



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 октября 2024 г.

№ 158062

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 05 апреля 2013 г. № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации - городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 25 февраля 2014 г. № 77-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение строительства объектов капитального строительства в рамках реализации адресной инвестиционной программы города Москвы» и от 09 августа 2022 г. № 1707-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – улица Малыгина и Малыгинский проезд», а также

в целях реализации постановления Правительства Москвы от 10 октября 2023 г. № 1930-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы», в связи с обращением Государственного казенного учреждения города Москвы «Управление дорожно-мостового строительства» от 16 сентября 2024 г. № УДМС-11-38193/24:

1. Изъять для государственных нужд - для целей, указанных в Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2023-2026 годы: «Строительство искусственного сооружения через железнодорожные пути, соединяющего ул. Малыгина и Малыгинский пр-д», у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.М. Кузменко

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 03 октября 2024 г. № 158062

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0013012:2998	497	Аренда, договор с множественностью лиц на стороне арендатора от 27 сентября 2017 г. № М-02-051295, сроком действия до 07 июня 2066 г., запись о регистрации от 30 октября 2017 г. № 77:02:0013012:2998-77/002/2017-1
2	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1348	23,6	Собственность, запись о регистрации от 24 апреля 2015 г. № 77-77/002-77/002/215/2015-106/3
3	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 2/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1349	23,6	Собственность, запись о регистрации от 03 марта 2006 г. № 77-77-02/002/2006-189
4	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 33	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1352	18,3	Собственность, запись о регистрации от 25 ноября 2021 г. № 77:02:0013012:1352-77/051/2021-1
5	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 34	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1353	18,3	Собственность, запись о регистрации от 21 июля 2020 г. № 77:02:0013012:1353-77/072/2020-2

1	2	3	4	5
6	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 3/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1354	18,3	Собственность, запись о регистрации от 22 мая 2019 г. № 77:02:0013012:1354-77/009/2019-4
7	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 36	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1355	18,3	Собственность, запись о регистрации от 23 октября 2020 г. № 77:02:0013012:1355-77/072/2020-6
8	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 4/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1356	18,3	Собственность, запись о регистрации от 22 сентября 2006 г. № 77-77-02/048/2006-941
9	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 5/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1357	18,3	Собственность, запись о регистрации от 11 февраля 2005 г. № 77-77-02/327/2005-026
10	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 6/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1358	18,3	Собственность, запись о регистрации от 22 марта 2012 г. № 77-77-02/009/2012-329
11	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 9/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1361	18,3	Собственность, запись о регистрации от 04 июня 2008 г. № 77-77-02/061/2008-132
12	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 44	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1363	18,3	Собственность, запись о регистрации от 20 апреля 2021 г. № 77:02:0013012:1363-77/051/2021-5
13	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 11/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1364	18,3	Собственность, запись о регистрации от 21 декабря 2005 г. № 77-77-02/063/2005-278
14	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 12/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1368	18,3	Собственность, запись о регистрации от 17 февраля 2022 г. № 77:02:0013012:1368-77/051/2022-4

1	2	3	4	5
15	г. Москва, ул Анадырский проезд, д. 12, стр. 10, пом. 7/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0013012:1359	18,3	Общая долевая собственность, запись о регистрации от 21 марта 2022 г. № 77:02:0013012:1359-77/051/2022-3 (1/2), запись о регистрации от 21 марта 2022 г. № 77:02:0013012:1359-77/051/2022-2 (1/2)