

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-1 «Одинцово-Лобня», участок от Октябрьской железной дороги до улицы Хачатуряна.

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения объектов на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-1 «Одинцово-Лобня», участок от Октябрьской железной дороги до улицы Хачатуряна.

Границы зон планируемого размещения объектов на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-1 «Одинцово-Лобня», участок от Октябрьской железной дороги до улицы Хачатуряна, утверждены постановлением Правительства Москвы от 16.06.2021 № 842-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9-11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

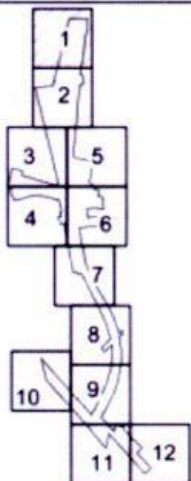
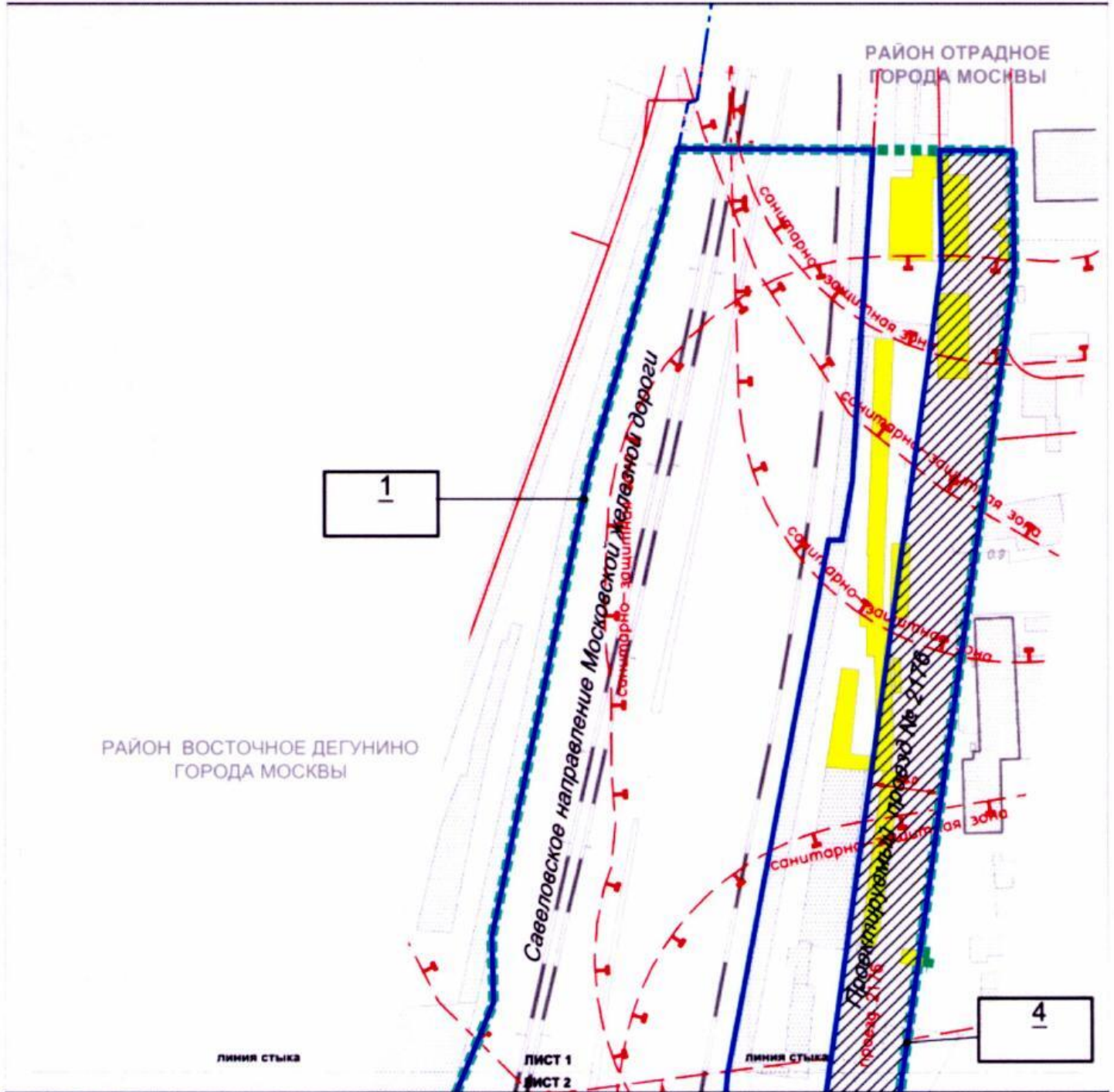
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 21-423.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

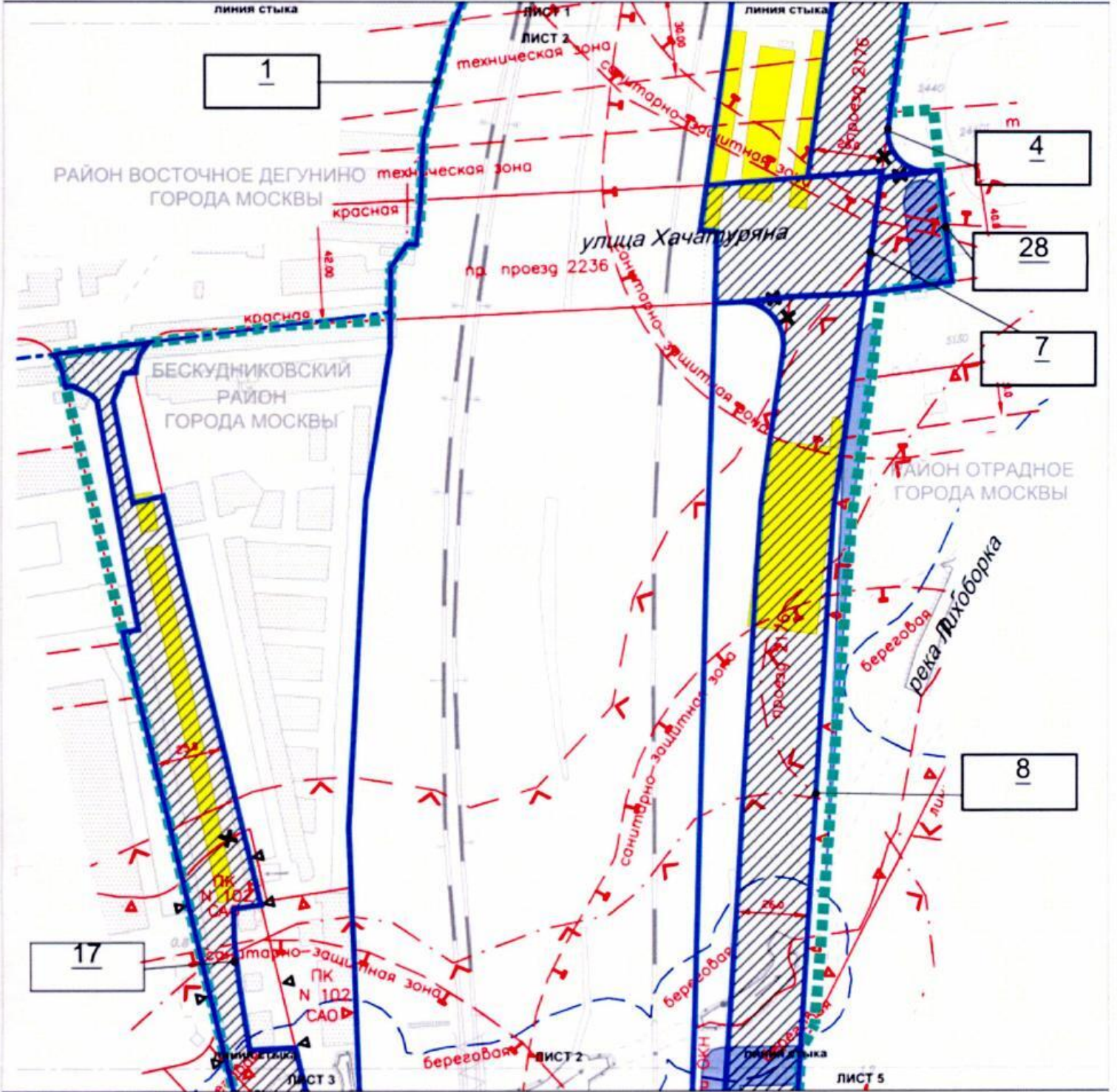
План "Функционально-планировочная организация территории"
и план "Границы зон планируемого размещения объектов"
Чертеж 2 "Линейные объекты инженерной, транспортной инфраструктуры
и улично-дорожной сети"

Масштаб 1:2000
район Отрадное города Москвы
район Восточное Дегунино города Москвы
Лист 1 из 12



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ▬▬▬▬ границы подготовки проекта планировки территории
 - ▬▬▬▬ границы районов города Москвы
 - ▬▬▬▬ границы участков территории
 - ▬▬▬▬ границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- ▨▨▨▨ зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- ЗАСТРОЙКА**
- ▭ существующая
 - ▭ предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
 - 4 номер участка территории

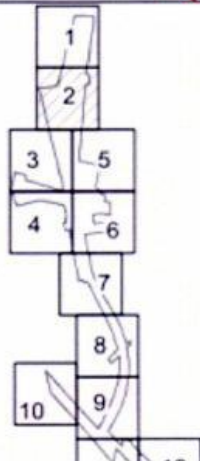
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- ▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - ▬▬▬▬ границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - ▬▬▬▬ границы полос отвода железных дорог
 - ▬▬▬▬ границы санитарно-защитных зон

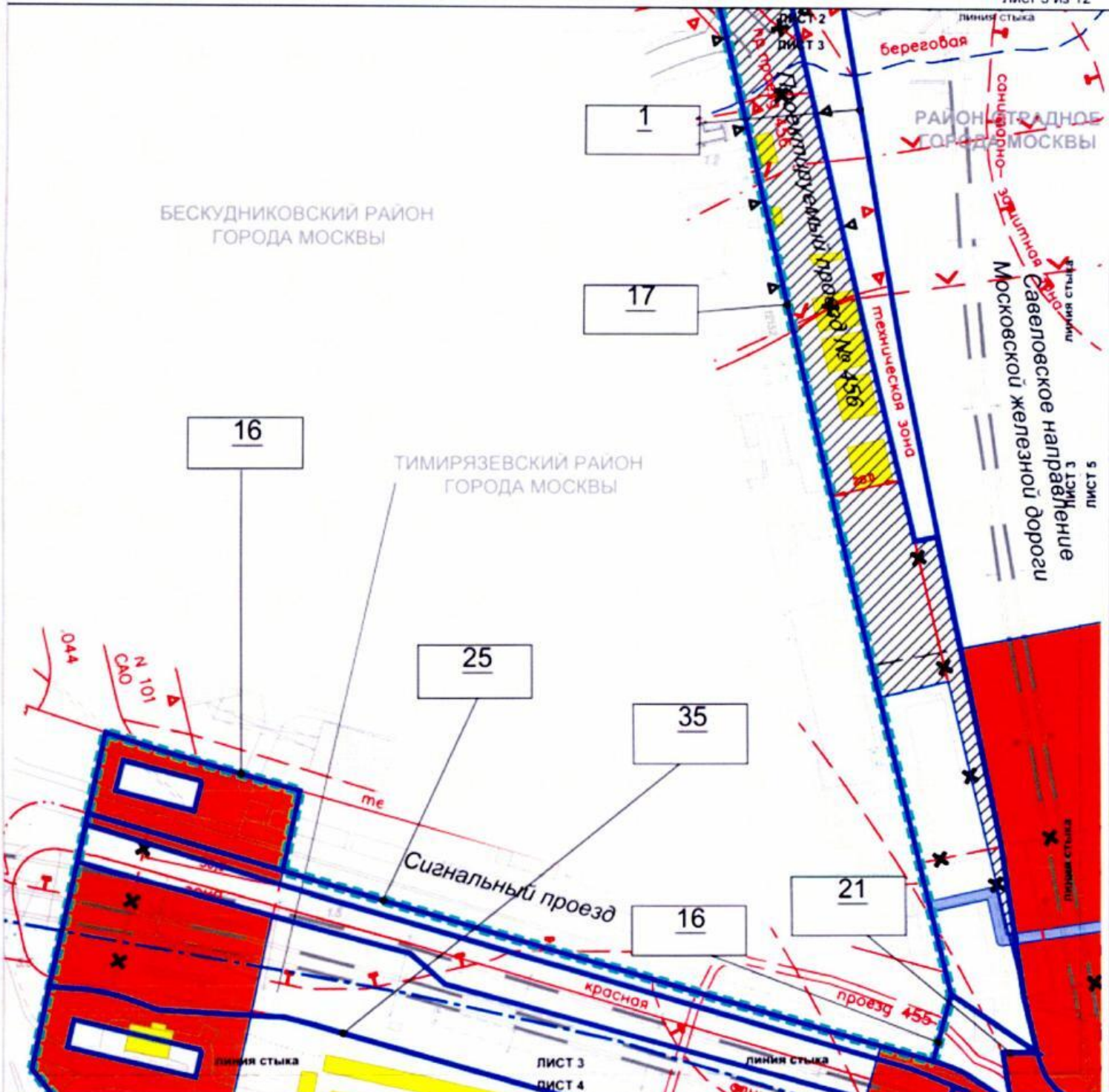


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

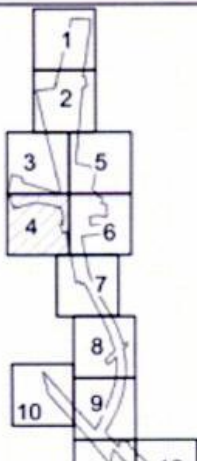
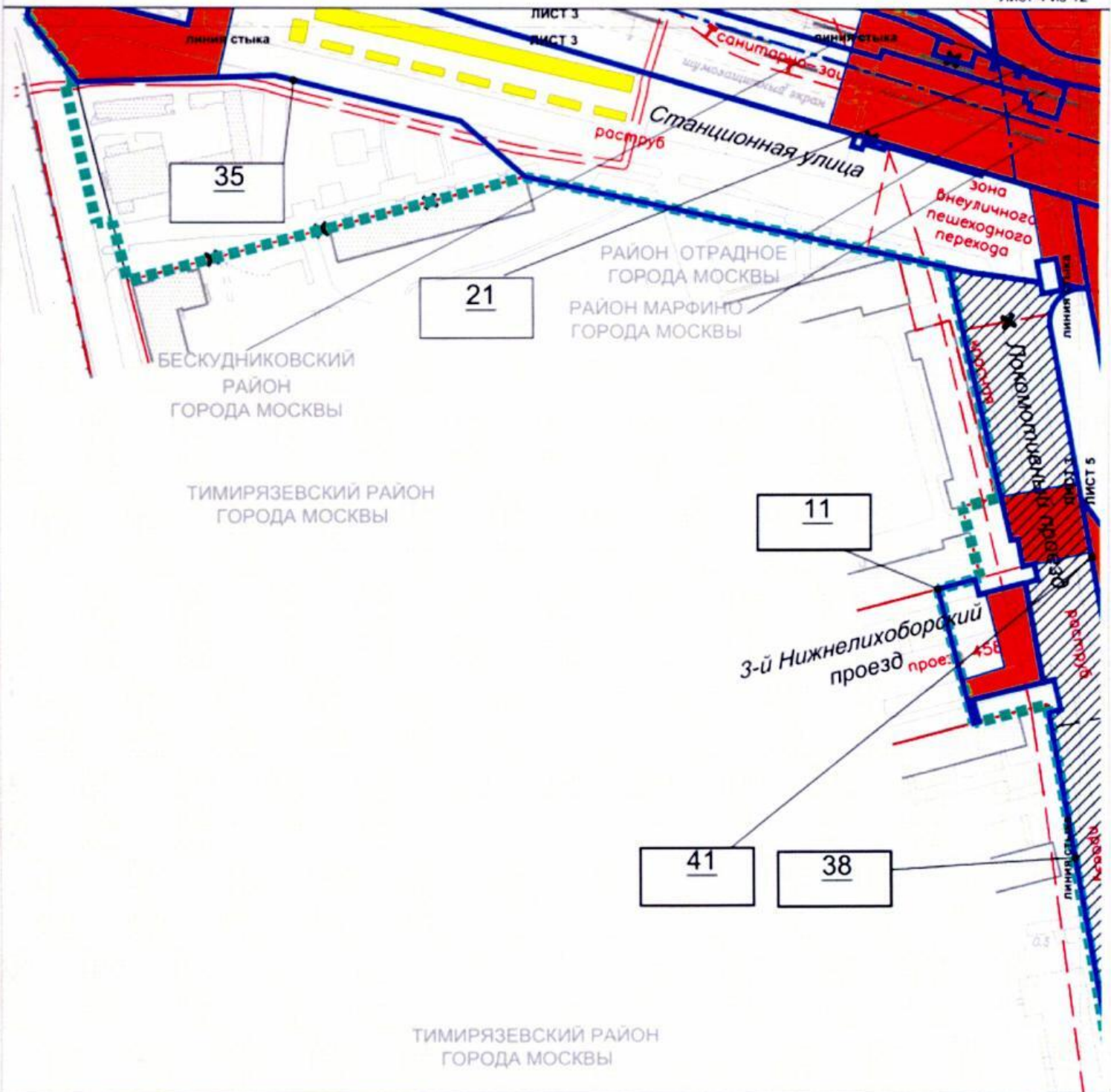
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА**
- существующая
- предлагаемая к сносу и установленном законом порядке
- номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- линия застройки
- границы водоохранных (рыбоохраных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы береговых полос
- границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города
- границы объектов природного комплекса





	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	<ul style="list-style-type: none"> --- границы полос отвода железных дорог --- границы объектов природного комплекса города Москвы --- линия застройки --- границы водоохранных(рыбоохранных) зон --- границы прибрежных защитных полос --- границы береговых полос --- границы технической зоны метрополитена --- границы зон внеуличного пешеходного перехода
	ГРАНИЦЫ	<ul style="list-style-type: none"> --- границы зон внеуличного пешеходного перехода --- границы объектов природного комплекса города Москвы
	ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ	<ul style="list-style-type: none"> --- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы зон внеуличного пешеходного перехода --- границы объектов природного комплекса города Москвы
	ЗАСТРОЙКА	<ul style="list-style-type: none"> --- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы зон внеуличного пешеходного перехода --- границы объектов природного комплекса города Москвы
	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	<ul style="list-style-type: none"> --- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы зон внеуличного пешеходного перехода --- границы объектов природного комплекса города Москвы
	ОТМЕНЯЕМЫЕ:	<ul style="list-style-type: none"> --- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы зон внеуличного пешеходного перехода --- границы объектов природного комплекса города Москвы
	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	<ul style="list-style-type: none"> --- границы зон инженерных коммуникаций и сооружений --- границы зон внеуличного пешеходного перехода --- границы объектов природного комплекса города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ▬▬▬▬▬ границы подготовки проекта планировки территории
 - ▬▬▬▬▬ границы районов города Москвы
 - ▬▬▬▬▬ границы участков территории
 - ▬▬▬▬▬ границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - зоны планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов
- ЗАСТРОЙКА**
- существующая
 - предлагаемая к сносу и установленном законом порядке
 - 38 номер участка территории

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- ▬▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - ▬▬▬▬▬ границы санитарно-защитных зон
 - ▬▬▬▬▬ границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - ▬▬▬▬▬ границы полос отвода железных дорог
 - ▬▬▬▬▬ границы технической зоны метрополитена
 - ▬▬▬▬▬ границы зон внеуличного пешеходного перехода
 - ▬▬▬▬▬ границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- ▬▬▬▬▬ границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - ▬▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - ▬▬▬▬▬ границы зон внеуличного пешеходного перехода
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- ▬▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - ▬▬▬▬▬ границы зон внеуличного пешеходного перехода



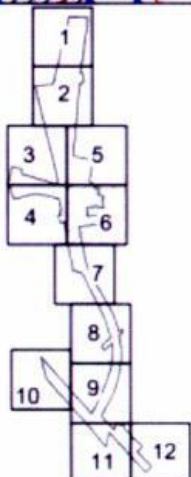
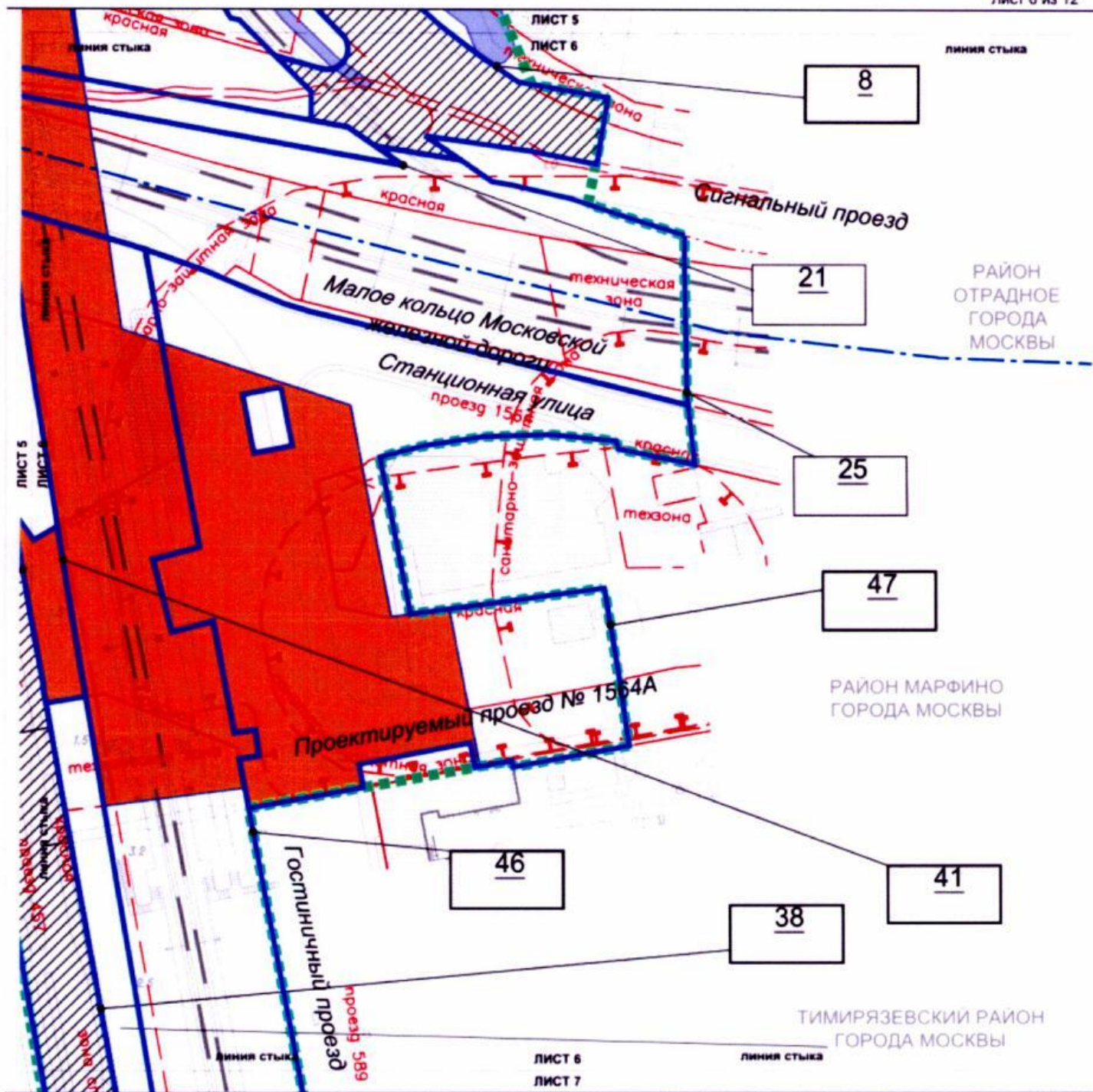
РАЙОН ОТРАДНОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов
- ЗАСТРОЙКА**
- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

- границы санитарно-защитных зон
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- линии застройки
- границы зон внеуличного пешеходного перехода
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы прибрежных защитных полос
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон внеуличного пешеходного перехода
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы зон внеуличного пешеходного перехода
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ▬▬▬▬▬ границы подготовки проекта планировки территории
- - - - - границы районов города Москвы
- ▬▬▬▬▬ границы участков территории
- ▬▬▬▬▬ границы зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов

ЗАСТРОЙКА

- ▬▬▬▬▬ существующая
- 8 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

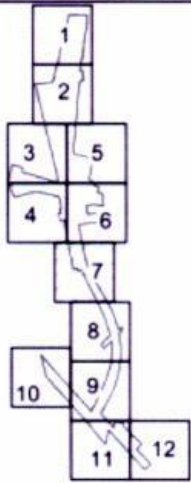
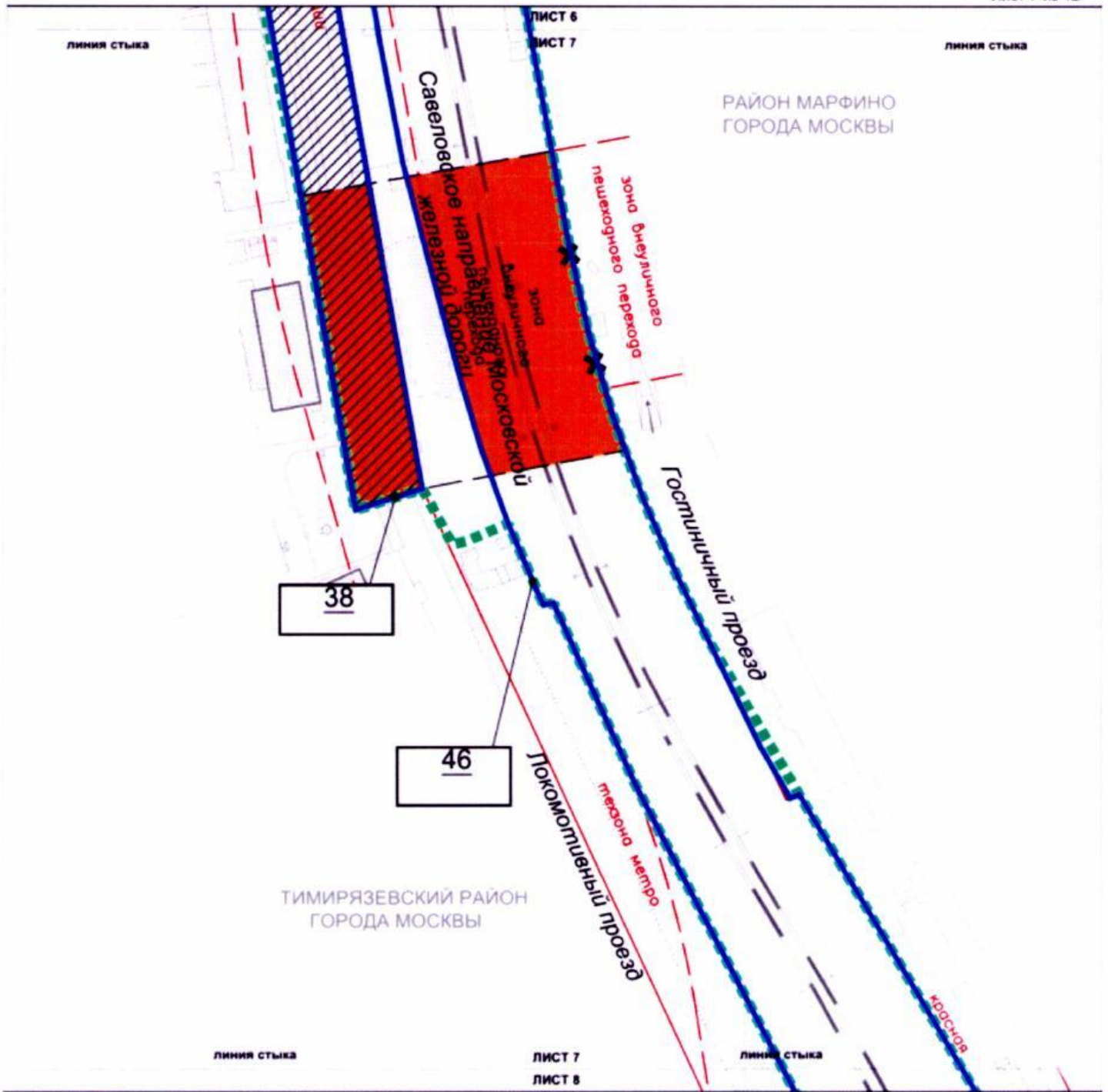
- ▬▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- - - - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ▬▬▬▬▬ границы полос отвода железных дорог
- ▬▬▬▬▬ границы технической зоны метрополитена
- ▬▬▬▬▬ границы зон внеуличного пешеходного перехода
- ▬▬▬▬▬ границы санитарно-защитных зон
- ▬▬▬▬▬ границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- ▬▬▬▬▬ границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- ▬▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

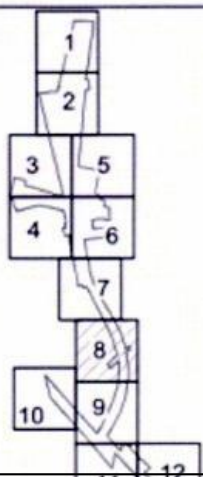
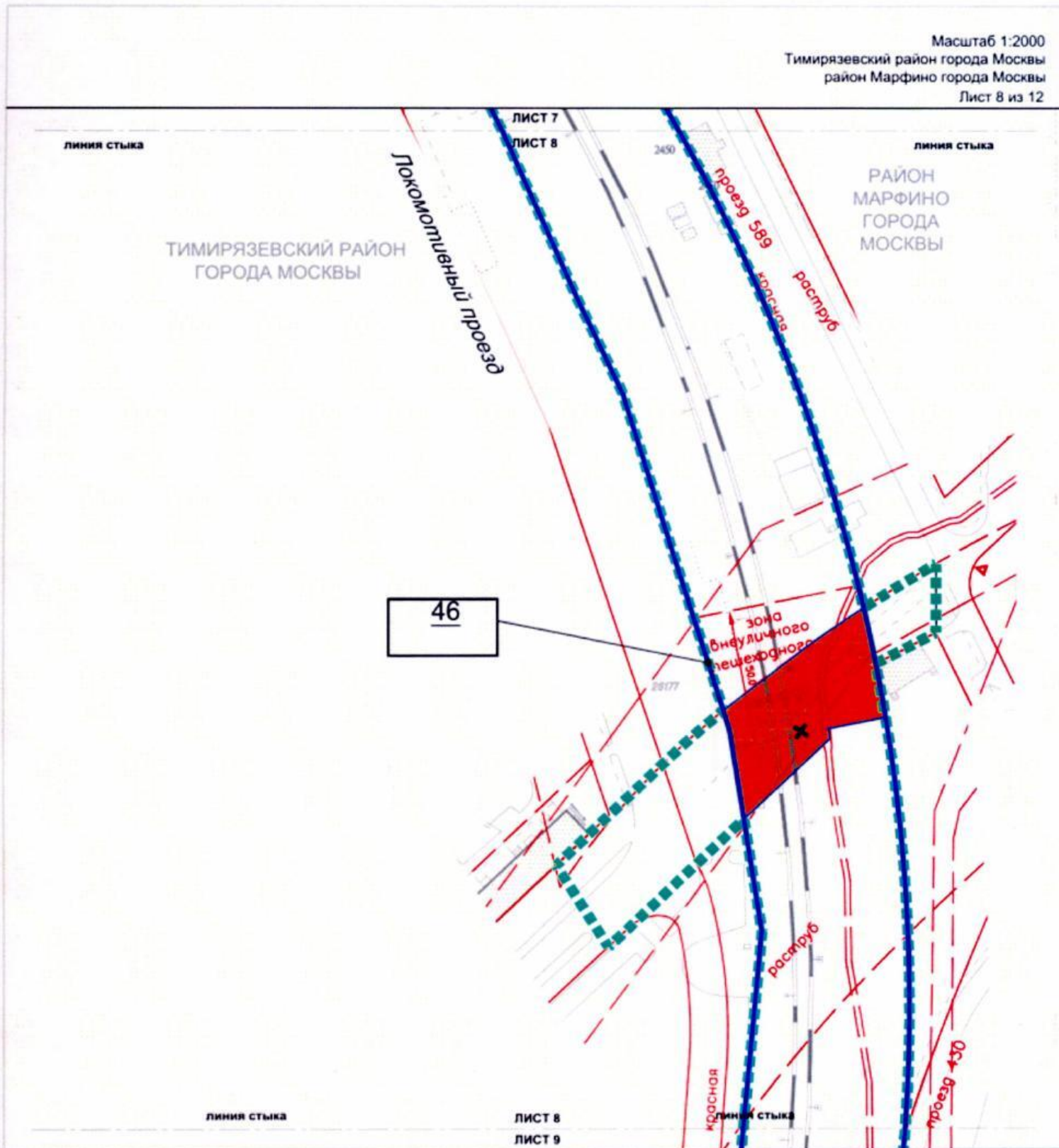
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- ▬▬▬▬▬ красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- ▬▬▬▬▬ границы зон внеуличного пешеходного перехода



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы участков территории
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
 - зоны планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов
- ЗАСТРОЙКА**
- существующая
 - 46 номер участка территории

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы технической зоны метрополитена
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зоны планируемого размещения внеуличных пешеходных переходов

ЗАСТРОЙКА

- существующая
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы технической зоны инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полосы отвода железных дорог
- границы технической зоны метрополитена
- границы зон внеуличного пешеходного перехода

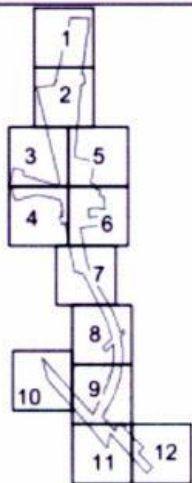
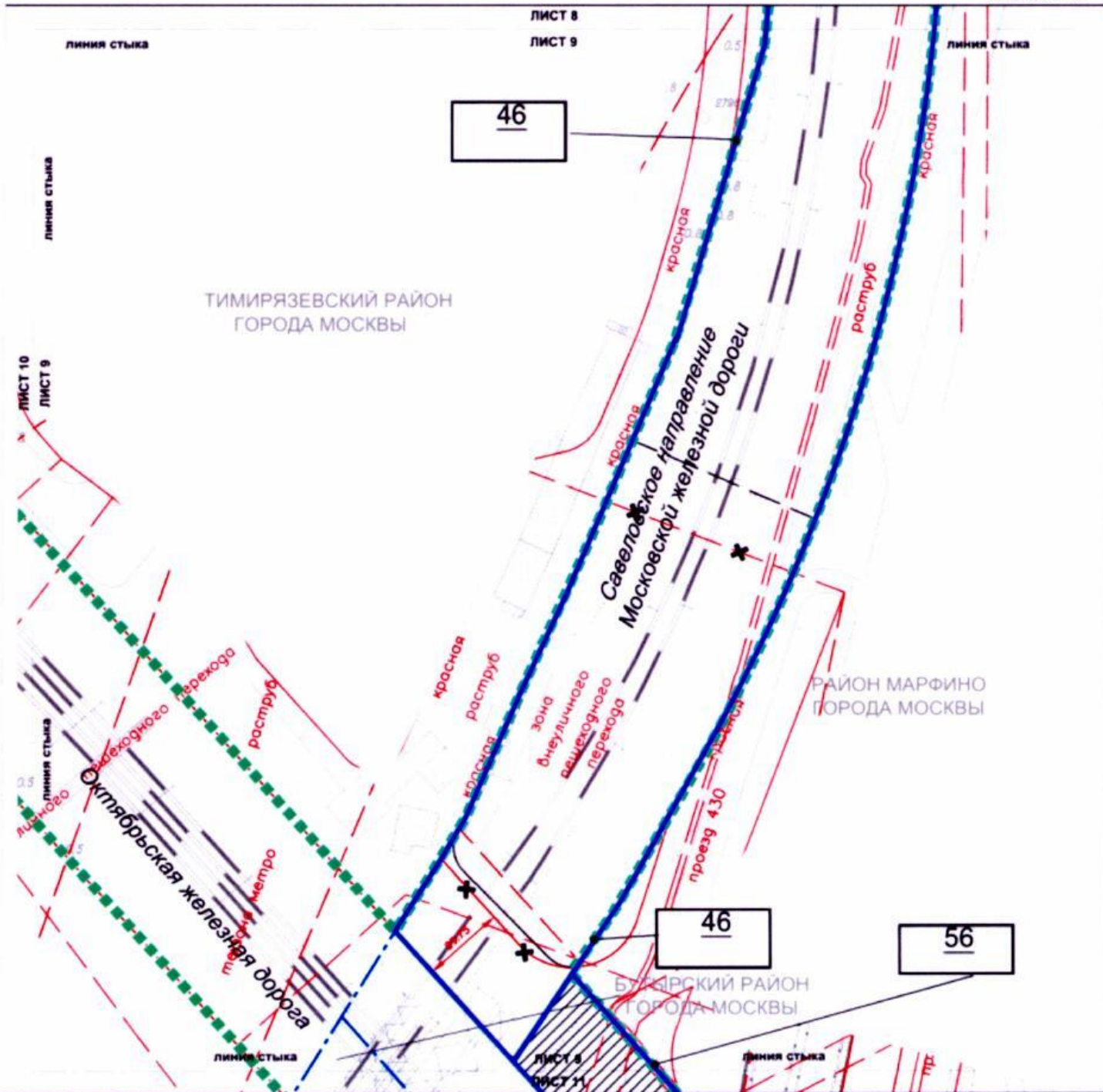
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличного пешеходного перехода

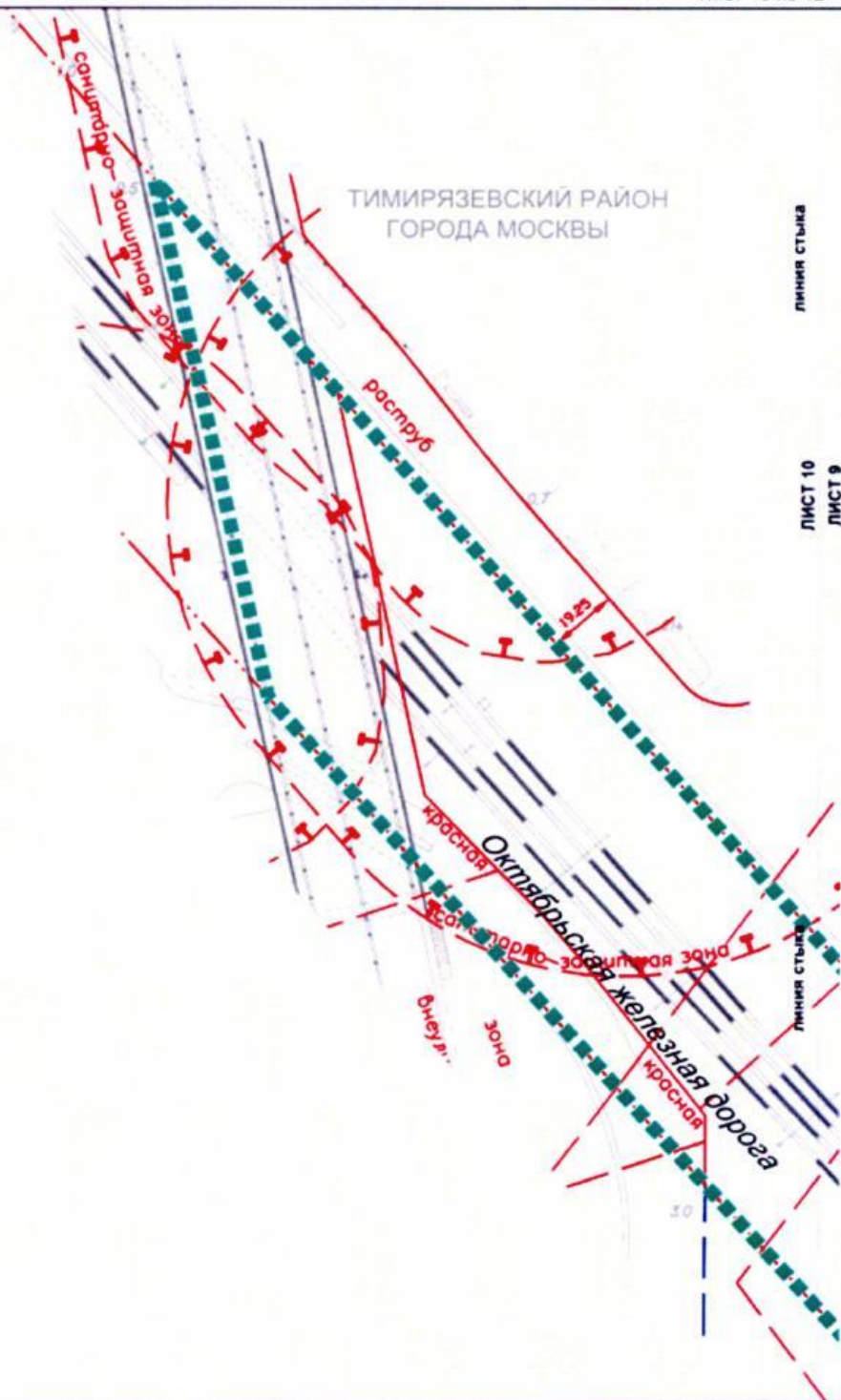
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы районов города Москвы
 - границы участков территории
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- ▨ зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- ЗАСТРОЙКА**
- ▨ существующая
 - 46 номер участка территории

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы технической зоны метрополитена
 - границы зон внеуличного пешеходного перехода
 - границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы зон внеуличного пешеходного перехода
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



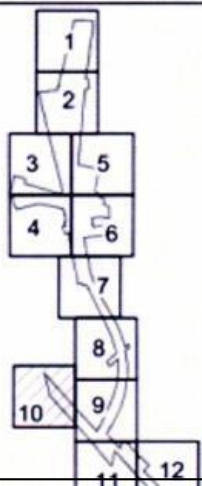
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

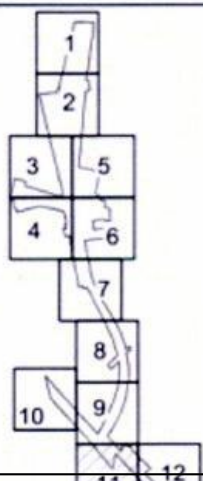
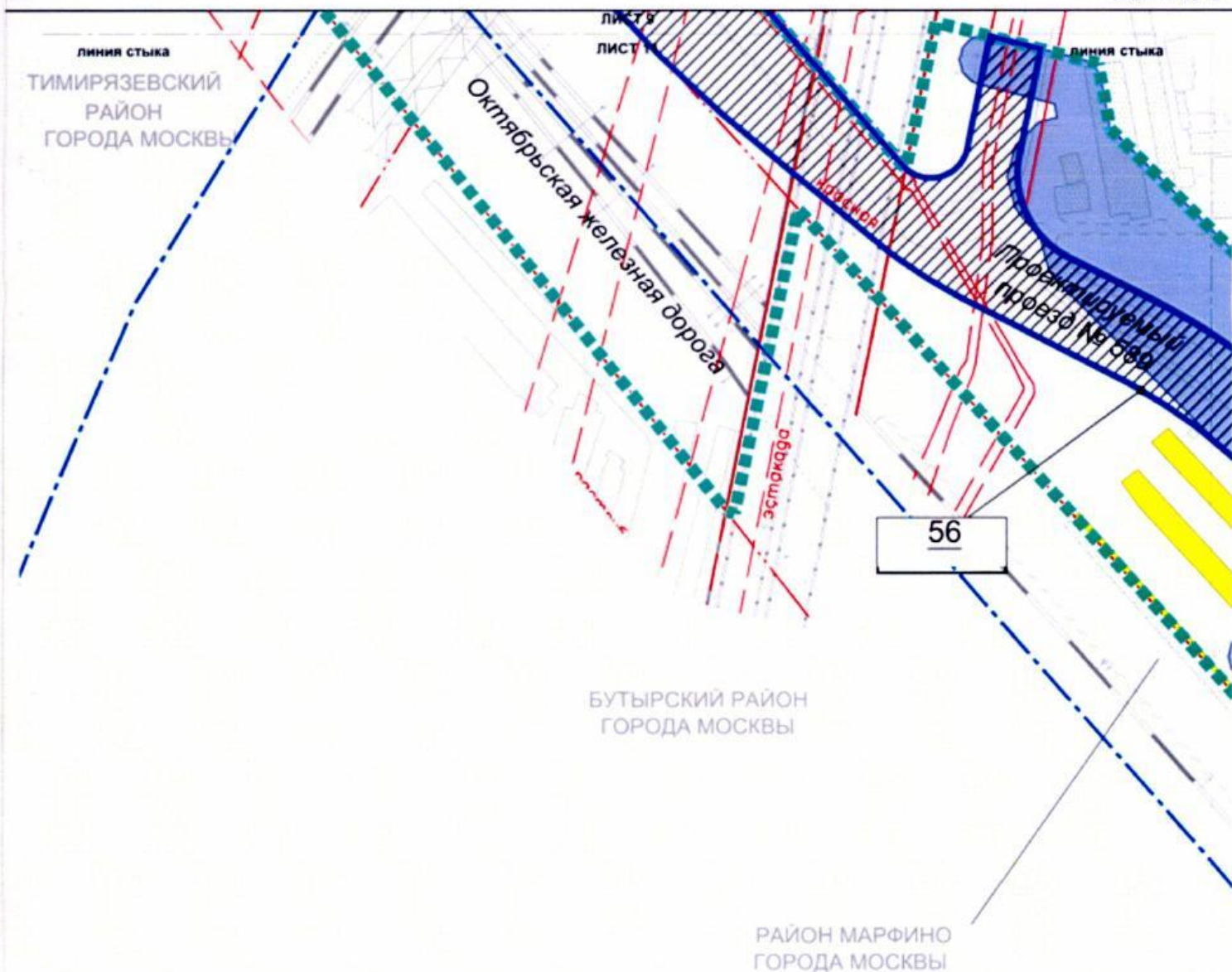
■■■■■■■■ границы подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон внеуличного пешеходного перехода
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

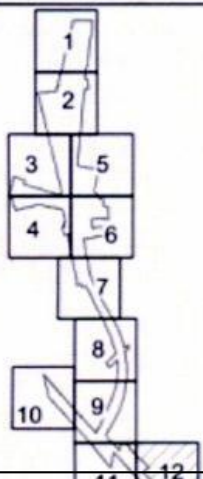
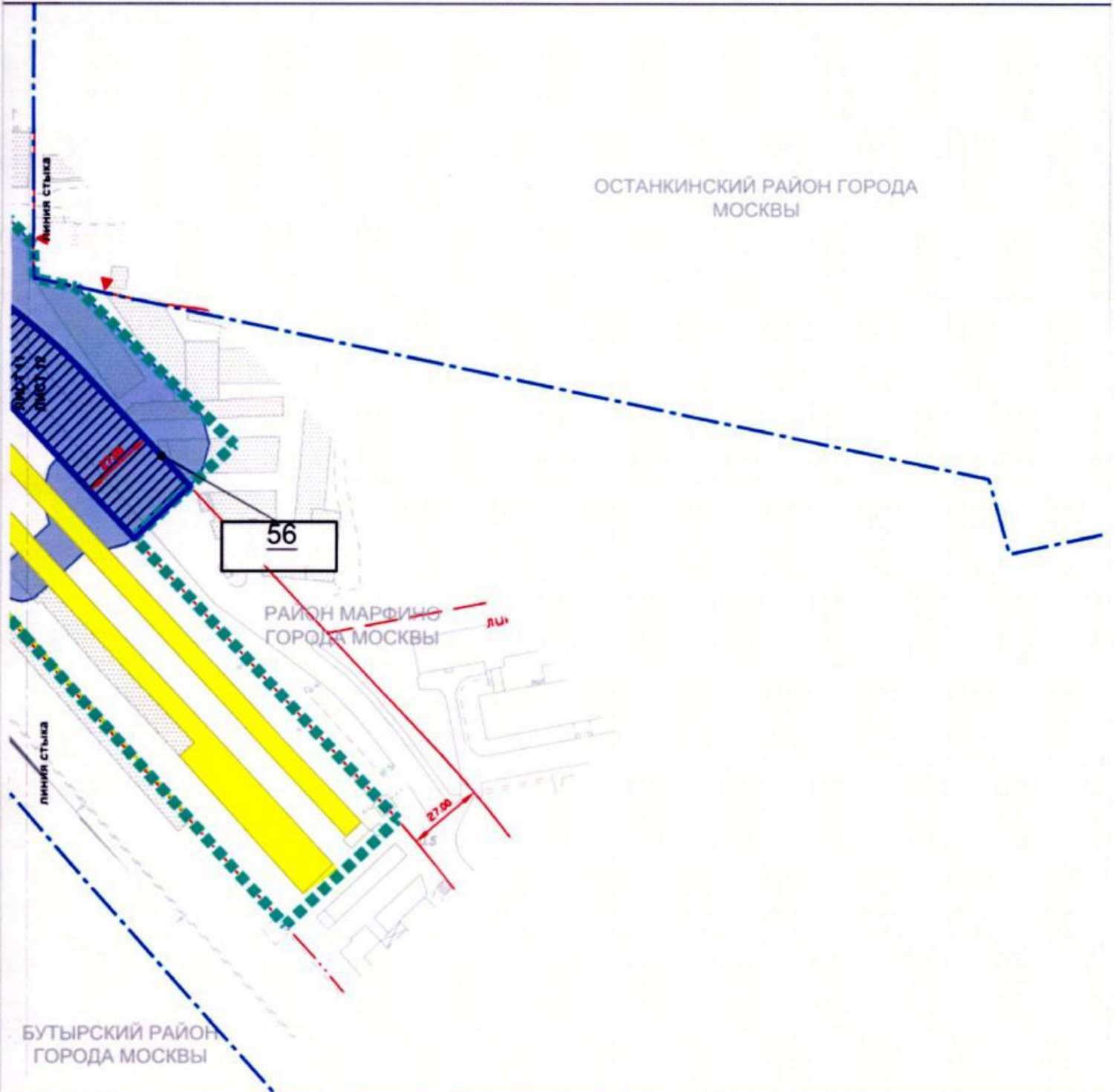
ЗАСТРОЙКА

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке
- 56 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территории общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы технической зоны метрополитена
- границы охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- зоны планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА

- существующая
- предлагаемая к сносу в установленном законом порядке

56 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы особо охраняемых природных территорий