



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

Управление капитального строительства

Старая Басманная ул., д. 11/2, стр. 1, Москва, 105064  
Тел. (499) 550-31-02, факс (499) 550-31-97

11.02.2021 № УКС-119исх

На № \_\_\_\_\_

Префектура Северо-Восточного  
административного округа города  
Москвы

Проспект Мира, д. 18, г. Москва,  
129090

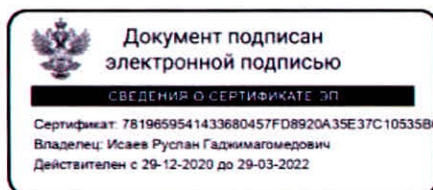
О направлении копии распоряжения

В соответствии со статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, Федеральное агентство железнодорожного транспорта направляет копию распоряжения Росжелдора от 09.02.2021 № ЭБ-29-р «Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва – Товарная – Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей».

Согласно подпункту 2 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации решение об изъятии подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов уставом муниципального образования по месту нахождения земельных участков.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Начальник



Р.Г. Исаев

УКС  
(499) 550-34-36 доб. 1048





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 февраля 2021

Москва

№ ЭВ-29-р

**Об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва - Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 21.10.2020 № АИ-365-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) по объекту: «Реконструкция участка Москва – Пассажирская – Курская (вкл.) – Москва – Товарная – Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), представленного письмом Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала ОАО «РЖД» от 22.12.2020 № ИСХ-11533/ДКРС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с



принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

3. Контроль над исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника Управления капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта Р.Г. Исаева.

И.о. заместителя руководителя

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned between the text 'И.о. заместителя руководителя' and 'Э.Я. Бурдинский'.

Э.Я. Бурдинский

Приложение к распоряжению Росжелдора  
от 09.01.2011 № 26-19-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1	77:04:0001021:5	Общество с ограниченной ответственностью «Рома С Компания А» ИНН 7718218856	Аренда	Земли населенных пунктов	Для эксплуатации здания под торговлю продуктовыми товарами	356	356
2	77:04:0001021:6					224	224
3	77:04:0001021:7					26	26
4	77:04:0001021:8					21	21
5	77:04:0001021:9					77	77
6	77:04:0001021:10					83	83
7	77:04:0001021:11					56	56
8	77:04:0001021:34					751	751
9	77:04:0001021:35					11	11
10	77:04:0001021:36						

**Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, подлежащих изъятию, в целях обеспечения реализации проекта: «Реконструкция участка Москва-Пассажирская-Курская (вкл.) – Москва -Товарная-Курская – Карачарово (искл.) со строительством дополнительных главных путей»**

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/ Протяженность м
1	77:04:0001021:1004	77:04:0001021:9	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д.38, строен.8	Общество с ограниченной ответственностью «Рома С Компания А», ИНН 7718218856	Собственность	Нежилое здание	65,7
2	77:04:0001021:1007	77:04:0001021:10	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д.38, строен.2				141,7
3	77:04:0001021:1011	77:04:0001021:6	Москва, Таганский, ул. Золоторожский Вал, д.38, строен.6				450,7

ПКО ФМ  
г. Москва  
107078  
Федеральное агентство  
железнодорожного транспорта  
(Росжелдор)  
105064, г. Москва, ул. Старая  
Басманная, д. 11/2 стр.1



03.03.2021  
МОСКВА

107078

РОССИЯ · RUSSIA
ПОЧТА
0003300
КОП
PB 392638

УКС-153исх  
УКС-162исх  
УКС-119исх

**Префектура Северо-Восточного  
административного округа города  
Москвы  
Проспект Мира, д. 18, г. Москва,  
129090**

0,065

