

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 77:02:0002002:4254 в целях обеспечения строительства линейного объекта «Транспортная развязка на пересечении МКАД с Алтуфьевским шоссе»

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Для обеспечения строительства линейного объекта «Транспортная развязка на пересечении МКАД с Алтуфьевским шоссе»
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0002002:4254 (на часть площадью 661 кв.м), находящийся по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бибирево, шоссе Алтуфьевское, земельный участок 100
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://www.mos.ru/dgi/documents/izvshcheniia/ . При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно). Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15 дней со дня опубликования данного сообщения.
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	- постановление Правительства Москвы от 25.10.2016 № 689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участка МКАД от Дмитровского шоссе до Осташковского шоссе с транспортной развязкой на пересечении с Алтуфьевским шоссе»; - Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП.
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Департамент городского имущества города Москвы	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Государственное казенное учреждение горда Москвы «Управление дорожно-мостового строительства»
2.2	Сокращенное наименование	ГКУ «УДМС»
2.3	Организационно-правовая форма	Государственное казенное учреждение
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д.6
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	117420, г. Москва, ул. Наметкина, д.6
2.6	Адрес электронной почты	udms@str.mos.ru
2.7	ОГРН	5177746039411
2.8	ИНН	7728381587
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Евстигнеева
	Имя	Ольга
	Отчество (при наличии)	Вадимовна
3.2	Адрес электронной почты	UDMS-upt_udms@str.mos.ru
3.3	Телефон	8(495) 332-16-31 доб. 73574
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 01.12.2023 № УДМС-31-592/23
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях, указанных в п.2, ч.5, ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», п.1 распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р):</p> <p>в целях обеспечения строительства объекта инфраструктуры городского заказа «Транспортная развязка на пересечении МКАД с Алтуфьевским шоссе»</p>	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута – 11 (одиннадцать) месяцев.	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельных участков (их части) и (или) расположенных на них объектах недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств – 3 (три) месяца.	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ul style="list-style-type: none"> - постановление Правительства Москвы от 25.10.2016 № 689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка МКАД от Дмитровского шоссе до Осташковского шоссе с транспортной развязкой на пересечении с Алтуфьевским шоссе»; - проект организации строительства; - п.1 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р; - п.2, ч.5, ст.4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Распоряжением Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП функции государственного заказчика, застройщика, технического заказчика по проектированию, строительству объекта городского заказа «Транспортная развязка на пересечении МКАД с Алтуфьевским шоссе» возложены на ГКУ «УДМС».</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	77:02:0002002:4254 ЧЗУ1 площадью 661 кв.м
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): –	
11	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>Нет</u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. План-схема расположения земельного участка на кадастровом плане</p>	

	<p>территории – 1 шт.;</p> <p>2. Координаты поворотных точек границ земельного участка в формате .csv.</p> <p>3. Выписка из ЕГРН – 1 шт;</p> <p>4. Постановление Правительства города Москвы от 25.10.2016 № 689-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети - участка МКАД от Дмитровского шоссе до Осташковского шоссе с транспортной развязкой на пересечении с Алтуфьевским шоссе»;</p> <p>5. Государственный контракт от 07.10.2020 № № 0173200001420000862;</p> <p>6. Распоряжение Правительства Москвы от 30.08.2017 № 441-РП;</p> <p>7. Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>8. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 07.09.2020 № 2278-р;</p> <p>9. Доверенность от 01.12.2023 № УДМС-31-592/23;</p> <p>10. Проектная документация по объекту.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <p>О.В.Евстигнеева (инициалы, фамилия)</p> <p>(подпись)</p>	«06» сентября 2024 г.

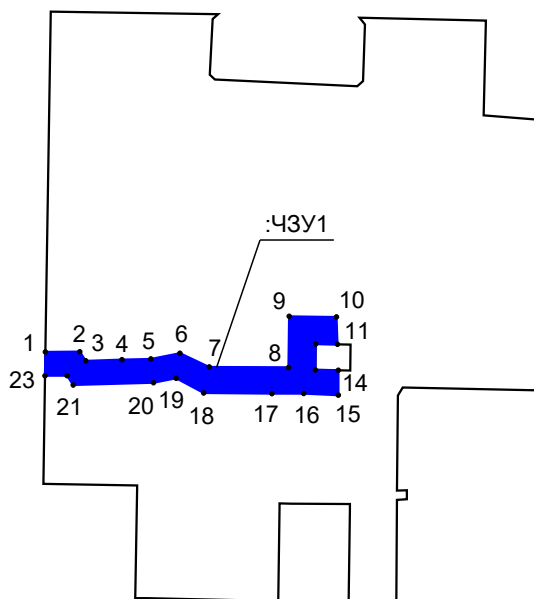
План - схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Объект «Транспортная развязка на пересечении МКАД с Алтуфьевским шоссе»

1. Исходный земельный участок - 77:02:0002002:4254
2. Площадь исходного земельного участка - 15 758 кв.м
3. Адресный ориентир - город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Бибирево, шоссе Алтуфьевское, земельный участок 100
4. Вид права - обще-долевая собственность
5. Правообладатель - собственники помещений многоквартирного дома
6. Часть земельного участка, подлежащая оформлению - :ЧЗУ1 - 661 кв.м

Каталог координат поворотных точек (система координат - Московская)

Имя точ	X, м	Y, м
:ЧЗУ1		
1	26 392,64	5 622,29
2	26 392,68	5 631,39
3	26 390,30	5 632,97
4	26 390,60	5 642,56
5	26 390,79	5 650,21
6	26 392,29	5 657,89
7	26 388,67	5 665,67
8	26 388,53	5 686,65
9	26 402,07	5 686,82
10	26 401,90	5 699,33
11	26 394,67	5 699,59
12	26 394,74	5 693,83
13	26 387,88	5 693,73
14	26 387,80	5 699,82
15	26 381,22	5 699,82
16	26 381,65	5 690,66
17	26 381,61	5 682,25
18	26 381,79	5 664,18
19	26 385,67	5 656,90
20	26 384,50	5 650,90
21	26 383,90	5 629,65
22	26 386,37	5 628,02
23	26 386,34	5 622,19
1	26 392,64	5 622,29



Условные обозначения:

- границы исходного земельного участка
- границы части земельного участка, подлежащей временному занятию