



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 сентября 2025 г.

№ 97529

**Об изъятии для государственных
нужд объекта недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 23 декабря 2015 г. № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 20 сентября 2024 г. № 2144-ПП «Об утверждении проекта планировки территории части производственной зоны № 50 «Алтуфьевское шоссе» и распоряжения Департамента инвестиционной и промышленной политики города Москвы от 22 декабря 2020 г. № ДИПП-Р-80/20 «О комплексном развитии территории, расположенной в производственной зоне № 50 «Алтуфьевское шоссе» (промышленная зона 50-IV)», по инициативе Правительства Москвы», на основании ходатайства акционерного общества «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат» от 19 августа 2025 г.:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территории, расположенной в производственной зоне № 50 «Алтуфьевское шоссе» (промышленная зона 50-IV), нежилое помещение с кадастровым номером 77:02:0003002:2926, площадью 261,3 кв. м (далее - объект недвижимого имущества), расположенное по адресу: г. Москва, Алтуфьевское ш., д. 29Д, пом. 1/1, находящееся в собственности юридического лица (запись о регистрации в Едином государственном реестре недвижимости от 30 мая 2006 г. № 77-77-12/010/2006-977).

2. Установить, что возмещение стоимости изымаемого объекта недвижимого имущества и убытков, причиненных изъятием, осуществляется за счет собственных средств акционерного общества «Специализированный застройщик «Московский ткацко-отделочный комбинат» в установленном порядке.

3. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с уведомлениями в адреса правообладателя изымаемого объекта недвижимого имущества.

4. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

5. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объекта недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



А.С. Никифор