



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 июля 2020

Москва

№

АИ-260-р

**Об изъятии объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЖД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьина Роща». 1 этап организации движения. 10 этап»**

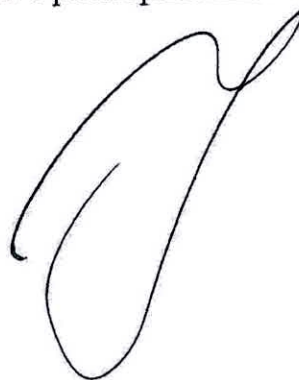
В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31 декабря 2014 г. № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.01.2020 № ВЧ-13-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЖД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьина Роща». 1 этап организации движения. 10 этап» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 10.06.2020 № исх-4665/ДКРС МСК:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению учебных заведений и правового обеспечения Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



А.О. Иванов

Приложение к распоряжению  
Федерального агентства железнодорожного  
транспорта  
от 14.07.2020 № ВМ-260р

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих сносу, в целях обеспечения реализации проекта: «Организация пригородного-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Подольск-Нахабино (МЦД-2 «Подольск-Нахабино»). 1 этап «Реконструкция пассажирской инфраструктуры на остановочных пунктах и станциях Рижского направления Московской железной дороги. «Строительство остановочного пункта Марьина Роща». 1 этап организации движения. 10 этап»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества	Кадастровый номер помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м
1	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1346	г. Москва, р-н Марьина Роща, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 2, пом. Бокс 39	Чуприков Валерий Павлович	собственность	Нежилое помещение	16.7
2	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1348	г. Москва, р-н Марьина Роща, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 41	Николаева Ирина Николаевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
3	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1349	г. Москва, р-н Марьина Роща, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 42	Коновальцев Константин Михайлович	собственность	Нежилое помещение	16.7
4	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1352	г. Москва, р-н Марьина Роща, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 2, пом. Бокс 45	Павлив Роман Романович	собственность	Нежилое помещение	16.7
5	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1353	г. Москва, р-н Марьина Роща, проезд Марьиной Рощи 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 46	Новиков Павел Федорович	собственность	Нежилое помещение	16.7

6	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1354	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. Бокс 47	Трошейкина Наталия Сергеевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
7	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1355	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 48	Козлов Владимир Владимирович	собственность	Нежилое помещение	16.4
8	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1356	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 49	Демидов Виктор Яковлевич	собственность	Нежилое помещение	16.7
9	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1358	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 51	Кирста Андрей Андреевич	собственность	Нежилое помещение	16.7
10	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1359	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 52	Зимакова Елена Валерьевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
11	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1366	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 59	Ерофеева Екатерина Евгеньевна	собственность	Нежилое помещение	16.7
12	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1367	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен 2, пом. 60	Кришман Борис Исаакович	собственность	Нежилое помещение	16.7
13	77:02:0021016:1040	77:02:0021016:1368	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 2, пом. 61	Данилов Сергей Николаевич	собственность	Нежилое помещение	16.7
14	77:02:0021016:1039	77:02:0021016:1324	г. Москва, р-н Марьино Роша, проезд Марьиной Роши 8-й, д. 13, строен. 1, пом. 62	Петров Дмитрий Владиславович	собственность	Нежилое помещение	16.7