



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 ноября 2024 г.

№ 184293

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 14 сентября 2023 г. № 1762-ПП «О комплексном развитии территории нежилой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть)», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» от 18 октября 2024 г. № 111/К-ИНВЕСТ:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории нежилой застройки города Москвы № 24, расположенной в производственной зоне № 11 «Огородный проезд» (северная часть), у правообладателя объекты недвижимого имущества

(приложение).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества (приложение) и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств общества с ограниченной ответственностью «К-ИНВЕСТ» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 календарных дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 05 ноября 2024 г. № 184293

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2582	17,1	Собственность, запись о регистрации от 08 июля 2008 г. № 77-77-02/061/2008-409
2	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 2	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2583	17,1	Собственность, запись о регистрации от 23 марта 2012 г. № 77-77-02/009/2012-333
3	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 3	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2584	17,1	Собственность, запись о регистрации от 21 октября 2015 г. № 77-77/002-77/002/260/2015-161/2
4	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 4	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2585	17,1	Собственность, запись о регистрации от 20 октября 2010 г. № 77-77-02/002/2010-808
5	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. I Бокс 5	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2586	17,1	Собственность, запись о регистрации от 17 марта 2023 г. № 77:02:0021005:2586-77/051/2023-1

1	2	3	4	5
6	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 6	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2587	17,1	Собственность, запись о регистрации от 11 апреля 2018 г. № 77:02:0021005:2587-77/002/2018-1
7	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 7	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2588	17,1	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 09 июня 2022 г. № 77:02:0021005:2588-77/051/2022-3 (1/2), от 09 июня 2022 г. № 77:02:0021005:2588-77/051/2022-2 (1/2)
8	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2589	17,1	Собственность, запись о регистрации от 26 января 2021 г. № 77:02:0021005:2589-77/072/2021-4
9	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 10	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2591	17,1	Собственность, запись о регистрации от 23 ноября 2012 г. № 77-77-02/010/2012-410
10	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 1/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2592	17,1	Собственность, запись о регистрации от 01 октября 2019 г. № 77:02:0021005:2592-77/009/2019-1
11	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 12	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2593	17,1	Собственность, запись о регистрации от 25 апреля 2014 г. № 77-77-09/221/2014-851
12	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 13	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2594	17,1	Собственность, запись о регистрации от 23 марта 2010 г. № 77-77-02/010/2010-539
13	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 15	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2596	17,1	Собственность, запись о регистрации от 19 июля 2024 г. № 77:02:0021005:2596-77/051/2024-1
14	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 16	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2597	17,1	Собственность, запись о регистрации от 15 июня 2017 г. № 77:02:0021005:2597-77/002/2017-3

1	2	3	4	5
15	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 17	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2598	17,1	Собственность, запись о регистрации от 18 октября 1999 г. № 77-01/00-1/1999-36662
16	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 18	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2599	17,1	Собственность, запись о регистрации от 12 марта 2015 г. № 77-77/002-77/002/267/2015-136/1
17	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 19	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2601	17,1	Собственность, запись о регистрации от 19 декабря 2007 г. № 77-77-02/062/2007-222
18	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 20	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2602	17,1	Собственность, запись о регистрации от 01 марта 2011 г. № 77-77-02/009/2011-571
19	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. I Бокс 21	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2603	17,1	Собственность, запись о регистрации от 12 апреля 2023 г. № 77:02:0021005:2603-77/051/2023-1
20	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 22	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2604	17,1	Собственность, запись о регистрации от 09 апреля 2013 г. № 77-77-15/013/2013-083
21	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 23	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2605	17,1	Собственность, запись о регистрации от 23 августа 2022 г. № 77:02:0021005:2605-77/051/2022-2
22	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом.24	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2606	17,1	Собственность, запись о регистрации от 16 ноября 2004 г. № 77-01/02-944/2004-604
23	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 25	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2607	17,1	Собственность, запись о регистрации от 10 мая 2016 г. № 77-77/009-77/009/207/2016-240/1
24	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 26	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2608	17,1	Собственность, запись о регистрации от 18 ноября 2011 г. № 77-77-02/011/2011-654

1	2	3	4	5
25	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 27	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2609	17,1	Собственность, запись о регистрации от 14 апреля 2022 г. № 77:02:0021005:2609-77/051/2022-3
26	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 29	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2611	17,1	Собственность, запись о регистрации от 28 июня 2010 г. № 77-77-02/001/2010-706
27	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 30	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2612	17,1	Собственность, запись о регистрации от 13 февраля 2013 г. № 77-77-02/045/2013-182
28	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 33	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2615	17,1	Собственность, запись о регистрации от 03 июля 2014 г. № 77-77-02/230/2014-170
29	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 34	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2616	17,1	Собственность, запись о регистрации от 08 апреля 2021 г. № 77:02:0021005:2616-77/051/2021-1
30	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 36	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2618	17,1	Собственность, запись о регистрации от 23 декабря 2015 г. № 77-77/002-77/002/265/2015-92/1
31	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 37	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2619	17,1	Собственность, запись о регистрации от 12 января 2016 г. № 77-77/002-77/002/265/2015-93/1
32	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 38	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2620	17,1	Общая долевая собственность, записи о регистрации от 29 апреля 2017 г. № 77:02:0021005:2620-77/009/2017-3 (1/3), от 29 апреля 2017 г. № 77:02:0021005:2620-77/009/2017-2 (1/3), от 29 апреля 2017 г. № 77:02:0021005:2620-77/009/2017-1 (1/3)

1	2	3	4	5
33	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 39	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2621	17,1	Собственность, запись о регистрации от 10 августа 2012 г. № 77-77-02/009/2012-940
34	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 40	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2622	17,1	Собственность, запись о регистрации от 17 марта 2022 г. № 77:02:0021005:2622-77/051/2022-1
35	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 41	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2623	17,1	Собственность, запись о регистрации от 18 ноября 2011 г. № 77-77-02/011/2011-653
36	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 42	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2624	17,1	Собственность, запись о регистрации от 24 мая 2018 г. № 77:02:0021005:2624-77/002/2018-2
37	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 43	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2625	17,1	Собственность, запись о регистрации от 06 августа 2004 г. № 77-01/02-387/2004-763
38	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 44	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2626	17,1	Собственность, запись о регистрации от 01 февраля 2016 г. № 77-77/002-77/002/265/2015-85/1
39	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 45	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2627	17,1	Собственность, запись о регистрации от 16 сентября 2020 г. № 77:02:0021005:2627-77/072/2020-2
40	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 46	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2628	17,1	Собственность, запись о регистрации от 11 мая 2022 г. № 77:02:0021005:2628-77/051/2022-3
41	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 47	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2629	17,1	Собственность, запись о регистрации от 14 сентября 2023 г. № 77:02:0021005:2629-77/051/2023-1
42	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 48	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2630	17,1	Собственность, запись о регистрации от 22 февраля 2007 г. № 77-77-02/052/2007-252

1	2	3	4	5
43	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 49	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2631	17,1	Собственность, запись о регистрации от 25 ноября 2014 г. № 77-77-09/293/2014-190
44	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 51	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2633	17,1	Собственность, запись о регистрации от 27 декабря 2022 г. № 77:02:0021005:2633-77/051/2022-6
45	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 52	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2634	17,1	Собственность, запись о регистрации от 17 февраля 2022 г. № 77:02:0021005:2634-77/051/2022-1
46	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 53	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2635	17,1	Собственность, запись о регистрации от 16 июня 2022 г. № 77:02:0021005:2635-77/051/2022-1
47	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 54	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2636	16,4	Собственность, запись о регистрации от 30 июня 2016 г. № 77-77/002-77/002/267/2016-105/2
48	г. Москва, пр-д Огородный, д. 9Б, стр. 1, пом. 55	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0021005:2637	21	Собственность, запись о регистрации от 04 июля 2019 г. № 77:02:0021005:2637-77/009/2019-2