


Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 77:02:0000000:2719 (на часть площадью 1 230 кв.м) в целях обеспечения строительства линейного объекта «Строительство железнодорожного путепровода, соединяющего ул. Добролюбова с ул. Складочная»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Для обеспечения строительства линейного объекта «Строительство железнодорожного путепровода, соединяющего ул. Добролюбова с ул. Складочная»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0000000:2719 (на часть площадью 1 230 кв.м), находящийся по адресу: Москва, участок № 4 Савеловской железной дороги
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения.	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения.
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	- постановление Правительства Москвы от 13.07.2021 № 1041-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Костромская улица и Юрловский проезд»; - Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП.
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

Ходатайство об установлении публичного сервитута																								
1	Департамент городского имущества города Москвы																							
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):																							
2.1	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Полное наименование</td> <td>Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»</td> </tr> <tr> <td>2.2</td> <td>Сокращенное наименование</td> <td style="text-align: center;">ГКУ «УДМС»</td> </tr> <tr> <td>2.3</td> <td>Организационно-правовая форма</td> <td style="text-align: center;">Государственное казенное учреждение</td> </tr> <tr> <td>2.4</td> <td>Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)</td> <td style="text-align: center;">117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6</td> </tr> <tr> <td>2.5</td> <td>Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)</td> <td style="text-align: center;">117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6</td> </tr> <tr> <td>2.6</td> <td>Адрес электронной почты</td> <td style="text-align: center;">udms@str.mos.ru</td> </tr> <tr> <td>2.7</td> <td>ОГРН</td> <td style="text-align: center;">5177746039411</td> </tr> <tr> <td>2.8</td> <td>ИНН</td> <td style="text-align: center;">7728381587</td> </tr> </table>	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»	2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»	2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение	2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6	2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6	2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru	2.7	ОГРН	5177746039411	2.8	ИНН	7728381587
Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»																							
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»																						
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение																						
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6																						
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д. 6																						
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru																						
2.7	ОГРН	5177746039411																						
2.8	ИНН	7728381587																						
3	Сведения о представителе заявителя:																							
3.1	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">Фамилия</td> <td>Евстигнеева</td> </tr> <tr> <td>Имя</td> <td>Ольга</td> </tr> <tr> <td>Отчество (при наличии)</td> <td>Вадимовна</td> </tr> </table>	Фамилия	Евстигнеева	Имя	Ольга	Отчество (при наличии)	Вадимовна																	
Фамилия	Евстигнеева																							
Имя	Ольга																							
Отчество (при наличии)	Вадимовна																							
3.2	Адрес электронной почты	FedotovaSV5@str.mos.ru																						
3.3	Телефон	8(495) 332-16-31 доб. 73166																						
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность ГКУ «УДМС» от 31.03.2023 № УДМС-31-152/23																						
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»), статьей 4 п.5, п.8 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 Распоряжения Правительства российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р):																							

	в целях обеспечения строительства объекта городского заказа «Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего ул. Костромскую и Юрловский пр-д».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 2 (два) года.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их части) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - 1 (один) год.	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: в соответствии с проектом планировки территории, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 13.07.2021 № 1041-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети - Костромская улица и Юрловский проезд», п.5, п.7, п.8 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего ул. Костромскую и Юрловский пр-д» возложены на ГКУ «УДМС».	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	77:02:0000000:2719 ЧЗУ1 площадью 1 230 кв.м
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): –	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u> Да </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u> Нет </u> (да/нет)

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории – 1 шт.; 2. Координаты поворотных точек границ земельных участков; 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – 1 шт.; 4. Постановление Правительства города Москвы 13.07.2021 № 1041-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети - Костромская улица и Юрловский проезд»; 5. Проект организации строительства по объекту «Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего ул. Костромскую и Юрловский пр-д»; 6. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП; 7. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 8. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р; 9. Доверенность от 31.03.2023 № УДМС-31-152/23 на 2 л. в 1 экз.
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме.</p>
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
15	<p>Подпись: _____ Дата: _____</p>
	<p style="text-align: center;">  _____ (подпись) </p> <p style="text-align: center;"> О.В.Евстигнеева _____ (инициалы, фамилия) </p> <p style="text-align: right;">«27» июля 2023 г.</p>

**План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории,
подлежащей временному занятию в целях обеспечения строительства объекта:**

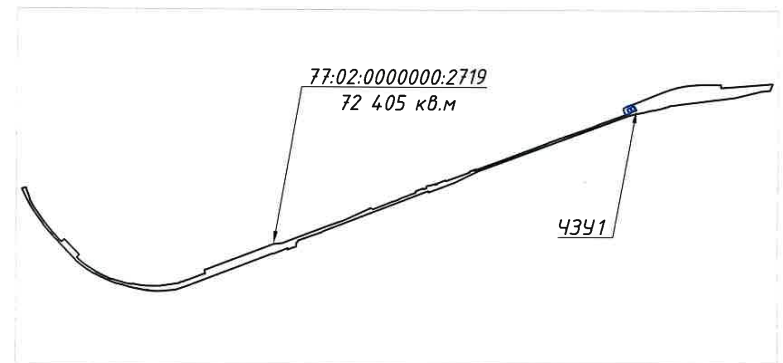
«Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего ул. Костромскую и Юрловский пр-д»

1. Исходный земельный участок - 77:02:0000000:2719
2. Площадь земельного участка - 72 405 кв.м.
3. Адрес - Москва, участок 4 Савеловской железной дороги
4. Вид права - собственность/аренда
5. Правообладатель - Российская Федерация
6. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости - АО "МГАО Промжелдортранс"
7. Часть земельного участка - 77:02:0000000:2719/ЧЗУ1
8. Площадь части земельного участка - 77:02:0000000:2719/ЧЗУ1 = 1 230 кв. м

Каталог координат поворотных точек
части земельного участка
77:02:0000000:2719/ЧЗУ1

№	X	Y
1	23666,49	6867,83
2	23646,09	6827,12
3	23658,57	6819,00
4	23669,51	6816,04
5	23676,05	6821,75
6	23688,60	6852,61
1	23666,49	6867,83

Схема расположения части
земельного участка



Условные обозначения:

- границы исходного земельного участка.
- границы части земельного участка, подлежащей временному занятию.

