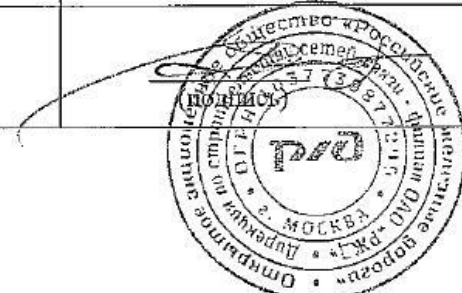


Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков с кадастровым номером 77:02:0025015: 6 и в границах кадастрового квартала с номером 77:02:0025015 в целях устройства инженерных сетей: дождевой канализации, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, электроснабжения КНС 1, 2, 3

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Устройство инженерных сетей: дождевой канализации, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, электроснабжения КНС 1, 2, 3
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	- земельных участков с кадастровым номером 77:02:0025015:6 по адресу: г. Москва, Долгопрудненское ш. ; - земельный участок в границах кадастрового квартала с номером 77:02:0025015 по адресу: г. Москва, Долгопрудненское ш.
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00 - 17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.10.2021 № АИ-509-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово – Лобня»). Реконструкция пассажирской инфраструктуры на участке о.п. Новодачная (вкл.) – о.п. Долгопрудная (вкл.) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 кв.м (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково – Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование	ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1
2.6	Адрес электронной почты	fax@css.rzd.ru
2.7	ОГРН	1037739877295
2.8	ИНН	7708503727
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бородин
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Анатолевич
	Должность	Первый заместитель начальника Дирекции по строительству сетей связи- филиала ОАО «РЖД»
3.2	Адрес электронной почты	mberezhnik@dkss.ru
3.3	Почтовый адрес	105082, Россия, г. Москва, Переведеновский пер, д. 13, стр. 16
3.4	Телефон	8-(499)-262-42-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 03 ноября 2020г. №ДКСС-1047/Д
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): Устройство инженерных сетей: дождевой канализации, водопровода, хозяйственно-бытовой канализации, электроснабжения КНС 1,2,3.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 10 лет	

6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 10 месяцев.	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.10.2021 г. №АИ-509-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово -Лобня»). Реконструкция пассажирской инфраструктуры на участке о.п. Новолачная (вкл.)-о.п. Долгопрудная (вкл.) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково -Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла».</p>	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<u>Контур 10''</u> : Земельный участок площадью 220 кв.м в границах земель кадастрового квартала 77:02:0025015, в границах земельного участка: №77:02:0025015:6 -г Москва, ш Долгопрудненское, ЗУ 02/77/00749 в составе уч.177 перечня ЗУ существующей УДС От границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд уч. УДС 182) до границы с ЗУ 02/77/ПРОЕК (Проектируемый проезд № 226);
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в 1 экз. в электронном виде в формате .xml, на 05 л. (10'''); 2. Копия доверенности от 03.11.2020 г. № ДКСС-1047/Д на 07 л.; 3. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 28.10.2021 г. №АИ-509-р на 02 л.; 4. Пояснительная записка для обоснования срока действия публичного сервитута на 01л. в 1 экз. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе	

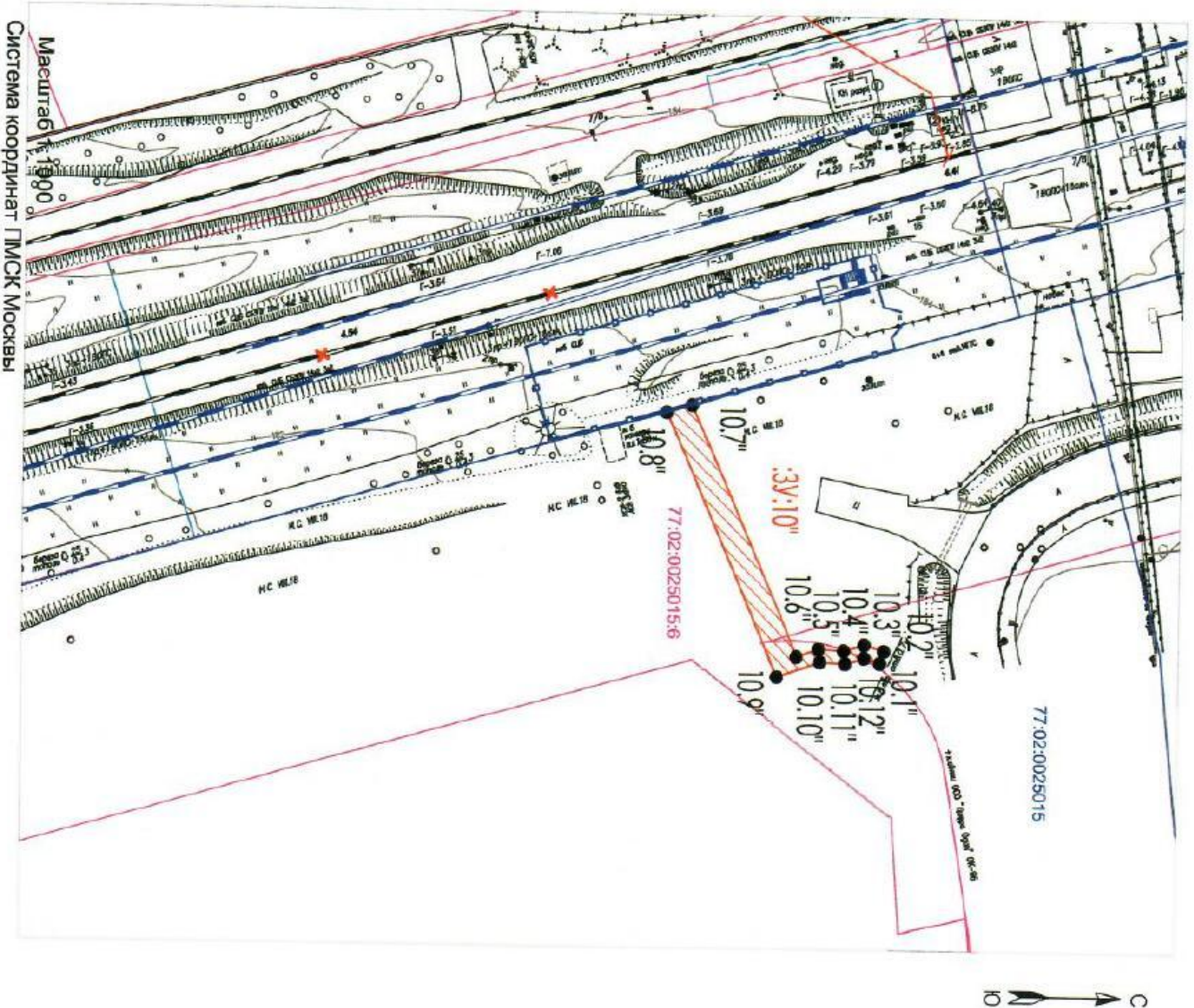
	передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <p style="text-align: center;"><u>А.А.Бородин</u> (инициалы, фамилия)</p>	" " 2022 г.

Ситуационный план границ публичного сервитута площадью 220 м² в границах земельного участка с кадастровым номером 77:02:0025015:6, земель кадастрового квартала 77:02:0025015

Номер участка	Номер точки	Координаты, м	
		X	Y
10"	10.1"	28477,99	1983,48
	10.2"	28478,59	1981,58
	10.3"	28475,45	1980,58
	10.4"	28472,19	1981,60
	10.5"	28468,15	1981,37
	10.6"	28464,64	1982,59
	10.7"	28447,47	1942,68
	10.8"	28443,41	1943,84
	10.9"	28461,42	1985,84
	10.10"	28468,44	1983,39
	10.11"	28472,44	1983,61
10.12"	28475,44	1982,68	
10.1"	28477,99	1983,48	

Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница кадастрового квартала;
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов железной дороги;
- Существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН;
- Кадастровый номер земельного участка, по сведениям ЕГРН;
- Номер кадастрового квартала, по сведениям ЕГРН;
- Проектная граница публичного сервитута;
- Характерная точка проектной границы публичного сервитута;
- Условный номер (по проекту межевания) кадастровый номер испрашиваемого публичного сервитута;
- Существующие главные пути Киевского направления МЖД;
- Проектируемые главные пути Сахаровского направления МЖД;
- Обозначение объекта капитального строительства;
- Обозначение инженерных сетей;



Масштаб 1:900
Система координат ГЛМСК Москвы

