



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 апреля 2024 г.

№ 53390

**Об изъятии для государственных  
нужд объектов недвижимого  
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 сентября 2023 г. № 1762-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть)», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «К-Инвест» от 19 марта 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть)», у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «К-Инвест» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**Н.В. Прусакова**

Приложение

к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 17 апреля 2024 г. № 53390

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд**

<b>№</b>	<b>Адрес объекта недвижимого имущества</b>	<b>Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию</b>	<b>Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)</b>	<b>Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
1	г. Москва, ул. Складочная, з/у 20А/2	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021005:3237	138	Аренда, договор от 22 ноября 2018 г. № М-02-053408, сроком по 21 июля 2066 г., запись о регистрации от 16 августа 2019 г. № 77:02:0021005:3237-77/009/2019-2
2	г. Москва, ул. Складочная, д. 20А, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1088	54,4	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/02-614/2002-612
3	г. Москва, ул. Складочная, вл. 20А, стр. 3, 4	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021005:3239	1 374	Аренда, договор от 22 ноября 2018 г. № М-02-053409, сроком по 12 сентября 2066 г., запись о регистрации от 16 августа 2019 г. № 77:02:0021005:3239-77/009/2019-2

1	2	3	4	5
4	г. Москва, ул. Складочная, д. 20А, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1089	460,3	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/02-614/2002-614
5	г. Москва, ул. Складочная, д. 20А, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1090	176,9	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/02-614/2002-617
6	г. Москва, ул. Складочная, вл. 20А, стр. 5	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021005:3245	5 785	Аренда, договор от 07 ноября 2019 г. № М-02-054775, сроком по 30 сентября 2068 г.
7	г. Москва, ул. Складочная, д. 5Г, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:3223	2 025,7	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/02-614/2002-618
8	г. Москва, ул. Складочная, вл. 20А, стр. 9	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021005:3255	1 368	Аренда, договор от 07 ноября 2019 г. № М-02-054774, сроком по 30 сентября 2068 г.
9	г. Москва, ул. Складочная, д. 20А, стр. 9	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:3218	1 256,1	Собственность, запись о регистрации от 30 декабря 2002 г. № 77-01/02-614/2002-705