

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельного участка в границах кадастрового квартала с номером 77:02:0007002 (часть площадью 676 кв.м) в целях размещения сетей водоотведения, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Устройство примыканий автомобильной дороги к другим автомобильным дорогам на земельном участке, находящемся в государственной собственности, в границах полосы отвода автомобильной дороги
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельный участок в границах кадастрового квартала с номером 77:02:0007002 (часть площадью 676 кв.м) по адресу: г. Москва, Алтуфьевское ш.
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00 - 17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Правительства Москвы от 24.12.2021 № 2219-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Путевым проездом, Алтуфьевским шоссе и проездом внутреннего пользования»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

Министру Правительства Москвы,
руководителю Департамента городского
имущества города Москвы
Гаману М.Ф.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ"
2.2	Сокращенное наименование ООО СЗ "ПЕРСПЕКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ"
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 123308, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ХОРОШЕВО-МНЕВНИКИ, МНЁВНИКИ УЛ., Д. 6, ЭТАЖ 3, ПОМЕЩ. V, ЧАСТЬ КОМН. 35
2.5	Адрес электронной почты diveevama@pik.ru
2.6	ОГРН 1147746026801
2.7	ИНН 7715988656
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Имя Отчество (при наличии) Моторыгин Александр Васильевич
3.2	Адрес электронной почты diveevama@pik.ru
3.3	Телефон 89674433292
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Выписка из ЕГРЮЛ от 09.01.2023 № ЮЭ9965-23-5358889
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): ст.39.37 ЗК РФ п.3) для устройства примыканий автомобильной дороги к другим автомобильным дорогам на земельном участке, находящегося в собственности города Москвы, в границах полосы отвода автомобильной дороги
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>3 месяца</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута Проект планировки территории, ограниченной Путевым проездом, Алтуфьевским шоссе и проездом внутреннего пользования, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 24.12.2021 № 2219-ПП

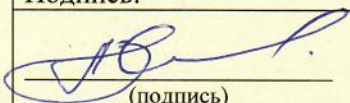
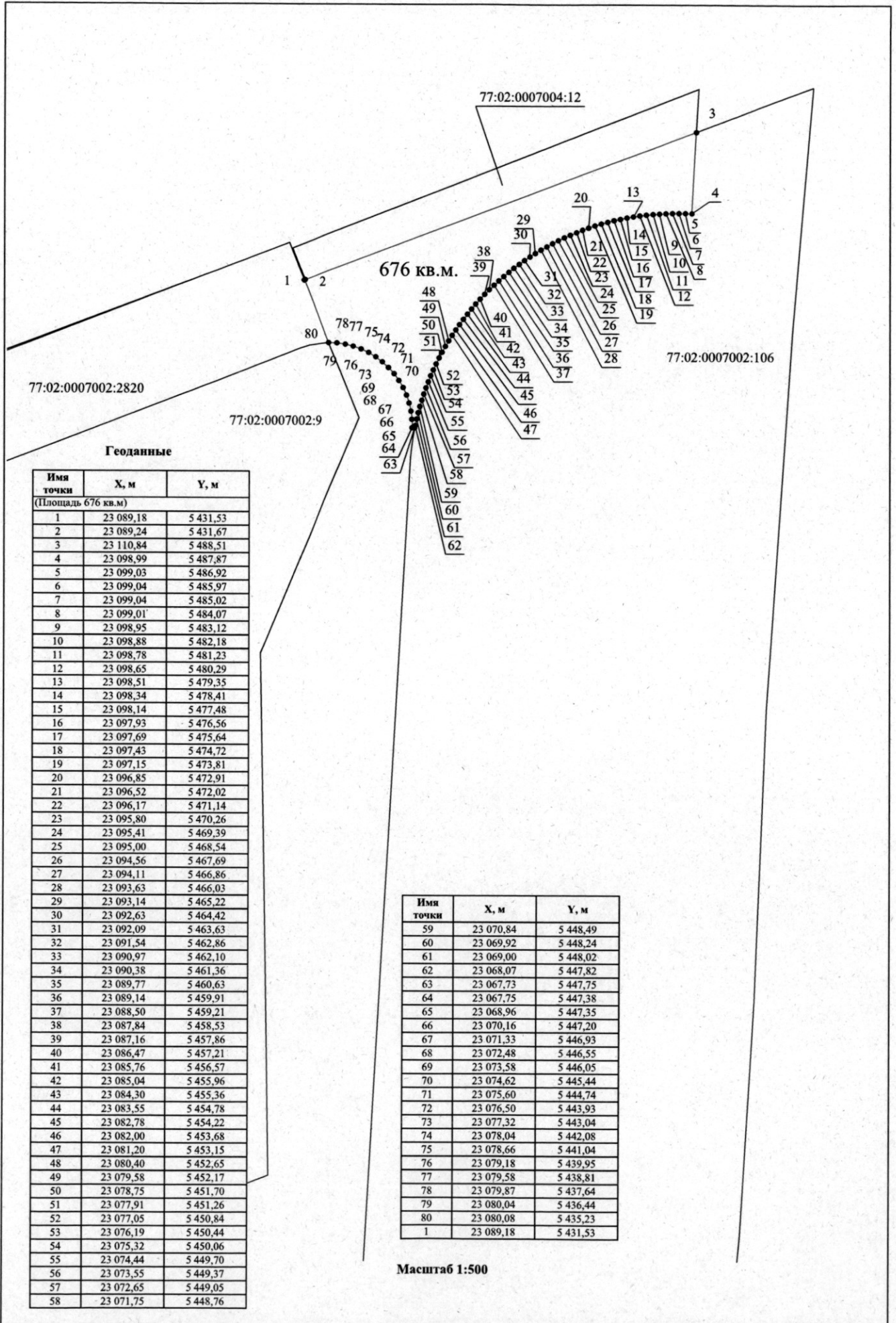
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	77:02:0007002
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	- (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	Да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству:	1. Схема границ публичного сервитута 2. Выписка из ЕГРЮЛ от 09.01.2023 № ЮЭ9965-23-5358889
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	Моторыгин А.В. (инициалы, фамилия)

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



Геоданные

Имя точки	X, м	Y, м
(Площадь 676 кв.м)		
1	23 089,18	5 431,53
2	23 089,24	5 431,67
3	23 110,84	5 488,51
4	23 098,99	5 487,87
5	23 099,03	5 486,92
6	23 099,04	5 485,97
7	23 099,04	5 485,02
8	23 099,01	5 484,07
9	23 098,95	5 483,12
10	23 098,88	5 482,18
11	23 098,78	5 481,23
12	23 098,65	5 480,29
13	23 098,51	5 479,35
14	23 098,34	5 478,41
15	23 098,14	5 477,48
16	23 097,93	5 476,56
17	23 097,69	5 475,64
18	23 097,43	5 474,72
19	23 097,15	5 473,81
20	23 096,85	5 472,91
21	23 096,52	5 472,02
22	23 096,17	5 471,14
23	23 095,80	5 470,26
24	23 095,41	5 469,39
25	23 095,00	5 468,54
26	23 094,56	5 467,69
27	23 094,11	5 466,86
28	23 093,63	5 466,03
29	23 093,14	5 465,22
30	23 092,63	5 464,42
31	23 092,09	5 463,63
32	23 091,54	5 462,86
33	23 090,97	5 462,10
34	23 090,38	5 461,36
35	23 089,77	5 460,63
36	23 089,14	5 459,91
37	23 088,50	5 459,21
38	23 087,84	5 458,53
39	23 087,16	5 457,86
40	23 086,47	5 457,21
41	23 085,76	5 456,57
42	23 085,04	5 455,96
43	23 084,30	5 455,36
44	23 083,55	5 454,78
45	23 082,78	5 454,22
46	23 082,00	5 453,68
47	23 081,20	5 453,15
48	23 080,40	5 452,65
49	23 079,58	5 452,17
50	23 078,75	5 451,70
51	23 077,91	5 451,26
52	23 077,05	5 450,84
53	23 076,19	5 450,44
54	23 075,32	5 450,06
55	23 074,44	5 449,70
56	23 073,55	5 449,37
57	23 072,65	5 449,05
58	23 071,75	5 448,76

Имя точки	X, м	Y, м
59	23 070,84	5 448,49
60	23 069,92	5 448,24
61	23 069,00	5 448,02
62	23 068,07	5 447,82
63	23 067,73	5 447,75
64	23 067,75	5 447,38
65	23 068,96	5 447,35
66	23 070,16	5 447,20
67	23 071,33	5 446,93
68	23 072,48	5 446,55
69	23 073,58	5 446,05
70	23 074,62	5 445,44
71	23 075,60	5 444,74
72	23 076,50	5 443,93
73	23 077,32	5 443,04
74	23 078,04	5 442,08
75	23 078,66	5 441,04
76	23 079,18	5 439,95
77	23 079,58	5 438,81
78	23 079,87	5 437,64
79	23 080,04	5 436,44
80	23 080,08	5 435,23
1	23 089,18	5 431,53

Масштаб 1:500

