



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 августа 2024 г.

№ 135763

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 сентября 2023 г. № 1762-ПП «О комплексном развитии территории нежилкой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть)», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» от 29 июля 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилкой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд»

(северная часть), у правообладателя объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Н.В. Прусакова

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 22 августа 2024 г. № 135763

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, Огородный пр., вл. 11, стр. 2	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021005:3614	2 630	Аренда, договор от 19 июля 2022 г. № М-02-058892 сроком по 23 июня 2071 г., запись о регистрации от 24 августа 2022 г. № 77:02:0021005:3614-77/051/2022-1
2	г. Москва, Огородный пр., д. 11, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:2830	5 404,8	Собственность, запись о регистрации от 07 августа 2015 г. № 77-77/002-77/002/009/2015-457/2