



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26 сентября 2024 г.

№ 153612

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 сентября 2023 г. № 1762-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть)», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» от 06 сентября 2024 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть), у правообладателя объекты недвижимого имущества

(приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.М. Кузменко

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 26 сентября 2024 г. № 153612

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, пр. Огородный, зем. уч. 9	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021005:31	15 216	Аренда, договор от 02.06.1995 г. № М-02-002370 сроком по 02.06.2044 г., запись о регистрации от 07.07.2000 г. № 77-01/00-08/2000-53865
2	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 3	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1043	28,2	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-496
3	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 1	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:2958	16 210,6	Собственность, запись о регистрации от 26.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-490
4	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 5	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1135	5,6	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-638/2003-182
5	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 10	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1139	303,8	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-638/2003-184

1	2	3	4	5
6	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 11	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1140	172	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-494
7	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 8	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1138	305,6	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-790
8	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 4	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1050	30,5	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-638/2003-180
9	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 7	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1137	297,3	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-793
10	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 6	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1136	231,5	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-788
11	г. Москва, пр. Огородный, д. 9, стр. 2	Нежилое здание с кадастровым номером 77:02:0021005:1021	588,5	Собственность, запись о регистрации от 25.09.2003 г. № 77-01/09-525/2003-497