



**Сообщение о возможном установлении публичного сервитута
в отношении земельного участка с кадастровым номером 77:02:0009004:61
по адресу: г. Москва, Сигнальный пр-д, вл. 20 (СВАО) в целях строительства
линейного объекта системы газоснабжения регионального значения, их
неотъемлемых технологических частей**

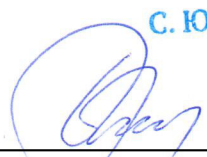
1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	для складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального значения, на срок указанных строительства, реконструкции, ремонта,
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0009004:61 по адресу: г. Москва, Сигнальный пр-д, вл. 20
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00 - 17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	Постановление Правительства Москвы от 22.03.2018 № 214-ПП (в ред. постановления Правительства Москвы от 15.09.2020 № 1499-ПП) «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Северо-Восточной хорды от железнодорожных путей Октябрьского направления Московской железной дороги до железнодорожных путей Ярославского направления Московской железной дороги» предусмотрено строительство объекта городского заказа «Строительство эстакад основного хода, многоуровневых транспортных развязок в районе станции метро «Владыкино», станции метро «Ботанический сад», эстакад-съездов Ярославского шоссе, мостов через р. Яуза, р. Лихоборка, переустройство инженерных сетей и коммуникаций, с реконструкцией/строительством улично-дорожной сети на участке от Ярославского шоссе до Дмитровского шоссе в рамках строительства Северо-Восточной хорды»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества города Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «МОСГАЗ»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «МОСГАЗ»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	105120, г. Москва, Мрузовский переулок, д.11 стр.1
2.5	Адрес электронной почты	info@mos-gaz.ru
2.6	ОГРН	1127747295686
2.7	ИНН	7709919968
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Савёлова
	Имя	Анастасия
	Отчество (при наличии)	Владимировна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	KrasilnikovMS@mos-gaz.ru
3.3	Телефон	8-916-840-96-25
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 15.05.2023 № 20-03/205
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»):	

	- строительство линейного объекта системы газоснабжения регионального значения, его неотъемлемых технологических частей в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>10 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): <u>3 месяца</u>	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Постановление Правительства Москвы от 28.06.2022 № 1236-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого давления на участке от проектируемого проезда 387 до Кольцевого газопровода города Москвы». 2. Адресная инвестиционная программа города Москвы на 2022-2025 годы, утверждённая постановлением Правительства Москвы от 11.10.2022 № 2195-ПП (п. 330).	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): -	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	77:02:0009004:61
		-
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): -	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	

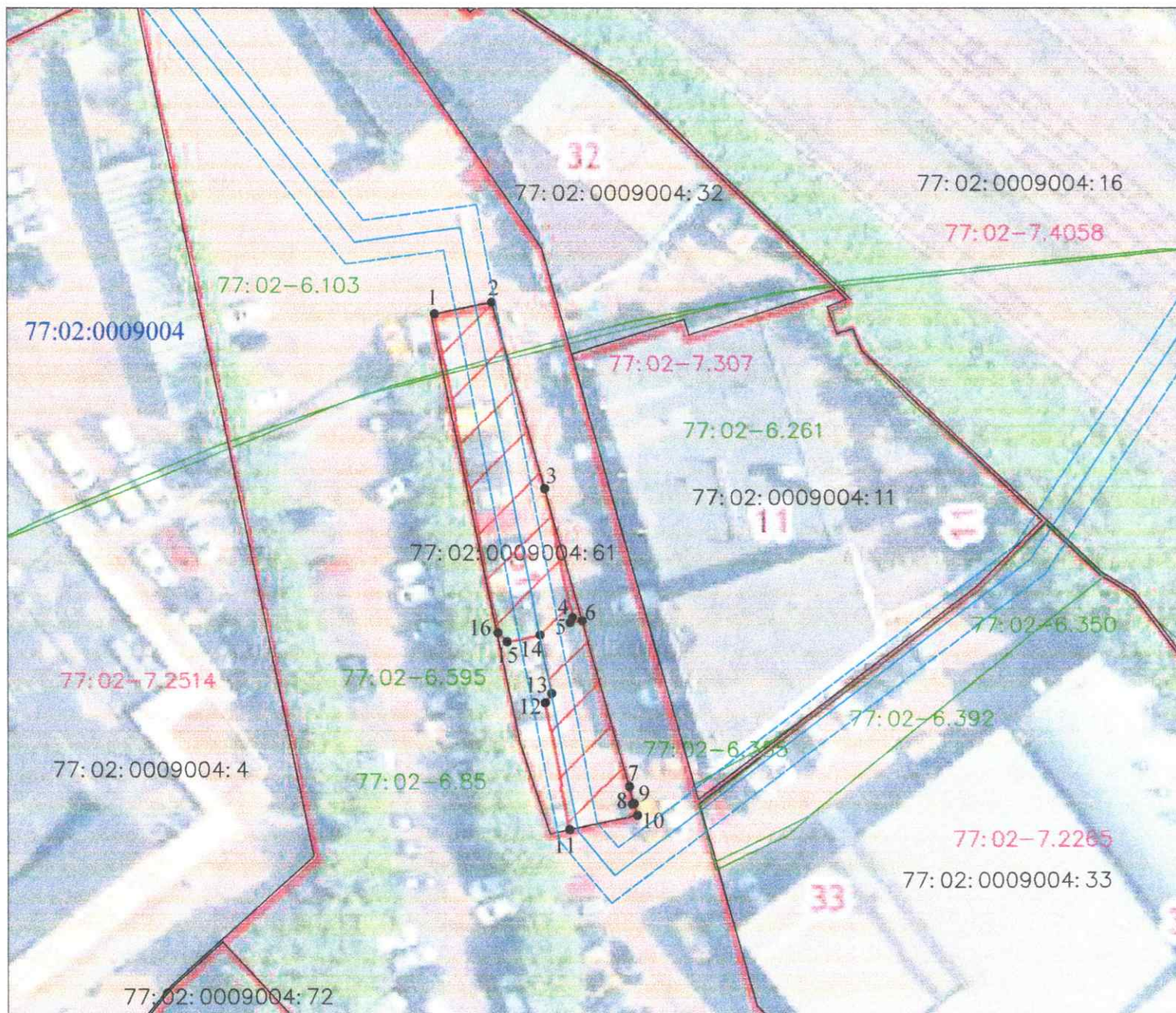
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание границ публичного сервитута в формате XML; 2. Копия доверенности от 15.05.2023 № 20-03/205 на 6 л. в 1 экз.; 3. Том 5.1 проектной документации МГ-1982-с/18-ПОС1 на 78 л. в 1 экз.; 4. Постановление Правительства Москвы от 15.09.2020 № 1499-ПП на 52 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: 	Дата:
	 А.В. Савёлова _____ (подпись) (инициалы, фамилия)	"18" мая 2023 г.

С. Ю. Лямцева





План границ объекта землеустройства

Схема расположения границ зоны действия публичного сервитута



Масштаб 1:500
Дата "15" мая 2023г.

Условные обозначения:

- Граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- 77:02:0009004:61 Кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 77:02:0009004** Номер кадастрового квартала
- Характерная точка границы публичного сервитута
- 1 Номер характерной точки границы публичного сервитута
-  Граница публичного сервитута
- 77:02-7.307** Реестровый номер территориальной зоны
- Граница территориальной зоны
- 77:02-6.103** Реестровый номер ЗОУИТ
- Граница ЗОУИТ
-  Проектируемый газопровод и его охранный зона

