



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 октября 2022

Москва

№

АВ-575-р

Об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для нужд Российской Федерации в целях обеспечения размещения объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 6 «Строительство остановочного пункта Дмитровская» в составе которого предусмотреть следующие этапы строительства: Этап 6.1 «Строительство остановочного пункта Дмитровская Савеловского направления МЖД с реконструкцией нечетной горловины станции Москва-Бутырская» (без реконструкции железнодорожных путепроводов Рижского направления)»; Этап 6.2 «Реконструкция остановочного пункта Дмитровская Рижского направления МЖД» (с реконструкцией железнодорожных путепроводов Рижского направления)»

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 20.06.2023 № ВЛ-393-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 6 «Строительство остановочного пункта Дмитровская» в составе которого предусмотреть следующие этапы строительства: Этап 6.1 «Строительство остановочного пункта Дмитровская Савеловского направления МЖД с реконструкцией нечетной горловины станции Москва-Бутырская» (без реконструкции железнодорожных путепроводов Рижского направления)»; Этап 6.2 «Реконструкция остановочного пункта Дмитровская Рижского направления

МЖД» (с реконструкцией железнодорожных путепроводов Рижского направления)», и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 12.09.2023 № ИСХ-14345/ДКСС:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельный участок и объект недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя



А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта

от 04.10.2023 № ДВ-875-р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения размещения объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 6 «Строительство остановочного пункта Дмитровская» в составе которого предусмотреть следующие этапы строительства: Этап 6.1 «Строительство остановочного пункта Дмитровская» в составе Савеловского направления МЖД с реконструкцией нечетной горловины станции Москва-Бутырская» (без реконструкции железнодорожных путепроводов Рижского направления); Этап 6.2 «Реконструкция остановочного пункта Дмитровская Рижского направления МЖД» (с реконструкцией железнодорожных путепроводов Рижского направления)»

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв.м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	31	77:02:0021015:1001	Физическое лицо	Собственник	Земли населенных пунктов	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок (1.2.3)	26	26

Перечень объектов недвижимого имущества, изымаемых для нужд Российской Федерации, в целях обеспечения реализации объекта: «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово – Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 6 «Строительство остановочного пункта Дмитровская» в составе которого предусмотрены следующие этапы строительства: Этап 6.1 «Строительство остановочного пункта Дмитровская Савеловского направления МЖД с реконструкцией нечетной горловины станции Москва-Бутырская» (без реконструкции железнодорожных путепроводов Рижского направления)»; Этап 6.2 «Реконструкция остановочного пункта Дмитровская Рижского направления МЖД» (с реконструкцией железнодорожных путепроводов Рижского направления)»

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, подлежащего изъятию	Кадастровый номер объекта недвижимости в пределах которого расположен изымаемый объект	Адрес	Правообладатель	Вид права	Назначение	Площадь, кв. м/ Протяженность м
1.	77:02:0021015:1014	77:02:0021015:1001	Российская Федерация, город Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Бутырский, улица Бутырская, дом 86Б, строение 7	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	25