным, плановым и внеплановым (аварийным).

## Наша «09»

**На каком расстоянии от дома должны располагаться контейнеры с мусором?**

Согласно правилам и нормам технической эксплуатации, мусоросборники должны размещаться не ближе 20 метров от окон и дверей жилых зданий, но не дальше 100 метров от входных подъездов.

**Какую территорию должна занимать детская площадка?**

Это определяется проектным решением при составлении паспорта дворовой территории.

Подготовлено с помощью управления ЖКХ префектуры СВАО

Семнадцатилетний опыт работы на рынке недвижимости

**МИЭЛЬ НЕДВИЖИМОСТЬ** КОМПАНИЯ ОБЩЕСТВЕНАЯ П. 1840 ПЛТУ

**РЕШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ ВОПРОСОВ**

ОБМЕН ВСЕХ ВИДОВ • СРОЧНЫЙ ВЫКУП  
ПРОДАЖА И ПОКУПКА КВАРТИР ИЛИ КОМНАТ  
ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК • ЖИЛИЩНЫЕ СУБСИДИИ  
ИПОТЕЧНЫЕ КРЕДИТЫ • ДАРЕНИЕ, НАСЛЕДОВАНИЕ  
ВОИНСКИЕ СЕРТИФИКАТЫ • МНОГОЕ ДРУГОЕ...

**БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ**

по будням 10-20, по субботам 11-17  
в наших офисах:

м. «ВДНХ» ул. Акад. Королева, 13 777-3307  
м. «Рижская» ул. Суцеский Вал, 64 785-0055  
м. «Бибиревое» ул. Пришевина, 21 777-9917  
м. «Дмитровская» Дмитровское ш., 2 777-3301

**АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ СТАРОСТИНОЙ** Лиц. № 01 030 (006)

**КВАРТИРЫ ВЫГОДНО 771-69-92**

**КОМНАТЫ ПРОДАСТ и КУПИТ**

Наследство, приватизация, проверка юридической чистоты квартир

**Проспект Мира, 69** (м. «Пр. Мира», «Рижская»)

**Агентство Недвижимости «Крафт-М»**

**ПОКУПКА ПРИВАТИЗАЦИЯ**

**ПРОДАЖА НАСЛЕДСТВО**

**ОБМЕН АРЕНДА и другое**

**БЕСПЛАТНЫЕ КОНСУЛЬТАЦИИ**  
**492-0635 м. «ВДНХ» 744-5655**

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ**

Уважаемые жители районов Ярославский, Лосиноостровский, Ростokino, Бабушкинский, Останкинский, Алексеевский!

С целью реализации программы по улучшению качества обслуживания лифтов в вашем доме открыты телефоны «горячей линии».

Предоставленная вам информация может привести наш сервис в соответствии с вашими пожеланиями.

По всем вопросам, связанным с работой лифтов, вы можете обращаться круглосуточно на «горячую линию» по телефонам:

**168-9405 или 168-0015**

Руководство Регионального управления № 2 ОАО МОС. ОТИС.

# Как правильно сдать жилье

Несколько простых советов законопослушным гражданам

Сдавая квартиру, человек всегда рискует. Не обращаясь в агентство, не составляя договора аренды, и не желая платить налоги, вы можете навлечь на себя неприятности.

## Аренда с чистой совестью

Если вы решили сдать квартиру и не хотите оказаться в дураках, то должны знать, как сделать это по закону. Вот несколько простых правил, о которых рассказал корреспонденту «ЗБ» президент Московской ассоциации гильдии риэлтеров Михаил Гороховский.

1. Заключайте договор не на словах, а на бумаге. Один экземпляр забирает хозяин, другой — съемщик. Оба заверяются нотариусом.

2. Заключив договор с человеком без регистрации, сразу после этого оформите ему временную регистрацию.

3. Убедитесь, что арендатор оставил в агентстве недвижимости ксерокопию паспорта и выписку из трудовой книжки как гарантию платежеспособности.

Вне зависимости от того, кто нашел вам клиента — риэлтер или вы сами — договор лучше заключать при помощи

юристов в агентстве недвижимости.

## Что в договоре

В нем определяются обязанности сторон, условия проживания и содержания квартиры, порядок и сроки оплаты коммунальных услуг и телефона. Лучше написать обо всем, что считаете важным, чем потом иметь неприятности по поводу не внесенного в договор пункта. Нужно обязательно обговаривать, кто будет проживать в квартире. Чтобы не получилось, что сдал квартиру, допустим, двум подружкам-студенткам, а реально живут десять гастарбайтеров из Молдовы или Украины.

Если не указать в договоре, что арендатор не имеет право пересдавать квартиру, по закону никто не может запретить ему это сделать. А вот под офисы или под складские помещения квартиру использовать нельзя.

После заключения договора вы сами должны заявить в налоговую инспекцию о том, что сдали квартиру (агентство это делать не обязательно). И лучше всего указать реальную сумму.

— Часто люди сдают квартиры не по правилам, чтобы избежать уплаты налогов или не лишиться субсидий, — говорит Михаил Гороховский. —

Но тогда они могут стать жертвой шантажа со стороны соседей, обиженного мужа или, что самое неприятное — со стороны арендаторов, у которых на руках есть договор.

## Как сдавать муниципальное жилье

Если вы живете в неприватизированной квартире, то тоже можете ее сдать. Но в этом случае вы должны известить департамент муниципального имущества и получить от него разрешение на сдачу жилья.

В некоторых агентствах вас будут уверять, что, если сдавать муниципальное жилье официально, то платить государству придется не 13% подоходного налога, а в три раза больше. На самом деле сумма остается той же.

## Кто управляет квартирой

Было бы неплохо, если бы хозяин квартиры регулярно навещал своих квартирантов. Но если вы не уверены в обязательности нанятого, можно порекомендовать заботу о квартире риэлтеру. За определенный процент от сделки (15-25%) агентство может взять на себя управление квартирой. Это значит, что оно берет на себя ответственность за сбор денег, контролирует жильцов, отвечает за порядок в доме. А вам останется раз в месяц приходить в агентство за деньгами.

Арина СОРОКИНА

# Фекалии с потолка

ползут уже не первый год в 5-м подъезде дома №23, корпус 2, по улице Широкой

Когда я вошел в подъезд, в нос ударил резкий туалетный аромат. Посмотрев направо, увидел источник запаха. По стене с потолка спускалось множество полусохших струй коричневого цвета. Сомнений не было: когда нечто по цвету и запаху напоминает дерьмо, то, вероятнее всего, дерьмом и является. Вошедший за мной в подъезд жилец дома подтвердил догадку.

Я позвонил в квартиру на втором этаже, кухня которой находится над холлом подъезда. По словам хозяйки квартиры Екатерины Васильевны, безобразия продолжаются очень долго. Дом был построен в 1974 году, а начиная где-то с середины 80-х с потолка подъезда начала течь вонючая жижа. Фекалии затекли в секцию почтовых ящиков, висевшую на стене. Поэтому их перевесили на дверь подъезда. Лет 5 назад к Екатерине Васильевне



приходил специалист из ДЕЗа, обследовал с фонарем трубы в ее квартире и сделал вывод, что, видимо, протекает канализационный стояк. С тех пор

в подъезд периодически навдываются работники ДЕЗа, но все остается по-прежнему.

Вадим ПОПОВ

## Кто звонил на пейджер префекта

785-0548

24 ноября на пейджер префекта поступило обращение от Ершовой М.А., жительницы дома №58 на улице Корнейчука. Ее тревожила судьба гуся, с наступлением зимы не вывезенного с пруда рядом с улицей Белозерской. Как сообщила управа района Бибирево, в тот же день гусь был размещен на зимовку.

24 ноября обратилась Луща Л.И., проживающая по адресу: проезд Дежнева, 38а. В подъезде заявительницы еще в апреле была украдена входная металлическая дверь. Управа района Южное Медведково пообещала восстановить дверь вместе с домофоном до 15 декабря 2004г.

26 ноября поступило обращение от Смоловой Г.Д., которая проживает по адресу: улица Милашенкова, дом №5,

корпус 2. Ее беспокоила занесенная снегом дорожка к поликлинике №111 от троллейбусной остановки на улице Добролюбова. 6 декабря управа Бутырского района сообщила, что в настоящее время дорожка от снега расчищена.

С 22 ноября по 6 декабря на пейджер префекта поступило 198 обращений.

Владимир ОЛЕЙНИК



Страховая компания, участвующая в системе льготного страхования жилых помещений на территории Северо-Восточного административного округа в рамках программы Правительства Москвы.

наш адрес: ул. Сельскохозяйственная, 12а  
сайт: www.uralsibins.ru e-mail: home@uralsibins.ru

# Каждая вторая квартира в округе уже застрахована

Присоединяйтесь!

С Новым годом, дорогие жители Северо-Восточного округа! В январе 2005 года в своих почтовых ящиках вы вновь обнаружите страховое свидетельство. Оно является предложением о льготном страховании жилья для тех, кто еще не застрахован и договором страхования для тех, кто уже платит страховку.

Страхование осуществляется по программе Правительства Москвы. Льготные условия страхования делают его недорогим и очень удобным. Платеж за страхование (в среднем 30 рублей в месяц) можно внести вместе с оплатой коммунальных услуг, достаточно в едином платежном документе (ЕПД) сделать отметку.

Льготное страхование в Москве началось... с пожара. Он случился в одном из домов на Ленинском проспекте в 1994 году. Обошлось без жертв, но один подъезд выгорел полностью. По законам рыночной экономики за свою собственность человек должен отвечать сам. Конечно, предвидеть и предотвратить пожар человеку не по силам, но компенсировать потери он может. Механизм известен — страхование. В столичном правительстве сразу решили: страхование для москвичей будет льготным, ведь полная сумма платежей горожанам была явно не по карману.

Настоящий бум в льготном страховании жилья начался с 1999 года. Просто к этому времени страховой бизнес окреп, к тому же значительно вырос уровень сервиса: сумму взноса обозначили в едином платежном документе, и его стало возможно оплачивать вместе с квартплатой.

Итак, страховая услуга, которая еще четыре-пять лет назад насчитывала лишь несколько тысяч клиентов, отныне стала общедоступной и массовой. Теперь, по сути, в Северо-Восточном округе, да и в городе в целом застрахована каждая вторая квартира.

Вопреки расхожему представлению, что-де страхованием пользуются только состоятельные люди, самыми активными клиентами

страховых компаний оказались пенсионеры. Это подтверждает и статистика. Секрет тут прост: им есть что терять! А потому они больше других нуждаются в защите.

В программе льготного страхования жилья в соответствии с постановлением правительства Москвы «О развитии системы страхования в жилищной сфере города Москвы» от 23 ноября 2004г. № 816-ПП произошли важные изменения. С 1 января 2005 года увеличивается страховая стоимость жилья. Если сегодня максимальная выплата, которую может получить владелец пострадавшей квартиры, составляет 9 тысяч рублей за квадратный метр, то с нового года эта сумма увеличивается на 50% и будет

составлять 13,5 тысяч рублей.

А вот ежемесячный страховой взнос станет больше всего на 10 копеек за квадратный метр, то есть возрастет с 50 до 60 копеек.

Таким образом, страховая премия (годовая плата за страхование) с нового года будет равна произведению 7 руб. 20 коп. за 1 кв. метр общей площади застрахованного жилого помещения на общую площадь этого жилого помещения. Сегодня годовая плата за страхование одного квадратного метра равна 6 рублям.

Система льготного страхования может обеспечить и более высокий уровень возмещения ущерба. Только при оформлении индивидуального годового страхового полиса, в



котором страховая стоимость может быть из расчета 17 000 руб. 00 коп. за 1 кв. метр. При этом и страховая премия (годовая плата за страхование) будет выше — 10 руб. 80 коп. за 1 кв. метр общей площади застрахованного жилого помещения.

НАИБОЛЕЕ КРУПНЫЕ ВЫПЛАТЫ ЗА НОЯБРЬ 2004 г. по программе Правительства Москвы «Льготное страхование жилых помещений»					
№ п/п	Наименование района	Адрес	Причина события	Сумма ущерба (руб.)	Дата выплаты
1.	Бабушкинский	ул. Менжинского, дом 5	Авария отопительных систем	34 219,63	22.11.2004
2.	Бабушкинский	ул. Ленская, дом 17	Авария водопроводных систем	26 502,14	29.11.2004
3.	Бутырский	ул. Гинчарова, дом 6	Авария отопительных систем	38 693,64	29.11.2004
4.	Отрадное	ул. Римского-Корсакова, дом 14	Авария водопроводных систем	29 816,20	18.11.2004
5.	Отрадное	ул. Декабристов, дом 34	Авария водопроводных систем	26 371,20	22.11.2004
6.	Свиблово	Берингов пр., дом 4	Авария водопроводных систем	28 391,51	17.11.2004
7.	Свиблово	ул. Кольская, дом 11	Авария водопроводных систем	29 916,07	18.11.2004
8.	Северное Медведково	Заревый пр., дом 14/12	Авария водопроводных систем	27 066,45	29.11.2004
9.	Южное Медведково	Ясный пр., дом 9	Пожар	38 926,36	05.11.2004
10.	Южное Медведково	Ясный пр., дом 20, корп. 1	Пожар	40 658,17	05.11.2004

**ВНИМАНИЕ!**  
ЗАО «Страховая группа «УралСиб» страховая организация, участвующая в системе страхования жилых помещений в городе Москве, предлагает заключить договор ОСАГО и договоры по другим видам страхования в помещении ЕИРЦ вашего района или в офисе по адресу: ул. Сельскохозяйственная, 12а

**На всякий случай**  
Контактные телефоны ЗАО «Страховая группа «УралСиб»: 231-4231, 737-0055 (круглосуточно)

## 5 вечеров «На 5 этаже»

В Ростокине появился новый театр



У нас в округе в этом году появился новый театр. В ДК им. Луначарского в Ростокине дает спектакли театр «На 5 этаже». В его репертуаре постановки для всех возрастов. Среди самых популярных — «Пять вечеров» по знаменитой пьесе Александра Володина. Можно также посмотреть «Как важно быть серьезным» Оскара Уайльда, «Превратности судьбы» Чехова, «Женитьбу Фигаро» Бомарше. Юных театралов ждут на постановку по пушкинским сказкам «Там на неведомых дорожках», на «Сказку о заколдованной невесте», на «Приключения Флинта».



Этому театру уже 17 лет. Раньше он находился на 5 этаже ДК Метростроя в Костомаровском переулке (отсюда и его название). Но сменившееся несколько лет назад руководство Метростроя, запросило немалую сумму за аренду помещения. И театру пришлось съехать. Больше года коллектив вел кочевой образ жизни. Снимал подвалы для хранения реквизита, давал спектакли по разным сценам. Театру не дал пропасть директор ростокинской камвольной-отделочной фабрики Марк Метт. Он предложил актерам обосноваться в подведомст-

венном фабрике ДК им. Луначарского.

— Я надеюсь, что все наши мытарства позади, и мы теперь сможем спокойно работать для нашего зрителя, — говорит художественный руководитель театра Вадим Шрайбер. — Проблем, конечно, еще много. Надо переоборудовать зрительный зал, наладить свет и звук. И главное — восстановить утраченный репертуар. У нас было больше десяти спектаклей. О новых постановках я пока и не говорю, на них просто нет денег. Еще нам важно получить статус государственного театра. Помочь в этом

нам смогут только муниципальные власти. Пока же у нас статус автономной некоммерческой организации.

Труппа театра — это десять профессиональных актеров, в основном молодежь. Некоторые из них — выпускники совместного курса режиссуры и актерского мастерства Вадима Шрайбера и Сергея Афанасьева в Университете культуры и искусства. Здесь мечтают открыть театральную студию для молодежи. Загляните в этот театр. Может быть, вам захочется перестать быть только зрителем, но и выйти на сцену.

Елена Алексеева

### Театр «На 5 этаже»

декабрь

18 сб. (12.00) Сеф Р, Карелина Т. Две Бабы-Яги. Сказка

19 вс. (17.00) Птушкина Н. Пизанская башня

26 (12.00, 14.00, 16.00) Членов К. Заговор ведьм, или Сказка о заколдованной снегурочке. Новогоднее представление с интермедией у елки

Адрес театра: м. «Ботанический сад», ул. Сельскохозяйственная, д. 24 (ДК им. Луначарского), т.: 510-9769

## Когда сходить в церковь

Рубрику ведет Валерий Коновалов



15 декабря. В этот день в наших храмах вспоминают святого из Сербии — царя Стефана Уроша. Многие святые у нас с сербами общие, что понятно, ведь вряд ли какой еще народ так близок русскому по характеру, истории, вере. И святость наших подвижников очень характерна. Таков и святой Стефан, близкий некоторым русским мученикам. Он был добрым и набожным правителем страны. Но, пожалуй, обреченным на трагический исход в те жестокие времена, поскольку его власть всегда уступала жалости и жертвенности. Когда вокруг царского трона начались интриги и борьба, он оставил престол и удалился из столицы. Царем стал родной дядя Стефана, который стремился к власти и, получив, страшно боялся ее потерять. Дядя-царь пригласил племянника-царя на охоту по родственному. Обласкал. И неожиданно ударом булавы убил. Это было в 1367 году. Но и сейчас к святому Стефану, пострадавшему из-за своей доброты и доверчивости, обращаются за помощью, когда нужна защита от обид и несправедливостей.

19 декабря. К святителю Николаю, архиепископу Мир-Ликийских, чудотворцу, обращаются у нас часто и по разным поводам. Но декабрьское празднование памяти Николая Чудотворца прежде всего заставляет вспомнить, что именно святой Николай стал прообразом новогоднего Санта-Клауса или Деда Мороза. В преддверии Нового года к Николаю Чудотворцу обращаются часто и с просьбами о подарках, которые могли бы поменять жизнь к лучшему.

22 декабря. Одна из самых необычных икон Божией Матери празднуется в этот день. Само название ее проникает в сердце — «Нечаянная радость». А на иконе изображена комната, в которой висит образ Богородицы, и перед ней — молящийся на коленях юноша. История иконы такова. Юноша молился перед иконой Божией Матери, и вдруг образ стал кровоточить. Испуганному юноше открылось, что причиной тому его грехи вместе с прегрешениями других нечестивых. Перед ним как будто раскрылась вся бездна его грехопадения. Он почувствовал, что невозможно надеяться ни на прощение, ни на искупление стольких грехов. Но продолжал молиться. И уже в полном отчаянии получил нечаянную радость прощения.

19 декабря. К святителю Николаю, архиепископу Мир-Ликийских, чудотворцу, обращаются у нас часто и по разным поводам. Но декабрьское празднование памяти Николая Чудотворца прежде всего заставляет вспомнить, что именно святой Николай стал прообразом новогоднего Санта-Клауса или Деда Мороза. В преддверии Нового года к Николаю Чудотворцу обращаются часто и с просьбами о подарках, которые могли бы поменять жизнь к лучшему.

## Идем в КИНО

### «Плохой Санта»

Режиссер: Терри Звигон  
В ролях: Билли Боб Торнтон, Берни Мак  
«Люксор», «Орион», «Формула кино» в «Рамсторе» на Шереметьевской»

Герой этого фильма — алкоголик, матерщинник и профессиональный вор. Каждое Рождество он вместе с компаньоном-карликом нанимается в крупный универмаг изображать Санта-Клауса в детских утренниках. В канун Рождества они с сообщником пробираются в кассу универмага, вскрывают сейф и исчезают с деньгами... Впрочем, очень плохой этот Санта. Несколько изменит его в лучшую сторону дружба с трогательным толстым мальчиком-очкариком, до сих пор верящим в Санта-Клауса... От 16 лет.

Александр АРГУНОВ

### ООО «Строй-Инвест»

Выполняет работы по разборке и демонтажу зданий и сооружений.

Конт. тел. 8-916-379-53-96

### ООО «Муж на час»

Бытовой ремонт. Делаем практически все, что требуется хозяйке по дому

181-09-87, 181-54-04, 974-88-21

1929 БОЛЬШЕВИЧКА

Где купить **НАСТОЯЩИЙ МУЖСКОЙ КОСТЮМ** без торговой наценки? В фирменном магазине московской фабрики «БОЛЬШЕВИЧКА»

Только «Большевичка» шьет костюмы в 6 полнотах, размеры с 44 по 70, роста с 158 по 200

А также: куртки, пальто, сорочки, галстуки, трикотаж.

м. «Свиблово» или станция Лосиноостровская  
ул. Летчика Бабушкина, д.9, к.1  
т. 471-36-01, 471-03-25 доб.19

## ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА

КАКОЙ ЖЕ МОСКВИЧ БЕЗ «ВЕЧЕРКИ»!



Москвич — это тот, кто любит свой город и хочет знать о нем все. У москвича есть своя газета — «Вечерняя Москва», которая рассказывает обо всем важном, что происходит в Москве сегодня, а также какой Москва была раньше, и какой станет в будущем.

Если вам это интересно — вы уже наполовину наш подписчик. Другую половину пути вы пройдете в любом отделении связи, где в каталоге размещена полная информация о наших подписных индексах.

Любые интересующие вас вопросы вы всегда сможете задать по телефону отдела подписки газеты «Вечерняя Москва».

Телефон: 2598187 (добавочный 346, 342)

СБЕРБАНК РОССИИ

Основан в 1839 году

## КРЕДИТОВАНИЕ

ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Тел. для справок: 909-95-44, 908-58-01, kredit781@online.ru

КРАТКОСРОЧНЫЕ КРЕДИТЫ СБЕРБАНКА РОССИИ:

1. Экспресс-выдача под заклад ценных бумаг
2. Кредит под залог мерных слитков драгоценных металлов
3. «Доверительный кредит»
4. «Возобновляемый кредит»
5. «Единовременный кредит»
6. «Товарный кредит»

МАРТИНОВСКИЙ РАЙОН, ОТЕЧЕСТВЕННЫЙ ПУТЬ, Д. 10  
С/ОТД. «Вечерняя Москва» (подписка) ул. Д. 10  
Телефон: 2598187 (добавочный 346, 342)



## Внимание, конкурс!

### Для любителей поломать голову

Рубрику ведет Владимир КРАСНОУХОВ

#### Точная расфасовка

Мешочек сахарного песка, в котором находилось ровно 1111111 песчинок сахара, расфасовали по пакетикам. В каждый пакетик положили одинаковое количество песчинок (разумеется, более одной). Сколько получилось пакетиков?

Ответ на задачу

#### «Двусторонний магический квадрат»

(«ЗБ» №22/2004)

Фишку (9,9) следует перевернуть, что разрешается условием задачи.

(7,9)	(2,1)	(9,8)
(8,5)	(6,6)	(4,7)
(3,4)	(10,11)	(5,3)

Правильный ответ первыми прислали  
Светлана Коротченко и Марина Маркина

#### Имя на карте

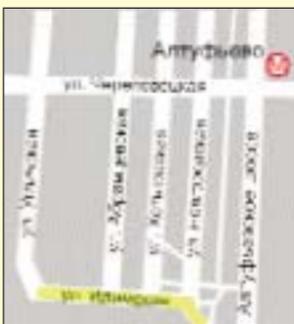
Сегодня ее статус — магистральная улица районного значения. До 1965 г. называлась Заводской (были неподалеку кожевенный и кирпичный заводы); в те годы здесь начиналась речка Ольшанка, ныне спрятанная в коллектор и текущая в Чермянку.

А по «руководящей идее» столичных названий ей выпало имя красивейшей сибирской реки Илим, что в переводе с якутского означает «рыболовная сеть». Еще в 1629 году снисейский воевода Яков Хрипунов на 20 судах добрался до устья Илима, откуда послал 30 казаков на Лену, а сам предпринял сухопутный поход за озеро Байкал.

В 1631 году атаман Порфирьев построил Братский острог на Ангаре в земле бурятов (т.е. братьев). Проникнув к слиянию Илима и Ангары, где на месте зимовья построен был Илимский острог, русские двинулись на Лену.

Острог и положил начало Илимску — местной столице. К 1649 году он стал городом и официальным центром всего Илимского воеводства по Ангаре, Илим и Лене.

#### Илимская улица



Город расположен в 700 км к северу от Иркутска, на востоке Приангарского плато. Интенсивное освоение плодородных земель превратило Илимское воеводство в продовольственную базу Прибайкалья и Якутии, средоточие пахотного дела в Восточной Сибири, оживленный торгово-промышленный пункт.

Позднее Илимск оказался вдаль от проложенных магистралей и превратился в место ссылки. Здесь отбывал каторгу Александр Радищев, бывали декабристы и Н. Чернышевский; командор Витус Беринг занимался в Илимском уезде обеспечением своей камчатской экспедиции...

Изначально планирова-

лось установить плотину ГЭС в устье реки Илим, но по заключению геологов строительство было перенесено на 30 км вверх по течению. Новый выбор места принес огромные экономические выгоды при сооружении плотины, но оказался роковым для деревень и поселков по реке Илим.

Но Илим в России не один! Близ Нижнего Тагила есть живописное урочище у слияния уральского Илима и Чусовой (здесь неподалеку и пос. Висим — родина Дмитрия Мамина-Сибиряка). На огромной поляне в начале прошлого века стоял одноименный поселок на 600 дворов. В 1936 году случился страшный пожар — огонь загорелся от искры паровоза и за несколько часов охватил десяток квадратных километров. Поселок Илим сгорел... Восстанавливать дома не стали, хотя местечко здесь красивое и рыбное. В скором времени урочище Илим официально объявят частью природного парка.

Александр Богомолов, краевед

#### Ежедневная выставка-ярмарка

### МЁД

Алтай, Адыгея, Башкирия, средняя полоса России

В продаже имеются:

пыльца, прополис, воск, перга, медовуха, медовые вина, бальзамы, кремы, другая продукция пчеловодства.

Все для пчел и пчеловода:

Ветпрепараты, пчелоинвентарь, литература.



Ждем Вас ежедневно с 10 до 17 ч.

#### ВВЦ, павильон №42 «ЖИВОТНОВОДСТВО»

От главного входа автобус до пав. «Космос»

ПРЕДЪЯВИТЕЛЮ КУПОНА — СКИДКА.

Тел. 181-9340, 181-9498

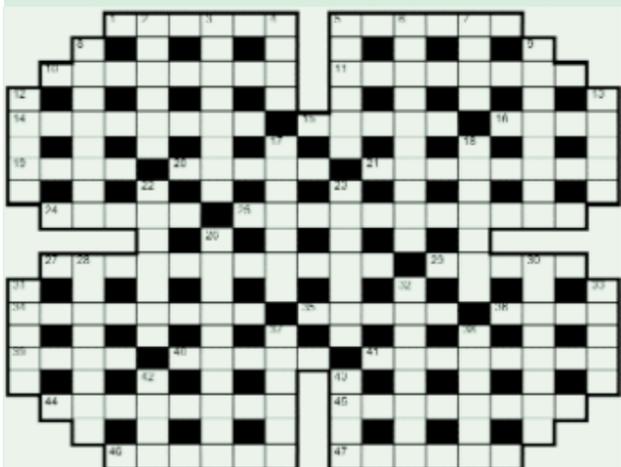
#### Кроссворд

По горизонтали: 1. Другое название скелета. 5. «Транспортное средство» маляра. 10. Все, что было создано человеком. 11. Собака слепого. 14. Бесцветный газ, служащий сырьем для производства синтетических каучуков. 15. Белый журавль, которого встретить — большое счастье. 16. Древние полагали, что мир состоит из этого и пустоты. 19. Сельскохозяйственный инвентарь. 20. Бандит большого океана. 21. Ячмень, желуди по отношению к зернам кофе. 24. Антоним финиша. 25. «Застывшая музыка». 27. Детская игра, состоящая из набора деталей. 29. Пища, еда. 34. Масло клещевины. 35. Считается, что это взрывчатое вещество было изобретено в Китае, хотя было известно и арабам. 36. Наклон судна. 39. «Ночь. Улица. Фонарь. Аптека» (автор). 40. Карточная игра, распространенная на Руси. 41.

Оппонент истца. 44. Какими красками И. Левитан написал картину «Осень»? 45. Небольшая оперная ария, обычно лирического характера. 46. Картошка, «попавшая» в заглавие гоголевской повести. 47. Официальное сообщение о своих правах или предостережении прав на что-либо.

По вертикали: 2. Столица испанской Астурии — центр главного угольного бассейна страны. 3. Каждый из «рабочников» моря, описанных Виктором Гюго. 4. Русский национальный напиток. 5. Шанцевый инструмент — повод для смеха в несмешной ситуации. 6. Джон Леннон по месту рождения. 7. Спортивная обувь. 8. Клей. 9. «Человек есть мера всех вещей, существующих, что они существуют, а несуществующих, что они не существуют» (др.греч. философ). 12. Вьетнамки, чашки (обобщающее понятие). 13. План предстоящих траг. 17. Красный стручковый перец. 18. Самец в гнелиной семье. 22. Русский трон. 23. Актер, сыгравший мистера Бэнкса в фильме Леонида Квинидзе «Мэри Поппинс, до свидания!». 26. Известный древнегреческий скульптор, автор «Афродиты Книдской». 28. Его признаком является смех без причины. 31. Подковообразный инструмент для измерения деталей машин. 32. Прозрачная часть улитки. 33. Неудачливый вояка (устар.). 37. Постоянная посетительница шашки. 38. Женский цветочный орган. 42. Запрет. 43. Постановление верховного органа власти.

Составил: К. Кузнецов



#### КНИГИ

от населения  
покупаем  
и продаем

917-71-97  
254-04-70

#### Шторы

жалюзи,  
карнизы

5% скидка  
474-37-97

(отдел штор)

м. «Медведково» ТЦ  
«Столица»

#### БАГЕТНЫЕ РАБОТЫ

Оформление паспарту, картин, фото, вышивок и т.д.  
м. «Отрадное», ул. Декабристов, д.28, корп.2 (вход со двора)  
907-99-03

Ваша реклама в «Звездном бульваре»  
405-0425, 406-8382, 405-4140,  
e-mail: rzb@list.ru

#### Объявления

##### Здоровье

• Алкоголизм — запои, кодирование. Выезд на дом. Т. 509-2813  
• Алкоголизм прерывание запоев, кодирование, блокада и психокоррекция. Т. 589-5476, 589-5486  
• Оздоровительный кабинет предлагает диагностику и лечение нетрадиционными методами: гомеопатия, рефлексотерапия, СУ-ДЖОК, массаж, мануальная терапия, психологические консультации, энерго-

терапия, целостность. Т. 189-3201, 688-6163, 8-903-200-7330  
• Патронаж, консультации врачей на дому. Медцентр Розали. лиц. 182676/9735 Т. 233-9980, 980-5721, доб.1028. www.Rozaly-med.narod.ru  
• Тайское похудение. Т. 969-2890  
Электростимуляция. Т. 218-7135, 8-916-738-3528

##### ТОВАРЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ

Колески, костыли, трости, ходунки, подгузники, пеленки, поручни и др. Возможна ДОСТАВКА  
216-39-91, 216-38-55  
Звездный б-р, 16/2

Красота  
• Акрилногти, педикюр. Т. 8-903-274-6632  
• Маникюр, педикюр, наращивание. Т. 287-3714.  
• Маникюр. Т. 216-6371  
• Наращивание волос и ногтей. Т. 772-6698  
Обучение  
• Фортельяно. Уроки. С выездом. Т. 407-9111  
• Танец живота. Т. 991-4108, 8-926-206-7734  
• Танцы спортивные, бальные. Т. 185-8107  
• Английский язык. Дешево. Т. 473-4016  
• Математика. Т. 182-1327  
• Немецкий. Т. 8-903-214-9102  
• Русский. Т. 908-1801  
• Французский язык. Т. 470-

##### ПАМЯТНИКИ

из натурального гранита Недорого. Готовые и на заказ  
Ул. Маломосковская, д. 5  
283-81-01

#### КАФЕ КИТАЙСКОЙ КУХНИ

### «ЛУННЫЙ СВЕТ»

- Бизнес-ланч (12.00-16.30) — 120/200 руб.
- Пиво бочковое 0.4 — 400 руб.
- Общий зал до 50 человек
- VIP зал с караоке до 15 человек
- Доставка заказов в офис и на дом
- Обслуживаем банкеты от 700 руб. с чел. (16 блюд)
- Ужин от 200 рублей на одного

Высококласные повара

Работаем с 11-00

до последнего клиента

Предъявителю скидка 10%



м. «Владыкино»  
ул. Гостиничная, д. 4 кор. 8  
Гостиница «Алтай»  
Тел./факс: (095) 482-03-18  
www.restoran.ru  
«ЛУННЫЙ СВЕТ»



#### Изготовление и установка:

металлических ДВЕРЕЙ,  
ОКОННЫХ И БАЛКОННЫХ РЕШЕТОК,  
оград, ставней, заборов,  
обивка дверей, замена замков

Выставочные образцы вы можете увидеть в магазинах «Елисей» (м. «Новогиреево», Зеленый пр-кт, д. 91, 2-й эт.), и «Визит» (ул. Пришвина, д. 3)  
Т.: 365-07-65, 8-910-490-04-06 (9.00 — 20.00) www.gupesh.ru

5026

• Компьютерные курсы. Т. 400-2102

##### Услуги

• Магия. Т. 701-97-69  
• Антенны. Установка. Ремонт. Т. 778-8390  
• Обивка/ремонт мебели. Т. 409-99-52, 8-926-531-5030

#### ЗАМКИ

Врезка, замена, вскрытие

#### КРУГЛОСУТОЧНО

506-76-08

• Шторы на заказ. Недорого. Т. 8-903-763-2830  
• Реставрация и написание икон. Т. 904-5725  
• Ремонт квартир. Ванная под ключ. Качество. Т. 101-5024  
• Ремонт импортных телевизоров. Т. 765-9080  
• Ремонт квартир. Т. 741-9564  
• Ремонт телевизоров. Т. 478-17-38  
• Ремонт холодильников. Т. 184-4170  
• Ремонт холодильников. Т. 902-9582  
• Ремонт, замена электропроводки. Т. 218-7939  
• Сантехник. Ремонт, установка. Т. 407-4407, Сергей

#### Адвокат Юрист

479-54-65, 991-53-27  
8-903-204-45-38

Стиральных, посудомоечных машин ремонт и установка. Т. 747-6633, 772-9019  
• Электрик. Т. 8-903-222-54-59, Владимир Николаевич  
• Эмалировка ванн. Гарантия. Плиточные работы. Т. 771-0112  
• Адвокат. Уголовные дела. СВАО. Т. 8-901-750-1245  
• Развод без Вас. Т. 782-7542, м. «Рижская»  
• Юрист: сопровождение сделок с недвижимостью, защита при банкротстве, суды. Консультации. • Т. 997-4719, в любое время  
• Уничтожение тараканов и грызунов. Оформляем санпаспорта. Т. 283-1601  
• Дед Мороз, Снегурочка на дом. Корпоративные мероприятия. Т. 479-4013, 8-926-288-0404

##### Транспортные услуги

• Грузоперевозки. Переезды. Спецавтотехника. Т. 407-9111  
• Грузоперевозки. Т. 182-6650, 8-903-979-0787  
• Грузоперевозки. Т. 401-2921  
• Грузоперевозки. Перевоз мебели. Грузчики. Т. 902-0569  
• Переезды. Пианино. Т. 133-4067

##### «Комиссионка»

• Куплю дорого подержанный автомобиль. Т. 210-3590, 8-901-711-4877  
• Куплю телевизор импортный, неисправный. Т. 157-1242

##### Работа рядом с домом

• Дизайнер с опытом работы в салон штор. Т. 474-3797  
• Faberlic! Т. 477-2106, 8-910-438-3622  
• Консьерж. Т. 402-96-62  
• Лидерам и сетевикам! Т. 951-2968, 8-926-219-1065  
• Надежная. Т. 435-6831  
• Престижная. Т. 507-1044  
• Реальная. Т. 434-3139, 936-6087  
• Реальный заработок. Т. 187-0369, 8-905-564-6160  
• Сотрудник. Т. 8-926-536-5505  
• Фирме треб. Расклейщики и распространители печатной продукции по п/я (возраст от 18 лет). Гарантированная ежедневная оплата от 2000 руб. График работы свободный. Работа рядом с домом. Т. 189-5588

• Помощник руководителя. До \$1200. Т. 476-8307  
• Социально-реабилитационному центру для несовершеннолетних «Отрадное» на постоянную работу требуются специалисты по социальной работе, воспитатели, врач-педиатр. Адрес: ул. Декабристов, 22а, тел.: 904-1039, 907-5790

##### Животные

• Домашние котят. Подарю. Т. 479-9188  
Вы можете опубликовать Ваше платное объявление в ближайшем номере «Звездного бульвара», не выходя из дома или офиса, позвонив по телефонам: 201-20-30, 96-100-97 (круглосуточно).  
Оплата в любом отделении Сбербанка в течение 10 дней со дня получения квитанции по почте.  
www.100media.ru

# Когда я буду наконец невестой?

**Маруся (от 3 до 5 лет)**  
 Маруся наряжает меня Красной Шапочкой, вручает корзинку и наставляет:  
 — Вот, доченька, тебе корзинка, иди к бабушке, а если увидишь волка, то закрой глаза, и ты его не увидишь!

\*\*\*  
 Маруся грустит, уткнувшись носом в стенку.  
 — Ты чего, доченька?  
 — Да вот, думаю... Когда я буду наконец невестой?

\*\*\*  
 Летом на даче читаем сказку «Золотой ключик»:  
 — Мама, теперь, когда будешь в огороде поливать что-нибудь, не забудь говорить: «Крекс, пекс, фекс».

**Дима (3 года)**  
 Дима с недоумением смотрит на табурет:  
 — Зачем сняли спинку со стула?



Фотографию дочери Маруси и собаки Баси прислала Елена Лысенко. Она пишет: «У нас в семье горе — потерялась наша любимица Бася. Добрые люди, спасите нашу собаку, откликнитесь! Наши телефоны: 908-4667, 784-1552»

От редакции. Дорогие читатели! Присылайте нам фотографии своих детей и интересные истории про них. Мы с удовольствием напечатаем. 127560, Коненкова, 15, корп. 1.

## Шесть соток

### Приготовить картофель — дело тонкое



Рубрику ведет доктор сельскохозяйственных наук **Ирина ИСАЕВА**

#### Совет № 42

Выращивать картофель умеют все. Но всем ли известны тонкости его приготовления? К примеру, картофель, сваренный в мундире, легче очистить, если сразу после варки обдать холодной водой. Чтобы картофель получился рассыпчатым и вкусным, очистив его, залейте подсоленным кипятком и, накрыв крышкой, поставьте на большой огонь. Чтобы картофель не темнел при варке, добавьте в воду уксус (столовая ложка на литр воды). А чтобы его кожа не лопнула при варке, ее нужно проколоть вилкой в нескольких местах. Чтобы жар-

ный картофель получился хрустящим и во время приготовления не склеивался и не прилипал к сковородке, нарезанные картофельные ломтики ополосните холодной водой и затем немного обсушите салфеткой или полотенцем. Жарьте небольшими порциями в предварительно разогретом масле или жире. Солить лучше не сразу, а когда картофель станет мягким. Неприятный привкус подмороженного картофеля можно убрать, если перед его приготовлением поддержать очищенные клубни в холодной воде, а затем опустить в кипяток, добавив ложку уксуса.

**Ваша реклама**  
 в «Звездном бульваре»  
 405-0425, 406-8382,  
 e-mail: rzb@list.ru

**ПИАНИНО**  
 Настройка и ремонт  
 проф. **506-82-73**

**МИАН**  
 Все услуги на рынке недвижимости

Продажа-Покупка-Обмен-Аренда-Ипотека  
 Квартиры, комнаты, дачи, коттеджи, офисы

Все новостройки Москвы и Подмоскovie

отделение «Бабушкинское» ст. м. Бабушкинская ул. Мелитинская, д. 23, к. 1 974-68-57	отделение «Сухаревское» ст. м. Сухаревская М. Сухаревская пл., д. 12 974-62-22
отделение «Отрадное» ст. м. Отрадное ул. Ханатурина, д. 12, к. 1 974-62-04	отделение «Тимирязевское» ст. м. Тимирязевская Дмитровское ш., д. 7/2 974-63-62

www.mian.ru

**КОМПЬЮТЕР - СЕРВИС**

- Ремонт и настройка компьютера
- Интернет, Антивирусная защита
- Сборка компьютеров на заказ
- ГАРАНТИЯ на ВСЕ виды работ

**744-71-65** Выезд мастера - БЕСПЛАТНО

5% Скидка

**КОМПЬЮТЕРЫ**  
 КОМПЛЕКТУЮЩИЕ, ПЕРИФЕРИЯ  
**НОВЫЙ МАГАЗИН**  
 рядом с м. ВДНХ  
**новогодние скидки!**

1-я Останкинская, 53,  
 на 2-м этаже в красном здании  
 торгового центра, тел. 545-12-76

**ОБИВКА МЯГКОЙ МЕБЕЛИ**

Диваны, кресла, матрасы, софы, стулья и т. д.  
 Выбор ткани  
 Быстро, качественно, дешево

Новые пружинные подушки к софе

**335-45-37**

**СДАТЬ КОМНАТУ КВАРТИРУ ДОРОВОГО ЗА 1 ДЕНЬ**

**744-51-62**

**МАКС**  
 СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ АВТОГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

**ВСЕ ВИДЫ СТРАХОВАНИЯ**

Скидки до 30%

ул. 1-я Останкинская, 53  
 «Торговый Центр», 2 эт. **283-15-76, 507-54-45**

**СЕКСУАЛЬНЫМ РАССТРОЙСТВАМ, УРОЛОГИЧЕСКИМ И ГИНЕКОЛОГИЧЕСКИМ ЗАБОЛЕВАНИЯМ**

**Виапотен® готов эффективно противостоять.**

Виапотен® — единственный препарат на российском рынке, созданный для профилактики и лечения заболеваний мочеполовой системы как мужчин, так и женщин. Он по своей результативности является одним из лучших на мировом рынке. Виапотен® — гормональный препарат с уникальным составом. Его лечебные свойства подтверждены экспериментальными и клиническими испытаниями.

Многочисленные отзывы людей, принимавших виапотен, указывают на его результативность уже через 7-10 дней после приема.

Для мужчин Виапотен® рекомендуется при:

- преждевременном семяизвержении и нарушении процесса образования спермы;
- частичном или полном половом бессилии;
- нарушении процесса веноузусакиа;
- простатите;
- доброкачественной опухоли предстательной железы.

Виапотен® также является стимулятором сексуальной активности обоих полов.

Для женщин Виапотен® рекомендуется при:

- бесплодии;
- климактерических симптомах;
- дисфункции.

**Новинка Российского рынка**

Получить консультацию и заказать Виапотен® вы можете только по тел.: (095) 789-64-64 (с 9 до 20 ч. кроме воскр.).

Звоните прямо сейчас и вы получите дополнительную скидку + ПОДАРОК\*  
 \*Внимание! Количество подарков ограничено.

**СТОМАТОЛОГИЯ «Дента-Арс»**  
 Лицензия ЛПО 0012801

Консультация и осмотр бесплатно  
 10.00-20.00, без выходных

**Лечение:**  
 пломбы светового отверждения — от 500 руб.  
 химич. отвержд. — 200-400 руб.  
 реставр. зуба — от 1000 руб.

**Протезирование:**  
 металлокерамика — 80 у.е. (Германия)  
 металлокерамика — 100 у.е. (Япония)  
 съемные протезы (импортные материалы) — 2800 руб.  
 бюгельные протезы от 250 у.е.

Студентам, пенсионерам и др. льготникам — скидка 10%

м. «Медведково», Осташковская ул., 12, корп. 1  
 т. 109-1628, 796-2088

**РЕГИСС+АИС**

NEW! КОМПЛЕКСНОЕ ФИЗИОТЕРАПЕВТИЧЕСКОЕ ЛЕЧЕНИЕ В ГИНЕКОЛОГИИ И УРОЛОГИИ:

- гормональная контрацепция, планирование беременности;
- коррекция нарушений менструальной функции;
- лечение патологического климакса;
- хронические заболевания половых органов;
- заболевания, передающиеся половым путем;
- сплечные процессы в малом тазу;
- подготовка к ЭКО;
- уретрит, простатит, нарушение половой функции;
- мужское бесплодие, структура уретры;
- УЗИ, ПЦР, ИФА, гормоны, онкомаркеры.

м. «ВДНХ», ул. Космонавтов, д. 18, корп. 2 www.stupko.ru  
**282-6144, 500-6793**

«Звездный бульвар»  
 Издатель — ООО «РИЦ Северо-Восток».  
 Главный редактор Ю. Сорокин.  
 Шеф-редактор М. Петров.  
 Главный художник В. Арутюнов.  
 Ответственный секретарь В. Боровяк.  
 Верстка Т. Априяткина, Н. Петров.  
 Зав.редакцией Е. Капранова.  
 Телефон: 407-5200  
 Рекламный отдел: 405-04-25, 406-83-82  
 Адрес редакции (для писем): 127560, Москва, ул. Коненкова, 15, корп. 1  
 e-mail: bulvar@list.ru  
 Электронная версия: www.zbulvar.ru  
 Газета зарегистрирована в МПТР России 29.07.2002, свидетельство ПИ №77-15171.  
 Отпечатано в типографии Михайлова г. Москва, ул. Вязовая, 49, стр. 1  
 Тираж номера 360 000 экз.  
 Подписано в печать 11.12.2004  
 Заказ № 2004-20261  
 Газета выходит 2 раза в месяц и распространяется бесплатно на территории Северо-Восточного административного округа г. Москвы.  
 Газета распространяется службой доставки ЗАО «Экстра-Курьер».  
 Вопросы по доставке 407-52-00, 956-34-03

**45158**  
 человек посетили наш сайт  
**www.zbulvar.ru**

Ответы на кроссворд:  
 По горизонтали: 1. Костяк. 5. Лялька. 10. Культура. 11. Поводырь. 14. Бугадиен. 15. Стерх. 16. Атом. 19. Вилья. 20. Пират. 21. Суругат. 24. Старт. 25. Архитектура. 27. Конструктор. 29. Снедь. 34. Касторка. 35. Порох. 36. Крен. 39. Блок. 40. Пикет. 41. Ответчик. 44. Акварель. 45. Каватина. 46. Бульба. 47. Заявка.  
 По вертикали: 2. Овiedo. 3. Труженник («Труженникиморя»). 4. Каас. 5. Лопата. 6. Ливергулец. 7. Кеды. 8. Бустилат. 9. Протагор. 12. Обувь. 13. Смета. 17. Паприка. 18. Трутень. 22. Престол. 23. Философ. 26. Практитель. 28. Отсорока. 30. Дурачина. 31. Сюба. 32. Мостовая. 33. Аника. 37. Ведьма. 38. Пестик. 42. Табу. 43. Указ.

Редакция газеты «Звездный бульвар» благодарит Компанию «StarLink telecom» за предоставленный доступ в сеть Интернет  
 www.starlink.ru, info@starlink.ru, 908-95-95

**Анекдоты**

— Дорогая, теперь мы будем жить в дорогой квартире, как ты и хотела.  
 — Ой, милый, как я рада! Мы покупаем квартиру?  
 — Нет, нам повысили квартплату...

\*\*\*

К одесситу подходит приезжий с чемоданом:  
 — Скажите, если я пойду по этой улице, там будет железнодорожный вокзал?  
 — Знаете, он там будет, даже если вы туда не пойдете!

Вспотевший почтальон, налегая на весла, подгребает к маяку и с недовольным видом вручает смотрителю маяка письмо.  
 — Если ты и в другой раз приплывешь сюда такой сердитый, подпишешь на ежедневную газету!

\*\*\*

После контрольной по географии ученик молится перед сном:  
 — Господи, сделай так, чтобы Париж стал столицей Англии.