



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 августа 2024 г. \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ 129320

**Об установлении публичного  
сервитута на земельный  
участок с кадастровым  
номером 77:02:0025014:5664**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», решением Рабочей группы Градостроительно-земельной комиссии по вопросам градостроительной деятельности города Москвы (протокол от 08 июля 2024 г. № 23, п. 78):

1. Утвердить границы зоны действия публичного сервитута площадью 76 кв. м на земельном участке с кадастровым номером 77:02:0025014:5664 (приложение).

2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет на земельный участок с кадастровым номером 77:02:0025014:5664, относящийся к общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме, для размещения объектов тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения служащих для теплоснабжения населения, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд, при условии соблюдения ограничений, предусмотренных федеральными

законами, в том числе с учетом требований технических регламентов, а также правового режима земель.

3. Установить, что в течение трех месяцев использование части земельного участка с кадастровым номером 77:02:0025014:5664 в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

4. Установить, что обладателем публичного сервитута (п. 2) является АО «ТЭП» (почтовый адрес: ул. Колпакова, д. 2, к. 10, помещ. 204, г. Мытищи, Московская обл., 141002, ОГРН: 1145029013392, ИНН: 5029191766).

5. Обладатель (п. 4) публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

6. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя  
Департамента городского  
имущества города Москвы**



**И.В. Александрова**

Приложение

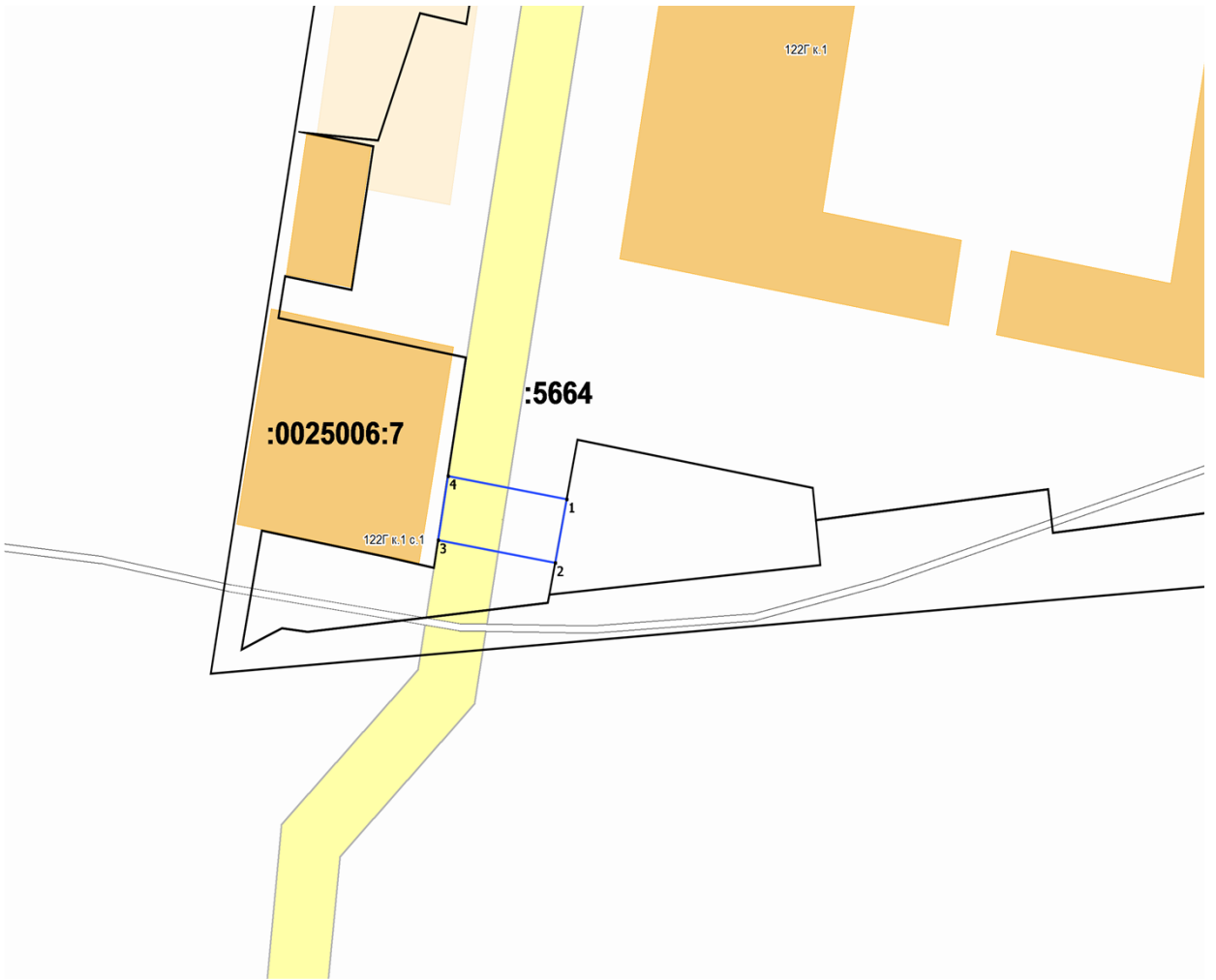
к распоряжению Департамента  
городского имущества города Москвы  
от 13 августа 2024 г. № 129320

**Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории**

<b>Условный номер земельного участка</b>	<b>02/01/14289</b>	
<b>Проектная площадь земельного участка</b>	<b>76 кв. м</b>	
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>	
	<b>X</b>	<b>Y</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	28176.02	3042.82
2	28170.14	3041.59
3	28172.23	3029.23
4	28178.14	3030.26

Кадастровый квартал № 77:02:0025014

Система координат:  
ИМСК Москвы



Масштаб 1 : 250