

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линейных объектов системы газоснабжения

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Размещение тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0003003:4553 по адресу: Москва, р-н Алтуфьевский, ш Алтуфьевское, корп 69-70, мкр.1-2
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Единого окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Единого окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	В соответствии с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» подготовка документации по планировке территории для предполагаемых к размещению линейных объектов не требуется
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

Форма

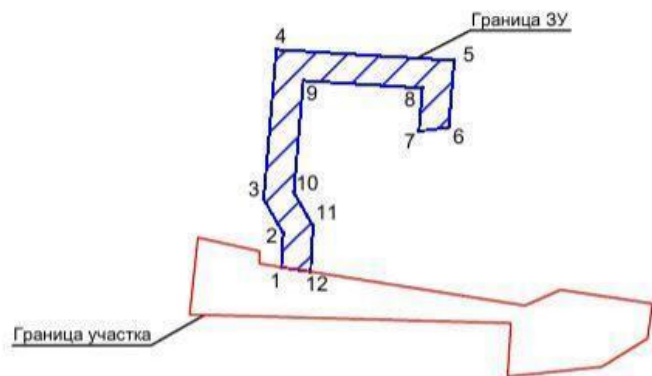
Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	_____ (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»
2.2	Сокращенное наименование КП «УГС»
2.3	Организационно-правовая форма Казённое предприятие города Москвы
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 127473, город Москва, ул. Краснопролетарская, д. 16, стр. 2, помещение I, этаж 3, комн. 9
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 127473, город Москва, ул. Краснопролетарская, д. 16, стр. 2, помещение I, этаж 3, комн. 9
2.6	Адрес электронной почты drozdov@kpugs.ru
2.7	ОГРН 1037719025376
2.8	ИНН 7719272800
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Дроздов
	Имя Роман
	Отчество (при наличии) Владимирович
3.2	Адрес электронной почты drozdov@kpugs.ru
3.3	Телефон +7(916)3554108
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 22.12.2020 № КП-4670/д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): для размещения тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) 2 месяца
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута ТУ от 05.07.2019 № 12091

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	77:02:0003003:4553
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <u>Схемы установления границ сервитута на 2 листах</u>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	







Схема границ земельного участка, предполагаемого для использования в целях размещения объектов, размещение которых осуществляется без предоставления земельных участков и установления сервитутов, на кадастровом плане территорий по адресу: г. Москва, СВАО, Алтуфьевский район, мкр. 1-2, корп.71



Условные обозначения:

-  Граница исходного ЗУ
-  Граница земельного участка подлежащая заключению сервитута

- 1.Исходящий земельный участок - 4 833.7 кв.м.
- 2.Адресный ориентир - г. Москва, СВАО, Алтуфьевский район, мкр. 1-2, корп. 71
- 3.Вид права - Собственность
- 4.Правообладатель - Российская Федерация
- 5.Вид объекта,планируемого к размещению - Линейные сооружения: наружного освещение
- 6.Земельный участок, подлежащий заключению сервитута - 251.5 кв.м.

Каталог координат земельного участка, подлежащего заключению сервитута система координат Московская

Испрашиваемые земли и земельные участки		
Наименование заявителя	КП "УГС"	
Вид объекта, планируемого в размещению на запрашиваемой территории	Линейное сооружение - наружное освещение	
	Линейное сооружение - наружное освещение	
Кадастровый номер земельного участка (в случае наличия)	П 5,(1)1 - в соответствии с ПП-636 от 13.11.12	
Координаты	X	Y
1	23923.943	4760.891
2	23928.690	4761.126
3	23933.305	4758.487
4	23953.555	4760.198
5	23952.092	4784.424
6	23942.985	4783.666
7	23942.470	4779.609
8	23948.346	4780.098
9	23949.327	4763.855
10	23934.209	4762.578
11	23929.660	4765.178
12	23923.318	4764.865
1	23923.943	4760.891