

Сообщение о возможном установлении публичных сервитутов для размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг газоснабжения населения, на земельные участки с кадастровыми номерами 77:02:0003005:89, 77:02:0005001:110, 77:02:0005001:116 и в границах кадастровых кварталов 77:02:0005001, 77:02:0003005

1.	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	Департамент городского имущества города Москвы
2.	Цель установления публичного сервитута	Для размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг газоснабжения населения
3.	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Земельные участки с кадастровыми номерами: - 77:02:0003005:89 по адресу: г. Москва, ул. Костромская, д. 20; - 77:02:0005001:110 по адресу: г. Москва, ул. Бибиревская, вл. 10; - 77:02:0005001:116 по адресу: г. Москва, ул. Бибиревская. Земельные участки в границах кадастровых кварталов с номерами: - 77:02:0005001 по адресу: г. Москва, ул. Бибиревская; - 77:02:0003005 по адресу: г. Москва, ул. Бибиревская.
4.	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута	Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичных сервитутов по адресу: https://www.mos.ru/dgi/documents/izveshcheniia/ . При необходимости возможно подать обращение по данному вопросу через электронную приемную https://www.mos.ru/feedback/reception/ (время приема круглосуточно). Праваобладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут подать заявления в Управление Росреестра по Москве об учете их прав (обременения прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав), в течение 15-ти дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута
5.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/
6.	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	В соответствии с положениями Постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» подготовка документации по планировке территории для предполагаемого к реконструкции линейного объекта не требуется
7.	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута	https://www.mos.ru/dgi/

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Департамент городского имущества города Москвы</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «МОСГАЗ»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	АО «МОСГАЗ»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	105120, г. Москва, Мрузовский переулок, д.11 стр.1
2.5	Адрес электронной почты	DaraganAA@mos-gaz.ru
2.6	ОГРН	1127747295686
2.7	ИНН	7709919968
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Чичиков
	Имя	Павел
	Отчество (при наличии)	Николаевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	DaraganAA@mos-gaz.ru
3.3	Телефон	8-977-416-72-06
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 10.04.2024 № 20-03/161
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): - строительство линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для оказания услуг газоснабжения населения, в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ.	

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<u>10 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств):	<u>1 месяц 6 дней</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: 1. Соглашение от 07.12.2022 № МГ-2748-с/22 о порядке осуществления денежной компенсации за подлежащее сносу и восстановлению Имущество. 2. Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 31.05.2020 № Пр-907, от 02.05.2021 № Пр-753 по обеспечению до 2023 года подводки газа до границ негазифицированных домовладений (догазификация). 3. Постановление Правительства Москвы от 17.11.2009 № 1254 «О первоочередных мероприятиях и перспективных направлениях развития газового хозяйства города Москвы».	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	77:02:0003005:89
		77:02:0005001:110
		77:02:0005001:116
		Земли государственной неразграниченной собственности в кадастровых кварталах 77:02:0003005, 77:02:0005001
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения):	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или	<u>нет</u> (да/нет)


	посредством почтового отправления	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание границ публичного сервитута в формате XML на CD-диске. 2. Соглашение от 07.12.2022 № МГ-2748-с/22 о порядке осуществления денежной компенсации за подлежащее сносу и восстановлению Имущество на 27 л. в 1 экз. 3. Копия доверенности от 10.04.2024 № 20-03/161 на 6 л. в 1 экз. 4. Том 4.1 проектной документации МГ-2748-с/22-ПОС1 на 46 л. в 1 экз. 5. Кадастровый план территории с изображением сравнительных вариантов размещения Газопровода на 1 л. в 1 экз. 6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: _____  (подпись)	Дата: " _ " _____ Г.
	П.Н. Чичиков _____ (инициалы, фамилия)	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Характерная точка границы публичного сервитута
- :43 - Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 77:02:005001 - Номер кадастрового квартала

- Граница публичного сервитута
- 1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- Граница кадастрового квартала

Дата " 20 " мая 2024 г.



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
| <p>— - Граница публичного сервитута</p> <p>1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута</p> <p>:110 - Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале</p> <p>77:02-7.4444 - Реестровый номер территориальной зоны</p> | <p>• - Характерная точка границы публичного сервитута</p> <p>— - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН</p> <p>77:02:0005001 - Номер кадастрового квартала</p> <p>— - Граница территориальной зоны</p> |
|---|--|

Дата " 20 " мая 2024 г.



(Подпись) Место для фотопечати лица, совершающего юрид. факт. сделки с объектами недвижимости

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:200

Условные обозначения

<p>— - Граница публичного сервитута</p> <p>1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута</p> <p>:89 - Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале</p> <p>77:02-7.4444 - Реестровый номер территориальной зоны</p> <p>77:02-6.70 - Реестровый номер ЗОУИТ</p>	<p>• - Характерная точка границы публичного сервитута</p> <p>— - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН</p> <p>77:02:0005001 - Номер кадастрового квартала</p> <p>— - Граница территориальной зоны</p> <p>— - Граница ЗОУИТ</p>
---	---

Дата " 20 " мая 2024г.



Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
| <p>— - Граница публичного сервитута</p> <p>1 - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута</p> <p>:110 - Кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале</p> <p>77:02-7.4444 - Реестровый номер территориальной зоны</p> | <p>• - Характерная точка границы публичного сервитута</p> <p>— - Граница земельного участка по сведениям ЕГРН</p> <p>77:02:0005001 - Номер кадастрового квартала</p> <p>— - Граница территориальной зоны</p> |
|---|--|

Дата " 20 " мая 2024 г.

