



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 июля 2023 г.

№ 41427

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановлений Правительства Москвы от 11 октября 2022 г. № 2195-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2022-2025 годы», от 09 ноября 2022 г. № 2451-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 52 «Северянин» (территория 3)», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление подготовки территорий» от 27 июня 2023 г. № УПТ-11-56/23-73:

1. Изъять для государственных нужд – освобождение территории (снос зданий, строений и сооружений) в целях реализации комплексного

развития территории нежилой застройки города Москвы, расположенной в производственной зоне № 52 «Северянин» (территория 3), у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 04 июля 2023 г. № 41427

**Перечень
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Красная Сосна, вл. 5, стр. 2, 3, 5	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0016005:72	4 472	Аренда, договор от 25 февраля 2005 г. № М-02-024120 сроком по 25 февраля 2054 г., запись о регистрации от 11 мая 2005 г. № 77-77-14/003/2005-830
2	г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 5, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0016005:1040	1 141,5	Собственность, запись о регистрации от 16 августа 2001 г. № 77-01/06-218/2001-3697
3	г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 5, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0016005:1043	26,8	Собственность, запись о регистрации от 13 октября 2003 г. № 77-01/06-739/2003-17
4	г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 5, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0016005:1041	134,6	Собственность, запись о регистрации от 16 августа 2001 г. № 77-01/06-218/2001-3694

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Красная Сосна, вл. 5, стр. 4	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0016005:70	305	Аренда, договор от 15 октября 2004 г. № М-02-023130 сроком по 15 октября 2053 г., запись о регистрации от 19 августа 2015 г. № 77-77/002-77/002/001/2015-487/3
6	г. Москва, ул. Красная Сосна, д. 5, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0016005:1042	904,7	Собственность, запись о регистрации от 29 мая 2015 г. № 77-77/002-77/002/007/2015-705/2