

Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Воздушная линия электропередачи ЛЭП 110кВ Свиблово – Сокольники 1 и 2»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства «Воздушная линия электропередачи ЛЭП 110кВ Свиблово – Сокольники 1 и 2»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельные участки с кадастровыми номерами: 77:02:0015009:1818, 77:02:0015009:1844, 77:02:0015009:1893, 77:02:0015012:1325, 77:02:0015012:1326, 77:02:0015012:1327, 77:02:0015012:1328, 77:02:0015012:1329, 77:02:0015012:1331, 77:02:0015012:1332, 77:02:0016006:38, 77:02:0016006:44, 77:03:0002001:19, 77:03:0002001:20, 77:03:0002001:21, 77:03:0002001:22, 77:03:0002001:23, 77:03:0002001:24, 77:03:0002001:6, 77:03:0002020:18, 77:03:0002020:46, 77:03:0002020:47, 77:03:0002020:48, 77:03:0002020:49, 77:03:0002020:50, 77:03:0002020:51, 77:03:0002020:52, 77:03:0002020:53, 77:03:0002020:54, 77:03:0002020:55, 77:03:0002020:56, 77:03:0002020:57, 77:03:0002020:58, 77:03:0002020:59, 77:03:0002020:60, 77:03:0002020:61, 77:03:0002020:62, 77:03:0002020:63, 77:03:0002020:64, 77:03:0002020:65, 77:03:0002020:66, 77:03:0002020:67, 77:03:0002020:68, 77:03:0002021:6, 77:03:0002021:7, 77:02:0015009:1847, 77:02:0015009:1893, 77:02:0015009:2226, 77:02:0015009:25, 77:02:0015009:39, 77:02:0015012:1, 77:02:0015012:13, 77:02:0015012:1330, 77:02:0015012:14, 77:02:0015012:17, 77:02:0015012:5, 77:02:0015012:8, 77:02:0016008:13, 77:02:0016009:121, 77:02:0016009:1995, 77:02:0016009:84, 77:02:0016009:96, 77:02:60016010:8, 77:03:0002001:6, 77:03:0002020:10, 77:03:0002020:94, 77:03:0002020:95, 77:03:0002020:96, 77:03:0002020:98, 77:03:0002020:99, 77:03:0002021:23 и 5 земельных участков, расположенных в границах территории кадастровых кварталов 77:02:0015012, 77:02:0016009, 77:02:0016006, 77:03:0002001, 77:03:0002020
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов в службе «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Приёмное время: среда (8.00-17.00). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/



Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Департамент городского имущества г.Москвы (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Борщёва
	Имя Ольга
	Отчество (при наличии) Ивановна
3.2	Адрес электронной почты khgurina.anna@yandex.ru
3.3	Телефон 8 920 411 15 46
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 21.11.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-8-226, доверенность от 09.11.2022 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2022-8-69
4	Прошу установить публичный сервитут для использования земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства Воздушная линия электропередачи ЛЭП 110 кВ Свиблово - Сокольники 1 и 2 право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 (сорок девять) лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению
7	<u>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</u> Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1928 г., что подтверждается техническим паспортом на «ЛЭП 110 кВ Свиблово-Сокольники 1 и 2». В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект подтверждено свидетельством о государственной регистрации права серия 77 АМ №170717 от 24.02.2010 г. – документы основания: протокол общего собрания акционеров создаваемого общества-Открытое акционерное общество «Московская областная электросетевая компания» от 02.03.2005 №1; разделительный баланс Открытого акционерного общества энергетики и электрификации «Мосэнерго», утвержденный годовым общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго»(Протокол № 1 от 29.06.2004). На основании п. 1 , 3 и 4 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации для безопасной эксплуатации электросетевого хозяйства Воздушная линия электропередачи ЛЭП 110 кВ




	<p>Свиблово - Сокольники 1 и 2 необходимого для организации электроснабжения населения. Границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. Кадастровый номер сооружения 77:03:0002001:2096</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)-----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>77:02:0015009:1818 77:02:0015009:1844 77:02:0015009:1892 77:02:0015012:1325 77:02:0015012:1326 77:02:0015012:1327 77:02:0015012:1328 77:02:0015012:1329 77:02:0015012:1331 77:02:0015012:1332 77:02:0016006:38 77:02:0016006:44 77:03:0002001:19 77:03:0002001:20 77:03:0002001:21 77:03:0002001:22 77:03:0002001:23 77:03:0002001:24 77:03:0002001:6 77:03:0002020:18 77:03:0002020:46 77:03:0002020:47 77:03:0002020:48 77:03:0002020:49 77:03:0002020:50 77:03:0002020:51 77:03:0002020:52 77:03:0002020:53 77:03:0002020:54 77:03:0002020:55 77:03:0002020:56 77:03:0002020:57 77:03:0002020:58 77:03:0002020:59</p>



		77:03:0002020:60 77:03:0002020:61 77:03:0002020:62 77:03:0002020:63 77:03:0002020:64 77:03:0002020:65 77:03:0002020:66 77:03:0002020:67 77:03:0002020:68 77:03:0002021:6 77:03:0002021:7 77:02:0015009:1847 77:02:0015009:1893 77:02:0015009:2226 77:02:0015009:25 77:02:0015009:39 77:02:0015012:1 77:02:0015012:13 77:02:0015012:1330 77:02:0015012:14 77:02:0015012:17 77:02:0015012:5 77:02:0015012:8 77:02:0016008:13 77:02:0016009:121 77:02:0016009:1995 77:02:0016009:84 77:02:0016009:96 77:02:0016010:8 77:03:0002001:6 77:03:0002020:10 77:03:0002020:94 77:03:0002020:95 77:03:0002020:96 77:03:0002020:98 77:03:0002020:99 77:03:0002021:23
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) - Собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.; 2. Схема расположения границ публичного сервитута в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 4. Копия свидетельства о государственной регистрации права 77АМ №170717 от	



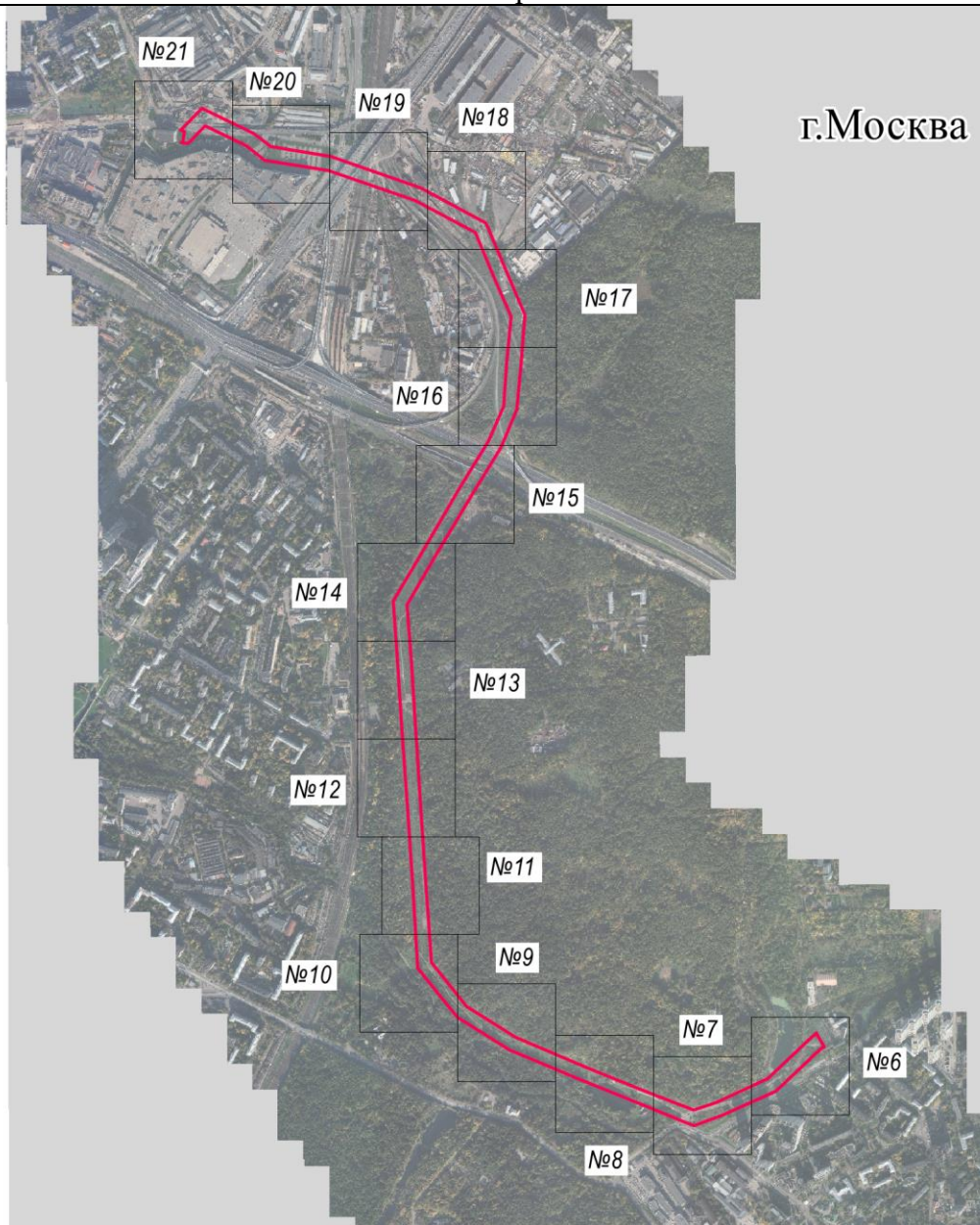
	24.12.2010 г. 5. Копия технического паспорта блн от 17.01.2008 г 6. Копия доверенности от 21.11.2022 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2022-8-226 7. Копия доверенности от 09.11.2022 г. зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2022-8-69	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
		
	Борщёва О.И. (инициалы, фамилия)	« 13 » октября 2023 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Воздушная линия электропередачи ЛЭП 110 кВ Свиблово - Сокольники 1 и 2

(наименование объекта)

Обзорная схема



Масштаб 1 : 25000

Условные обозначения:

• 1	- характерная точка границы публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
	- граница публичного сервитута объекта электросетевого хозяйства
:140	- кадастровый номер земельного участка
	- граница земельного участка
<u>58:14:0020201</u>	- номер кадастрового квартала
	- граница кадастрового квартала
	- граница муниципального образования
	-местоположение инженерного сооружения, в целях размещения которого устанавливается публичный сервитут

Подпись

Калько Анна Александровна /

Дата «06» октября 2023 г.

Место для отиска печати