



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 декабря 2022 г.

№ 75604

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 09 ноября 2022 г. № 2451-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 52 «Северянин» (территория 3)», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2195-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2022-2025 годы», в связи с обращением Департамента строительства города Москвы от 14 декабря 2022 г. № ДС-11-31718/22:

1. Изъять для государственных нужд - освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях комплексного развития

территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 52 «Северянин» (территория 3), у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Н.В. Прусакова**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 26 декабря 2022 г. № 75604

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4
1	г. Москва, ул. Красная Сосна, вл. 20, стр. 4, 7	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0016006:42	Аренда, договор от 30 ноября 2006 г. № М-02-027664 сроком до 01 декабря 2055 г., запись о регистрации от 25 января 2007 г. № 77-77-14/018/2006-603
2	г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 20, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0016006:1026	Собственность, запись о регистрации от 24 мая 2004 г. № 77-01/09-408/2004-679
3	г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 20, стр. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0016006:1023	Собственность, запись о регистрации от 24 мая 2004 г. № 77-01/09-408/2004-676